

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

společnosti BETONÁRKA NADLICE spol. s r.o., s.r.o. IČO: 35680601

k 31.12.2016

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom spoločnosti BETONÁRKA NADLICE spol.s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti BETONÁRKA NADLICE spol.s r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

27.10.2017



Ing. Emília Konečná

licencia UDVA 1023

Kaštielska 635/7

922 21 Moravany nad Váhom

VYROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI
za rok 2016

Spoločnosť: NÁKLADNICA NÁKLADNICE spol. s r. o.
Majiteľská 28/1075, 020 01, Brezno

Spoločnosť: NÁKLADNICA NÁKLADNICE spol. s r. o.
Majiteľská 28/1075, 020 01, Brezno

Betonárka

NADLICE



VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI za rok 2016

BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.
Podhorská 3860/35; 921 01 Banka

Výročná správa zostavená dňa 15.06.2017
Predkladá: Rudolf Vlínka, konateľ spoločnosti

I. Úvod

Identifikácia spoločnosti:

Názov spoločnosti: **BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.**
Adresa: Podhorská 3860/35, 921 01 Banka
IČO: 35 680 601
Základné imanie: 7.304,00 EUR

Právny štatút:

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Bratislava dňa 18.12.1995 - pod názvom ROVA Bratislava, spol. s r. o.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra

Predmet podnikania:

1. Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok
2. Sprostredkovanie obchodu
3. Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi rozsahu voľnej živnosti
4. Kúpa a predaj tovaru iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti
5. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
6. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
7. Prenájom strojov a zariadení
8. Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
9. Vnútroštátna nákladná cestná doprava

Vedenie spoločnosti

Konatelia: Rudolf Vlnka
Eva Morávková
Katarína Vlnková

Konanie menom spoločnosti

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť zastupujú a za ňu podpisujú konatelia spoločnosti samostatne. Oprávnené osoby podpisujú za spoločnosť tak, že k písanému alebo vytlačenému menu spoločnosti podpisujúci pripoja svoj vlastnoručný podpis.

História firmy

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená dňa 10.10.1995 a zapísaná do Obchodného registra dňa 18.12.1995 pod názvom *ROVA Bratislava, spol. s r.o.* jediným spoločníkom – Rudolfom Vlnkom.

Dňa 12.5.1997 na Valnom zhromaždení spoločnosť zmenila svoje obchodné meno na

ROVA – HV, spol. s r. o. a zároveň zvýšila základné imanie spoločnosti a zmenila štruktúru spoločníkov, pričom 80% podiel v spoločnosti mal naďalej zakladateľ - Rudolf Vlnka.

Dňa 27.7.1998 spoločnosť na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti zvýšila svoje základné imanie na Sk 220.000,- doplnením vkladu na zákonnú výšku u nových spoločníkov, čím sa znížil podiel zakladateľa na 72,7%.

Dňa 17.6.2003 valné zhromaždenie spoločnosti odsúhlasilo zmenu spoločenskej zmluvy kvôli zmene štruktúry spoločníkov. Zmluvou o prevode obchodného podielu sa zvýšil obchodný podiel spoločníka Katarína Vlnková na 27,3%. Súčasne bolo opäť zmenené obchodné meno spoločnosti na *BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o.* Zápis do Obchodného registra bol vykonaný 31.3.2004.

Dňa 9.9.2005 na mimoriadnom valnom zhromaždení spoločnosti bola vymenovaná iná osoba - Eva Morávková za konateľa spoločnosti a súčasne bola schválená zmena sídla spoločnosti.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 10.9.2007 bolo schválené rozšírenie predmetu podnikania spoločnosti o Opravu a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výrobu hydraulických hadíc.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 15.3.2009 vykonala premenu menovitej hodnoty základného imania Spoločnosti na menu euro v zmysle zákona č. 659/2007 Z.z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Výška základného imania spoločnosti po preмене na menu euro predstavovala sumu vo výške 7.304,00 EUR.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 12.5.2009 rozšírila predmet svojho podnikania o Uskutočňovanie stavieb a ich zmien.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho Valného zhromaždenia dňa 25.5.2010 rozšírila predmet svojho podnikania o Prenájom strojov a zariadení, Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom a Vnútroštátnu nákladnú cestnú dopravu.

Spoločnosť na zasadnutí mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti dňa 16.12.2011 schválila zmenu štruktúry spoločníkov a doplnila spoločníka – Evu Morávkovú a na základe Zmlúv o prevode obchodného podielu schválila prevod časti podielov súčasných spoločníkov na nového spoločníka, čím sa zmenili podiely na základnom imaní jednotlivých spoločníkov.

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 28.12.2012 bolo schválené ukončenie podnikania spoločnosti v činnostiach – Oprava a výmenu pneumatík (pneuservis), protektorovanie pneumatík vrátane nastavenia a vyváženia kolies a Výroba hydraulických hadíc.

Profil spoločnosti

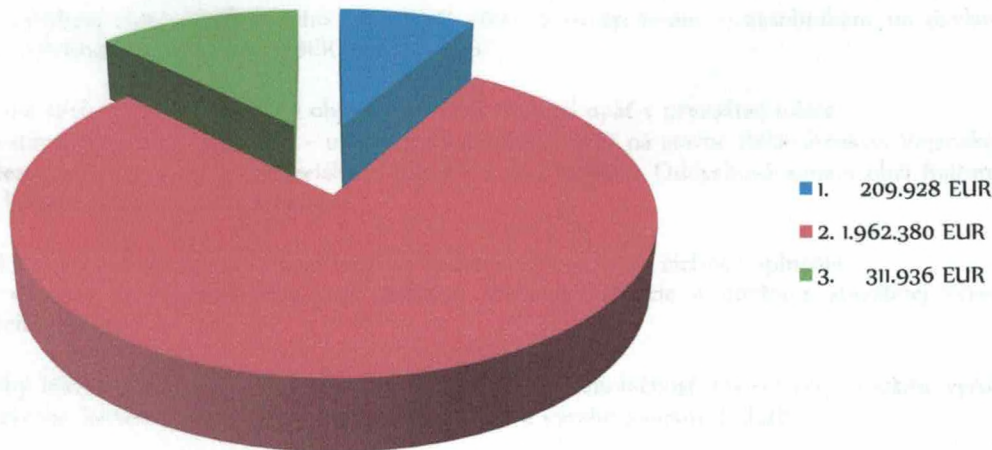
Cieľom spoločnosti je spokojnosť zákazníka dosiahnutá používaním progresívnych výrobných postupov. Tento cieľ sa snaží dosiahnuť vo výrobnej činnosti inovovaním výrobného sortimentu – zaradením nových výrobkov do výrobného procesu, modernizáciou výrobného parku a v rámci stavebnej činnosti realizáciou a rekonštrukciou stavieb novými stavebnými a technologickými postupmi.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

1. Výroba stavebných prvkov a výrobkov z betónu
2. Vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok (údaj včítane čistej hodnoty rozpracovaných stavieb)
3. Predaj tovaru – stavebného materiálu a širokého sortimentu tovaru pre stavebnú činnosť

Podiel tržieb hlavných činností:

Tržby 2016 v EUR



BETONÁRKA NADLICE spol. s r.o. v sledovanom období realizovala stavby prevažne v okrese Nové Mesto nad Váhom (Trenčiansky kraj). Predmetom činnosti je komplexná dodávka stavebných objektov v segmentoch pozemného staviteľstva. Podstatnú časť výrobného programu spoločnosti predstavujú najmä tieto druhy stavebnej činnosti:

- ♦ Vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- ♦ Výstavba prístupových komunikácií a spevnených plôch, úprava verejných priestranstiev
- ♦ Práce zamerané na zlepšenie energetickej náročnosti a hospodárnosti stavieb
- ♦ Opavy a údržba stavebných objektov
- ♦ Inžinierske stavby a technická vybavenosť k budovaným objektom

Najväčší objem výroby dosiahla spoločnosť v segmente pozemného staviteľstva, čo predstavuje 78,99 % z celkového objemu tržieb.

Medzi najvýznamnejšie stavby patrí výstavba Bytového domu B9 – 24 b.j. v obci Častkovce okres Nové Mesto n/Váhom, dostavba Výrobného závodu AZ BETON Slovakia v Kočovciach okres Nové Mesto n/Váhom, Rekonštrukcia Vojenskej ubytovne na byty Nové Mesto n/Váhom.

Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: 25

BETONÁRKA NADLICE spol. s r. o. dosiahla v roku 2016 priemerný počet zamestnancov 25.

Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky predstavuje dlhoročnú stabilizáciu personálu v spoločnosti. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na

požadované činnosti aj požadované kvalifikačné skúšky. Nakoľko spoločnosť nezamestnáva robotníkov všetkých profesií, potrebné výkony zabezpečuje subdodávateľsky.

Perspektívy a tendencie vývoja spoločnosti

Rok 2016 môžeme zhodnotiť ako úspešný. Tržby stavebnej výroby spoločnosti sa oproti roku 2015 síce znížili, ale iba z dôvodu realizácie jednej veľkej stavby – Bytový dom B9 Častkovce (v r. 2015 sa realizovali dve významné stavby). Tržby stavebnej výroby v r. 2016 však vzrástli oproti rokom 2012 až 2014.

OBRAT SPOLOČNOSTI						
	Text	2016	2015	2014	2013	2012
	Čistý obrat spolu	2 494 498,00	3 084 383,00	2 307 839,00	2 306 983,00	1 302 260,00
1.	Tržby z predaja tovaru	311 936,00	332 326,00	321 843,00	256 162,00	332 079,00
2.	Tržby z predaja služieb	1 962 380,00	2 487 177,00	1 767 775,00	1 811 045,00	674 738,00
3.	Tržby z predaja výrobkov	209 928,00	258 230,00	212 003,00	228 359,00	290 643,00
4.	Ostatné	10 254,00	6 650,00	6 218,00	11 417,00	4800,00

Spoločnosť zaznamenala oproti roku 2015 aj zníženie tržieb z predaja výrobkov, a to kvôli spúšťaniu a nábehu novej automatickej výrobnéj linky – vibračného listu RHP 400 s príslušenstvom – zásobníkom na dávkovanie paliet a automatickým paletovacím robotom CUBER HYDRO 400.

Pre rok 2017 má spoločnosť zabezpečený objem stavebnej činnosti opäť v prevažnej miere v pozemnom staviteľstve, a to stavbami – ukončenie stavebných prác na stavbe Rekonštrukcia Vojenskej ubytovne na byty Nové Mesto nad Váhom, Sklad špeciálnych plodín v obci Rajčany, Oddychová zóna v obci Rajčany a Logistická základňa pre krízové situácie v obci Rišňovce.

Pri zachovaní hlavnej orientácie spoločnosť očakáva splnenie stanovených cieľov, naplnenie plánovaných výkonov, konkurencieschopnosť, stabilitu finančnej situácie a udržanie stavebnej výroby na úrovni predchádzajúcich rokov.

V rámci výroby stavebných prvkov a výrobkov z betónu plánuje spoločnosť zaviesť resp. rozšíriť výrobu niektorých prvkov, a to výrobu bariérových dosiek a stĺpkových tvárnic a výrobu zámkovej dlažby.

Výhľadovo spoločnosť plánuje postupne ďalej inovovať výrobný park a zastarané výrobné zariadenia, a tým zlepšiť automatizáciu výrobných procesov.

Spoločnosť si plne uvedomuje svoje postavenie a spoločenskú zodpovednosť a preto jej dlhodobým cieľom je prijímať také strategické rozhodnutia a manažérske postupy, ktoré budú viesť k stabilite spoločnosti s ohľadom na našich zákazníkov, dodávateľov a zamestnancov. K prioritným cieľom našej spoločnosti aj naďalej patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania.

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2016

Podľa účtovnej závierky overenej auditorom Ing. Emíliou Konečnou, zostavenej k 31. 12. 2016 spoločnosť dosiahla hospodársky výsledok po zdanení vo výške + 41.278 EUR. Konateľ spoločnosti Rudolf Vlnka navrhne spoločníkom spoločnosti na Valnom zhromaždení rozdeliť čistý zisk za rok 2016 nasledovne: 41.278 EUR previesť do nerozdeleného zisku minulých rokov.

II. Ekonomické ukazovatele

Dlhodobý nehmotný majetok (EUR)

Pohyb	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12. BO
Obstarávacích cien	0	0	0	0	0
Oprávok	0	0	0	0	0
Zostatkových cien	0	0	0	0	0

Dlhodobý hmotný majetok (EUR)

Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí:

Pohyb	Stav k 1.1. BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12. BO
Obstarávacích cien	567 235	303 497	17 266	0	853 466
Oprávok	471 466	51 195	17 266	0	505 395
Zostatkových cien	95 769				348 071

Údaje o finančnom majetku (EUR)

Spoločnosť vykázala k 31.12. 2016 nasledovné položky finančného majetku :

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladni	1.795
Peniaze na účtoch v bankách	552

Údaje o vlastnom imaní (EUR)

	Stav k 31.12. PO	Prírastky	Úbytky/presuny	Stav k 31.12. BO
Základné imanie	7 304	0	0	7 304
Emisné ážio	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	54 770	0	0	54 770
Zákonný RF	791	0	0	791
Ostatné fondy	0	0	0	0
Nerozdelený zisk	202 553	113 193	-5 000	310 746
Neuhradená strata	0	0	0	0
HV za účtovné obdobie	113 193	41 278	-113 193	41 278

Údaje o bankových úveroch (EUR)

Banka / druh úveru	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny	Suma istiny v EUR k 31.12.2016	Suma istiny v EUR k 31.12.2015
UniCreditBank – kontokorentný úver (KTK)	EUR	2,60	29.6.2017	1100000	1 014 803	138 711
UniCreditBank – úver DHM	EUR	2,65	30.6.2019	210 000	175 020	0
UniCreditBank – KTK úver-Business Konto ŠTART	EUR	2,30	17.6.2016	400 000	0	398 168

Údaje o tržbách (EUR)

Druhové členenie tržieb	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2015
Tržby za vlastné výrobky	209 928	258 230
Tržby z predaja služieb (ú.602)	1 191 951	2 327 154
Tržby za tovar	311 936	332 326
Výnosy zo zákazky	770 429	160 022
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	10 254	6 651
Čistý obrat celkom	2 494 498	3 084 383

Majetková bilancia

Popis ukazovateľa	r. 2016
Zásoby	161 529
Krátkodobé pohľadávky	2 023 281
Krátkodobý finančný majetok	0
Finančné účty (pohot. peňažné prostriedky)	2 347
Obežný majetok	2 187 807
Krátkodobé záväzky	645 823
Dlhodobé záväzky	4 713
Dlhodobé bankové úvery	105 060
Bežné bankové úvery	1 084 763
Podielové ukazovatele	r. 2016
Bežná likvidita (pohot. peňaž. prostr. + kr. pohľ. / krátkod. záväzky)	3,14
Celková likvidita (kr. pohľ. + zásoby + kr. FM/krátkod. záväzky + bežné bank. úvery)	1,26
Úverová zadlženosť aktív (bežné bankové úvery a finanč. výpomoci / aktíva)	54 %
Návratnosť kapitálu – rentabilita vlastného kapitálu (čistý zisk/vl. kapitál x 100)	9,95
Rentabilita tržieb (čistý zisk/výnosy z hosp. činnosti)	1,6 %
Obrat aktív (výnosy z hosp. činnosti/aktíva celkom)	1,14

V Piešťanoch dňa 15.06.2017

Prílohy :

1. Účtovná závierka k 31.12.2016
2. Poznámky k 31.12.2016

