

TATRA-AGROLEV, s.r.o., Okružná 787/18, 058 01 Poprad

VÝROČNÁ SPRÁVA
o výsledkoch hospodárenia a finančnej situácii
obchodnej spoločnosti za rok 2016

Predkladá: Ing. Peter Kováč
konateľ

v Levoči, jún 2017

Spracoval: Ing. Mária Varkondová

V Ý R O Č N Á S P R Á V A
o výsledkoch hospodárenia a finančnej situácii
obchodnej spoločnosti za rok 2016

Obchodná spoločnosť TATRA-AGROLEV, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou z 30.05.1996 a zapísaná v obchodnom registri 28.06.1996.

Na základe rozhodnutie Ministerstva pôdohospodárstva SR, Štátny majetok Levoča, štátny podnik bol dňom 30.10.1996 zrušený bez likvidácie a na základe zmluvy o predaji majetku štátu jeho právnym nástupcom sa stala obchodná spoločnosť TATRA-AGROLEV, s.r.o., ktorá dňom 31.10.1996 začala vykonávať hospodársku činnosť výlučne v poľnohospodárskej výrobe.

Obchodná spoločnosť k 31.12.2016 poľnohospodársky využívala 2 537,38 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho 888,75 ha ornej pôdy. Zornenie predstavuje 35,03 %. Jedná sa prevažne o poľnohospodársku pôdu prenajatú od vlastníkov na základe uzatvorených nájomných zmlúv.

Za účtovný rok 2016 obchodná spoločnosť vykázala zisk 102 353 EUR. V roku 2015 sa vykázal zisk 1 668 616 EUR z dôvodu ukončenej reštrukturalizácie schválením reštrukturalizačného plánu a následného odpisu starých záväzkov do výnosov a v roku 2014 sa vykázal zisk 27 929 EUR.

Výsledok hospodárenia celkom:	102 353 EUR
z toho: z bežnej činnosti	414 594 EUR

PREHĽAD PLNENIA HLAVNÝCH VÝROBNÝCH ÚLOH

Rastlinná výroba

Ukazovateľ	Jednotka	Výroba		
		2014	2015	2016
Výroba obilovín spolu	t	545,20	1 089,42	1 273,50
	t/ha	3,04	3,63	3,79
Výroba lupiny bielej	t	x	15,20	393,20
	t/ha	x	0,74	1,67
Výroba kukurice na zelenom	t	0,00	3 553,48	4 297,20
	t/ha	0,00	19,28	28,31
Výroba VK spolu v zelenom	t	14 632,80	6 553,10	3 055,40
	t/ha	28,11	14,23	18,38

Rok 2016 bol v porovnaní s rokom 2015 pre rastlinnú výrobu priaznivejší. Premnožená diviacia zver nám nezničila úplne porasty kukurice, u viacročných krmovín sa dosiahli úrody vyššie ako v roku 2015 ale ešte podstatne nižšie ako v roku 2014.

Hrubá poľnohospodárska produkcia RV je napriek výpadku v produkcii VK v porovnaní s rokom 2015 vyššia o 54 369 EUR a s rokom 2014 vyššia o 94 843 EUR. Celkom za rok 2016 bola vykázaná produkcia v objeme 372 967 EUR.

Prehľad o výrobe objemových krmív

Druh	Jednotka	Výroba			Index %
		2014	2015	2016	2016/2015
seno	t	0,00	814,30	42,66	5,24
siláž	t	0,00	3 372,80	4 067,10	120,59
senáž	t	14 671,30	7 720,00	8 432,60	109,23

S prihliadnutím na stavy HD, situácia v krytí potrieb živočíšnej výroby čo do objemu je stále na nedostačujúcej úrovni, v roku 2016 bol čiastočný výpadok v produkcii senáže. Pokračovali sme aj v roku 2016 v nastúpenom trende zlepšovania dosahovanej kvality dorábaných objemových krmív, čo sa nám vždy nedarí hlavne z dôvodu premnoženia diviacej zveri, ktorá nám zdevastovala porasty kukurice na siláž a čiastočne aj krmovín a TTP. V roku 2017 je potrebné naďalej osev prispôsobiť potrebám ŽV, hlavne čo sa týka výroby objemových krmív čo do objemu ale aj kvality.

K 31.12.2009 sme sa pretransformovali na ekologické poľnohospodárstvo, kde platia určité obmedzenia hlavne čo sa týka výživy a ochrany rastlín. Rok 2016 bol siedmym rokom ekologického poľnohospodárstva. Na úseku mechanizácie je potrebné aj naďalej efektívne využívať strojový park, ktorý bol v posledných rokoch zakúpený za účelom vyššej výkonnosti, kvality a úspory práce /pracnosti/. Nesmieme zabúdať ani na technickú údržbu týchto strojov. Z dôvodu opotrebenie týchto strojov nám stúpajú náklady na nákup náhradných dielov a opráv.

Živočíšna výroba

Predaj výrobkov a zvierat

Výrobok	Jednotka	Skutočnosť			Index % 2016/2015
		2014	2015	2016	
mlieko	tis. lt	3 777	4 381	5 263	120,13
mäso HD vč. teliat	t	132,4	115,6	136,2	117,82

Prehľad ukazovateľov úžitkovosti zvierat

ukazovateľ	Jedn.	skutočnosť					
		2011	2012	2013	2014	2015	2016
Roč. výr. mlieka na kravu	lt	6 244	7 205	7 199	6 916	7 400	8 798
Denný prírastok teliat	kg	0,66	0,63	0,68	0,68	0,70	0,70
Denný prírastok MHD	kg	0,58	0,52	0,53	0,58	0,57	0,58

Stavy hospodárskych zvierat k 31.12.2016

druh	Skutočnosť 2014	Skutočnosť 2015	Skutočnosť 2016	Index % 2016/2015
HD celkom	1158	1 217	1 414	116,19
z toho dojnice	572	605	765	126,45
bahnice	3	0	0	x

Dosiahnutá úžitkovosť u mlieka je v porovnaní s predchádzajúcim rokom vyššia o 1 398 litrov na kravu. Oproti roku 2014 je vyššia až o 1 882 litrov. Dosiahnutá úžitkovosť je dôsledkom udržania zlepšeného zdravotného stavu kráv, hlavne po otelení a poklesom úhynu týchto zvierat.

Realizačná cena mlieka 0,4796 €/l dosiahnutá v roku 2016 je v porovnaní s rokom 2015 nižšia o 0,0213 € .

Chov HD je potrebné aj naďalej riešiť cez produkciu kvalitných objemových krmív, zabezpečením pastvy s celosezónnou úrodnosťou, využitím zlepšených chovateľských podmienok v ustajňovacích priestoroch a hlavne cez kvalitnú zootecnickú službu.

Úhyny hospodárskych zvierat

/úhyn vyjadrený v EUR za všetky chované zvieratá okrem základného stáda/

	2012	2013	2014	2015	2016
TATRA-AGROLEV, s.r.o.	26 870	5 682	9 164	9 722	9 521

V roku 2016 došlo k miernemu poklesu úhynu mladých zvierat v porovnaní s rokom 2015. Prístup zootecnickej a veterinárnej služby je potrebné aj naďalej zlepšovať v spolupráci s obslužným personálom /ošetrovateľmi HZ/ k zvieratám a obmedziť prípadné úhyny na minimum, aby sa neopakovali straty z úhynov za predchádzajúce roky.

PREHĽAD PLNENIA HLAVNÝCH EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

Výnosy, náklady a hospodársky výsledok /údaje v EUR/

Vybrané ukazovatele	skutočnosť			Index % 2016/2015
	2014	2015	2016	
Výnosy celkom /prevádzkové + finančné + mimoriadne/	3 364 591	5 697 417	4 368 212	76,67
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	1 729 496	2 436 402	2 758 948	113,24
Z toho:				
- Tržby za výrobky RV	0	4 098	22 307	544,34
- Tržby za výrobky ŽV	1 575 614	2 194 307	2 523 846	115,02
- Tržby za zvieratá	107 426	54 656	43 334	79,28
Tržby spolu	1 848 049	2 546 034	2 842 932	111,66
Dotácie zúčtované do prevádzky	1 387 948	1 196 292	1 327 973	111,08
Zúčtovanie opravnej položky do výnosov	0	0	0	x
Zmena stavu vnútro podnikových zásob	-134 544	164 648	38 733	23,52
Aktivácia	225 302	205 781	258 286	125,51
Náklady celkom /prevádzkové + finančné + mimoriadne/	3 336 662	4 028 801	4 265 859	105,88
Z toho:				
Spotreba materiálu a energie	853 063	1 111 664	1 114 034	100,21
Z toho:				
- nakúpené osivá	35 921	109 227	120 126	109,98
- PHM	327 827	290 118	243 754	84,02
- Chemické ochranné prípravky	0	0	0	x
- Nakúpené krmivá	210 181	368 637	427 147	115,87
- energia	70 525	80 766	75 290	93,22

Služby spolu	765 214	1 303 408	1 300 817	99,80
Osobné náklady spolu	533 104	620 398	674 604	108,74
Z toho: mzdové náklady	393 221	456 505	480 041	105,16
Dane a poplatky	88 784	52 954	57 915	109,37
Odpisy HIM a NHIM	562 008	579 916	656 426	113,19
Nákladové úroky	301 266	33 654	300 473	892,83
Hospodársky výsledok	27 929	1 668 616	102 353	6,13
Nákladová rentabilita v %	+0,84	+41,42	+2,40	5,79

Prepočtové ukazovatele	skutočnosť			Index 2016/2015
	2014	2015	2016	
Náklady RV /nakúp. osivá, hnojivá, CHOP/ na 100 € HPP RV	12,92	34,81	33,22	95,43
Spotreba krmív na 100 € HPP ŽV	50,95	61,08	35,41	57,97
Mzdy na 100 € tržieb/tržby za Predané vlastné výrobky a služby/	22,74	18,74	17,69	94,40
Počet pracovníkov /priemer. stav/	46	48	52	108,33
Tržby na 1 pracovníka priemerného stavu v €	37 598	50 758	54 672	107,71
Priemerný mesačný zárobok /z miezd r. 13 V/	712,36	792,54	782,12	98,69

Všetky objektívne i subjektívne príčiny komentované v tejto správe sa prejavili v plnení ekonomických ukazovateľov obchodnej spoločnosti. Z dôvodu reštrukturalizácie spoločnosti za rok 2015 sú výsledky vo výnosoch a vykázanom hospodárskom výsledku neporovnateľne s rokom 2016 – dôsledok odpisu starých záväzkov do výnosov v roku 2015.

Pre ďalšie obdobie máme za cieľ naďalej zvyšovať produktivitu práce a znižovať pracovnosť výroby. V roku 2016 došlo k nárastu priemerného počtu pracovníkov – nárast oproti roku 2015 o 4 pracovníkov, čo v % predstavuje nárast o 8,33 %. Na 1 pracovníka sme dosiahli vyššie tržby a priemerný mesačný zárobok klesol indexom 98,69 %.

Vývoj realizačných cien (údaje v EUR/

Výrobok	Jedn.	Priemerné realizačné ceny za rok				
		2012	2013	2014	2015	2016
mlieko	lt	0,3032	0,3821	0,4177	0,5009	0,4796
vajcia	ks	0,0900	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
jatočné kravy	kg	1,1840	1,1310	1,0515	0,8820	083,56
teľatá celkom	kg	2,6855	1,9929	2,3258	2,0535	1,2660

Realizačná cena dosiahnuté v roku 2016 u mlieka je nižšia o 0,0213 €. Pri predaji zvierat došlo v porovnaní s rokmi 2014 a 2015 k výrazným poklesom.

Dotácie	2014	2015	2016
Celkom	1 387 948	1 196 292	1 327 973
z toho			
Priame platby - pôda	843 048	569 002	650 000
Agroenvironment	335 880	285 642	290 000
VDJ	25	27	0
SOP	101 866	102 569	156 223
Životné podmienky zvierat	0	70 944	75 790
Platby na dojnice	107 129	168 058	148 443
Finančná disciplína	0	0	7 517

Za rok 2016 sme z dôvodu nezrovnalosti a prebiehajúcich kontrol nemali vydané platné rozhodnutie na platby na poľnohospodársku pôdu a dojnice. Do výnosov sme zúčtovali predpokladané platby na jednotlivé tituly vypočítané podľa platných pravidiel ich poskytovania pre rok 2016. Prípadné rozdiely budú vysporiadané v roku 2017. Podpora na VDJ nám bola poskytnutá len na bahnice. V roku 2016 nám bola poskytnutá platba na životné podmienky zvierat, rokom 2015 nám začalo 5-ročné obdobie záväzku.

Ukazovatele k hodnoteniu finančnej situácie a finančnej analýzy obchodnej spoločnosti

Vybrané položky	Stav k 31. 12.			
	2013	2014	2015	2016
Pohľadávky krátkodobé	874 437	529 777	1 284 506	2 420 594
z toho obchodný styk	530 751	111 828	118 369	149 838
Záväzky krátkodobé	2 507 575	2 229 792	754 800	1 347 305
z toho obchodný styk	987 479	1 342 021	635 654	1 227 422
Záväzky dlhodobé	2 974 150	3 436 738	3 761 958	3 769 778
Bankové úvery a výpomoci	1 018 000	1 020 975	625 879	625 879
Zásoby celkom	911 985	755 441	905 554	918 735
z toho:				
- materiál	85 388	63 388	30 202	8 714
- nedokončená výroba	243 121	64 438	153 849	147 758
- výrobky	222 694	293 114	334 207	383 296
- zvieratá	360 782	334 501	368 646	368 755
- tovar	0	0	0	0
Hmotný investičný majetok	6 964 221	6 564 149	6 296 385	6 123 950
z toho:				
- pozemky	68 433	68 433	68 433	80 451
- základné stádo	280 397	297 770	328 799	452 772
- stavby	5 575 449	5 353 262	5 465 715	5 144 972
- sam.hnutelné veci	651 845	452 122	381 023	358 995
- obstarávaný DHM	378 200	382 787	41 792	53 959
-opravná položka k nadobud. majetku	0	0	0	0

Finančné účty	12 253	1 026 107	129 853	2 090
Vlastné imanie	195 138	223 067	1 616 242	1 718 595
Cudzie zdroje	6 544 184	6 730 197	5 179 046	5 782 101
Aktíva spolu	8 766 046	8 878 123	8 617 579	9 467 238

Celková zadlženosť obchodnej spoločnosti /cudzíe zdroje/ oproti roku 2015 stúpila indexom 111,64 % a oproti roku 2014 klesla indexom 85,91 %. Jedným z dôvodov nižšej zadlženosti je odpis záväzkov v súlade s ukončenou reštrukturalizáciou uznesením OS Prešov zo dňa 06.07.2015 zverejneným v OV 132/2015 a plnenie záväzkov zo schváleného reštrukturalizačného plánu realizovaním mimoriadnej a 1. splátky.

Naša obchodná spoločnosť cez projekt „Modernizácia chovu HD a nákup techniky“ v zmysle Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013 riešila modernizáciu farmy dojníc. Na výstavbu sa použili prostriedky z úverov poskytnutých S Slovenskom spol. s r. o. Nové projekty sa v roku 2016 nere realizovali.

Obchodná spoločnosť vykazovala k 31.12.2016 bankové úvery vo výške 625 879 €.

Vybrané ukazovatele finančnej analýzy :

	2014	2015	2016
A. Ukazovatele efektívnosti (rentability) spoločnosti			
Rentability celkového kapitálu v % Hospodársky výsledok : pasíva x 100 (ukazovateľ by mal dosahovať hodnotu min. 12-15%)	0,31	19,36	1,08
Rentabilita vlastného kapitálu v % Hospodársky výsledok : vlastné imanie x 100	12,52	103,24	5,96
Rentabilita tržieb v % Hospodársky výsledok : tržby spolu x 100 (tržby V r.1+5+19+30) (ukazovateľ udáva nakoľko % je spoločnosť zisková)	1,51	65,53	3,60
Mzdová rentabilita v % Hospodársky výsledok : mzdy x 100 (ukazuje koľko zisku pripadá na xxxxxxxx miezd)	7,10	365,52	21,32
B. Ukazovatele aktivity spoločnosti			
Doba obratu celkového kapitálu v dňoch Aktíva : výnosy x 360 (doba obratu by mala byť čo najkratšia)	949,93	544,51	780,23
Doba obratu vlastného kapitálu v dňoch Vlastné imanie : výnosy x 360	23,87	102,13	141,64
Doba obratu pohľadávok v dňoch Krátkodobé pohľadávky : tržby spolu x 360	103,20	182,34	307,16
Doba obratu záväzkov v dňoch Krátkodobé záväzky : tržby spolu x 360	434,36	106,72	170,61
C. Ukazovatele likvidity			
Celková likvidita v % Obežné aktíva : krátkodobé záväzky x 100 (doporučená hodnota 200 – 250 %)	103,66	308,02	248,38
D. Ukazovatele finančnej závislosti – zadlženosti			
Celková zadlženosť v % Cudzí zdroje : pasíva x 100	75,80	60,10	61,07
Zadlženosť vlastného kapitálu v % Cudzí zdroje : vlastné imanie x 100 (pohyb ukazovateľa v trhovej ekonomike do 100 %)	3017,12	320,43	336,44

V komplexe s dosiahnutými výsledkami výrobnými a ekonomickými nemôžeme byť v žiadnom prípade spokojní. Aj napriek objektívnym príčinám nemôžeme už v budúcnosti dovoliť ďalšie zvyšovanie zadlženosti obchodnej spoločnosti. Po ukončení reštrukturalizácie schválením reštrukturalizačného plánu a jeho plnenia by malo dôjsť v našej spoločnosti k oživeniu našej ekonomickej životaschopnosti.

TATRA-AGROLEV, s.r.o. v predchádzajúcich rokoch nevynaložila žiadne výdavky v oblasti výskumu a vývoja. V bežnej poľnohospodárskej praxi využíva nové poznatky cez externých spolupracovníkov výskumných ústavov ekonomiky, rastlinnej a živočíšnej výroby /osivárov, krmivárov ai./

Finančná situácia nedovoľuje navyšovať finančný majetok kúpou akcií, podielov prípadne iných cenných papierov.

Obchodná spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V oblasti ochrany životného a pracovného prostredia máme ešte stále rezervy z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov. Tento nedostatok sme riešili a v budúcnosti budeme v nastúpenom trende pokračovať cez projekty Plánu rozvoja vidieka – ochrana a zlepšenie vidieckeho životného prostredia. Vo výrobnom procese už naplno využívame Hnojnicové hospodárstvo a Senážno silážne žľaby v Levoči, čím v značnej miere chránime životné a pracovné prostredie v rámci hospodárskeho dvora i v jeho bezprostrednej blízkosti.

Vstupom do EÚ sa otvorili možnosti na realizáciu plánovaných projektov za pomoci prostriedkov z EÚ už na vyššie avizované potrebné investície do modernizácie a rekonštrukcie objektov a modernizáciu strojového parku a výrobných technológií cez finančnú pomoc na projekty v zmysle Programu rozvoja vidieka SR 2007-2013. Počas plnenie záväzkov z RP nie je možné žiadať o túto finančnú pomoc.

Aj v roku 2016 sme pokračovali v nastúpenom trende oživovania našej ekonomickej životaschopnosti, ktorý sme naštartovali ešte v roku 2004, využitím všetkých ponúkaných možností a odborného potenciálu našich pracovníkov. Aj v ďalších rokoch bude naším hlavným cieľom výrazné zlepšenie finančnej situácie našej obchodnej spoločnosti.

Udalosti, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V spoločnosti nenastali udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa výročná správa predkladá.