

VÝROČNÁ SPRÁVA

2 0 1 6



OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

1. Úvodné slovo konateľa spoločnosti	3
2. Základné údaje o spoločnosti	4
A. Identifikačné údaje spoločnosti	4
B. Štruktúra vedenia a orgánov spoločnosti	4
C. Predmet činnosti spoločnosti	5
3. Správa o stave a vývoji spoločnosti	5
A. Vývoj štruktúry majetku, vlastného imania a záväzkov	5
B. Vývoj výrobnnej, obchodnej činnosti a investičnej činnosti	10
C. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia roku 2016	12
D. Ľudské zdroje	13
E. Údaje po súvahovom dni, významné riziká a neistoty, vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie	13
F. Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti	13

PRÍLOHY K VÝROČNEJ SPRÁVE

- ◆ Individuálna účtovná závierka k 31.12.2016
- ◆ Správa audítora

1. Úvodné slovo konateľa spoločnosti

Vážení obchodní partneri, dámy a páni,

predkladám Vám výročnú správu, ktorá dáva prehľad o aktivitách a výsledkoch spoločnosti za uplynulý rok 2016.

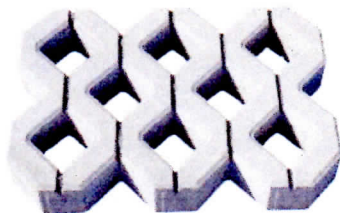
Naša spoločnosť patrí k prvým priekopníkom internetového obchodu so stavebným materiálom na Slovensku. Na trh sme vstúpili v roku 1998, pod obchodným menom Adastav Plus. Od roku 2005 sme spustili internetový obchod pod názvom Onlinestavba.sk. V roku 2009 sme založili novú spoločnosť ONLINESTAVBA, s.r.o., kde sme spojili kamenné obchody s internetovým portálom www.onlinestavba.sk. A tak sme vytvorili veľkoobchodnú sieť a stabilný internetový obchod so širokým a kvalitným sortimentom. Prostredníctvom preverených partnerským predajní priamo v jednotlivých regiónoch sme vytvorili spoľahlivý systém a zabezpečili stavebný materiál za najvýhodnejších podmienok. Naša dlhoročná história a skúsenosti prinášajú istotu, odbornosť a kvalitný servis.

Rok 2016 priniesol pozitívnejšie ekonomické ukazovatele než rok 2015, a to tak v oblasti tržieb, výsledku hospodárenia, majetku aj vlastného imania. Celková hodnota majetku sa zvýšila, ako aj výsledok hospodárenia za rok 2016 vzrástol oproti roku 2015. Smerovanie firmy zostáva nezmenené, chceme byť lídrom v tejto oblasti. Naďalej chceme svojim zákazníkom poskytovať kvalitné výrobky a služby za optimálne náklady za prijateľné ceny. Touto cestou chceme prechádzať aj naďalej.

Podrobnejšie sa o hodnotení činnosti spoločnosti za rok 2016 v číselnom aj verbálnom vyjadrení a o jej perspektívach v ďalšom období dozviete na nasledujúcich stranách.

Súčasne mi dovoľte vysloviť poďakovanie všetkým našim obchodným partnerom za prejavenu dôveru v celom období roku 2016; moja vďaka patrí aj zamestnancom za vykonanú prácu, ktorou prispeli k ďalšiemu rozvoju ako aj šíreniu dobrého mena spoločnosti v uplynulom období.

Mgr. Tomáš Gyurcsek
konateľ spoločnosti



2. Základné údaje o spoločnosti

A. Identifikačné údaje spoločnosti :

Obchodné meno :

ONLINESTAVBA, s.r.o.

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, v oddieli Sro, vo vložke 23633/T

Právna forma :

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Sídlo :

Veľkoblahovská 72/33, 929 01 Dunajská Streda

Dátum vzniku :

18. 04. 2009

Základné imanie celkom:

5 000 eur

Telefón na zákaznícke centrum:

0908 721 888

0917 617 069

Kontakty na oddelenia:

- **Ekonomické oddelenie:** mob.: 0917 409 650
- **Dopravné oddelenie:** mob.: 0908 721 888 mob.: 0915 494 731
- **Reklamačné oddelenie:** Zoltán Rácz mob.: 0905 631 107
- **Zateplenie poradenstvo:** mob.: 0915 494 731 mob.: 0917 617 069

E – mail :

info@onlinestavba.sk

IČO :

44 634 455

IČ DPH:

SK2022821823

B. Štruktúra vedenia a orgánov spoločnosti:

Spoločníci a súčasne konatelia spoločnosti:

Zoltán Rácz

Mgr. Tomáš Gyuresek

Audítor:

SISA auditing spol. s r.o., Bratislava

Ing. Zita Porubská, zodpovedný audítor

C. Predmet činnosti spoločnosti:

- ✓ Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- ✓ Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- ✓ Prieskum trhu a verejnej mienky
- ✓ Prenájom hnuteľných vecí
- ✓ Reklamné a marketingové služby
- ✓ Skladovanie
- ✓ Medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu
- ✓ Výkon povolenia prevádzkovateľa nákladnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 1

3. Správa o stave a vývoji spoločnosti

Rok 2016 v spoločnosti ONLINESŤAVBA, s.r.o. možno opäť hodnotiť pozitívne tak v ekonomických aj technických ukazovateľoch.

A. Vývoj štruktúry majetku, vlastného imania a záväzkov

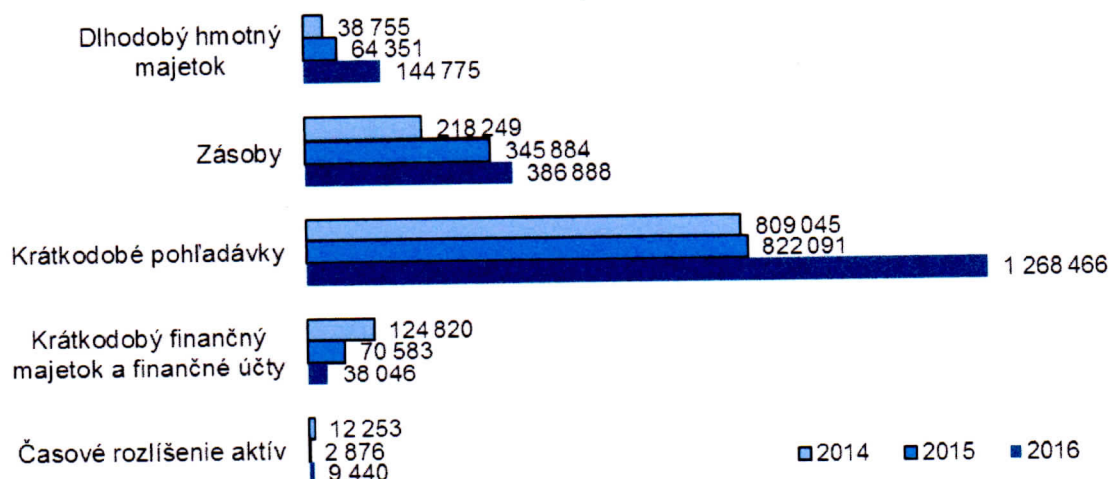
Z údajov súvahy spoločnosti ONLINESŤAVBA, s.r.o. v sledovanom období je zrejmé, že celková výška **majetku k 31.12.2016** činí 1 847 615 eur, čo znamená prudký rast oproti predchádzajúcemu roku 2015 o 541 830 eur (o takmer 42 %), a to napriek postupnému opotrebeniu dlhodobého hmotného majetku. Rast majetku spôsobilo jednak v oblasti dlhodobého majetku, a to technické zhodnotenie skladu rozšírené o administratívne priestory a predajňu s príslušenstvom v hodnote cca 50 tis. Eur, jednak kúpa ďalších dopravných prostriedkov v úhrnnej hodnote nad 65 tis. Eur. V oblasti obežného majetku vzrástol stav zásob na sklade o 41 tis. eur oproti roku 2015, avšak vzrástol aj stav neuhradených pohľadávok k 31.12.2016 do výšky 1 268 tis. Eur (o 446 tis. Eur oproti stavu k 31.12.2015).

Celková výška **majetku k 31.12.2015** vzrástla oproti rokom 2012 až 2014, a to napriek postupnému opotrebeniu dlhodobého hmotného majetku. Rast majetku v roku 2015 spôsobila kúpa automobilu Jeep Wrangler a kamiónu s prívesom v úhrnnej hodnote 54 152 eur, ako aj rast zásob na sklade o 127 635 eur oproti roku 2014.

Tab č.1: Vývoj základných ukazovateľov majetku

Ukazovateľ / Rok	2014		2015		Odchýlka 2015-2014	2016		Odchýlka 2015-2014
	v eur	v %	v eur	v %		v eur	v %	
Majetok spolu	1 203 122	100,00	1 305 785	100,00	102 663	1 847 615	100,00	541 830
A. Neobežný majetok	38 755	3,22	64 351	4,93	25 596	144 775	7,84	80 424
Dlhodobý hmotný majetok	38 755	3,22	64 351	4,93	25 596	144 775	7,84	80 424
B. Obežný majetok	1 152 114	95,76	1 238 558	94,85	86 444	1 693 400	91,65	454 842
Zásoby	218 249	18,14	345 884	26,49	127 635	386 888	20,94	41 004
Krátkodobé pohľadávky	809 045	67,25	822 091	62,96	13 046	1 268 466	68,65	446 375
Krátkodobý finančný majetok	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0
Finančné účty	124 820	10,37	70 583	5,41	-54 237	38 046	2,06	-32 537
C. Časové rozlíšenie aktív	12 253	1,02	2 876	0,22	-9 377	9 440	0,51	6 564

Graf č.1: Vývoj základných ukazovateľov majetku



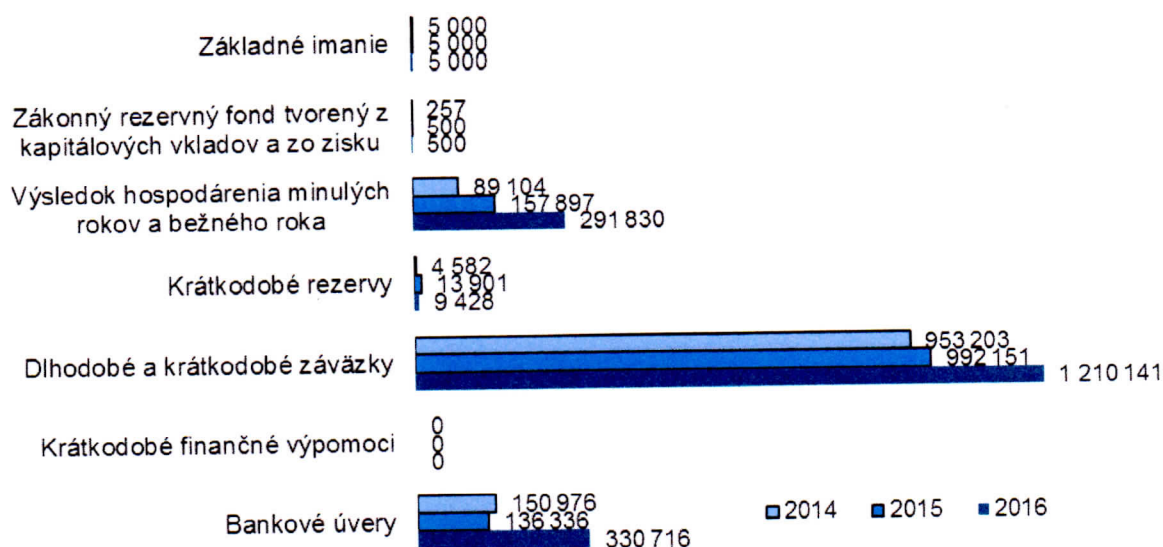
V oblasti vlastného imania bol zaznamenaný v roku 2016 opäť rast, stav k 31.12.2016 predstavuje 297 330 eur, čo znamená rast o 133 933 eur oproti roku 2015. Bolo to spôsobené ziskom vytvoreným v predchádzajúcich obdobiach. V oblasti záväzkov došlo k nárastu stavu krátkodobých záväzkov na sumu 1 191 tis. Eur (nárast o takmer 408 tis. Eur) a k zvýšeniu debetného stavu bankového účtu.

Vlastné imanie zaznamenalo v roku 2015 rast o 69 036 eur oproti roku 2014. Bolo to spôsobené ziskom vytvoreným za rok 2015. V oblasti záväzkov došlo k nárastu predovšetkým krátkodobých záväzkov a k zníženiu – splácaniu bankových úverov.

Tab č.2: Vývoj základných ukazovateľov zdrojov krytia majetku

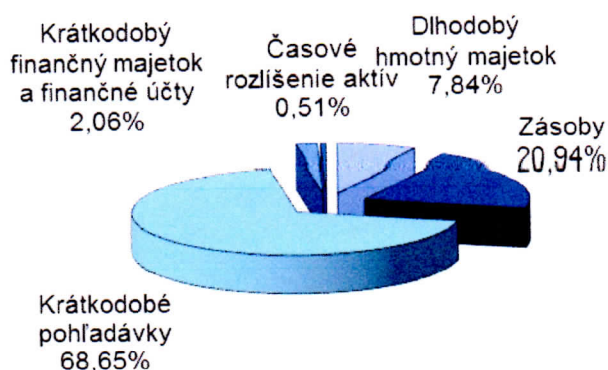
Ukazovateľ / Rok	2014		2015		Odchýlka 2015-2014	2016		Odchýlka 2016-2015
	v eur	v %	v eur	v %		v eur	v %	
Spolu vlastné imanie a záväzky	1 203 122	100,00	1 305 785	100,00	102 663	1 847 615	100,00	541 830
A. Vlastné imanie	94 361	7,84	163 397	12,51	69 036	297 330	16,09	133 933
Základné imanie	5 000	0,42	5 000	0,38	0	5 000	0,27	0
Zákonný rezervný fond tvorený z kapitálových vkladov a zo zisku	257	0,02	500	0,04	243	500	0,03	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-130 127	-10,82	67 439	5,16	197 566	157 898	8,55	90 459
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	219 231	18,22	90 458	6,93	-128 773	133 932	7,25	43 474
B. Záväzky	1 108 761	92,16	1 142 388	87,49	33 627	1 550 285	83,91	407 897
Krátkodobé rezervy	4 582	0,38	13 901	1,06	9 319	9 428	0,51	-4 473
Dlhodobé záväzky	12 134	1,01	14 242	1,09	2 108	18 738	1,01	4 496
Krátkodobé záväzky	941 069	78,22	977 909	74,89	36 840	1 191 403	64,48	213 494
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0,00	0	0,00	0	0	0,00	0
Bankové úvery	150 976	12,55	136 336	10,44	-14 640	330 716	17,90	194 380

Graf č.2: Vývoj základných ukazovateľov zdrojov krytia majetku

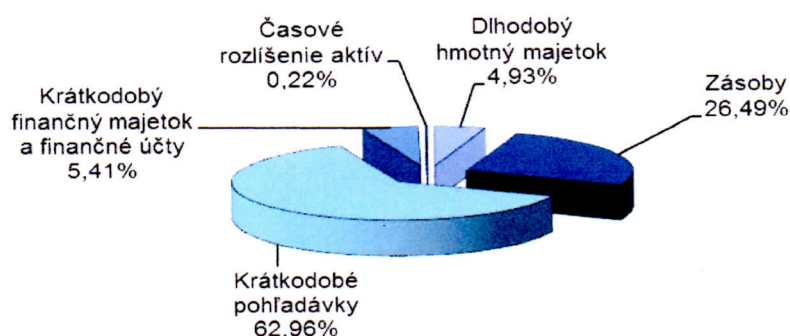


Grafické vyjadrenie štruktúry majetku v sledovanom období dokumentuje, že podstatnú časť majetku spoločnosti tvoria krátkodobé pohľadávky a zásoby.

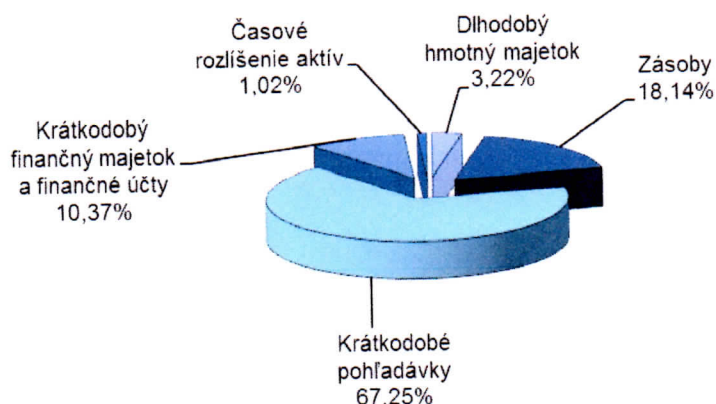
Graf č.3a: Členenie majetku spoločnosti v roku 2016



Graf č.3b: Členenie majetku spoločnosti v roku 2015

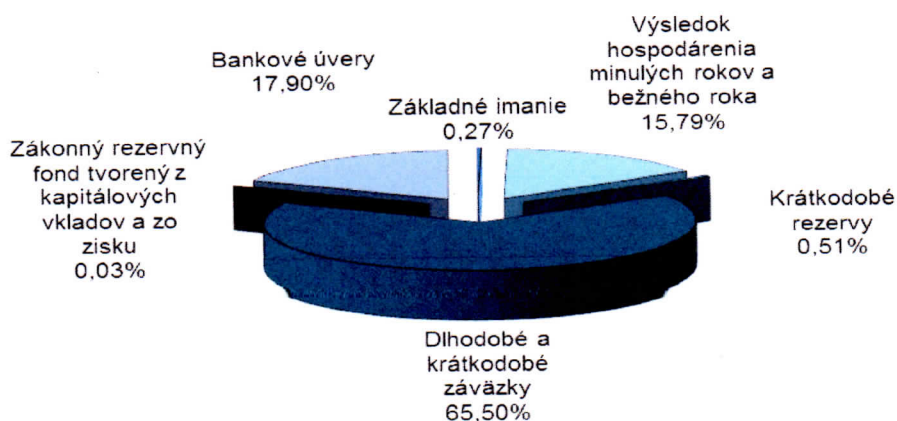


Graf č.3c: Členenie majetku spoločnosti v roku 2014



Celkové členenie jednotlivých druhov zdrojov krytia sa taktiež v sledovanom období nezmenilo, mierne sa menil ich podiel. Najväčší podiel zdrojov krytia majetku opäť zaznamenajú dlhodobé a krátkodobé záväzky, bankové úvery a výsledok hospodárenia za bežné a minulé účtovné obdobia. Vykazovaním kladného výsledku hospodárenia v sledovanom období sa mierne mení podiel, t.j. zvyšuje sa podiel vlastného imania na úkor cudzích zdrojov.

Graf č.4a: Členenie zdrojov krytia majetku spoločnosti v roku 2016



Graf č.4b: Členenie zdrojov krytia majetku spoločnosti v roku 2015



Graf č.4c: Členenie zdrojov krytia majetku spoločnosti v roku 2014

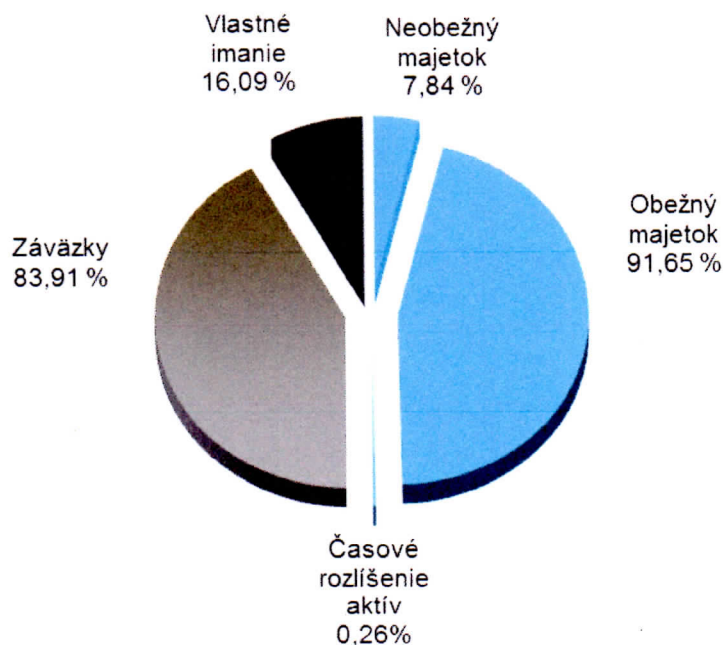


Tab č.3: Vývoj ukazovateľa krytia majetku vlastným imaním

Ukazovateľ v %	2013	2014	2015	2016
Podiel vlastného imania k celkovému majetku	7,16	7,84	12,51	16,09

Spoločnosť ešte stále nekryje majetok z vlastného imania v rozsahu optimálneho intervalu krytia majetku vlastným imaním (20 – 60%), ale v sledovanom období je viditeľný pozitívny trend.

Graf č.5: Štruktúra majetku spoločnosti a ich krytie zdrojmi za rok 2016



B. Vývoj výrobnéj, obchodnej činnosti a investičnej činnosti

Rok 2016 sa opäť ukončil úspešne, pokračovalo sa v realizovaní správnych rozhodnutí v oblasti internetového obchodu so stavebným materiálom. Významnú úlohu v prospešnej činnosti spoločnosti zohral široký sortiment materiálu, vysoká kvalita, doprava, skladovanie, možnosť okamžitého predaja bez skladania, lepšia manipulácia s tovarom. Z dôvodu skvalitnenia služieb pre zákazníkov postupne rozširujeme logistické služby.

Máme zabezpečený stabilizovaný stav zahraničných klientov, ale pre našu spoločnosť neznamená prioritu exportu do zahraničia. Na marketing a reklamu sme vynaložili nemálo finančných prostriedkov, ale konečný výsledok hospodárenia za rok 2016 len potvrdzuje správne rozhodnutie zainvestovať do tejto oblasti.

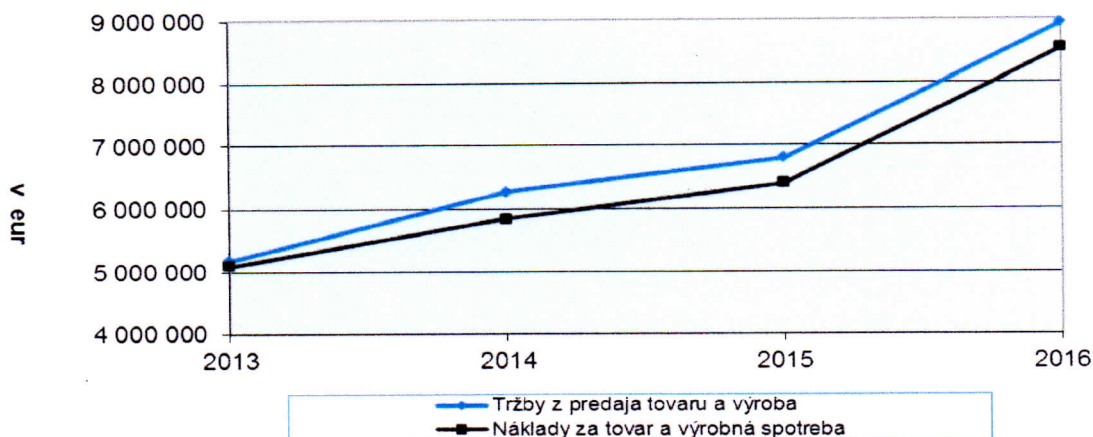
Z hľadiska vývoja vybraných ukazovateľov možno konštatovať, že v sledovanom období dochádza k postupnému rastu tržieb a k tomu v rovnakom pomere aj rastu nákladov.

V roku 2016 spoločnosť dosiahla čistý obrat takmer 9 mil. eur, čo znamená úspešnosť ďaleko nad stanovené doterajšie plány. Samozrejme takáto úspešnosť si vyžaduje nemálo úsilia, ako aj úmerne zvyšujúce náklady. Tento obrat bol v roku 2014 vyčíslený cca 6,2 mil. eur, v roku 2015 sa dosiahol obrat nad 6,8 mil. eur.

V roku 2017 sa predpokladá nanajvýš takýto stav čistého obratu, ak nie ešte lepší. Predpokladá sa ďalšie rozširovanie obchodov, plánuje sa ďalší rast minimálne o 10 %. Koncoročné bonusy vyčíslené na základe týchto obrátov a naplnenia podmienok, s ktorými spoločnosť každoročne ráta, sa v sledovanom období dosiahli a počíta s týmito bonusmi aj za rok 2017.

Tab. č.4 a graf č.6: Medziročný vývoj vybraných ukazovateľov

Rok / Ukazovatele	Predaj tovaru a výroba	Náklady za tovar a výrobná spotreba	Podiel nákladov na výnosy	čistý obrat
2013	5 187 581	5 099 205	98,30%	5 187 581
2014	6 254 295	5 842 551	93,42%	6 243 652
Index 2014/2013	1,21	1,15	x	
2015	6 788 977	6 385 512	94,06%	6 809 092
Index 2015/2014	1,09	1,09	x	1,09
2016	8 939 438	8 541 813	95,55%	8 939 438
Index 2016/2015	1,32	1,34	x	1,31



Tab. č.5: Medziročný vývoj vybraných ukazovateľov

Ukazovateľ / Rok	2014 v eur	2015 v eur	Odchýlka 2015 - 2014 v eur	Index rastu / poklesu 2015 / 2014	2016 v eur	Odchýlka 2016 - 2015 v eur	Index rastu / poklesu 2016 / 2015
Výnosy z hospodárskej činnosti	6 273 576	6 815 724	542 148	1,09	8 953 780	2 138 056	1,31
Náklady z hospodárskej činnosti	6 038 234	6 675 561	637 327	1,11	8 753 904	2 078 343	1,31
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	235 342	140 163	-95 179	0,60	199 876	59 713	1,43
Finančné výnosy	195	1	-194	0,01	1	0	1,00
Finančné náklady	8 812	17 645	8 833	2,00	22 724	5 079	1,29
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-8 617	-17 644	-9 027	2,05	-22 723	-5 079	1,29
Daň z príjmov	7 494	32 061	24 567	4,28	43 221	11 160	1,35
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	219 231	90 458	-128 773	0,41	133 932	43 474	1,48

V roku 2015 síce spoločnosť nedosiahla takú čiastku zisku ako v roku 2014 (dôvodom bolo splnenie viacerých obchodných a investičných rozhodnutí, ktoré dočasne znížili rast výsledku hospodárenia), ale v roku 2016 dosiahla spoločnosť zvýšenie zisku na hodnotu takmer 134 tis. Eur, t.j. o takmer 44 tis. Eur (v percentuálnom vyjadrení nárast o 48 % oproti roku 2015). Ak bude rok 2017 minimálne tak úspešný ako rok 2016, budeme spokojní.

Tab. č.6: Vývoj krytia jednotlivých druhov nákladov a daňového zaťaženia výnosmi

Krytie jednotlivých druhov nákladov výnosmi	2014 v eur	2014 v %	2015 v eur	2015 v %	2016 v eur	2016 v %
Náklady z hospodárskej činnosti	6 038 234	96,25	6 675 561	97,94	8 753 904	97,77
Náklady z finančnej činnosti	8 812	0,14	17 645	0,26	22 724	0,25
Daň z príjmov	7 494	0,12	32 061	0,47	43 221	0,48
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	219 231	3,49	90 458	1,33	133 932	1,50
SPOLU NÁKLADY	6 273 771	100,00	6 815 725	100,00	8 953 781	100,00
Druhy výnosov	2014 v eur	2014 v %	2015 v eur	2015 v %	2016 v eur	2016 v %
Výnosy z hospodárskej činnosti	6 273 576	100,00	6 815 724	100,00	8 953 780	100,00
Výnosy z finančnej činnosti	195	0,00	1	0,00	1	0,00
SPOLU VÝNOSY	6 273 771	100,00	6 815 725	100,00	8 953 781	100,00

Tu sú hlavné dôvody, prečo nakupovať u nás:

- 15-ročná tradícia v danom segmente podnikania
- Onlineobchodu so stavebným materiálom sa venujeme už 10 rokov
- Maximálne zníženie rizika pri nákupe cez partnerov vo Vašom blízkom okolí
- Rýchla dodávka a prepracovaná logistika
- Tím spoľahlivých ľudí, čo zaisťuje serióznosť, odbornosť a ochotu
- Vernostný program poskytujúci množstvo výhodných benefitov a bonusov
- Poradenská činnosť v spolupráci s odborníkmi v stavebníctve

Zákaznícke výhody:



Certifikovaný Bezpečný nákup SAEC

Austrotherm certifikáty	Knauf nobasil certifikáty
Aquaizol certifikát	Koelner certifikáty
Baumit certifikáty	Likov certifikáty
Bitumat certifikáty	Pezinské Tehelne certifikáty
Bramac certifikáty	Premac certifikáty
Calmit certifikáty	Prespor certifikáty
Cemix certifikáty	Porotherm certifikát
Cemmac certifikáty	Rigips certifikát
Charvát certifikáty	Semmelrock certifikát
DCD Ideal certifikáty	Schiedel certifikáty
Fakro certifikáty	Velux certifikáty
Isover certifikáty	



Zvýhodnené ceny dopravy



Dodržanie termínu dodávky



Individuálne odborné poradenstvo



Zaujímavý vernostný program

Naše odberné miesta:

- Stavebniny Bratislava
- Stavebniny Žilina
- Stavebniny Dolný Kubín
- Stavebniny Dunajská Streda
- Stavebniny Nitra
- Stavebniny Nové Zámky
- Stavebniny Šaľa
- Stavebniny Trnava

V **investičnej oblasti** spoločnosť v sledovanom období postupne nakupuje ďalšie kamióny s prívesom v snahe ďalšieho rozširovania a skvalitňovania služieb. Čoraz vyššie nároky klientov na kvantitu a kvalitu produktov a služieb sme museli riešiť stavbou ďalších priestorov - novej kancelárie, nových skladov a nových priestorov na okamžitý predaj. Tento plán z roku 2015 sa nám podarilo naplniť v priebehu roku 2016. V budúcnosti bude nevyhnutnosťou obstaráť ďalšie dopravné prostriedky na splnenie nárokov klientov.

C. Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia roku 2016

Nakoľko snahou spoločnosti je neustále rozširovanie podnikateľskej činnosti, o rozdelení zisku dosiahnutého v roku 2016 vo výške (+) 133 932 eur sa rozhodlo tak, že celý zisk zostane v spoločnosti nerozdelený na účte nerozdelených ziskov minulých rokov.

D. Ľudské zdroje

Tab. č.7: Vývoj počtu zamestnancov spoločnosti

Názov položky	2013	2014	2015	2016
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	8	9	10	15
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	8	10	11	16
z toho počet vedúcich zamestnancov	1	1	1	1

V sledovanom období dochádza k postupnému zvyšovaniu počtu pracovníkov. Nakoľko narastá obchodná činnosť, je pravdepodobný mierny nárast v roku 2017.

V oblasti riadenia ľudských zdrojov je možné kladne hodnotiť uplatňovanie systému odmeňovania v nadväznosti na dosiahnuté výsledky v pracovnom procese, čo vedie k stabilizácii kmeňových zamestnancov.

E. Údaje po súvahovom dni, významné riziká a neistoty, vplyv činnosti spoločnosti na životné prostredie

Po 31.12.2016 až do dňa zostavenia účtovnej závierky za rok 2016 nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili majetok a zdroje krytia majetku spoločnosti ONLINESTAVBA, s.r.o..

Spoločnosť neustále sleduje predpokladané riziká zníženia hodnôt majetku. V zmysle zákona o účtovníctve postupne tvorí opravné položky k rizikovým pohľadávkam. K 31.12.2016 mala vytvorené opravné položky vo výške 178 493 eur, k 31.12.2015 to bola suma vo výške 167 896 eur.

V spoločnosti ONLINESTAVBA, s.r.o. chápeme spoločenskú zodpovednosť ako neoddeliteľnú súčasť podnikania. Vnímame ju ako kontinuálny záväzok dodržiavať etické štandardy a prispievať k zachovaniu životného prostredia. Spoločnosť uplatňuje taký spôsob dopravy a balenia, ktorý prispieva k šetreniu životného prostredia. Nespotrebovaný materiál sa vracia späť výrobcovi, ktorí recyklujú tieto výrobky. Okrem toho sa použité baliace fólie odnášajú certifikovanou firmou. Používame také stroje, pri ktorých sa používajú drahšie bio oleje.

F. Zámery ďalšieho rozvoja spoločnosti

V sledovanom období spoločnosť splnila očakávaný rast obratu o 10 % a tento trend plánuje dodržať aj v nasledujúcich obdobiach.

V investičnej oblasti sa v roku 2017 predpokladá ďalšia kúpa dopravných prostriedkov pri rozširovaní svojej činnosti, pri rozširovaní sortimentu produktov a skvalitňovaní poskytovaných služieb.

Spoločnosť postupne od roku 2015 vytvára novú a lepšiu webovú stránku, čím sa tiež zvyšuje okruh možností obchodovania so starými aj novými klientmi.

V personálnej politike sa v budúcom období nepredpokladá výraznejší rast počtu zamestnancov, všetko však závisí od vybudovania nových obchodných možností.