

STAVOMAL SLOVAKIA S.R.O., UL.Z.KODÁLYA 779/9,92401 GALANTA

Výročná správa 2016

STAVOMAL SLOVAKIA S.R.O.

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	STAVOMAL SLOVAKIA s.r.o.
IČO	36231371
DIČ	2020193615
IČ DPH	SK2020193615
Adresa sídla	UL.Z.KODÁLYA 779/9,92401 GALANTA
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu TRNAVA, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 11380/T
Konateľ spoločnosti	ZELINKA FRANTIŠEK
Webové sídlo spoločnosti	www:stavomal@stavomal.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti STAVOMAL SLOVAKIA s.r.o. je konateľ spoločnosti. Spoločnosť nemá povinnosť ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2016	Zisk 12025 eur
Splatené základné imanie (účet 411)	6639 eur
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	6639 eur
Priemerný počet zamestnancov	22
Hlavná činnosť	VÝSTAVBA OBYTNÝCH A NEOBYTNÝCH BUDOV

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nevlastní obchodný podiel v inej spoločnosti, ani nie je vlastnená inou spoločnosťou.

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1999 a pôsobí len na tuzemskom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôsobovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dá sa očakávať prípadný mierny pokles odbytu z dôvodu poklesu kúpyschopnosti obyvateľstva.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 22 pracovníkov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti.

SÚVAHA Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch		
---	--	--

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
MAJETOK SPOLU	3064996	3029051
A. Neobežný majetok	1001743	984900
A.1 Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II Dlhodobý hmotný majetok	1001743	984900
A.III Dlhodobý finančný majetok		
B. Obežný majetok	2060187	2039036
B.I Zásoby	868238	621253
B.II Dlhodobé pohľadávky	0	3032
B.III Krátkodobé pohľadávky	1016249	1276902
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B. V Finančné účty	175700	137849
C. Časové rozlíšenie	3066	5115

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	3064996	3029051
A. Vlastné imanie	860519	848494
A.1 Základné imanie	6639	6639
A.II Emisné ážio		

A.III Ostatné kapitálové fondy	666619	666619
A.IV Záonné rezervné fondy	664	664
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	174572	125460
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	12025	49112
B. Záväzky	2204477	2180557
B.I Dlhodobé záväzky	87124	70013
B.II Dlhodobé rezervy	8960	4066
B.III Dlhodobé bankové úvery	0	159000
B. IV Krátkodobé záväzky	1371736	1254935
B.V Krátkodobé rezervy	25914	16022
B.VI Bežné bankové úvery	710743	676521
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie		

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý hmotný majetok je opotrebovaný (oprávky/OC) na 21,81 %.

Spoločnosť nevlastní akcie ani obchodný podiel v inej spoločnosti.

Výšku stavu zásob predstavuje investícia na ďalší predaj- tvoria ju obytné domy Pata, ktorých predaj začal v roku 2016 . Zásoby materiálu na sklade a tovaru na sklade.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je stále nepriaznivý, ich celkový objem trochu poklesol, ale stúpol objem pohľadávok po lehote splatnosti. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume 465419 eur, a preto spoločnosť vytvorila k nim opravnú položku v sume 134572 eur, čo predstavuje 28,91 % ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistné .

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 6639 eur zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 860519 eur, a celkové záväzky sú v sume 2204477eur, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne s cudzími zdrojmi. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade s Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 25914 eur sú najmä – rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom, rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy, rezerva na reklamácie

Spoločnosť má bankové úvery v sume 710743 eur, má aj finančné výpomoci v sume 181646 eur od svojich spoločníkov.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia
--

(údaje v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
ČISTÝ OBRAT	5107518	3749840
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	5535989	3749832
I. Tržby z predaja tovaru	1359257	
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov		
III. Tržby z predaja služieb	3727377	3745340
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	428509	
V. Aktivácia		
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob		4100
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	20846	392
Náklady na hospodársku činnosť spolu	5435673	3649420
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	1272540	
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	1063116	914476
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	2585920	2337811
E. Osobné náklady	394875	285385
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	74067	55188
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob		
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	16868	18706
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	100316	100412
Výnosy z finančnej činnosti	38	8
Náklady na finančnú činnosť	43879	32547
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-43841	-32539
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	56475	67873
Daň z príjmov splatná	26449	25787
Daň z príjmov odložená	18001	-7026
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	12025	49112

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala nárast výnosov z hospodárskej činnosti, najmä začatím prevádzkovania vlastného veľkoskladu so stavebninami. Celkový výsledok hospodárenia v sume 12025 eur je tvorený najmä v hospodárskej oblasti. Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä úrokmi.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne významné následné udalosti.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyt v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – **bez náplne**.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – **bez náplne**.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2016 účtovný zisk po zdanení vo výške 12025 eur. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške. Preto na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie zisku – preúčtovanie na účet 428-Nerozdelený zisk minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – **bez náplne**.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

3) Ďalšie informácie

- ISO normy kvality alebo iné certifikáty a osvedčenia

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2016(Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)
Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2016

