

---

*Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej zvierky*  
*Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných predpisov*

***RD SITNO PRENČOV a.s.***  
***za rok 2016***

---

## *Správa nezávislého audítora*

*Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti RD SITNO PRENČOV a.s.*

### *Správa z auditu účtovnej závierky*

#### Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti RD SITNO PRENČOV a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

#### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy

---

odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

### ***Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov***

#### **Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

---

Výročnú správu som ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemala k dispozícii.

Keď získam výročnú správu, posúdim, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky vyjadrím názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, uvediem, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky.

13. apríla 2017

Ing. Zdenka S L I V K O V Á  
Zodpovedný audítor  
Licencia SKAU 513  
Banská Bystrica, Komenského 10



# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 6
IČO 0 0 2 1 0 5 0 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 6
SK NACE 0 1 . 5 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

RD SITNO PRENČOV a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PRENČOV

Číslo

PSČ

Obec

9 6 9 7 3 PRENČOV

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR OS BB ODD . S a V L . 9 2 6 / S

Telefónne číslo

0 0 4 5 6 9 9 5 1 1 2

Faxové číslo

0 0 4 5 6 7 2 6 1 1 1

E-mailová adresa

RDSITNO@PRENCOV.SK

Zostavená dňa:

1 5 . 0 3 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 4 7 4 7 9 3 7	9 2 7 9 5 6 2	
			5 4 6 8 3 7 5		1 0 0 5 6 9 6 5
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 2 2 8 7 7 8 0	6 8 2 2 4 0 3	
			5 4 6 5 3 7 7		7 1 3 2 0 7 1
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	1 0 0 7 5		
			1 0 0 7 5		
A.I.1.	Aktívované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	1 0 0 7 5		
			1 0 0 7 5		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	1 2 2 0 0 1 1 3	6 8 2 1 7 3 9	
			5 3 7 8 3 7 4		7 1 3 1 4 0 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	6 8 4 3 3 8	6 8 4 3 3 8	
					6 1 4 3 3 8
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 7 1 5 7 1 0	4 2 5 5 2 3 8	
			2 4 6 0 4 7 2		4 3 6 0 3 4 8
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 1 5 6 7 6 9	1 5 1 1 5 6 4	
			2 6 4 5 2 0 5		1 6 0 6 6 2 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	16	5 8 9 7 3 6	3 1 7 0 3 9	
			2 7 2 6 9 7		2 8 2 7 8 4
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 3 5 6 0	5 3 5 6 0	
					4 5 5 2
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			2 6 2 7 6 3
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	7 7 5 9 2	6 6 4	
			7 6 9 2 8		6 6 4
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	7 4 6 8 6		
			7 4 6 8 6		
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24	2 9 0 6	6 6 4	
			2 2 4 2		6 6 4
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 3 1 4 0 1 9	2 3 1 1 0 2 1	
			2 9 9 8		2 8 1 3 2 7 8
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 9 1 8 2 4 4	1 9 1 8 2 4 4	
					1 9 3 7 7 5 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	2 0 6 1 0 6	2 0 6 1 0 6	
					1 2 9 1 5 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	6 9 6 8 6 3	6 9 6 8 6 3	
					8 2 2 7 5 8
3.	Výrobky (123) - /194/	37	6 7 8 9 9 6	6 7 8 9 9 6	
					6 4 2 0 7 8
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	3 3 6 2 7 9	3 3 6 2 7 9	
					3 4 3 7 5 8
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 4 8 6 5	1 4 8 6 5	
					2 1 9 8 9
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 4 8 6 5	1 4 8 6 5	2 1 9 8 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 6 7 0 3 3	3 6 4 0 3 5	8 4 4 3 7 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 6 2 1 2	4 3 2 1 4	3 6 2 5 1
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 3 7 8 9	2 3 7 8 9	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	Netto 2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1		Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 2 4 2 3	1 9 4 2 5	
			2 9 9 8		3 6 2 5 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 1 9 8 3 5	3 1 9 8 3 5	
					8 0 7 8 7 5
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	9 8 6	9 8 6	
					2 5 0
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 3 8 7 7	1 3 8 7 7	9 1 6 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3 3 3	3 3 3	5 7 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 3 5 4 4	1 3 5 4 4	8 5 9 1
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 4 6 1 3 8	1 4 6 1 3 8	1 1 1 6 1 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	7 4 8 5 6	7 4 8 5 6	1 0 0 6 4 0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 5 0 5 3	5 5 0 5 3	1 0 9 7 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 6 2 2 9	1 6 2 2 9	

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	9 2 7 9 5 6 2	1 0 0 5 6 9 6 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 2 0 0 1 6 1	2 1 5 7 3 1 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 4 3 3 7 7	1 0 4 3 3 7 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 4 3 3 7 7	1 0 4 3 3 7 6
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emlsné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	3 5 3 1 1 6	3 5 3 1 1 6
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 8 5 5 3 3	1 8 0 7 1 3
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 8 5 5 3 3	1 8 0 7 1 3
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 7 5 2 9 1	5 3 1 9 1 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 7 5 2 9 1	5 3 1 9 1 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 2 8 4 4	4 8 1 9 9
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 6 5 9 5 1 5	6 4 1 1 6 7 2
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 1 5 2 9 7	1 4 3 0 3 4 1
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	9 3 4 5 8 0	1 1 6 2 9 8 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 1 9 9 4	2 0 2 9 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	2 5 8 7 2 3	2 4 7 0 6 7



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	8 1 8 2 5 4	6 6 9 9 5 8
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 1 1 7 2 2 5	3 9 1 3 0 2 6
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	5 0 4 8 7 8	5 5 7 8 8 9
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 8 6 4 2	5 3 2 2 0
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 4 6 2 3 6	5 0 4 6 6 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 9 5 7 4 4 2	1 9 4 1 3 3 4
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 2 9 6 3	4 5 1 7 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 1 6 6 0	4 5 6 2 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 9 8 5 5	6 9 1 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	5 6 0 4 2 7	1 3 1 6 0 9 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	5 8 4 0 8	5 7 0 9 0
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	5 6 3 0 8	5 4 9 9 0
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 1 0 0	2 1 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	4 5 0 3 3 1	3 4 1 2 5 7
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 1 9 8 8 6	1 4 8 7 9 7 7
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		6 9 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 3 1 6 2 5 4	1 3 7 7 7 6 6
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	1 0 3 6 3 2	1 0 9 5 2 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 1 8 0 4 2 9	1 4 1 8 2 2 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 3 8 5 6 6 5	2 8 6 7 2 5 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	2 0 7 1 5 8 8	1 2 9 9 3 3 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 8 0 7 2	4 6 1 9 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 9 6 8 7 9	2 2 9 7 1 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	1 1 3 1 1 0	1 1 8 1 3 3
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 1 0 3 3	7 3 4 4 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 8 8 7 4 1	1 1 0 0 4 3 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 1 6 8 5 4 0	2 6 2 7 9 5 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 4 2 6 3 2 1	1 0 0 8 3 4 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 3 7 7 1 7	3 5 5 4 5 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	7 5 6 6 3 0	7 2 3 6 7 4
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	5 5 5 0 5 5	5 2 1 2 3 6
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 8 4 4 8 7	1 7 6 3 0 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 7 0 8 8	2 6 1 2 9
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	4 3 1 1 4	4 0 0 4 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	3 8 1 3 2 9	4 0 4 3 2 4
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	3 8 1 3 2 9	4 0 4 3 2 4
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 4 5 0 3	5 4 8 2 8
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 9 4 5	1 0 5 3
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 6 9 8 1	4 0 2 3 3
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 1 7 1 2 5	2 3 9 2 9 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	
			1	2 bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 9 1 8 5 3	3 2 9 5 7 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		2
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 5 2 2 9 3	1 8 8 4 4 9
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 4 1 4 2 3	1 7 0 8 9 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	1 4 1 4 2 3	1 7 0 8 9 9
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 0 8 7 0	1 7 5 5 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 1 5 2 2 9 3	- 1 8 8 4 4 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 4 8 3 2	5 0 8 5 2
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 1 9 8 8	2 6 5 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 2 0 8	2 8 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 8 7 8 0	- 2 2 7
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 2 8 4 4	4 8 1 9 9

**A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE**

- a/ Spoločnosť RD SITNO PRENČOV a.s. so sídlom 969 73 Prenčov, bola do obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica zapísaná 1. 1. 1971 : oddiel Sa, vložka číslo 926/S.
- b/ Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa výpisu z obchodného registra:
- podnikanie v poľnohospodárskej výrobe a lesníctve, vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov na účely spracovania a ďalšieho predaja,
  - nákup a predaj potravinového tovaru, mäsa a mäsových výrobkov,
  - mäsiarstvo a údenárstvo,
  - automatizované spracovanie údajov,
  - staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok,
  - práce so špeciálnymi strojmi,
  - opravárenská činnosť – opravy motorových dopravných prostriedkov a náradia, opravy poľnohospodárskych strojov a závesného náradia,
  - reštauračné služby,
  - nepravidelná cestná doprava osôb,
  - cestná nákladná vnútroštátna doprava,

c/ Priemerný počet zamestnancov UJ:

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	59	58
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	57	58
počet vedúcich zamestnancov	2	2

- d/ Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- e/ Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky  
Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016.
- f/ Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie  
Účtovná závierka spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením akcionárov 27.7.2016
- g/ Účtovná závierka spoločnosti za bezprostredne predchádzajúce obdobie s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky bola uložená do zbierky listín obchodného registra

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

UJ nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY****a/ Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcim postupmi účtovania.

**b/ Zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovná jednotka nemenila účtovné metódy oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

**c/ Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****1. Dlhodobý nehmotný, dlhodobý hmotný a dlhodobý finančný majetok**

Dlhodobý nehmotný, hmotný a finančný majetok sa oceňuje ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke: prepravné, montáž,

- DHM sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania.

**2/ Zásoby**

Zásoby nakúpené sa oceňujú obstarávacou cenou a zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú: priame náklady vynaložené na výrobu a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou /výrobná réžia/. Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

**3/ Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka bola vytvorená k nezaplateným pohľadávkam do 720 dní vo výške 20 % , nad 720 dní vo výške 50 %., nad 1080 dní 100 %.

**4/ Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**5/ Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**6/ Záväzky vrátane pôžičiek a úverov**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri prevzatí obstarávacou cenou. Pôžičky a úvery sa oceňujú menovitou hodnotou.

**7/ Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**8/ Finančný prenájom**

Finančný prenájom – majetok prenajatý na základe zmluvy vykazuje ako svoj majetok nájomca, nie vlastník.

**9/ Odložené dane**

Odložené dane / odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok/ sa vzťahujú na:

- a/ dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b/ možnosťou umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c/ možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**10/ Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosť účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**11/ Opravy chýb minulých období**

Spoločnosť v bežnom období neúčtovala.

## F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a hmotného majetku za obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniť- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	10 075	0	0	0	0	0	10 075
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ľahné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	614338	6717885	4050939	0	563402	0	4552	262763	12213879
Prírastky	168062	0	112757	0	121210	0	352974	0	755003
Úbytky	98062	0	2175	0	6927	0	303966	262763	768769
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	684338	6715710	4156769	0	589736	0	53560	0	12200113
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2357537	2444317	0	280618	0	0	0	5082472
Prírastky	0	105110	207816	0	86955	0	0	0	399881
Úbytky	0	2175	6927	0	94876	0	0	0	103978
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2460472	2645206	0	272697	0	0	0	5378375
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	614338	7360348	1606622	0	282784	0	4552	262763	7131407
Stav na konci účtovného obdobia	684338	4255238	1511564	0	317039	0	53560	0	6821738

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	556471	5292363	3044867	0	583520	0	140621	350906	9968768
Prírastky	57867	1545030	1019319	0	95440	0	2580515	547443	5845614
Úbytky	0	0	13267	0	115558	0	2716584	635586	3600503
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	614338	6717885	4050939	0	563402	0	4552	262763	12213879
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	2345220	2193543	0	298755	0	0	0	4837518
Prírastky	0	131825	264041	0	97421	0	0	0	493287
Úbytky	0	119508	13267	0	115558	0	0	0	24833
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	2357537	2444317	0	280618	0	0	0	5082472
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	556471	2947143	851344	0	284765	0	140621	350906	5131250
Stav na konci účtovného obdobia	614338	4360348	1606622	0	282784	0	4552	262763	7131407

Na dlhodobý hmotný majetok je zriadené záložné právo z titulu poskytnutia úveru.

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	3 382 615,00

Poznámky Úč POD 3 – 01

IČO 0 0 2 1 0 5 0 1

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených poškodením strojov a budov uvedených v prílohe **poistnej zmluvy**.

Opis majetku	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Z č 511043649 -HIM	4983266,00	neurčito
PZ 38000404 zvieratá	132 000,00	neurčito
PZ č 6527873809 –zákonné poistné	17758,00	do 31.12.2016
PZ 511084790 – hala na špec. Spracovnie produktov RV	1206 229,10	Neurčito

UJ neeviduje žiadne náklady na výskum a vývoj.

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddávky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928
<b>Účtovná hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	664	0	0	0	0	0	664
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	664	0	0	0	0	0	664

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2906	0	0	0	0	0	77592
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	74686	2242	0	0	0	0	0	76928
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	664	0	0	0	0	0	664
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	664	0	0	0	0	0	664

Na dlhodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo.

#### Poskytnuté dlhodobé pôžičky

UJ o poskytnutých dlhodobých pôžičkách neučtuje.

#### Opravné položky k zásobám

UJ k 31.12.2016 neučtovala o opravných položkách k zásobám.

UJ neviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo s ktorými má obmedzené právo nakladať.

**Veková štruktúra pohľadávok**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	33 642	12 570	46 212
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	319 835	0	319 835
Iné pohľadávky	986	0	986
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>354 463</b>	<b>12 570</b>	<b>367 033</b>

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	1053	1945	0	0	2998
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>1053</b>	<b>1945</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2998</b>

**Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	795 331

**Krátkodobý finančný majetok**

UJ ako krátkodobý finančný majetok vykazuje peniaze v pokladni a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať. Krátkodobé majetkové a dlhové CP UJ neeviduje.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	333	571
Bežné bankové účty	13583	8630
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	-39	-39
<b>Spolu</b>	<b>13877</b>	<b>9162</b>

UJ neeviduje krátkodobý finančný majetok zabezpečený záložným právom, alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať.

**Časové rozlíšenie na strane aktív**

UJ účtovala v roku 2016 len na účte 381 účtovala krátkodobé náklady, ktoré časovo a vecne súviseli s rokom 2016 a na účte 382 účtovala komplexné náklady BO, z ktorých časť bola rozpustená v roku 2016 a ostatné budú rozpúšťané v priebehu budúcich rokov .

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>74857</b>	<b>100640</b>
služby.	74857	100640
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>55053</b>	<b>10 976</b>
Poistné	739	0
Služby- Poradca podnikateľa/ročný prístup/	112	10 976
Služby – KNBO	54202	0
<b>Prijímy budúcich období dlhodobé</b>		
<b>Prijímy budúcich období krátkodobé, z toho</b>	<b>16 229</b>	
Prijatý dobropis k nákladom	16 229	

**G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****Vlastné imanie**

Je tvorené základným imaním , a to kmeňovými akciami v listinnej podobe v počte 26 634 ks v menovitej hodnote 33,20 EUR a prioritnými akciami v listinnej podobe v počte 4793 ks a v menovitej hodnote 33,20 EUR, spolu v celkovej výške 1 043 376,40 EUR , ktoré je splatené v plnej výške a zapísané v OR SR.

Rozdelenie účtovného zisku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>48199</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	4820
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	43379
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>48199</b>

Zisk pripadajúci na akciu za účtovné obdobie 2016 je 1,363 EUR.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2016 vo výške 42 844 EUR je prídel do rezervného fondu vo výške 10 % zisku a prevod do nerozdeleného zisku.

**Rezervy**

UJ v roku 2016 neúčtovala o dlhodobých rezervách. Prehľad o krátkodobých rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>57090</b>	<b>58408</b>	<b>57090</b>	<b>0</b>	<b>58408</b>
na nevyčerpané dovolenky	54990	56308	54990	0	56308
na audit UZ	2100	2100	2100	0	2100

Uvedené rezervy na nevyčerpané dovolenky za rok 2016 a audit ÚZ za rok 2016 sa budú čerpať v roku 2017.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>52495</b>	<b>57090</b>	<b>52495</b>	<b>0</b>	<b>57090</b>
na nevyčerpané dovolenky	50995	54990	50995	0	54990
na audit ÚZ	1500	2100	1500	0	2100

### Závazky

Štruktúra krátkodobých a dlhodobých záväzkov z hľadiska lehoty a ich splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 215 297</b>	<b>1 430 341</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 215 297	1 430 341
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>3 114 017</b>	<b>3 913 026</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 565 815	3 882 258
Záväzky po lehote splatnosti	548 202	30 768

### Odložená daňová pohľadávka alebo odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>1 232 012</b>	<b>1 123 033</b>
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	1 232 012	1 123 033
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>56 205</b>	<b>0</b>
odpočítateľné	56205	99952
zdaniteľné		0
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>	<b>14 580</b>	<b>29 160</b>

Poznámky Úč POD 3 – 01

IČO 0 0 2 1 0 5 0 1

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1

<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>	0	0
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21	22
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	14 865	21 990
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	14 865	21 990
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-7125	-227
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	258 723	247 067
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	11 655	12 139
Zaúčtovaná ako náklad	11656	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

**Závazky zo sociálneho fondu**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia a za bezprostredne predchádzajúce obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>20 294</b>	<b>19 029</b>
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov	4 687	4 482
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>4 687</b>	<b>4 482</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>2 987</b>	<b>3 217</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>21 994</b>	<b>20 294</b>

**Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci**

Štruktúra dlhodobých a krátkodobých bankových úverov a finančných výpomocí je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
SZRB a.s.	EUR	4,236	2018	21 909	21 909	65 728
VÚB a.s.	EUR	EUR+2,7	2017	0	0	604 230
VÚB a.s.	EUR	Eur+2,7	2018	796 345	796 345	0
<b>Spolu dlhodobé</b>				<b>818 254</b>	<b>818 254</b>	<b>669 958</b>

Krátkodobé bankové úvery						
SZRB a.s.	EUR	4,236	2016	54 768	54 768	54 769
VÚB a.s.	EUR	EUR+2,7	2016	0	0	286 488
VúB a.s.	EUR	EUR+3,88	2017	100 000	100 000	
VÚB a.s.	EUR	EUR+2,71	2017	295 323	295 323	0
VÚB a.s.	EUR	Eur+2,7	2017	240	240	0
<b>Spolu krátkodobé</b>					<b>450 331</b>	<b>341 257</b>
<b>Ostatné dlhodobé záväzky</b>						
S Slovensko s.r.o.	EUR	5,5-6,25	2017-2022	934580	934580	1162980
<b>Ostatné krátkodobé záväzky z toho:</b>						
S Slovensko s.r.o.	EUR	5,5-6,25	2017	537821	537821	1198375

ÚJ v priebehu účtovného obdobia krátkodobé bankové úvery splatila a nahradila ich novými úvermi S Slovensko s.r.o. poskytlo ÚJ úvery v počte 16 a výška záväzku k 31.12.2016 je 1 472 401 EUR. Zabezpečenie poskytnutých úverov je buď blankozmenkou, vinkuláciou peň. prostr. alebo zmluvou o zriadení záložného práva na HIM, ktorý je predmetom prefinancovania, je zriadené záložné právo na nehnuteľnosti vedené na LV 884,437.

Na poskytnuté bankové úvery od VUB bola zriadená záložná zmluva na vyplatenie peňažných prostriedkov z účtu v súlade so zmluvou o zriadení účtu vo VUB vo výške poskytnutého úveru, všetky existujúce a budúce pohľadávky, pohľadávky a iné práva na peňažné plnenie v súvislosti s kúpnu zmluvou č. 2016-05-10, ako aj viacsúbejektivou blankozmenkou.

Na úverové prostriedky od SZRB bolo zriadené záložné právo na HIM. – nehnuteľnosti, vedené na LV č. 184,884,437

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Krátkodobá pôžička od prepojenen j ÚJ</b>						
EURO AGRI s.r.o.	EUR	6	2017	1 957 442	0	1 935 334
Agra Invest a.s..	EUR	0	2016	0	0	6000
<b>Spolu</b>				<b>1 957 442</b>		<b>1 941 334</b>

#### Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

ÚJ k 31.12.2016 účtovala len na účte výnosy budúcich období rozpustenie dotácie zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
---------------	-----------------------	--

Poznámky Úč POD 3 – 01

IČO 0 0 2 1 0 5 0 1

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1

Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	690
	0	690
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	1 316 254	1 377 766
Dotácie na obstaranie DHM	1 316 254	1 377 766
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	103 632	109 521
Dotácie na obstaranie DHM	103 632	109 521

## Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	60 698	0	0
Finančný náklad	0	0	0	1 480	0	0
<b>Spolu</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>62 178</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## O zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	696 863	822 758	753 440	-125 895	69 318
Výrobky	678 996	642 078	561 570	36 918	80 508
Zvieratá	336 279	343 758	263 874	-7 479	79 884
<b>Spolu</b>	<b>1712 138</b>	<b>1808 594</b>	<b>1578 884</b>	<b>-96 456</b>	<b>229 710</b>
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	-423	0
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>-96 879</b>	<b>229 740</b>

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

## Tržby

Oblasť odbytu	RV		ŽV		Služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	1 826 236	1 134 421	245 352	164 918	68 072	46 193
<b>Spolu</b>	<b>1 826 236</b>	<b>1 134 421</b>	<b>245 352</b>	<b>164 918</b>	<b>68 072</b>	<b>46 193</b>

O výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>113 110</b>	<b>118 133</b>
DHM vytv. VČ – stavby	0	22 693
Aktivácia ZS	113 110	95 440
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 188 741</b>	<b>1 100 437</b>
Dotácie na hospod. činnosť	974 289	923 359
Dotácie na obstar. dlhodobého majetku	67 404	73 841
Dotácie VDJ	23 353	0
Dotácie poradenstvo	0	1 480
Komplexné NBO	61 965	100 640
Ostatné	5 729	1 117
Výnosy z odpísaných pohľadávok	56 000	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		

## Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	2 071 588	1 299 339
Tržby z predaja služieb	68 072	46 193
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0

Poznámky Úč POD 3 – 01

IČO 0 0 2 1 0 5 0 1

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1

Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	40 769	72 697
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2 180 429</b>	<b>1 418 229</b>

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

## Opis a suma významných položiek jednotlivých druhov nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>437 717</b>	<b>355457</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>2 100</i>	<i>2 100</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 100	2 100
iné audítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Poľné práce	82 392	28 811
Výkony spojov	4 744	4 947
Plem.a veter. výkony	5 434	6 810
Oprava strojov	107 752	100 966
Nájomné za pôdu	40 528	30 495
Ostatné služby	194 467	181 682
Z toho: poradenstvo	42 000	48 000
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>1 426 321</b>	<b>1 008 347</b>
Spotreba PHM	159 164	167 640
Spotreba ND	40 085	48 968
Spotreba nak.palív /plynu/	80 991	39 718
Spotreba elektriny a vody	100 168	52 544
Spotreba krmív	79 187	63 867
Spotreba nak. slamy.	727 590	483 167
Spotreba osív, sadív a chem.prostr.	70 401	26 488
Spotreba stav. mat.	13 385	16 574
Spotreba konz.pripr./CHP/	4 386	4 598
Ostatná spotreba materiálu	150 964	104 783
<b>Osobné náklady</b>	<b>756 630</b>	<b>723 674</b>
Mzdové náklady	555 055	521 236
Náklady na sociálne poistenie	184 487	176 309
Sociálne náklady	17 088	26 129
<b>Odpisy DHM</b>	<b>381 329</b>	<b>404 324</b>

Poznámky Úč POD 3 – 01

IČO 0 0 2 1 0 5 0 1

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1

<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>152 293</b>	<b>188 449</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	152 293	188 449
Bankové poplatky	10 870	17 550
úroky	141 423	170 899

**J. INFORMÁCIE O DANI Z PRÍJMOV****Odložená daň**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	108	
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	11 230	
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**Daň z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	64832			50 852	x	x
teoretická daň		14 263	22	x	11 187	22
Daňovo neuznané náklady	127 040	27 949	43,11	138 637	30 500	59,98
Výnosy nepodliehajúce dani	-162 712	-35 797	-55,22	-175 414	-38591	-75,89

Poznámky Úč POD 3 – 01

IČO 0 0 2 1 0 5 0 1

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1

Umorenie daňovej straty	-14 580	-3 208	-4,95	-14 076	-3097	-6,09
Spolu	-50 252	3 207	4,95	0		
Splatná daň z príjmov		3 207	4,95		2 880	5,66
Odložená daň z príjmov		18 780	28,97		-227	-0,45
Celková daň z príjmov		21 987	33,91		2653	5,22

#### K .INFORMÁCIE o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	23368000 m2	23330800 m2
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcii derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky – materiál CO		

#### L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH a INÝCH PASÍVACH

PPA poskytla spoločnosti nenávratný finančný príspevok na nákup hmotného majetku. Pri porušení podmienok zmluvy o NFP vznikne spoločnosti záväzok vrátiť poskytnutý nenávratný finančný príspevok a zaplatiť pokutu a penále, úroky z omeškania a iné trovy podľa podmienok o NFP. V prospech PPA je zriadené záložné právo k hnutelným veciam ako aj k nehnuteľnosti vedenej na LV 437.

Spoločnosť RD SITNO PRENČOV a.s. je ručiteľom za poskytnutý kontokorentný úver č. 0165/08/8725, ktorý poskytla ČSOB a.s. spoločnosti EURO AGRI, s.r.o. Banská Bystrica.

UJ neeviduje žiadne iné podmienené záväzky resp. podmienený majetok, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

#### O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH , KTORÉ NASTALI KU DNU, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA.

Po 31.decembri 2016 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## P. INFORMÁCIE O TRANSAKCIÁCH MEDZI VYKAZUJÚCOU ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

1. Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

SPRIAZNENÁ OSOBA	HODNOTOVÉ VYJADRENIE	
	Rok 2016	Rok 2015
<b>Personálne spriaznené osoby</b>		
Úroky z prijatých pôžičiek	13 824	44 159
Prenájom VZV, Manitou	51 840	51 840
Prijaté poradenské služby	42 000	48 000
Nákup zásob	825 018	543 874
Predaj zásob	1 785 235	1 199 915
Predaj služieb	0	417
Predaj zásob	17 652	0

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v prehľade:

DRUH TRANSAKČIE	HODNOTOVÉ VYJADRENIE	
	Rok 2016	Rok 2015
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Ostatné pohľadávky	0	0
<b>Spoľu aktíva</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Závazky z obchodného styku	58 642	38 170
Ostatné záväzky	1 957 442	1 941 334
<b>Spoľu pasíva</b>	<b>2 016 084</b>	<b>1 979 504</b>

2. Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti.  
Účtovná jednotka neposkytla žiadne výhody, pôžičky, záruky a iné plnenia štatutárnym, dozorným alebo iným orgánom účtovnej jednotky.

Účtovná jednotka neposkytla žiadne výhody, pôžičky, záruky a iné plnenia štatutárnym, dozorným alebo iným orgánom účtovnej jednotky.

## R: PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 043 376	0	0	0	1 043 376
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	353 116	0	0	0	353 116
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	180 713	0	0	4 820	185 533
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	
Nerozdelený zisk minulých rokov	531 912		0	43 379	575 291
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	48 199	46 052	0	-48 199	46 052
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 043 376	0	0	0	1 043 376
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	00	0
Ostatné kapitálové fondy	353 116	0	0	0	353 116
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	167 659	0	0	13 054	180 713
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	414 420	0	0	117 492	531 912
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	130 546	48 199	0	-130 546	48 199
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

## Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy : RD SITNO PRENČOV a.s., Rok 2016

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	64 832	50 852
A. 1.	<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)</b>	<b>442 498</b>	<b>1 144 654</b>
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	381 329	404 324
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	1 945	1 053
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-102 613	602 574
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	141 423	170 899
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)		-2
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-22 385	-18 616
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	42 799	-15 578
A. 2.	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</b>	<b>-280 626</b>	<b>192 758</b>
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	485 520	236 811
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-785 653	216 142
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	19 507	-260 195
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)</b>	<b>226 704</b>	<b>1 337 412</b>
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		2
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-141 423	-170 899
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)</b>	<b>85 281</b>	<b>1 166 515</b>
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	4 786	-7 666

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A. 9.)</b>	<b>90 067</b>	<b>1 158 849</b>
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-254 913	-2 383 574
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	49 123	72 697
B.	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)</b>	<b>-205 790</b>	<b>-2 310 877</b>
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	120 438	1 157 391
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	257 370	
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		-99 606
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	16108	647 759
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	75 360	609 238
C.2.9	Výdavky z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	-228 400	
C.	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)</b>	<b>120 438</b>	<b>1 157 391</b>
D.	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) súčet A + B + C)</b>	<b>4 715</b>	<b>5 363</b>
E.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)</b>	<b>9 162</b>	<b>3 799</b>
F.	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>13 877</b>	<b>9 162</b>
G.	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>		

Poznámky Úč POD 3 – 01

IČO 0 0 2 1 0 5 0 1

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 9 2 1

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka (+/-)	13 877	9 162

