

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre predstavenstvo a akcionárov akciovej spoločnosti Priemyselný park Štúrovo, a.s.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku akciovej spoločnosti Priemyselný park Štúrovo, a.s., Továrnská 1, 943 03 Štúrovo, IČO: 31 410 146 (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, uvedenú v prílohe č. 2 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 13.12.2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky akciovej spoločnosti Priemyselný park Štúrovo, a.s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane

názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

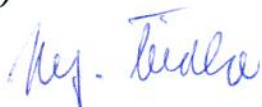
Dátum správy: 21.12.2017

Meno a priezvisko audítora: Ing. Ľudovít Fiala, CA

Adresa: Veľkoblahovská 6750/9E, 929 01 Dunajská Streda

Číslo licencie: 1139

Podpis audítora:



**Výročná správa
spoločnosti
Priemyselny park Štúrovo, a.s.
za rok 2016**

Základné informácie o Spoločnosti

Názov a sídlo: Priemyselný park Štúrovo, a.s.
Továrenská 1
943 03 Štúrovo
IČO: 31 41 01 46
Dátum vzniku: 1. apríla 1992

Základné imanie: 1 447 543 Eur

Priemyselný park Štúrovo, a.s. má vydaných 1 447 543 ks listinných kmeňových akcií na meno v nominálnej hodnote 1 Eur/1 akcia. Celkový objem základného imania 1 447 543 EUR je splatený bezo zbytku. S akciou na meno podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a stanov spoločnosti je spojené právo akcionára na riadení spoločnosti, na podiel z jej zisku, ktorý valné zhromaždenie podľa výsledkov hospodárenia určilo na rozdelenie a právo na likvidačnom zostatku pri zániku spoločnosti. S akciou na meno je spojené hlasovacie právo v plnom rozsahu. Majitelia cenných papierov s osobitnými právami kontroly nie sú.

Spoločnosť nemala vydané nesplatené dlhopisy, ani vymeniteľné dlhopisy k 31. decembru 2016 a nevykazuje k tomuto dátumu žiadny nesplatený zostatok bankových či iných úverov.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Štruktúra akcionárov Spoločnosti k 31. decembru 2016:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Tom &SmithLtd., Seychelská republika	1 446 916	99,96%	99,96%	-
Ostatní drobní akcionári	627	0,04%	0,04%	-
Spolu	1 447 543	100,00%	100,00%	-

Počas roka nedošlo k zmenám akcionárskej štruktúry Spoločnosti.

Orgány Spoločnosti

Predstavenstvo Vojtech Forró - predseda
 Ing.Zsolt Családi - podpredseda
 Ing. Zsolt Bindics - člen

Dozorná rada Ing. Blažena Sebenská
 Bálint Szigeti
 László Szigeti

Valné zhromaždenie schválilo dňa 28. decembra 2016 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

Účtovný zisk za rok 2015 vo výške 5 574 699,43EUR bol rozdelený nasledovne:

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	5 574 699,43
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom	-
Spolu	5 574 699,43

Štatutárny orgán navrhuje vysporiadať zisk v hodnote 996 533,69EUR za rok 2016, takto:

Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	996 533,69
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom	-
Spolu	996 533,69

Obchodné činnosti - Priority

Medzi svoje priority Priemyselný park Štúrovo, a.s. zaraďuje:

- predaj alebo prenájom voľných priestorov na založenie nových výrobných kapacít
- stabilne a kvalitné poskytovanie služieb v oblasti distribúcie energií
- zvýšenie využitia logistickej jednotky – železnice

Na prenájom má Priemyselný park Štúrovo, a.s. vyčlenené skladové a priemyselné budovy rôznych veľkostí a vybavenosti ako aj administratívne budovy.

Priemyselný park Štúrovo, a.s., ako dodávateľ energií pre externých odberateľov, realizoval svoje podnikateľské aktivity v tejto oblasti v roku 2016 na základe ročných

zmlúv s odberateľmi energií. Dodávky elektrickej energie a zemného plynu boli zabezpečené v súlade s povoleniami a cenovými rozhodnutiami vydanými Úradom pre reguláciu sieťových odvetví – povolenie č. 2006E 0187 – 5. zmena na predmet podnikania elektroenergetika, cenové rozhodnutie č. 0162/2016/E, ktorým bola stanovená cena distribúcie elektriny na rok 2016, a povolenie č. 2006P 0054 - 7. zmena na predmet podnikania plynárenstvo, cenové rozhodnutie č. 0017/2014/P, ktorým bola stanovená cena distribúcie plynu na rok 2016.

Investície, výskum a vývoj

V spoločnosti Priemyselný park Štúrovo a.s. sa v roku 2016 realizovala investičná akcia „Rekonštrukcia rozvodov priemyselnej vody“, cieľom ktorej bola rekonštrukcia hlavných vodovodných radov technologickej vody jednotlivým odberateľom. Okrem toho bola ukončená investícia "Doplnenie transformácie pre SKC zo 110/22kV. Tiež bolo ukončené vybudovanie prípojky elektrickej energie pre GPWE-A s.r.o. Na aktivity výskumu a vývoja sa žiadne náklady v roku 2016 nevynaložili.

Personálna oblasť

V roku 2016 Spoločnosť zamestnávala zamestnancov potrebných pre zabezpečenie nevyhnutných činností súvisiacich so správou areálu, ako aj poskytovala vybrané služby. Priemerný počet zamestnancov za rok 2016 dosiahol 23, fyzický stav k 31. decembru 2016 predstavoval 26 zamestnancov.

Oblasť riadenia a kontroly

V roku 2016 všetky vykonávané činnosti boli v spoločnosti realizované na základe platných rozhodnutí a nariadení orgánov štátnej správy.

V roku 2016 akciová spoločnosť plnila všetky podmienky a povinnosti v oblasti ochrany životného prostredia v zmysle platných zákonov a predpisov.

Finančná oblasť

Spoločnosť pokračovala v dodávke a distribúcii energií pre spoločnosti v areáli, ako aj vykonávala údržbu a služby spojené s prevádzkou areálu. Spoločnosť predávala aj časti výrobných zariadení, stavby a pozemky.

Celkové tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb sa znížili približne na 53,79% v porovnaní s rokom 2015.

Rozdiel tvoria výnosy z roku 2015, a to konkrétne: výnos za pripojenie výrobcu elektriny na NTS v sume 106.303,59 Eur, cena za pripojenie odberného elektrického zariadenia pre SKC foundry s.r.o. v sume 596.683,74 Eur, nájomné za manipulačnú techniku v sume 31.500,00 Eur, nájomné za skladové priestory a plochy na skladovanie v sume 123.315,00 Eur, tržby z predaja dlhodobého majetku (pozemky, stavby, časti výrobných zariadení) v sume 5.679.709,00 Eur a inventarizačný rozdiel premlčaných záväzkov v sume 217.664,41 Eur, ktoré boli formou výnosov zdanené.

Na druhej strane sa však výnosy za dodávku a distribúciu elektrickej energie v roku 2016 oproti roku 2015 zvýšili o 31,94%.

Výhľad

V roku 2017 Priemyselný park Štúrovo a.s. bude naďalej prenajímať voľné priestory v areáli podnikateľom a naďalej bude zabezpečovať distribúciu a predaj energií pre spoločnosti v areáli.

Udalosti po súvahovom dni

Dňa 28.04.2017 Spoločnosť odovzdala všeobecné emisné kvóty vo výške 158 ton. Uvedené jednotky boli odpísané z holdingového účtu Spoločnosti, ktorý je vedený v Registri Únie.

Po 31. decembri 2016 nenastali ďalšie také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č Ď É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 1 5 5 5 1 IČO 3 1 4 1 0 1 4 6 SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná jednotka malá <input checked="" type="checkbox"/> veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P r i e m y s e l n ý p a r k Š t ú r o v o , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T O V Á R E N S K Á

Číslo

1

PSČ

Obec

9 4 3 0 3 Š T Ú R O V O

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O b c h o d n ý r e g i s t e r O k r e s n é h o s ú d u N i t r a , o d d i e l : S a , v l o ž k a č í s l o 1 0 4 5 8 / N

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

k a t a r i n a . v a r g o v a @ p p s t u r o v o . s k

Zostavená dňa: 2 1 . 1 1 . 2 0 1 7	Schválená dňa: . . 2 0	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
---------------------------------------	---------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 7 2 7 6 5 4 9	2 6 6 9 9 5 8 2			
			2 0 5 7 6 9 6 7		2 8 4 2 5 3 1 3		
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 7 1 4 1 3 7 3	6 6 6 3 0 2 5			
			2 0 4 7 8 3 4 8		4 2 6 0 6 5 2		
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 2 3 0 9 3	2 0 9 4 3 6			
			1 1 3 6 5 7		3 1 5 7 6 5		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	6 6 0 5				
			6 6 0 5				
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06	3 1 2 4 8 8	2 0 9 4 3 6			
			1 0 3 0 5 2		2 9 2 4 8 8		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	4 0 0 0				
			4 0 0 0				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			2 3 2 7 7		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 6 8 1 8 2 8 0	6 4 5 3 5 8 9			
			2 0 3 6 4 6 9 1		3 9 4 4 8 8 7		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 6 6 3 2 2 1	1 6 6 3 2 2 1			
					2 1 1 5 8 1 9		
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 6 7 2 0 7 6 7	4 5 9 6 5 0 1			
			1 2 1 2 4 2 6 6		8 9 7 1 7 6		
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 3 8 3 7 2 3	1 4 3 2 9 8			
			8 2 4 0 4 2 5		4 1 3 8 0		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	4 6 8 9	4 6 8 9	4 6 8 9
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 5 8 8 0	4 5 8 8 0	8 8 5 8 2 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 1 5 5 5 1

Ičo 3 1 4 1 0 1 4 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 0 0 3 9 9 5 9	1 9 9 4 1 3 4 0	.
			9 8 6 1 9		2 4 0 8 4 4 5 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	6 6 1 6 0	1 6 7	
			6 5 9 9 3		5 5 8
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 6 1 6 0	1 6 7	
			6 5 9 9 3		5 5 8
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	7 8 8 6 5	7 8 8 6 5	
					1 4 6 2 1 9 9
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto 3		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	7 8 8 6 5	7 8 8 6 5	
					1 4 6 2 1 9 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 9 8 2 5 7 0 2	1 9 7 9 3 0 7 6	
			3 2 6 2 6		2 2 4 9 9 9 0 7
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 9 7 1 8 8 9 3	1 9 6 8 6 2 6 7	
			3 2 6 2 6		1 4 4 4 6 9 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 9 7 1 8 8 9 3	1 9 6 8 6 2 6 7	
			3 2 6 2 6		1 4 4 4 6 9 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			1 8 7 6 1 0 2 7
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			2 0 5 5 0 0 0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			4 5 0 0 8
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 0 6 8 0 9	1 0 6 8 0 9	
					1 9 4 1 7 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	1 1 2 6	1 1 2 6	
					2 0 0 4
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	1 1 2 6	1 1 2 6	
					2 0 0 4
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 8 1 0 6	6 8 1 0 6	1 1 9 7 9 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 4 5 5	1 0 4 5 5	7 3 8 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	5 7 6 5 1	5 7 6 5 1	1 1 2 4 0 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	9 5 2 1 7	9 5 2 1 7	8 0 2 0 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	5 7 6 7 3	5 7 6 7 3	6 1 2 0 1
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 7 5 4 4	3 7 5 4 4	1 9 0 0 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			4	5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 6 6 9 9 5 8 2	2 8 4 2 5 3 1 3
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 7 7 1 0 5 0	1 3 8 9 0 0 9 7
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 4 4 7 5 4 3	1 4 4 7 5 4 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 4 4 7 5 4 3	1 4 4 7 5 4 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 8 9 5 0 9	2 8 9 5 0 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 8 9 5 0 9	2 8 9 5 0 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	1 2 0 3 7 4 6 4	6 5 7 8 3 4 6
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 2 0 3 7 4 6 4	6 5 7 8 3 4 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 9 6 5 3 4	5 5 7 4 6 9 9
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 7 2 8 5 1 5	1 4 5 3 4 0 4 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 6 8 1 8 0 5	1 2 3 5 8 9 9 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	9 6 7 9 6 8 2	1 2 3 5 7 7 3 4
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	2 1 2 3	1 2 5 8
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 0 8 6 7 3	1 1 5 2 0 1
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 0 8 6 7 3	1 1 5 2 0 1
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 8 1 2 9 7 4	1 9 9 2 4 8 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 7 2 1 6 1 1	1 9 5 9 6 5 0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 7 2 1 6 1 1	1 9 5 9 6 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 4 2 3 7	1 3 8 0 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 9 3 4	8 4 2 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	5 7 2 9 0	6 8 0 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 0 9 0 2	3 8 0 3
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 7 5 6 3	2 3 8 7 1
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 4 5 6 3	2 0 8 7 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 0 0 0	3 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140	9 7 5 0 0	4 3 5 0 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 0 0 0 1 7	1 1 7 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 9 9 7 2 3	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2 9 4	1 1 7 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 1 4 8 3 3 0	9 5 7 0 7 3 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	5 6 7 5 3 2	
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	1 9 2 8 4 4 5	1 3 1 2 4 8 8
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 5 3 1 6 6 3	2 3 2 6 7 9 2
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtovná skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtovná skupina 62)	07	6 2 6 2 2	
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	9 1 0 0 9 8	5 6 8 4 7 7 9
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 4 7 9 7 0	2 4 6 6 7 2
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 7 5 8 3 8 2	4 4 7 1 1 2 0
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 2 1 3 5 0	
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 2 1 4 9 2 1	2 0 7 2 0 0 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	2 2 6	- 1 6 3
D.	Služby (účtovná skupina 51)	14	5 6 3 6 3 7	7 2 5 0 4 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 4 2 2 5 7	3 2 3 8 7 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 4 2 5 7 3	2 2 9 3 7 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	8 2 5 3 0	7 8 7 7 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 7 1 5 4	1 5 7 2 8
F.	Dane a poplatky (účtovná skupina 53)	20	5 8 9 9 0	6 4 3 4 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	- 2 0 8 7 4 0 1	- 1 3 2 2 0 7 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 1 0 8 1 9	2 1 8 9 0 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 2 4 9 8 2 2 0	- 1 5 4 0 9 8 1
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	5 3 2 3 7 4	2 5 2 2 7 4 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 2 2 1 1	- 2 2 8 4 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 8 9 8 1 7	1 0 8 1 9 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 3 8 9 9 4 8	5 0 9 9 6 1 1



Ozna- čenie a	Text b	číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 1 2 7	1 7 8 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		1 0 0 0
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	9 4 9	7 8 4
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	9 4 9	7 8 4
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 7 8	1
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	8 3 2 6	8 9 7 4 7 3
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		8 9 3 8 1 0
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 4 7 3	1 0 0 8
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 4 7 3	1 0 0 8
O.	Kurzové straty (563)	52		7
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 8 5 3	2 6 4 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 7 1 9 9	- 8 9 5 6 8 8
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	2 3 8 2 7 4 9	4 2 0 3 9 2 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 8 6 2 1 5	- 1 3 7 0 7 7 6
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	2 8 8 1	2 8 8 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 3 8 3 3 3 4	- 1 3 7 3 6 6 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 9 6 5 3 4	5 5 7 4 6 9 9

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZOSTAVENEJ K 31. decembru 2016

I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	Priemyselný park Štúrovo, a.s.
Sídlo:	Továrenská 1, 943 03 Štúrovo
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 01.04.1992
Hlavný predmet podnikania:	- výroba tepla, výroba elektriny, rozvod elektriny, rozvod tepla - prenájom nehnuteľností, strojov a zariadení
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť Priemyselný park Štúrovo, a.s. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2016

2) **Neobmedzené ručenie**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. **Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka za rok 2015 bola schválená na riadnom valnom zhromaždení dňa 28. decembra 2016.

4) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

5) **Údaje o skupine**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

6) **Počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	23	23
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	26	25
- počet vedúcich zamestnancov	1	2

II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky**

Účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve.

Účtovníctvo Spoločnosť vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej zvierke sú uvedené v celých EUR.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

b) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v ktorom sa majetok uviedol do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) neprevyšuje 2 400 EUR, sa zaraďuje na účet drobného nehmotného dlhodobého majetku.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Softvér	013	5	2

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Počítače s príslušenstvom	022.A	4	25
Dopravné prostriedky	022.A	4	25
Ostatné stroje	022.A	6	16,67
Drobný dlhodobý hmotný majetok	022A	2	50
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	20	5
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	4	25

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.)

Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty zásob sa tvorí opravná položka.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok. Spoločnosť tvorí opravné položky k pohľadávkam u týchto pohľadávok:

-pohľadávok, u ktorých sa dá predpokladať, že dlžník pohľadávku nevyrovná čiastočne alebo úplne,

-pri sporných pohľadávkach, t.j. k pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o uznanie

Spoločnosť tvorí opravné položky nasledovne:

360 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

720 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

1080 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatenej časti bez príslušenstva v zdaňovacom období v ktorom uplynula táto doba

e) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Emisné kvóty

Bezodplatne pridelené emisné kvóty sú vykázané ako krátkodobý finančný majetok súvzťažne s účtom výnosov budúcich období. Bezodplatne pridelené emisné kvóty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou ku dňu ich pripísania na účet Národného registra emisných kvót. Ako referenčnú burzu na stanovenie reprodukčnej obstarávacej ceny Spoločnosť používa Európsku energetickú burzu.

Nakúpené emisné kvóty sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka oceňujú reálnou hodnotou, pričom zmena reálnej hodnoty sa účtuje podľa charakteru ako náklady na precenenie cenných papierov alebo výnosy z precenenia cenných papierov. Výnos z predaja emisných kvót sa vykazuje ako tržby z predaja cenných papierov a podielov.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa vytvára rezerva na vypustené emisie do ovzdušia vo výške násobku známeho množstva vypustených emisií do ovzdušia od prvého do posledného dňa kalendárneho roka a hodnoty emisných kvót stanovenej Európskou energetickou burzou. Tvorba rezervy sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť pričom sa zároveň zúčtuje časové rozlíšenie výnosov budúcich období ako ostatné výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pridelených emisných kvót.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť tvorila zákonné rezervy na zostatkové dovolenky a odvody z týchto súm a z ostatných rezerv vytvorila rezervu na overenie účtovnej závierky a výročnej správy. Spoločnosť predpokladá, že rezervy použije v roku 2017.

j) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťovních fondov, platená ročná dovolenka a bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť, poistenie zodpovednosti za škodu) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Spoločnosť platí počas roka odvody na povinné zdravotné, nemocenské, dôchodkové, úrazové poistenie a tiež príspevok do garančného fondu a na poistenie v nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške na základe hrubých miezd. Počas celého roka Spoločnosť prispievala do týchto fondov vo výške 35,2% hrubých miezd do výšky mesačnej mzdy, ktorá je stanovená príslušnými právnymi predpismi. Náklady na tieto odvody sa účtujú do výkazu ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

Zamestnanec má na základe Zákonníka práce pri odchode do starobného dôchodku nárok na odmenu vo výške jednej priemernej mesačnej mzdy.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženej účtovnej uzávierke Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty.

m) Odložená daň z príjmu

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov aktuálneho roku, ktorá bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

p) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z nájomného za kancelárske a skladové priestory a z rozvodu a distribúcie zemného plynu, elektrickej energie a technologickej vody.

r) Oprava chýb minulých období

V roku 2016 Spoločnosť účtovala o oprave významných chýb na účte nerozdelené zisky minulých období.

q) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY**Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY****1) Dlhodobý nehmotný majetok**

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku		6605	292488		4000	23277		326370
Prírastky		0	20000			20000		40000
Úbytky		0	0			43277		43277
Presuny		0	0					0
Stav na konci		6605	312488		4000	86554		323093
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		6605	0		4000			10605
Prírastky		0			0			0
Úbytky		0	103052		0			103052
Presuny		0			0			0
Stav na konci		6605	103052		4000			113657
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku		0						0
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		0						0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku		0	292488		0	23277		315765

Stav na konci		0	209436	0	86554	295990
---------------	--	---	--------	---	-------	--------

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Ocenené práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
<i>Prvotné ocenenie</i>								
Stav na začiatku		0	0		0	218460		218460
Prírastky		6605	292488		4000			303093
Úbytky		0	0		0	195183		195183
Presuny		0	0		0			0
Stav na konci		6605	292488		4000	23277		326370
<i>Oprávky</i>								
Stav na začiatku		0			0			0
Prírastky		6605			4000			10605
Úbytky		0			0			0
Presuny		0			0			0
Stav na konci		6605			4000			10605
<i>Opravné položky</i>								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku		0	0	0	0	218460		218460
Stav na konci		0	292488	0	0	23277		315765

2) 2. Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Umelecké diela (032)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	2115819	14461699	8273864	4688			885823		25741893
Prírastky	67354	2538601	2071503				3899006		8576464
Úbytky	519952	279533	1961644				4738950		7500079
Presuny									
Stav na konci	1663221	16720767	8383723	4688			45880		26818279
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku		11078551	8220236						19298787
Prírastky		42639	1324						43963
Úbytky		1088355	21514						1109869
Presuny			0						
Stav na konci		12124266	8240425						20364691
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku	0	2485972	12248						2498220

Prírastky	56049	2485972	12248					2554269
Úbytky	56049							56049
Presuny								
Stav na konci	0	0	0					0
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku	2115819	28026222	16506348	4688			885823	47538900
Stav na konci	1663221	28845033	16624148	4688			45880	47182970

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Umelecké diela (032)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	4269205	14962285	8249124	0			347461		27828075
Prírastky	11452	234	24740	4688			953308		994422
Úbytky	2164838	500820					391669		3057327
Presuny									
Stav na konci	2115819	14461699	8273864	4688			909100		25765170
<i>Oprávkový</i>									
Stav na začiatku		11121141	19322564						30443705
Prírastky		458230	477042						935272
Úbytky		500820	0						500820
Presuny									0
Stav na konci		11078551	8220236						19298787
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	4269205	14962285	8249124	0			347461		27828075
Stav na konci	2115819	3383148	53628	4688			909100		6466383

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok, nevlastní podiely v iných účtovných jednotkách.

4. Zásoby

Vývoj **opravnej položky k zásobám** v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledovnej tabuľke:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál	558	66160	65993		167
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu (R34 súvahy):	558	66160	65993		167

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom					
- z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné dlhé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom	53351	22829	43554		32626
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku	53351	22829	43554		32626
- z toho: ostatné krátke pohľadávky					

Spoločnosť tvorila opravné položky k pochybným pohľadávkam po splatnosti podľa internej smernice ako aj k rizikovým pohľadávkam na základe ich individuálneho posúdenia.

Veková štruktúra dlhodobých a krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2016 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky	78865		78865
Krátkodobé pohľadávky	19793076		19793076

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky	1462199		1462199
Krátkodobé pohľadávky	6009102	16490805	22499907

Spoločnosť nemá pohľadávky, ktoré sú kryté záložným právom resp. inou formou zabezpečenia, ktoré by obmedzovali disponovanie s nimi.

6. Odložená daňová pohľadávka

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)	6780237	6964229	183993	21	38639
Nedaňové opravné položky	65993		65993	21	13859

k zásobám					
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam	32626	32626	0	21	0
Nedaňové rezervy		0		21	
Odpočet daňovej straty	x			21	
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)	125561	0	125561	21	26368
Závazky 360 dní po splatnosti				21	
SPOLU:	x	x	X	x	78865

ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).

Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná na 481/592 a odložený daňový záväzok na 592/481.

7. Informácie o zložkách krátkodobého finančného majetku :
Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

8. Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé	
Náklady budúcich období krátkodobé	57673
<i>Predĺženie záruky na server</i>	
<i>Poistenie zodpovednosti za škodu</i>	14521
<i>Havarijné poistenie áut</i>	
<i>Zmluvné poistenie áut</i>	97
<i>Ostatné</i>	43055
Príjmy budúcich období dlhodobé	
Príjmy budúcich období krátkodobé	

Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti IX.

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Závazky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	1258	796
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3758	3124

Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	3758	3124
Čerpanie sociálneho fondu	2893	2662
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	2123	1258

3. Odložený daňový záväzok

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane: Daňový záväzok nebol účtovaný.

4. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2016:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky	9681805		9681805
Krátkodobé záväzky	1721611		1721611

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky	12358992		12358992
Krátkodobé záväzky	863265	1096385	1959650

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	9681805	12358992
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	9681805	12358992
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	1812974	1959650
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1812974	1959650
Záväzky po lehote splatnosti		

5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2016 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	115201			6528	108673
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	23871	3692			27563
- z toho:					

Rezerva na dovolenky+poist.	16121	19813		16121	19813
Rezerva na audit	3500	3500		3500	3500
Rezerva na služby	1250	1250		1250	1250
Rezerva na ŽP	3000	3000		3000	3000
Rezerva					
Rezerva					
Rezerva					
Rezerva					

Všetky rezervy boli vytvorené za účelom ich doby použitia 1 rok.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	121729			6528	115201
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	72364	23871		72364	23871
- z toho:					
Rezerva na dovolenky+poist.	9212	16121		9212	16121
Rezerva na audit	3500	3500		3500	3500
Rezerva na služby	1250	1250		1250	1250
Rezerva na ŽP	3000	3000		3000	3000
Rezerva na vypustenie emisie CO2	1102			1102	0
Rezerva na pokuty	4300			4300	0
Rezerva na súdny spor	50000			50000	0
Rezerva					

6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	0
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	199723
Výdavky budúcich období	199723
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	0
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	294
Emisné kvóty	294

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	567532	0
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	1928445	1312488
Tržby z predaja služieb (602, 606)	1531663	2326792
Čistý obrat celkom	4027640	3639280

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výrobky, tovar, služby)	3443347	3639279
Európska únia (typ - výrobky, tovar, služby)	16761	0
Tretie štáty (typ - výrobky, tovar, služby)	0	0

3. Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Aktivácia materiálu a tovaru účet- 621	62622	

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
tržby z predaja materiálu	0	0
zmluvné pokuty a penále	0	0
ostatné prevádzkové	0	0
Ostatné významné položky výnosov z HČ	0	0
Výnosové úroky (662)	949	784
Tržby z predaja CP (661.A)	0	1000
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A).	0	0
Ostatné finančné výnosy (66x)	178	1
Výnosy z finančnej činnosti spolu	1127	1785

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobných nákladov a nákladov na audit účtovnej závierky je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
oprava a údržba	163178	149331
pracovné cesty	348	1348
náklady na reprezentáciu	4047	5631
ostatné služby	99418	188467
nájomné za hnuiteľný a nehnuteľný majetok	71677	156360
služby pri úprave zelených plôch	11136	0
technické prehliadky	10277	10494
právne služby	85676	105685
poradenstvo ostatné	47887	28000
služby účtovné	13220	13410
technické poradenstvo	35400	48000
telefónne poplatky	7079	5351
nájomné za osobné autá	14295	12962
Náklady na nákup služieb	563638	725039
zostatková cena predaného materiálu	530769	2522743
dary	600	500
pokuty a penále	131	239
nedaňový odpis pohľadávok	61865	4272
tvorba a zúčtovanie opr. položiek k pohľadávkam	22211	-22841
ostatné náklady hospodárskej činnosti - poisťné	30276	32109
ostatné náklady hospodárskej činnosti	22952	71070
škody na zásobách	0	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti	668804	2608092
Náklady z predaja CP a podielov (561)		893810
Nákladové úroky (562)	5473	1008
Kurzové straty počas roku (563.A)		7
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)		0
Ostatné finančné náklady (56x)	2852	2648
Náklady na finančnú činnosť spolu	8325	897473

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	3500	3500
Iné poisťovacie služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Neaudítorské služby	0	0

6. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov
------------------------	------------------------

	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	242574	229374
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálna a zdravotná poisťovňa	82530	78771
Iné osobné a sociálne náklady	17154	15728
Osobné náklady spolu	342258	323873

7. Dane

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	2382749	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		524205	22
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	1054522		
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	-2726459		
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	710812		
6	Základ dane (R500 DP):	0		
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0		
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	x	0	
9	Odložená daň z príjmov:	x	-78865	21
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	x	2880	
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	4203923	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)		924863	22
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	1237767		
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	-1541584		
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	3900107		
6	Základ dane (R500 DP):	0		
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0		
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:	X	0	
9	Odložená daň z príjmov:	X	-1462199	22
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:	x	2880	

V roku 2016 nedošlo k zmene sadzby dane oproti roku 2015.

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Podsúvahové účty

Spoločnosť účtuje na podsúvahových účtoch drobný hmotný majetok ako aj pohľadávky vymáhané súdnou cestou a záväzky po dobe splatnosti 1080 dní.

**VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
(Následné udalosti)**

Po 31. decembri 2016 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2016 okrem vyššie spomenutého.

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sú uvedené v tabuľke nižšie:

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
BioEner Slovakia, a.s.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	14122
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	384

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
BioLogistic, s.r.o.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	68250
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
CONFIDENCE PARTNER s.r.o	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	18723
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	

Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	2300

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Energy Net, s.r.o.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	50

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
FRUITLAND, s.r.o.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	366728
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
HYDROGEN SLOVAKIA s.r.o.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	1830
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	2300
Kúpa hnutelnej vecí	6000

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Ing. Blažena Sebenská	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	13347
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
LC FUEL s.r.o.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	30400
Kúpa materiálu a tovaru	

Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	11707

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
Vojtech Forró	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	29000
Kúpa materiálu a tovaru a HM	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	
Kúpa hnuteľnej veci	3000

Spriaznená osoba:	Bežné obdobie
TopToma, spol. s r.o.	2016
Zoznam transakcií:	
Kúpa služieb	
Kúpa materiálu a tovaru	
Predaj materiálu a tovaru	
Predaj služby	180000

2) Prijmy a výhody členov orgánov

Členovia štatutárneho orgánu a dozornej rady spoločnosti nepoberali žiadne prijmy za výkon svojej funkcie člena tohto orgánu.

Členom štatutárneho orgánu a dozornej rady spoločnosti boli poskytnuté nasledovné pôžičky.

Poskytnuté pôžičky štat.orgánu a členom dozor.rady	Do konca účt. obdobia 2016
Ing. Zsolt Családi	30 000,00 €
Vojtech Forró	30 000,00 €
Ing. Blažena Sebenská	20 000,00 €

VIII.OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme. Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

IX.PREHLAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	13890097
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	880953
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	14771050
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	5459118
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	-4578165
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	20939554
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	-7049457
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	13890097
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	6522855
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	

j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	-13572312
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1447543				1447543
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonné rezervné fondy	289509				289509
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do HV					
Ostatné fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6578346	5574699	115581		12037464
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obd. Z/S	5574699		4578165		996534
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1447543				1447543
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonné rezervné fondy	289509				289509
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do HV					

Ostatné fondy tvorené zo zisku				
Nerozdelený zisk minulých rokov	55491	6522855		6578346
Neuhradená strata minulých rokov				
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obd. Z/S	19147011		13572312	5574699
Vyplatené dividendy				
Ostatné položky vlastného imania				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa				

2. Rozdelenie účtovného zisku vykázanéj v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	5574699
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	5574699
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	5574699

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2016

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol spôsob prerozdelenia zisku za rok 2016.

X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

a) peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Príloha č.2

Priemyselný park Štúrovo, a.s.

V ý v o j c a s h - f l o w

Údaj / obdobia	12.2013	12.2014	12.2015	12.2016
A. Stav peňažných prostriedkov na začiatku roka	0	367 662	18 681	121 795
B. PT zo základnej podnikateľskej činnosti	-4 293 299	1 870 742	-668 213	3 004 239
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 073 731	19 147 011	5 574 699	996 534
Odpisy	-1 317 950	-4 196 806	-1 322 241	-2 087 175
Brutto cash-flow	-244 219	14 950 205	4 252 458	-1 090 641
Zmena časového rozlíšenia - A	-98 356	4 201	13 953	-15 015
Zmena časového rozlíšenia-P	504	1 428	-760	198 845
Zmena stavu zásob	-291	19	-286	391
Zmena stavu pohľadávok	-5 574 021	-13 220 760	-5 167 325	4 090 165
Zmena stavu krátkodobých záväzkov	1 623 084	135 649	233 747	-179 506
C. Investičný CF	-739 550	894 187	2 421 708	-315 198
Nadobudnutie dlhodobého NaH majetku	154 259	894 187	1 527 899	-315 198
Nadobudnutie dlhodobého finančného majetku	-893 809	0	893 809	0
D. Finančný CF	5 400 511	-3 113 910	-1 650 381	-2 741 604
Zmena VI	1 789 994	-1 071 182	-12 624 156	-115 581
Zmena stavu pohľadávok za upísané VI	0	0	0	0
zmena stavu rezerv	196 671	-2 578	-55 021	-2 836
Zmena stavu dlhodobých záväzkov	3 413 846	-2 050 152	10 995 298	-2 677 187
Zmena dlhodobých úverov	0	0	0	0
Zmena krátkodobých úverov a fin. výpomoci	0	10 002	33 498	54 000
E. Celkový Cash - Flow	367 662	-348 981	103 114	-52 563
Stav peňazí na konci roka (výpočet)	367 662	18 681	121 795	69 232
Stav peňazí na konci roka (súvaha)	367 662	18 681	121 795	69 232
Rozdiel	0	0	0	0

Analýza bilancie cash-flow

Údaj obdobie	12.2013	12.2014	12.2015	12.2016
Vnútorná potreba zdrojov				
Zmena stavu pohľadávok za upísané VI	0	0	0	0
Obstaranie dlhodobého N a H majetku	-154 259	-894 187	-1 527 899	315 198
Obstaranie dlhodobého finančného majetku	893 809	0	-893 809	0
Zmena stavu zásob	291	-19	286	-391
Zmena stavu pohľadávok z obchodného styku	4 536 841	12 822 495	2 846 384	-519 453
Zmena stavu ostatných pohľadávok	1 037 180	398 265	2 320 941	-3 570 712
Zmena stavu časového rozlíšenia-A	98 356	-4 201	-13 953	15 015
Vnútorná potreba zdrojov celkom	6 412 218	12 322 353	2 731 950	-3 760 343
Vnútorný finančný potenciál				
Zisk	1 073 731	19 147 011	5 574 699	996 534
Odpisy	-1 317 950	-4 196 806	-1 322 241	-2 087 175
Zmena stavu rezerv	196 671	-2 578	-55 021	-2 836
Dividendy	1 789 994	-1 071 182	-12 624 156	-115 581
Vnútorná tvorba zdrojov	1 742 446	13 876 445	-8 426 719	-1 209 058
Vonkajšie financovanie				
Zmena stavu dlhodobých záväzkov	3 413 846	-2 050 152	10 995 298	-2 677 187
Zmena stavu dlhodobých úverov	0	0	0	0
Zmena stavu krátkodobých úverov	0	0	0	0
Zmena stavu krátkodobých fin. výpomoci	0	10 002	33 498	54 000
Zmena stavu záväzkov z obchodného styku	1 576 104	-186 527	570 073	-238 039
Zmena stavu ostatných krátkodobých záväzkov	46 980	322 176	-336 326	58 533
Zmena stavu časového rozlíšenia	504	1 428	-760	198 845
Vonkajšie financovanie celkom	5 037 434	-1 903 073	11 261 783	-2 603 848
Vnútorná potreba zdrojov celkom	6 412 218	12 322 353	2 731 950	-3 760 343
Vnútorné a vonkajšie zdroje celkom	6 779 880	11 973 372	2 835 064	-3 812 906
Zmena stavu peňažných prostriedkov	367 662	-348 981	103 114	-52 563
Finančné prostriedky na začiatku obdobia	0	367 662	18 681	121 795
Finančné prostriedky na konci obdobia	367 662	18 681	121 795	69 232
Kontrola:				
finančné prostriedky na konci obdobia	367 662	18 681	121 795	69 232
finančný majetok podľa Súvahy	367 662	18 681	121 795	69 232
rozdiel	0	0	0	0