

4. Hotelová činnosť.

Od roku 2013 firma získala kúpou objekt v Banskej Bystrici – Nová Radvaň a v roku 2013 a 2014 začala s rekonštrukciou na malometrážne byty a podnikateľské priestory. V roku 2014 prišlo ku kolaudácii objektu a začal sa predaj bytov. V roku 2015 a 2016 sa pokračovalo v predajoch bytov.

Naša firma má vo svojich aktívach aj nehnuteľnosti, ktoré poskytuje na prenájom:

- Budova na Nobelovej ul. V Bratislave je prenajímaná na komerčné účely. Prevažná časť nájomníkov sú zdravotné ambulancie, bazén na plávanie s deťmi a kancelárske priestory.
- Budova a areál na Drevárskej v Pezinku - firma ju využíva ako svoje kancelárske, skladové a servisné pracoviská. V areáli sú v prenájme firmy zaoberajúce sa rôznou výrobou a skladovaním svojich zásob.
- Hotel Cosmopolitan v Senci pri Seneckých jazerách je v prenájme.
- Hotel Cosmopolitan II,III v Banskej Štiavnici firma prevádzkuje sama
- Hotel Cosmopolitan IV.v Štiavnických Baniach firma prevádzkuje sama
- Bar Jašterice v Banskej Štiavnici firma prevádzkuje sama
- Spoločnosť v roku 2016 bola zaťažená krátkodobým kontokorentným úverom vo výške 118 690,89 EUR. Tieto prostriedky boli použité na rekonštrukciu v Banskej Bystrici. Tento objekt sme kúpili za účelom rekonštrukcie.
- Spoločnosť má ďalej dlhodobý investičný úver vo výške 1 452 225,18 EUR. Tento úver bol poskytnutý v roku 2008 na nákup areálu Drevárska.

Od spoločnosti Beta – Leasing si spoločnosť prenajíma zdvíhacie techniku, ktorú ďalej v rámci outsourcingu ďalej prenajíma. Spoločnosť BETA – CAR má u spoločnosti Beta-Leasing úver vo výške 2 192 663,84.

Spoločnosť má zámer zaoberať sa v nasledujúcich rokoch prenájomom nehnuteľností, rekonštrukciou a výstavbou objektov a hotelovou činnosťou. Projekty na outsourcing techniky a ľudí sa budú postupne ako vypršia lehoty zmlúv ukončovať.

Stroje, byty 2015/ 1 439 082.- EUR 2016/1 354 791 .- EUR

Služby 2015/ 5 064 605.- EUR 2016/4 614 947 .- EUR

V roku 2017 očakávame približne rovnaký obrát ako v roku 2016.

V roku 2016 naša spoločnosť zamestnávala 145 zamestnancov – z toho 3 vedúci pracovníci. Osobné náklady v roku 2016 boli vo výške 1 543 821 EUR.