

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
k výročnej správe v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite
a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

spoločníkom a konateľom spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o.

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o. (ďalej „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, uvedenú v prílohe priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 3.7.2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme pre svedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na článok IV. - informácie o nákladoch, v poznámkach individuálnej účtovnej závierky, v ktorom Spoločnosť uvádza informácie o čistej strate za rok končiaci sa 31. decembra 2016 vo výške 38 684 €. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe- dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

19. decembra 2017

INTERAUDIT Zvolen, spol. s r.o.
J. Kozačeka 5, 960 01 Zvolen
Licencia SKAU č. 25



Ing. Lenka Naňová
štatutárny audítora
Licencia SKAU č. 376

VERCAJCH CENTRUM, SPOL. S R.O., LIESKOVSKÁ CESTA 6, 960 01 ZVOLEN

Výročná správa 2016

VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o.

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve
v znení neskorších predpisov

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do zbierky listín obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

Obsah výročnej správy:

- 1) Identifikačné údaje
- 2) Povinné informácie
- 3) Ďalšie informácie
- 4) Povinné prílohy
- 5) Ďalšie prílohy

1) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno:	VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o.
IČO:	36 004 359
DIČ:	2020477481
IČ DPH:	SK2020477481
Adresa sídla:	Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen
Obchodný register:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro., Vložka číslo: 3610/S
Konateľ spoločnosti:	Peter Vittek
Prokurista spoločnosti:	-
Webové sídlo spoločnosti, mail:	www.vercajch.sk mail:vercajch@vercajch.sk

Štatutárnym orgánom spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o. je konateľ spoločnosti, Peter Vittek. Spoločnosť nemá povinnosť a ani dobrovoľne nezriadila dozornú radu. Činnosť spoločnosti upravujú Stanovy spoločnosti.

Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2015	Strata -9118 EUR
Splatené základné imanie (účet 411)	381 732,- EUR
Zákonný rezervný fond (účet 417a 421)	38 770,50 EUR
Priemerný počet zamestnancov	39
Hlavná činnosť	Kúpa a predaj priemyselného tovaru, prenájom nebytových priestorov

Účtovným obdobím spoločnosti je kalendárny rok. Spoločnosť nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Spoločnosť nie je vlastnená inou spoločnosťou.

Spoločnosť vlastní obchodné podiely v nasledujúcich spoločnostiach:

Obchodné meno / Meno	IČO	Charakter prepojenia ↔	Podiel na vlastnom imani v %	Hodnota VI k 31.12.2016	Predmet činnosti
				EUR	
Centrum Svet s.r.o.	44430574	Majetkové/ Personálne	100,00	2 698 358,00	Prenájom a lízing
Ovečka s.r.o.	43817718	Majetkové/ Personálne	98,00	33 700,00	Pestovanie plodín a chov zvierat, poľovníctvo a služby s tým súvisiace
Lason System s.r.o.	45283181	Majetkové/ Personálne	100,00	14 455,00	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
Arosa plus, s.r.o.	45312796	Majetkové/ Personálne	50,00	4 948,00	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
E: Bicykel.r.o.	45312834	Majetkové/ Personálne	50,00	5 189,00	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
KIVI s.r.o.	45312532	Majetkové/ Personálne	50,00	4 668,00	Prenájom a lízing
FV Elektráreň V s.r.o.	45312672	Majetkové/ Personálne	50,00	4 350,00	Prenájom a lízing
FV Elektráreň VII s.r.o., v likvidácii	45312460	Majetkové/ Personálne	50,00	5 000,00	Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov
FV Elektráreň VIII s.r.o., v likvidácii	45312401	Majetkové/ Personálne	50,00	5 000,00	Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov
Dom seniorov VITALITA	42307678	Personálne	0,00	0,00	Starostlivosť v pobytových zariadeniach (rezidenčná starostlivosť)
VITTEK CENTRUM spol. s r.o.	36005851	Personálne	0,00	6 638,78	Maloobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
AQUANIKA, s.r.o.	44380682	Personálne	0,00	6 638,78	Veľkoobchod okrem motorových vozidiel a motocyklov
Avitalis s.r.o.	36755451	Personálne	0,00	19 920,00	Veľkoobchod a maloobchod a oprava motorových vozidiel a motocyklov
SORS Bratislava, spol. s r.o.	3136338	Majetkové/ Personálne	100,00	6 640,-	sprostredkovanie kúpy a predaja nehuteľností, čistenie odevov, bytového textilu a podlahových krytín

Spoločnosť má tieto prevádzkarne:

Bratislava – Vrakuňa, Stavbárska 40

Bratislava – Staré Mesto, Hraničná 28

Zvolen, Lieskovská cesta 6

2) Povinné informácie

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1996 a pôsobí len na tuzemskom trhu. Od svojho založenia si spoločnosť relatívne stabilne udržiava svoje postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj

na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôsobovať.

Spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, resp. dajú sa očakávať výkyvy v odbyte z dôvodu cyklických výkyvov na trhu a v kúpyschopnosti obyvateľstva.

Spoločnosť svojou obchodnou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nevytvára znečistenie vody, či nebezpečné odpady. Spoločnosť stabilne a dlhodobo zamestnáva okolo 39 zamestnancov a prispieva tým k lokálnej zamestnanosti. Počet zamestnancov so zdravotným postihnutím, ktorých pokles schopnosti vykonávať činnosť je vyšší ako 40% a nižší alebo sa rovná 70 % je 2.

SÚVAHA
Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch

STRANA AKTÍV SÚVAHY (netto aktíva v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
MAJETOK SPOLU	7 840 911	7 884 242
A. Neobežný majetok	4 847 088	4 867 450
A.1 Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II Dlhodobý hmotný majetok	2 004 171	2 139 533
A.III Dlhodobý finančný majetok	2 842 917	2 727 917
B. Obežný majetok	2 989 471	3 014 354
B.I Zásoby	1 843 388	1 753 169
B.II Dlhodobé pohľadávky	101 082	0
B.III Krátkodobé pohľadávky	1 022 223	1 244 208
B.IV Krátkodobý finančný majetok	0	0
B. V Finančné účty	22 778	16 977
C. Časové rozlíšenie	4 352	2 438

STRANA PASÍV SÚVAHY (údaje v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	7 840 911	7 884 242
A. Vlastné imanie	5 280 543	5 319 226
A.1 Základné imanie	381 732	381 730
A.II Emisné ážio	0	0
A.III Ostatné kapitálové fondy	2 563 546	2 563 546
A.IV Zákonné rezervné fondy	38 771	38 771
A.V Ostatné fondy zo zisku	0	0
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia	2 244 855	2 244 855
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	90 322	99 442
A. VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	-38 684	-9 118
B. Záväzky	2 558 949	2 564 931

B.I Dlhodobé záväzky	48 994	22 189
B.II Dlhodobé rezervy	0	0
B.III Dlhodobé bankové úvery	728 284	775 019
B. IV Krátkodobé záväzky	1 033 595	1 031 400
B.V Krátkodobé rezervy	29 993	38 457
B.VI Bežné bankové úvery	718 083	697 866
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
C. Časové rozlíšenie	1419	85

Komentár k súvahe - aktíva:

Spoločnosť hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenajatým). Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný (oprávky/OC) na 65 %. Dlhodobý nehmotný majetok predstavuje len softvér, tiež odpísaný v plnej výške.

Spoločnosť vlastní obchodný podiel v iných spoločnostiach; dlhodobý finančný majetok predstavujú:

- Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, 100%-ný obchodný podiel (účet 061)
- Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách, 50%-ný podiel (účet 062)

Opravná položka k finančnému majetku bola vytvorená vo výške 10.000,- EUR z dôvodu vstupu do likvidácie spoločností: FV Elektráreň VII s.r.o., v likvidácii, FV Elektráreň VIII s.r.o., v likvidácii. A záporného vlastného imania spoločnosti LASON SYSTEM, spol. s r.o.

Vývoj stavu zásob je naďalej priaznivý, došlo k zvýšeniu ich stavu z dôvodu rozširovania sortimentu. Nedošlo k nárastu pomalyobrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok. Opravná položka k zásobám bola tvorená vo výške 11 651,25 EUR.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je nepriaznivý, vzrástol ich celkový objem, ako aj objem pohľadávok nezaplatených po lehote splatnosti. Pohľadávky po lehote splatnosti sú v sume 308 454,- EUR a preto spoločnosť vytvorila k nim opravnú položku v sume 78 673,- EUR, čo predstavuje 25,51 % ich objemu.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä – poistenie majetku, prenájom domén a poskytovanie webhostigových služieb.

Komentár k súvahe - pasíva:

Celé základné imanie spoločnosti v sume 381 732,- EUR zapísané v obchodnom registri je splatené. Vlastné imanie spoločnosti je v sume 5 280 543,- EUR a celkové záväzky sú v sume 2 558 949,- EUR, čo značí, že spoločnosť hospodári prevažne z vlastnými zdrojmi. Spoločnosť vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami spoločnosti a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 29 993,- EUR sú najmä – rezerva na audit a rezerva na nevyčerpané dovolenky a fondy.

Spoločnosť má dlhodobé bankové úvery vo výške 728 284,- EUR a krátkodobé bankové úvery vo výške 718 083,- EUR; tieto sú úročené obvyklou úrokovou sadzbou na peňažnom trhu.

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia

(údaje v celých eurách)	ROK 2016	ROK 2015
ČISTÝ OBRAT	3 015 357	2 982 067
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	3 028 861	3 043 956
I. Tržby z predaja tovaru	2 453 163	2 476 035
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	673	0
III. Tržby z predaja služieb	561 521	506 031
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	0	0
V. Aktivácia	0	28 837
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	8	21 073
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	13 496	11 980
Náklady na hospodársku činnosť spolu	2 988 359	2 927 862
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru	1 445 504	1 538 751
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	250 661	227 530
C. Opravné položky k zásobám	2 938	-623
D. Služby	359 722	300 072
E. Osobné náklady	566 457	554 815
F. Dane a poplatky	25 114	23 839
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	205 532	199 542
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	0	22 870
I. Opravné položky k pohľadávkam	10 774	13 214
J. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	121 657	47 852
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	40 502	116 094
Výnosy z finančnej činnosti	5 231	3 963
Náklady na finančnú činnosť	67 734	126 198
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-62 503	-122 235
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	-22 001	-6 141
Daň z príjmov splatná	17 306	10 235
Daň z príjmov odložená	-623	-7 258
CELKOVÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	-38 684	-9 118

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka):

Spoločnosť zaznamenala približne rovnakú výšku výnosov z hospodárskej činnosti z dôvodu udržania si stabilného miesta na trhu.

Náklady na hospodársku činnosť nám narástli z dôvodu nárastu miezd a tým aj zvýšenia nákladov na sociálne poistenie. Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti dosahuje zisk 40 502,- EUR-

Celkový výsledok hospodárenia v sume – 38 684,- EUR je tvorený najmä z hospodárskej oblasti a finančnej oblasti. Vo finančnej oblasti spoločnosť dosiahla stratu spôsobenú najmä kurzovými rozdielmi, bankovými úrokmi a poplatkami vo výške -62 503,- EUR.

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia.

Začiatkom roka 2017 nastali zmeny v Obchodnom registri a to vo výške podielov jednotlivých spoločníkov.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj spoločnosti bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Očakávané celkové oživenie ekonomiky môže priaznivo ovplyvniť aj kúpyschopnosť obyvateľstva a tým aj odbyť v našom segmente obchodu.

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne.

f) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Spoločnosť vytvorila za rok 2016 účtovnú stratu po zdanení vo výške – 38 684,- EUR. Na valné zhromaždenie bude predložený návrh na nasledovné použitie straty – preúčtovanie na účet 429-Nerozdelená strata minulých rokov.

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i) Finančné nástroje (§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Spoločnosť nepoužíva finančné nástroje (napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické **informácie o metódach riadenia rizík**.

j) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu (§ 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť neemitovala cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto spoločnosť nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – **vyhlásenie o správe a riadení**.

k) Subjekt verejného záujmu (§ 20 ods. 9 až 14 zákona o účtovníctve).

Spoločnosť **nie je subjektom verejného záujmu** tak, ako ho definuje § 2 ods. 14 zákona o účtovníctve (napr. emitent cenných papierov na regulovanom trhu, banka, poisťovňa, obchodník s cennými papiermi, subjekt kolektívneho investovania).

3) Ďalšie informácie

- Spoločnosť si včas plní svoje daňové záväzky voči štátu a záväzky voči sociálnej a zdravotnej poisťovni
- Spoločnosť má spracovanú transferovú dokumentáciu podľa § 18/1 ZDP

4) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2016 (Súvaha, Výkaz ziskov a strát a Poznámky)

Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2016

Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2016

Vo Zvolene dňa 19.12.2017



Peter Vittek
Konateľ spoločnosti
VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
z auditu účtovnej závierky

a

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov
za rok 2016

VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o.
Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
spoločníkom a konateľom spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti VERCAJCH CENTRUM spol. s r.o. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme pre svedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na článok IV. - informácie o nákladoch, v poznámkach individuálnej účtovnej závierky, v ktorom Spoločnosť uvádza informácie o čistej strate za rok končiaci sa 31. decembra 2016 vo výške 38 684 €. V súvislosti s touto skutočnosťou náš názor nie je modifikovaný.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

3. júla 2017

INTERAUDIT Zvolen, spol. s r.o.
J. Kozačeka 5, 960 01 Zvolen
Licencia SKAU č. 25



Lenka Naňová

Ing. Lenka Naňová
štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 376

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 6

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 7 7 4 8 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka X malá	Mesiac Rok od 1 2 0 1 6
IČO 3 6 0 0 4 3 5 9	mimoriadna	veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 1 6
SK NACE 4 6 . 9 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V e r c a j c h C e n t r u m , s p o l . s r o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L I E S K O V S K Á C E S T A

Číslo

6

PSČ

Obec

9 6 0 0 1 Z V O L E N

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B B Č . 3 6 1 0 / S

Telefónne číslo

0 4 5 / 5 3 2 0 5 0 4

Faxové číslo

5 3 2 0 3 3 1

E-mailová adresa

E K O N O M I K A @ V E R C A J C H . S K

Zostavená dňa:

2 8 . 0 6 . 2 0 1 7

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	9 9 2 8 8 5 1	7 8 4 0 9 1 1		
			2 0 8 7 9 4 0		7 8 8 4 2 4 2	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	6 8 4 4 7 0 4	4 8 4 7 0 8 8		
			1 9 9 7 6 1 6		4 8 6 7 4 5 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	3 1 5 7			
			3 1 5 7			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	3 1 5 7			
			3 1 5 7			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	3 9 8 8 6 3 0	2 0 0 4 1 7 1		
			1 9 8 4 4 5 9		2 1 3 9 5 3 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	8 5 0 2 7 7	8 5 0 2 7 7		
					8 5 0 2 7 7	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 4 1 8 5 7 0	8 7 5 5 2 3		
			1 5 4 3 0 4 7		9 8 9 6 8 5	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	6 2 6 8 2 3	1 8 5 4 1 1		
			4 4 1 4 1 2		2 0 6 6 1 1	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	9 2 9 6 0	9 2 9 6 0	9 2 9 6 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 8 5 2 9 1 7 1 0 0 0 0	2 8 4 2 9 1 7	2 7 2 7 9 1 7
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 8 3 7 9 1 7 5 0 0 0	2 8 3 2 9 1 7	2 7 1 7 9 1 7
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	1 5 0 0 0 5 0 0 0	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	3 0 7 9 7 9 5	2 9 8 9 4 7 1	
			9 0 3 2 4		3 0 1 4 3 5 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 8 5 5 0 3 9	1 8 4 3 3 8 8	
			1 1 6 5 1		1 7 5 3 1 6 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	3 3	3 3	
					3 3
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 8 3 4 3 3 0	1 8 2 2 6 7 9	
			1 1 6 5 1		1 7 2 5 6 8 0
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40	2 0 6 7 6	2 0 6 7 6	
					2 7 4 5 6
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 1 0 8 2	1 0 1 0 8 2	
					0
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51		1 0 1 0 8 2	1 0 1 0 8 2	
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		1 1 0 0 8 9 6	1 0 2 2 2 2 3	
				7 8 6 7 3		1 2 4 4 2 0 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		4 6 4 1 0 4	3 8 5 4 3 1	
				7 8 6 7 3		5 5 0 6 7 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

DIČ 2 0 2 0 4 7 7 4 8 1

ičo 3 6 0 0 4 3 5 9



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		4 6 4 1 0 4	3 8 5 4 3 1	
				7 8 6 7 3		5 5 0 6 7 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			0	
						1 0 0 2 5 4
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60		5 0 9 6 7 3	5 0 9 6 7 3	
						4 0 5 1 7 0
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 398A) - /391A/	61		6 6 9 0 1	6 6 9 0 1	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		3 2 8	3 2 8	
						1 9 1 2
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		5 9 8 9 0	5 9 8 9 0	
						1 8 6 1 9 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 2 7 7 8	2 2 7 7 8	
					1 6 9 7 7
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	4 3 5 0	4 3 5 0	
					5 7 7 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 4 2 8	1 8 4 2 8	
					1 1 1 9 8
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 3 5 2	4 3 5 2	
					2 4 3 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 3 5 2	4 3 5 2	
					2 4 3 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 8 4 0 9 1 1	7 8 8 4 2 4 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 2 8 0 5 4 3	5 3 1 9 2 2 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 8 1 7 3 2	3 8 1 7 3 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 8 1 7 3 2	3 8 1 7 3 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	2 5 6 3 5 4 7	2 5 6 3 5 4 6
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	3 8 7 7 1	3 8 7 7 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 41B, 421A, 422)	88	3 8 7 7 1	3 8 7 7 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 2 4 4 8 5 5	2 2 4 4 8 5 5
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	95	2 2 4 4 8 5 5	2 2 4 4 8 5 5
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	9 0 3 2 2	9 9 4 4 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	1 3 2 9 3 4	1 3 2 9 3 6
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	99	- 4 2 6 1 2	- 3 3 4 9 4
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	- 3 8 6 8 4	- 9 1 1 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 5 5 8 9 4 9	2 5 6 4 9 3 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	4 8 9 9 4	2 2 1 8 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 6 3 6 5	1 6 6 3 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 1 3	1 1 8 9
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	3 1 4 0 2	2 7 3 0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 0 1 4	1 6 3 7



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	7 2 8 2 8 4	7 7 5 0 1 9
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 3 3 5 9 5	1 0 3 1 4 0 0
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	3 7 3 1 3 9	2 7 0 8 4 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	3 7 3 1 3 9	2 7 0 8 4 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		4 5 1 0 0 2
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	4 8 5 1 7 0	
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	3 5 5 6 2	1 8 0 1 7 9
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	3 0 7 9 1	2 7 5 1 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 6 9 7 2	3 1 4 7 5
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	7 2 2 6 2	4 3 9 3 7
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 9 6 9 9	2 6 4 4 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 9 9 9 3	3 8 4 5 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	2 6 9 9 3	3 6 4 5 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 0 0 0	2 0 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	7 1 8 0 8 3	6 9 7 8 6 6
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, 4755A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 4 1 9	8 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 4 1 9	8 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrát (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	3 0 1 5 3 5 7	2 9 8 2 0 6 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 0 2 8 8 6 1	3 0 4 3 9 5 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 4 5 3 1 6 3	2 4 7 6 0 3 5
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	6 7 3	
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 6 1 5 2 1	5 0 6 0 3 1
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		2 8 8 3 7
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8	2 1 0 7 3
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 4 9 6	1 1 9 8 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 9 8 8 3 5 9	2 9 2 7 8 6 2
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 4 4 5 5 0 4	1 5 3 8 7 5 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 5 0 6 6 1	2 2 7 5 3 0
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	2 9 3 8	- 6 2 3
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 5 9 7 2 2	3 0 0 0 7 2
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 6 6 4 5 7	5 5 4 8 1 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4 0 5 4 9 8	3 9 7 0 7 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 4 0 3 1 5	1 3 8 4 9 8
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 0 6 4 4	1 9 2 4 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 5 1 1 4	2 3 8 3 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 0 5 5 3 2	1 9 9 5 4 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 0 5 5 3 2	1 9 9 5 4 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		2 2 8 7 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	1 0 7 7 4	1 3 2 1 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 2 1 6 5 7	4 7 8 5 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	4 0 5 0 2	1 1 6 0 9 4



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 5 6 5 3 2	9 4 5 1 7 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	5 2 3 1	3 9 6 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	5 2 3 1	3 8 1 3
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	5 2 3 1	3 8 1 3
XII.	Kurzové zisky (663)	42		1 5 0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	6 7 7 3 4	1 2 6 1 9 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		1 0 0 0 0
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 7 6 1 6	6 2 8 3 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 7 6 1 6	6 2 8 3 5
O.	Kurzové straty (563)	52	8 7 7 0	2 9 9 2 1
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 3 4 8	2 3 4 4 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 6 2 5 0 3	- 1 2 2 2 3 5
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	- 2 2 0 0 1	- 6 1 4 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 6 6 8 3	2 9 7 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 7 3 0 6	1 0 2 3 5
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 2 3	- 7 2 5 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	- 3 8 6 8 4	- 9 1 1 8

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky

obdobie 01 / 2016 – 12 / 2016
predchádzajúce obdobie 01 / 2015 – 12 / 2015

I. Všeobecné informácie

Názov právnickej osoby a jej sídlo

VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o., Lieskovská cesta 6, 960 01 Zvolen

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

30.09.2016

Opis vykonávanej činnosti

VERCAJCH CENTRUM, spol. s r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 23.05.1996. Dňa 06.06.1996 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka číslo: 3610/S. Spoločnosť sídli na Lieskovskej ceste 6, 960 01 Zvolen, Slovenská republika, identifikačné číslo 36 004 359.

V roku 2015 neboli uskutočnené žiadne zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja- maloobchod, veľkoobchod
2. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
3. prenájom nebytových priestorov
4. prenájom hnuteľných vecí, vrátane osobných motorových vozidiel
5. správa bytového alebo nebytového fondu

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie bol 30.09.2016.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30.09.2016.

Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 30.09.2016 schválilo spoločnosť INTERAUDIT Zvolen, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	38	37

Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť nespĺňa podmienky uvedené v zákone o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov v §22 písm. 10 na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky.

II. Informácie o orgánoch spoločnosti

	Štatutárny orgán		Dozorný orgán		Iný orgán	
	suma	úroková sadzba	suma	úroková sadzba	suma	úroková sadzba
Celková suma poskytnutých pôžičiek	93.725					
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia	26.824	X		X		X
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia		X		X		X
Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie						
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, ručenie za pôžičku, hypotéku)		X		X		X
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať		X		X		X

III. Informácie o prijatých postupoch

1. Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že budeme pokračovať nepretržite vo svojej činnosti. Účtovná jednotka vedie podvojnú účtovníctvo pomocou účtovného softvéru V - Soft.

2. Odpisy hmotného majetku sú rovnomerné. V spoločnosti sa účtujú účtovné odpisy, s daňovými odpismi sa nerovnajú. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné, balné a pod.). Zásoby
Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby). Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto, skladné a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje tvorbou opravných položiek.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

4. Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovné odpisy

Kategória	Doba odpisovania	Odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Administratívne budovy	40	1/40	rovnomé
Skladové budovy	20	1/20	rovnomé
Stroje	12	1/12	rovnomé
Pristroje, zariadenia	6	1/6	rovnomé
Motorové vozidlá	4	1/4	rovnomé

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2015 do 31. decembra 2015 je uvedený v tabuľkách vid' nižšie.

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Spoločnosť od 01.01.2016 do 31.12.2016 neobstarala dlhodobý nehmotný majetok a neúčtovala o pohybe majetku a opravných položkách.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		3156,74						3156,74
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	850276,50	2418569,31	577430,23				92960,06		3939236,10
Prírastky			70169,62						70169,62
Úbytky			20776,61						20776,61
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	850276,50	2418569,31	626823,24				92960,06		3988629,11
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1428884,84	370818,78						1799703,62
Prírastky		114162,00	91369,95						205531,95
Úbytky			20776,61						20776,61
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		1543046,84	441412,12						1984458,96
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	850276,50	989684,47	206611,45				92960,06		2139532,48
Stav na konci účtov. obdobia	850276,50	875522,47	185411,12				92960,06		2004170,15

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskyt- nuté preddavky na DHM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	850276,50	2170134,83	707863,74				312625,76		4040900,83
Prírastky		253311,66	41869,44				75515,40		370696,50
Úbytky		4877,18	172302,95				295181,10		472361,23
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	850276,50	2418569,31	577430,23				92960,06		3939236,10
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		1322861,32	431610,15						1754471,47
Prírastky		110900,70	111511,58						222412,28
Úbytky		4877,18	172302,95						177180,13
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		1428884,84	370818,78						1799703,62
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	850276,50	847273,51	276253,59				312625,76		2286429,36
Stav na konci účtov. obdobia	850276,50	989684,47	206611,45				92960,06		2139532,48

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	2722917,42	15000,00							2737917,42
Prírastky	115000,00								115000,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	2837917,42	15000,00							2852917,42
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia	5000,00	5000,00							10000,00
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	5000,00	5000,00							10000,00
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	2717917,42	10000,00							2727917,42
Stav na konci účtov. obdobia	2832917,42	10000,00							2842917,42

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstará- vaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	2738005,77								2738005,77
Prirastky									
Úbytky	88,35								88,35
Presuny	-15000,00	15000,00							0,00
Stav na konci účtov. obdobia	2722917,42	15000,00							2737917,42
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prirastky	5000,00	5000,00							10000,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	5000,00	5000,00							10000,00
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	2738005,77								2738005,77
Stav na konci účtov. obdobia	2717917,42	10000,00							2727917,42

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	101082,00		101082,00
Dlhodobé pohľadávky spolu	101082,00	0,00	101082,00

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	171510,04	292594,26	464104,30
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	509673,09		509673,09
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	66900,87		66900,87
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	328,12		328,12
Iné pohľadávky	59889,74		59889,74
Krátkodobé pohľadávky spolu	808301,86	292594,26	1100896,12

Pohľadávky voči majetkovo a personálne prepojeným osobám sú vo výške 878.835,13€.

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4350,77	5779,39
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	18427,57	11197,66
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	22778,34	16977,05

Informácie o vlastných akciách

Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií	Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií	Podiel na upísanom základnom imaní v %	Menovitá hodnota preveđených vlastných akcií	Počet a hodnota preveđená vlastných akcií	Podiel na základnom imaní v %
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		Podiel na upísanom základnom imaní v %	

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	48994,82	22189,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	48994,82	22189,00
Krátkodobé záväzky spolu	1033595,16	1031400,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	933842,76	927295,34
Záväzky po lehote splatnosti	99752,40	104104,66

Úverový rámec vo výške 981 939,19EUR poskytnutý Slovenskou sporiteľňou a.s. zabezpečujeme existujúcimi zásobami a pohľadávkami voči našim odberateľom z predaja zásob.

Úverový rámec poskytnutý VÚB, a.s.:
 Kontokorentný účet 100 000,- EUR, Revolvingový úver 620.000,- EUR, Investičný úver 180.000,- EUR, zabezpečujeme záložným právom na nehnuteľný majetok - stavebné objekty, priemyselné výrobné-prevádzkové objekty v celkovej sume 902797,- EUR. Tiež záložným právom na zmluvne zabezpečené pohľadávky nekryté akreditívom vo výške 153 606,91 EUR. Terminovaný úver 100.000,- EUR zabezpečujeme treťou stranou, vyplňovacie právo k blankozmenke.

Záväzky voči majetkovo a personálne prepojeným osobám sú vo výške 486 582,- EUR.

Informácie o významných položkách derivátov

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

Informácie o výnosoch

Spoločnosť dosahuje najvýznamnejšie výnosy:

- z predaja tovaru vo výške 2 453 162,85€
- za prenájom nebytových priestorov vo výške 552 374,03€

Spoločnosť Vercajch centrum má významné výnosy z prenájmu nebytových priestorov vo výške 552.374,03€. Zmluvy na prenájom nebytových priestorov uzatvárame na neurčitú dobu, počet nájomcov je priemerne 39, pričom najväčšiemu odberateľovi sme v r. 2016 vyfaktúrovali sumu 162 565,66€.

Výnosy voči majetkovo a personálne prepojeným osobám boli vo výške 246 237,40€.

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	673,11	
Tržby z predaja služieb	561520,88	506031,74
Tržby za tovar	2453162,85	2476035,74
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3015356,84	2982067,48

Informácie o nákladoch

Najvýznamnejšími nákladmi spoločnosti sú:

- úbytok zásob v hodnote 1.445 503,32€
- mzdové náklady 405.498,46€
- zákonné sociálne poistenie 140.315,00€
- spotreba energie (voda, plyn, el. energia, teplo) 143.317,26€

Náklady na auditorské služby za rok 2015 boli vo výške 2000,- € a za rok 2016 vo výške 3000,-€.

Náklady voči prepojeným osobám, vyplývajúce z obchodného styku boli vo výške 83 684,15€.

Spoločnosť dosiahla stratu vo výške 38 684,01€, najmä z dôvodu daňovej kontroly, kedy došlo k dorubeniu dani z pridanej hodnoty vo výške 88 806,86€.

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-22000,87	x	x	-6141,46	x	x
teoretická daň	x	-4840,19	22	x	-1351,12	22
Daňovo neuznané náklady	113318,48	24930,06		63506,36	13971,40	227
Výnosy nepodliehajúce dani	-2000,69	-440,15		-2471,95	-543,83	9
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	-10653,00	-2343,66		-8373,50	-1842,17	30
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	89316,92	17306,06		46519,45	10234,27	167
Splatná daň z príjmov	x	17306,06		x	10234,27	167
Odložená daň z príjmov	x	-623,00		x	-7258,10	118
Celková daň z príjmov	x	16683,06		x	2976,17	48

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Rezervu na súdne spory nevytvárame z dôvodu, že nepredpokladáme žiadny negatívny dopad na spoločnosť.

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

--

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Začiatkom roka 2017 nastali zmeny v Obchodnom registri a to vo výške podielov jednotlivých spoločníkov.

VII. Ostatné informácie

Spoločnosť nakupuje tovar prevažne z Číny, ako spôsob úhrady využívame platby cez bankové akreditívy. Výška akreditívového rámca je 361 939,19€.