

UNITEC HOLDING spol. s r.o.



2016/2017

výročná správa spoločnosti zostavená ku dňu 30.6.2017

OBSAH	Strana
Príhovor konateľa spoločnosti	3
1. Všeobecné údaje o spoločnosti	4
1.1 Identifikačné údaje spoločnosti	4
1.2 Predmet činnosti spoločnosti	4
1.3 Poslanie a ciele spoločnosti	5
1.4 Certifikáty a oprávnenia spoločnosti	5
1.5 Členstvo v organizáciách	5
1.6 Kontakty	5
2. Hodnotenie uplynulého obdobia	6
2.1 Výroba a obchod	6
2.1.1 Trh a štruktúra odbytu	6
2.1.2 Zamestnanosť	6
2.1.3 Prehľad zmien vlastného imania	6
2.1.4 Návrh rozdelenia hospodárskeho výsledku	6
2.1.5 Majetok a záväzky	7
2.1.6 Výnosy a náklady	8

Príhovor konateľa spoločnosti

Vážení obchodní partneri, vážené kolegyně a vážení kolegovia.

Účtovný rok 2016/2017 sa v našej spoločnosti niesol v znamení konsolidácie a udržania stabilnej pozície na trhu služieb, ktoré naša spoločnosť poskytuje. Priebežne sme sa intenzívne venovali tvorbe projektových dokumentácií pre našich klientov. To všetko pri zachovaní vysokej miery podielu prevádzkovania technickej služby podľa § 7 zákona č.473/2005 o poskytovaní služieb v oblasti súkromnej bezpečnosti. Napriek viacerým nepriaznivým vplyvom na trhu bezpečnostných a protipožiarnych systémov si spoločnosť UNITEC HOLDING spol. s r.o. udržala v účtovnom roku 2016/2017 primerané výsledky a skvalitnila svoje interné procesy smerujúce k zvyšovaniu nákladovej efektívnosti. Stabilizovali sme obchodné oddelenie a oddelenie odborných prehliadok a odborných skúšok vyhradených technických zariadení. Z tohto dôvodu účtovný rok 2016/2017 považujem za dôkaz životaschopnosti našej spoločnosti a jej všeobecnej akceptácie v tomto segmente trhu na Slovensku. Spoločnosť bola po celý rok finančne stabilná, bez potreby čerpania úverov. V tomto období samozrejme pokračovala aj naša snaha posilniť stabilitu našej spoločnosti účasťou na výberových konaniach uverejnených vo vestníku verejného obstarávania a v privátnej sfére. UNITEC HOLDING spol. s r.o. pokračovala vo svojich medzinárodných a tuzemských aktivitách v oblasti implementácie systémových bezpečnostných a informačných riešení v silových rezortoch štátnej správy, finančnom sektore a logistike. Finančný rok 2016/2017 preto hodnotím v rámci vonkajšieho prostredia vcelku pozitívne. V novembri 2017 sme absolvovali každoročný audit integrovaného systému riadenia kvality podľa STN EN ISO 9001:2008, AQAP 2110:2006, ISO 14001:2004, BS OHSAS 18001:2007, ISO/IEC 27001:2005 a EN 50 001. Systémovo a kontinuálne prebieha priebežné odborné vzdelávanie zamestnancov a rozvoj technickej infraštruktúry spoločnosti, na ktoré spoločnosť vyčlenila potrebné investície. Spoločnosť vo finančnom roku 2016/2017 naďalej pokračovala v budovaní firemnej kultúry a sociálnych podmienok zamestnancov.

Vážení obchodní partneri, výsledky našej spoločnosti vo finančnom roku 2016/2017 by určite neboli také, aké boli bez Vašej spolupráce a bez Vašej dôvery. Preto Vám patrí vďaka. Poďakovanie patrí rovnako aj našim zamestnancom za ich ochotu, lojálnosť a kvalitnú prácu. Po finančnom roku 2016/2017 je UNITEC HOLDING spol. s r.o. v dobrej kondícii a pre svojich zákazníkov a odborných partnerov je pripravená poskytovať svoje služby a partnerstvo vo vysokom štandarde kvality, vždy včas a v súlade s technickými, legislatívnymi, ekologickými a etickými normami podnikania. Chceme ísť stále dopredu, byť korektní, ale aj uznávaní a vážiť si každého seriózneho partnera a zamestnanca.

Ing. Jozef Beňovič
konateľ spoločnosti
UNITEC HOLDING spol. s r.o.

1. Všeobecné údaje o spoločnosti

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za obdobie 07/2016 – 06/2017 vplynula z § 20 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

1.1 Identifikačné údaje spoločnosti

Obchodný názov	UNITEC HOLDING spol. s r.o.
Registrácia	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1 v Bratislave, oddiel Sro, vložka č.5328/B
Sídlo a fakturačná adresa	Vidlicová 14 831 01 Bratislava Slovenská republika
Prevádzka a poštová adresa	Betliarska 14 851 07 Bratislava Slovenská republika
Dátum vzniku spoločnosti	24. 06. 1993
Základné imanie	2 500 000,00 €
IČO	313 533 71
DIČ	2020312712
IČ DPH	SK2020312712

1.2 Predmet činnosti spoločnosti

- Komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo
- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- Opravy, údržba a odborné prehliadky vyhradených technických zariadení elektrických
- Opravy, údržba a odborné prehliadky vyhradených technických zariadení plynových
- Opravy, údržba a odborné prehliadky vyhradených technických zariadení tlakových
- Poskytovanie technickej služby na ochranu majetku,
- Projektovanie, dodávka, montáž a servis elektrickej zabezpečovacej signalizácie
- Prevádzka centrálného dispečerského pracoviska 24/7
- Prenájom bezpečnostných úschovných schránok

1. Ing. Jozef Beňovič – štatutárny orgán spoločnosti
2. Ing. Jozef Beňovič – 100% podiel na základnom imaní
– 100% podiel na hlasovacích právach

1.3 Poslanie a ciele spoločnosti

Hlavným poslaním spoločnosti je spokojnosť zákazníka, stabilne dobrá pozícia a uznanie v odborných kruhoch, rešpekt u konkurencie a renomé na verejnosti. UNITEC HOLDING spol. s r.o. má dlhodobú ambíciu byť jedným z lídrov v oblasti technickej bezpečnosti v Slovenskej republike. Všestranný rozvoj spoločnosti UNITEC HOLDING spol. s r.o. a jej úspechy musia byť postavené na základoch fungujúceho integrovaného systému riadenia kvality, na spoľahlivosti, odbornosti, kreatívnosti, ekologickej disciplíne a na etike podnikania. Pre napĺňanie takéhoto poslania a takýchto ambícií spoločnosti je potrebné budovať kultúru spoločnosti. Od každého zamestnanca sa musia vyžadovať zásady vysokej odbornosti, čistoty riešení, ochrany životného prostredia, dodržiavania platných noriem, predpisov, zákonov, kultúry vystupovania a správania sa.

Ciele spoločnosti

- Komplexnosť služieb – optimalizovať štruktúru a skladbu profesií podľa požiadaviek trhu,
- Zdokonaľovať riadenie výrobných procesov a riadenie kvality služieb,
- Zvyšovať efektívnosti vlastných výkonov, zabezpečiť trvalý ekonomický rast a dosahovanie primeraného zisku,
- V personálnej oblasti zabezpečiť kvalitu, vedomostný rast a stabilitu kádrov,
- Trvalo budovať firemnú kultúru. Vytvárať kvalitné pracovné a sociálne podmienky pre zamestnancov,
- Upevniť pozíciu na Slovenskom trhu,
- Zabezpečiť kontinuálny technický rozvoj,
- Podporovať rozvoj školstva a podieľať sa na rozvoji vedy a výskumu.

1.4 Certifikáty spoločnosti

UNITEC HOLDING spol. s r.o. je vlastníkom viacerých licencií, certifikátov, osvedčení a oprávnení. Okrem certifikátov o spôsobilosti na vykonávanie činností uvedených v predmete podnikania podľa Obchodného registra, vyplývajúcich z platnej legislatívy Slovenskej republiky, spoločnosť má od roku 2005 zavedený a priebežne udržiavaný integrovaný systém riadenia kvality zodpovedajúci požiadavkám STN EN ISO 9001:2008, AQAP 2110:2006, ISO 14001:2004, BS OHSAS 18001:2007, ISO/IEC 27001:2005 a ISO 50001.

1.5 Členstvo v organizáciách

Spoločnosť UNITEC HOLDING spol. s r.o. je členom nasledujúcich profesijných a záujmových organizácií :

- Združenie pre ochranu osôb a majetku ZOMO,
- Slovenská komora stavebných inžinierov
- Podnikateľská asociácia Slovenska

1.6 Kontakty

Spoločnosť UNITEC HOLDING spol. s r.o. poskytuje svoje služby pomocou samostatných montážnych a servisných stredísk a detašovaných servisných pracovísk. Ich teritoriálne rozloženie zabezpečuje rýchlú reakciu na požiadavky klientov, redukciu vnútrofiremných nákladov a minimálny dojazd pri servisných zásahoch.

UNITEC HOLDING spol. s r.o. - Bratislava, Betliarska 14, 851 07
Telefón - +421 2 6820 9001
Fax - + 421 2 6820 9009
e – mail - unitec@unitec.sk

2. Hodnotenie uplynulého obdobia

2.1 Výroba a obchod

Výrobnú kapacitu všetkých troch stredísk sa darilo počas celého finančného roku 2016/2017 rovnomerne naplňať, čo bolo základom pre dosiahnutie priaznivého hospodárskeho výsledku. Bola to samozrejme aj garancia spokojnosti zamestnancov a posilnenie ich sociálnych istôt. Úspešne sme rozšírili portfólio poskytovaných služieb za využitia existujúcich personálnych kapacít. Vyvíjame vlastné technické riešenia pre integráciu technických zabezpečovacích prostriedkov a ich predaj na trhu bezpečnostných technológií.

2.1.1 Trh a štruktúra odbytu

Trh	Odbyt v celých EUR	
	obdobie 07/2015 - 06/2016	obdobie 07/2016 - 06/2017
Domáci trh	2 522 178	1 321 416
Európska únia - ostatné	0	0
Spolu	2 522 178	1 321 416

2.1.2 Zamestnanosť

Ukazovateľ	k 30.06.2016	k 30.06.2017
Počet zamestnancov spolu	40	32
Priemerný počet zamestnancov	41	36
Osobné náklady v celých EUR	303 875	263 866

2.1.3 Prehľad zmien vlastného imania

Vlastné imanie (v celých EUR)

	Stav k 30.06.2016	Prírastok	Úbytok	Stav k 30.06.2017
Vlastné imanie spolu	2 612 850	-281 082		2 331 768
Hospodársky výsledok za obdobie 07/2015 - 06/2016	31 778		31 778	0
Hospodársky výsledok za obdobie 07/2016 - 06/2017		-281 082		-281 082
Fondy	81 072	31 778		112 850
Nerozdelený zisk minulých rokov				
Základné imanie zapísané v obchodnom registri	2 500 000			2 500 000

2.1.4 Návrh rozdelenie hospodárskeho výsledku

Predstavenstvo navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku dosiahnutého za hospodársky rok 07/2016 – 06/2017 nasledovne:

Hospodársky výsledok za obdobie 07/2016 - 06/2017 - strata vo výške - 281.082,39 EUR vysporiada nasledovným spôsobom:

- - 281.082,39 EUR – prevod na účet neuhradenej straty

2.1.5 Majetok a záväzky (v celých EUR)

		30.06.16	30.06.17
	MAJETOK SPOLU	3 890 288	3 516 399
A	Neobežný majetok	3 263 548	3 191 755
A.I	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II	Dlhodobý hmotný majetok	3 263 548	3 191 755
A.III	Dlhodobý finančný majetok	0	0
B	Obežný majetok	610 930	309 048

B.I	Zásoby	48 496	48 473
B.II	Dlhodobé pohľadávky	0	0
B.III	Krátkodobé pohľadávky	340 559	218 336
B.IV	Krátkodobý finančný majetok	0	0
B.V	Finančné účty	221 875	42 239
C	Časové rozlíšenie	15 810	15 596
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM	3 890 288	3 516 399
A	Vlastné imanie	2 612 850	2 331 768
A.I	Základné imanie	2 500 000	2 500 000
A.II	Emisné ážio	0	0
A.III	Kapitálové fondy	0	0
A.IV	Zákonné rezervné fondy	81 072	112 850
A.V	Ostatné fondy zo zisku	0	0
A.VI	Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0
A.VIII±	Výsledok hospodárenia minulých rokov	0	0
A.VIII±	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	31 778	-281 082
B	Závazky	1 273 726	1 180 818
B.I	Dlhodobé záväzky	7 889	8 550
B.II	Dlhodobé rezervy	0	0
B.III	Dlhodobé bankové úvery	0	0
B.IV	Krátkodobé záväzky	1 244 294	1 152 305
B.V	Krátkodobé rezervy	21 543	19 963
B.VI	Bežné bankové úvery	0	0
B.VII	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
C	Časové rozlíšenie	3 712	3 813

2.1.6 Výnosy a náklady (v celých EUR)

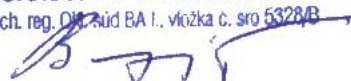
	30.06.16	30.06.17
Tržby z predaja tovaru	0	163
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	150
Obchodná marža	0	13
Výroba	2 522 178	1 319 225
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 522 178	1 319 225
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0
Výrobná spotreba		
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	432 156	160 788
Služby	1 622 522	1 020 217
Osobné náklady	303 875	263 866
Dane a poplatky	10 358	12 948
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného	99 981	130 524
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	25 362	1 440
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	22 151	454
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	91	402

Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 434	588
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	11 422	8 947
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	47 418	-276 880
Výnosové úroky	7	0
Nákladové úroky	0	0
Kurzové zisky	0	0
Kurzové straty	91	27
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 803	1 618
<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	-1 887	-1 645
Daň z príjmov z bežnej činnosti	13 753	2 557
<i>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti</i>	31 778	-281 082
<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</i>	31 778	-281 082

V Bratislave 28.12.2017

UNITEC HOLDING spol. s r.o.

Vidlicová 14, 831 01 Bratislava 37
IČO: 313 53 371 DIČ: SK2020312712
Obch. reg. OI, súd BA I., vložka č. sro 5328/B



Ing. Jozef Beňovič
konateľ spoločnosti
UNITEC HOLDING spol. s r.o.