

Dodatok správy audítora

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

v zmysle zákona 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Štatutárnemu orgánu spoločnosti AGR, s.r.o.

I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti AGR, s.r.o., k 30.11.2016, uvedenú v prílohe výročnej správy ku ktorej som dňa 26.6.2017 vydala správu audítora v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Štatutárnemu orgánu spoločnosti AGR, s.r.o.

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti AGR, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 30. novembru 2016, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k tomu dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov/d ďalej len zákon o účtovníctve/ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe môjho auditu. Audit som vykonala v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktoré poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodností použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre moje audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti AGR s. r. o. k 30. novembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočnosti

Spoločnosť nevýkazala vo Výkaze Poznámky udalosti, ktoré nastali po dni , ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a to zmenu spoločníkov, do spoločnosti vstúpil nový spoločník spoločnosť MARAGRO s.r.o.

Košice 26 jún 2017

Ing. Helena Hadbavná – auditor

Licencia SKAU č. 523

Dénešova 21

040 23 Košice



Ko dny

II.

Overila som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonala v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré skutočností, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3,6-8,16-19, som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 30.11.2016. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie stanoviska audítora.

Podľa môjho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti AGR, s.r.o., poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 30.11.2016, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

V Košiciach 27.12.2017

Ing. Helena Hadbavná

Licencia SKAU č. 523

Dénešova 21

040 23 Košice



Ko dny

AGR s.r.o., 980 44 Lenartovce 97

Výročná správa 2016

***Predkladá: štatutárny orgán spoločnosti s ručením obmedzeným
Lenártovce 2017***

Obsah

1. Úvod
 - 1.1. História firmy a predmet podnikania
2. Hlavné výsledky hospodárenia za rok 2016
3. Orgány spoločnosti
4. Účtovná prax a účtovné zásady
5. Ročná závierka k 30.11.2016
6. Výrok audítora
7. Zamestnanosť
8. Životné prostredie
9. Predpokladaný vývoj spoločnosti v roku 2017
10. Prílohy - grafy

1.Úvod

1.1. História a predmet podnikania

AGR s.r.o. vznikla zápisom do Obchodného registra dňa 10. 05. 2007. Výrobný areál spoločnosti je v obci Lenartovce, okres Rimavská Sobota. Je to repárska výrobná oblasť s prevažujúcim typom pôdy ílovitý. Podľa bonity sa zaraďuje do najvyšších kategórií s vysokým potenciálom úrodnosti. V blízkosti obce tečie rieka Rimava.

Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená zakladateľskou listinou dňa 10. 05. 2007 spísaná v zmysle §-u 105 a nasl. Obchodného zákonníka.

Spoločnosť má oprávnenie na nasledovné druhy činností:

- poľnohospodárska rastlinná a živočíšna výroba a jej finalizácia
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom - veľkoobchod
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi – maloobchod
- predaj na trhoch
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností
- poskytovanie služieb poľnohospodárskymi mechanizmami
- prenájom strojov a zariadení
- reklamná a propagačná činnosť
- demolácie, búracie práce, príprava staveniska, terénne úpravy
- vykonávanie zväracích prác
- maliarske a natieračské práce
- skladovanie mimo prevádzkovania verejného skladu
- organizovanie poplatkového odstrelu zvierat v rozsahu voľných živností
- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov.

Základom hospodárskej činnosti je pestovanie komodít rastlinnej výroby a zrnovín na kŕmne účely. Spoločnosť má ekologické hospodárske na ornej pôde a tak tiež chová ovce a dojčiace kravy bez trhovej produkcie. Manažment spoločnosti tvorí tím mladých ľudí, ktorí vo svojej práci presadzujú moderné výrobné postupy, nové technológie a metódy riadenia, čím vytvárajú dobré predpoklady pre ďalší rozvoj firmy.

2. Hlavné výsledky hospodárenia za rok 2016

Spoločnosť s ručením obmedzeným v roku 2016 pokračovala vo svojej činnosti v pestovaní trhových komodít v rastlinnej výrobe. Dlhodobý hmotný majetok spoločnosti sa zhodnotil o 96 639 Eur. Tieto prostriedky boli preinvestované v rámci realizácie ďalšej etapy projektov sektorového operačného programu. Týkala sa nákupu strojov pre rastlinnú výrobu.

V objektoch živočíšnej výroby sa v roku 2016 chovali ovce s priemerným stavom 699 kusov, z toho 519 ks boli ovce bez trhovej produkcie, kravy bez trhovej produkcie boli o množstve 79 ks .

Vyprodukovalo sa 508,2 q tritikale, 98,2 q raže, 5210 q kukurice na siláž a 43 989,55 q ďatelinovej miešanky a na krmoviny siláž 2 605 q, a seno 7 156 q.

Celkové výnosy spoločnosti v roku 2016 boli 1 191 127,24 Eur. K ich dosiahnutiu sa museli vynaložiť náklady vo výške 1 192 535,09 Eur, a tým sa dosiahol výsledok hospodárenia pred zdanením vo výške -1 407,80 Eur. Po úprave základu dane a zúčtovaní splatnej dani z príjmov vo výške 2 880 Eur a odloženej daňovej pohľadávke vo výške 4 601 Eur spoločnosť AGR s.r.o. uzavrela rok 2016 s disponibilným ziskom 313 Eur.

Pohľadávky spoločnosti tvorili krátkodobé pohľadávky z obchodného styku vo výške 992 140 Eur a voči štátnemu rozpočtu z titulu neuhradenej dotácie vo výške 56 435 Eur a ostatné pohľadávky vo výške 6 500 Eur. Finančný majetok ku dňu účtovnej závierky tvorili peniaze v pokladni 6 411 Eur a na bankovom účte v hodnote 1 581 Eur.

Spoločnosť mala dlhodobé záväzky vo výške 23 486 Eur, ďalej krátkodobé záväzky voči svojim obchodným partnerom v hodnote 151 461 Eur za nakúpené investičné dodávky, zásoby a poskytnuté služby.

V roku 2016 spoločnosť zamestnávala v priemere 44 pracovníkov. Podľa profesií prevládajú pracovníci mechanizačnej skupiny a technicko - hospodársky pracovníci.

3.Orgány spoločnosti

3.1. Konateľ spoločnosti s ručením obmedzeným

Je štatutárnym orgánom spoločnosti a ku dňu účtovnej závierky malo nasledovné zloženie:

Július Kurčík - konateľ

Poltár, Prievrana 73

Za spoločnosť podpisovať a konať vo všetkých veciach je oprávnený konateľ spoločnosti.

4. Účtovná prax a účtovné zásady

4.1. Spôsob vedenia účtovníctva

AGR s.r.o. v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vedie podvojnú účtovníctvo v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. o účtovníctve, opatreniami MF SR a ďalšími právnymi normami, hlavne daňovými zákonmi a opatreniami.

Účtovníctvo spoločnosti za rok 2016 bolo spracované na softvérovom produkte firmy AURUS, s.r.o. Bratislava, v súlade s § 7 zákona o účtovníctve, t.j. úplne, správne a preukazným spôsobom podľa platnej účtovej osnovy pre podnikateľov účtujúci v systéme podvojného účtovníctva.

4.2. Metódy oceňovania a spôsob odpisovania

Hmotný investičný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, čo predstavuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Pohľadávky a finančný majetok sa oceňovali v menovitej hodnote.

Záväzky sa oceňovali v menovitej hodnote. Záväzky vyjadrené v cudzej mene boli prepočítané na eurá podľa kurzového lístka ECB platného z predošlého dňa pred uskutočnením účtovného prípadu a bol aj vykonaný kurzový prepočet ku dňu závierky.

Rezervy boli tvorené na audit a zverejnenie údajov a nevyčerpanú dovolenku zamestnancov v zmysle zákona o rezervách.

Odpisovanie hmotného investičného majetku sa uskutočňuje podľa odpisového plánu progresívnou metódou. Sadzby pre účtovné odpisy sa nerovnajú sadzbám pre daňové účely, preto spoločnosť účtovala o odloženej dani.

V priebehu roku 2016 nedošlo k žiadnej zmene spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani ich obsahového vymedzenia.

5.Ročná účtovná závierka

AGR s.r.o. za rok 2016 spracovala svoju účtovnú závierku v štruktúre:

- súvaha
- výkaz ziskov a strát
- príloha k účtovnej závierke.

Účtovná závierka bola spracovaná v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a v súlade s opatreniami MF SR k zostaveniu účtovnej závierky podnikateľov.

Spoločnosť k 30.11.2016 spracovala svoje priznanie k dani z príjmov právnických osôb a vypočítanú daň v zákonnej lehote odviedla.

Audítorské overenie účtovnej závierky vykonal Ing. Helena Hadbavná – audítor, 040 11 Košice, Dénešová 21, licencia Slovenskej komory audítorov č.523.

Výrok audítora je uvedený v bode č. 6 výročnej správy.

5.1. Súvaha

Celkové aktíva spoločnosti sú vo výške 3 175 503 Eur, z čoho neobežný majetok je 1 811 101 Eur a tvorí 57 % celkového majetku.

Dlhodobý hmotný majetok sa skladá z pozemkov, stavieb, samostatných hnuteľných vecí, strojov a zariadení, základného stáda kráv a obstarávaného dlhodobého hmotného majetku.

Obežné aktíva majú hodnotu 1 360 315 Eur, a tvoria ich zásoby materiálu za 81 914 Eur, nedokončená rastlinná výroba pre zber v budúcom roku za 52 769 Eur, výrobky vlastnej výroby za 61 683 Eur, zvieratá za 100 832 Eur a poskytnuté preddavky na zásoby vo výške 50 Eur.

Z krátkodobých pohľadávok, ktoré majú hodnotu 1 055 075 Eur. Ďalšími zložkami obežného majetku sú krátkodobé pohľadávky z obchodného styku za 992 140 Eur, pohľadávka voči štátnemu rozpočtu v hodnote 56 435 Eur a za investičné dotácie z projektov SOP a daňové pohľadávky, ostané pohľadávky vo výške 6 500 Eur a finančné účty v hodnote 7 992 Eur. Obežné aktíva tvoria 42,8 % majetku spoločnosti.

V ostatných aktívach - na účte nákladov budúcich období spoločnosť eviduje čiastku 4 087 Eur za predplatné, poistné, nájomné a iné položky, ktoré budú nákladmi v budúcom roku.

Štruktúra majetku v porovnaní s rokom 2015 je znázornená v tabuľke č. 1, graficky v prílohe výročnej správy.

Majetok spoločnosti je krytý vlastným imaním vo výške 944 814 Eur, cudzími zdrojmi v hodnote 1 806 909 Eur a ostatnými pasívami hodnote 423 780 Eur.

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania zapísaného v obchodnom registri za 6 639 Eur, zo zákonného rezervného fondu vo výške 16 800 Eur, nerozdeleného zisku minulých rokov v hodnote 922 126 Eur a hospodárskeho výsledku bežného účtovného obdobia, ktorým je zisk vo výške 313 Eur.

Cudzie zdroje krytia sa skladajú z nasledovných položiek:

- krátkodobé rezervy	27 435 Eur
- dlhodobé záväzky	23 486 Eur
- krátkodobé záväzky	389 538 Eur
- bankové úvery	62 423 Eur

Na účte výnosov budúcich období je zúčtovaná investičná dotácia na nákup strojov do rastlinnej výroby v hodnote 423 780 Eur, ktorá sa v budúcich účtovných obdobiach postupne rozpustí do výnosov spoločnosti úmerne k odpisovaniu objektov, ktorých sa táto dotácia týka.

Štruktúra zdrojov krytia majetku v porovnaní s rokom 2015 je znázornená v tabuľke č.2 a graficky v prílohovej časti výročnej správy.

5.2.Výkaz ziskov a strát

AGR s.r.o. v roku 2016 dosiahla tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 999 547 Eur, čo je o 55 382 Eur viac ako v roku 2015. Tržby z predaja komodít rastlinnej výroby za rok 2016 boli vo výške 25 574,79 Eur, čo je o 589 144,37 Eur menej ako v predošlom roku. Ďalej sa dosiahli tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku, zvierat základného stáda a materiálových zásob vo výške 24 775 Eur.

Výsledkom hospodárenia z hospodárskej činnosti je strata vo výške 5 821 Eur. Z dôvodu vyšších výnosových úrokov, nižších nákladových úrokov z úverov a zníženia nákladov na finančnú činnosť je výsledok hospodárenia z finančnej činnosti zisk vo výške 4 413 Eur.

Vyprodukovala sa pridaná hodnota za 376 614 Eur, čo je o 344 947 Eur viac ako v roku 2015.

Na zabezpečenie výroby sa spotrebovali náklady za 574 053 Eur, z čoho najväčšiu položku tvoria spotreba materiálu a energie za 274 009 Eur. Služby spotrebované pre výrobné účely boli v hodnote 300 044 Eur a boli o 101 543 Eur vyššie ako v predošlom roku. Osobné náklady boli vo výške 327 949 Eur a zaznamenali zvýšenie o 41 795 Eur.

Odpisy investičného majetku predstavovali čiastku 245 977 Eur.

Na prevádzkovú činnosť spoločnosť obdržala dotácie od Pôdohospodárskej platobnej agentúry na rastlinnú výrobu v hodnote 32 224,42 Eur dotáciu na živočíšnu výrobu obdržala vo výške 8082,76 Eur. V ostatných prevádzkových výnosoch sú zahrnuté rozpustené investičné dotácie v hodnote 89 886,94 Eur.

Na finančnú činnosť sa vynaložili celkové náklady 9 667 Eur, z čoho 8 425 Eur boli nákladové úroky z úverov a 1 242 Eur tvorili bankové a ostatné finančné poplatky.

V daňovom priznaní k dani z príjmov právnických osôb spoločnosť upravila hospodársky výsledok na základ dane a vyčíslila splatnú daň vo výške 2 880 Eur.

AGR s.r.o. rok 2016 uzavrela so ziskom 313 Eur, ktorý bude predmetom rozdelenia na valnom zhromaždení spoločnosti.

6. Výrok audítora

Správa nezávislého auditora
štatutárnemu orgánu spoločnosti
o overení účtovnej závierky za rok 2016

AGR s.r.o.
IČO : 36 774 910
Lenártovce 97

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti AGR s.r.o. , ktorá obsahuje súvahu k 30.novembru 2016, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok končiaci k tomu dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z.z v znení neskorších predpisov/d ďalej len zákon o účtovníctve/ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe môjho auditu. Audit som vykonala v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly revelatné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktoré poskytuje pravdivý a verný obraz,, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodností použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti odhadov , ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy , ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre moje audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti AGR s. r.o. k 30. novembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočností

Spoločnosť nevykazala vo Výkaze Poznámky udalosti, ktoré nastali po dni , ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a to zmenu spoločníkov, do spoločnosti vstúpil nový spoločník spoločnosť MARAGRO s.r.o.

Košice 26 jún 2017

Ing.Helena Hadbavná – auditor
Licencia SKAu č.523
Dénešova 21
040 23 K o š i c e



Handwritten signature

7. Zamestnanosť

Spoločnosť prešla niekoľkými zmenami od vykonávania všetkých činností vlastnými zamestnancami cez postupné zadávanie činností externému prostrediu. Postupom času sa vykryštalizovala súčasná organizačná štruktúra.

Spoločnosť v súčasnosti zamestnáva na trvalý pracovný pomer 44 zamestnancov. Technicko-hospodárskych zamestnancov je 3 a výrobných zamestnancov je 41. Nakoľko spoločnosť už úspešne realizovala projekty zo štrukturálnych fondov EÚ, majú pracovníci skúsenosti s realizovaním týchto projektov a taktiež dlhoročné skúsenosti.

Pracovná pozícia	Najvyššie dosiahnuté vzdelanie	Prax
Vedúci výroby	Stredoškolské - odborné	25 rokov
zootechnik	Vysokoškolské - odborné	20 rokov
Ekonomický úsek	Stredoškolské – odborné	25 rokov
agronóm	Vysokoškolské - odborné	25 rokov
Mechanizátor	Stredoškolské - odborné	15 rokov
Pracovníci výroby	Stredoškolské – odborné	20 rokov

Spoločnosť zamestnáva pracovníkov s rôznym stupňom vzdelania a rôznou dĺžkou praxe v poľnohospodárskych a nepoľnohospodárskych oblastiach.

Kategórie vzdelania	Počet zamestnancov	Z toho s poľnohospodárskym zameraním
Základné vzdelanie	6	
SOU bez maturity	23	4
SOU s maturitou	1	1
Stredná odborná škola	4	2
Spolu	34	7

Prax v poľnohospodárstve	Počet zamestnancov
0-2 roky	4
2-5 rokov	0
5-10 rokov	1
10-20 rokov	8
20-30 rokov	1
30 a viac	3
Spolu	17

Všetci zamestnanci majú bohaté praktické skúsenosti v poľnohospodárskej výrobe. Rozdelenie zamestnancov do kategórií podľa dĺžky odpracovaných rokov je zobrazené v hore uvedenej tabuľke.

8. Životné prostredie

Spoločnosť AGR s.r.o. podniká od roku 2007. Je stabilným podnikateľským subjektom, ktorý zakladá svoje pôsobenie na budovaní dlhodobu stabilných, obojstranne výhodných dodávateľsko-odberateľských vzťahoch. Svoju činnosť cieľavedome rozširuje do nových oblastí. Má skúsenosti z pôsobenia v pôdohospodárstve a vynikajúcu znalosť regiónu. Na základe týchto znalostí sa rozhodla rozšíriť svoju činnosť aj o chov hovädzieho dobytku, ktoré je nerozlučnou súčasťou ekonomiky vidieka. Spoločnosť sa aktívne venuje nákupu a prenajímaniu pôdy, čo je základný predpoklad pre zabezpečenie udržateľnosti projektu. Investície realizované v rámci tohto projektu sú súčasťou tzv. multiplikačného efektu, keď rast investícií vo všeobecného vytvára podmienky pre pozitívne ovplyvňovanie rastu pracovných miest, rastu miezd, rastu zamestnanosti- v tomto prípade minimálne udržanie zamestnanosti podniku a rastu efektívneho dopytu, ktorý následne opätovne vytvára dopyt po investíciách. Práve v čase súčasnej hospodárskej krízy je dôležité, aby spoločnosti mali ochotu investovať finančné prostriedky či už na čisté alebo obnovovacie investície. Tieto vynaložené prostriedky majú v ekonomike veľký význam, nakoľko povedú ku dopytu po ďalších investíciách, ktoré spôsobia spomínaný multiplikačný efekt. Naštartovanie investícií je motivované práve využitím zdrojov zo štrukturálnych fondov, čím spoločnosť získava zdroje pre ďalšie investície a tým podporu rozvoja ekonomiky podniku. Spoločnosť plánuje v budúcnosti aj naďalej využívať čerpania finančných prostriedkov z EÚ na zveľadovanie obhospodarovaných pozemkov.

Riziká udržateľnosti projektu z hľadiska dopadu na životné prostredie, ktoré spoločnosť realizuje

- ° Realizácia projektu neprestavuje žiadnu hrozbu pre životné prostredie, rizikom je skôr projekt nerealizovať, a tak prispieť k zachovaniu živočíšnej výroby v marginálnej oblasti .

Udržateľnosť projektu z finančného hľadiska

- ° Zvýšenie ekonomickej prosperity podniku, obce, mikroregiónu, regiónu a následne celého Slovenska

- ° Zvýšenie príjmov podniku následkom podmienok welfare zvierat

Riziká udržateľnosti projektu z finančného hľadiska a eliminácia nepriaznivého vplyvu

- ° Na zvyšovanie produkčného zdravia zvierat, a tým zvyšovanie úžitkovosti a zvyšovanie príjmov a znižovanie strát vplyvujúcich podmienok aj iné činitele. Identifikácia vplyvov

a eliminácia je podrobne popísaná v kap. 6. Popis spôsobu realizácie vrátane popisu či ide o zavádzanie nových produktov, techniky alebo technológií , časť: Analýza rizík na základe vlastných skúseností a skúseností externej poradkyne, ktorá sa podieľa na vypracovaní a bude podieľať aj pri implementácii predkladaného projektu.

Sociálna udržateľnosť ekonomického rastu realizáciou projektu

- ° Posilnenie konkurencie schopnosti a efektívnosti ekonomiky podniku a regiónu
- ° Zvýšenie ekonomickej prosperity podniku, obcí v katastri ktorých hospodári, ale následne celého Banskobystrického kraja a Slovenska
- ° Zvýšenie príjmov, zníženie strát
- ° Zvýšenie kvality životného prostredia
- ° Predpoklad pre kvalitné produkty pre zdravú výživu a kvalitný život

9. Predpokladaný vývoj spoločnosti v roku 2017

AGR s.r.o. za svoje pôsobenie na agrárnom trhu sa prezentuje ako moderná poľnohospodárska výrobná spoločnosť s výbornými ekonomickými výsledkami, na ktoré by chcela nadviazať aj v nasledujúcom roku 2017.

Manažment spoločnosti pre rok 2017 a ďalšie roky pripravil náročný plán rozvoja firmy a rozšírenia výroby. Plánuje sa ukončenie stavebných prác a hlavný dôraz sa bude klásť na chov oviec, zvyšovanie efektívnosti výroby, hospodárnosti na jednotlivých pracoviskách.

Spoločnosť sa chce aktívne zapojiť do Programu rozvoja vidieka pre roky 2014 - 2020 a využiť možnosti poskytované týmto projektom pre rozvoj firmy.

Osevný plán v rastlinnej výrobe pre rok 2017 má v prvom rade zabezpečiť pestovanie komodít s trhovou produkciou ako pšenicu, kukuricu, raž, a krmoviny na celkovej ploche 1 000 ha.

Plánované úlohy pre oblasť finančného plánu sú kvantifikované v priloženej bilancii a výkaze ziskov a strát na rok 2017.

Zamestnanosť v spoločnosti je stabilizovaná, spoločnosť má jednotlivé pracovné miesta obsadené potrebným počtom pracovníkov. Pre rok 2017 predpokladá stav zamestnancov v prieme 50 pracovníkov, predovšetkým obslužných pracovníkov a potrebný počet technických a administratívnych pracovníkov na riadenie a organizáciu práce spoločnosti.

10. Prílohy

Tabuľka č. 1	- Štruktúra majetku
Tabuľka č. 2	- Štruktúra zdrojov krytia majetku
Tabuľka č. 3	- Ukazovatele likvidity

Ekonomické ukazovatele v historickom vývoji

Grafy	- Majetok
	- Vlastné imanie a záväzky
	- Vybrané ekonomické ukazovatele

Súvaha – plán na rok 2017

Výkaz ziskov a strát – plán na rok 2017

Súvaha k 30.11.2016

Výkaz ziskov a strát k 30.11.2016

Poznámky k účtovnej závierke

Štruktúra majetku

Ukazovateľ	Zostatková hodnota v Eur		% podiel		Zmena	
	2015	2016	2015	2016	v %	v absol.vyj.
Dlhodobý hmotný IM a NIM	1 950 065	1 811 101	46	57	93	-138 964
Zásoby	377 646	297 248	9	9	79	-80 398
Pohľadávky	1 744 522	1 055 075	41	33	60	-689 447
Finančné účty	174 292	7 992	4	0	5	-166 300
Časové rozlíšenie (ostatné aktíva)	6 510	4 087	0	0	63	-2 423
SPOLU	4 253 035	3 175 503	100	100	75	-1 077 532

Štruktúra zdrojov krytia majetku

Ukazovateľ	Hodnota zdrojov v Eur		% podiel		Zmena	
	2015	2016	2015	2016	v %	v absol.vyj.
Vlastné imanie	944 501	944 814	22	30	100	313
Závazky (cudzí zdroje)	2 790 005	1 806 909	66	57	65	-983 096
Časové rozlíšenie (ostatné pasíva)	518 529	423 780	12	13	0	-94 749
SPOLU	4 253 035	3 175 503	100	100	75	-1 077 532

Ukazovatele likvidity

$$\text{Likvidita pc} \quad = \quad \frac{\text{krátkodobý finančný majetok}}{\text{krátkodobé záväzky celkom}}$$

(likvidita 1. stupňa L1)

$$\text{Likvidita bc} \quad = \quad \frac{\text{Krátkodobý finančný majetok} + \text{krátkodobé pohľadávky}}{\text{krátkodobé záväzky celkom}}$$

(likvidita 2 stupňa L2)

$$\text{Likvidita cc} \quad = \quad \frac{\text{Krátkodobý finanč.majetok} + \text{krátkodobé pohľadávky} + \text{zásoby}}{\text{krátkodobé záväzky celkom}}$$

(likvidita 3.stuňa L3)

Popis	2016	2015
Krátkodobý finančný majetok	7 992	174 292
krátkodobé pohľadávky	1 055 075	1 744 522
zásoby	297 248	377 646
krátkodobé záväzky	389 538	248 324
časové rozlíšenie	4 087	6 510
Likvidita I.stupňa	0,02	0,70
Likvidita II.stupňa	2,74	7,75
Likvidita III.stupňa	3,50	9,27

bežný majetok

zásoby
krátkodobé pohľadávky
finančné účty
časové rozlíšenie A

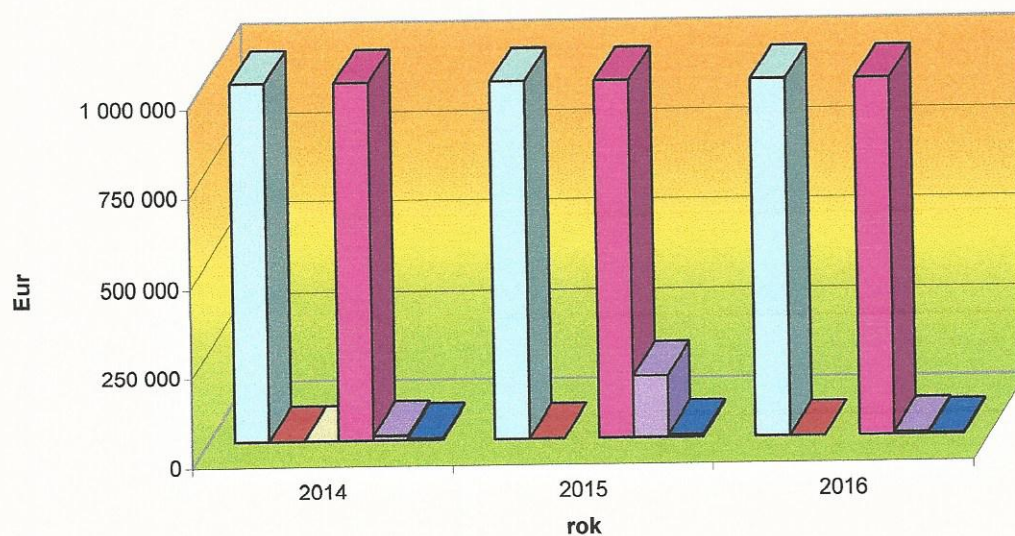
bežné pasíva

krátkodobé záväzky
bankové úvery bežné
krátkodobé finančné výpomoci
časové rozlíšenie P

EKONOMICKÉ UKAZOVATELE V HISTORICKOM VÝVOJI

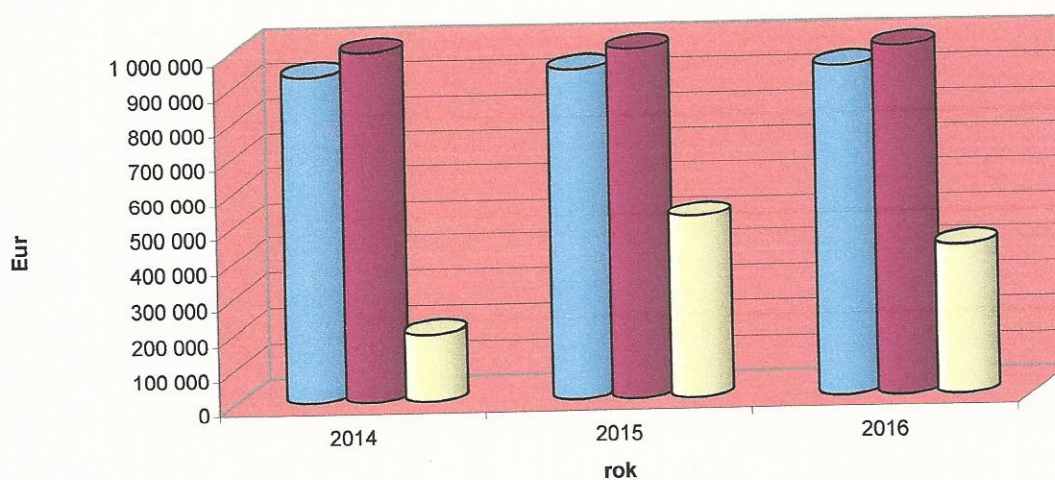
Ukazovateľ	Jednotka	2014	2015	2016
MAJETOK SPOLU - aktíva	Eur	3 969 593	4 253 035	3 175 503
Neobežný majetok (stále aktíva)	Eur	1 358 819	1 950 065	1 811 101
Pohľ. za upís. VI	Eur	0	0	0
Zásoby	Eur	815 773	377 646	297 248
Pohľadávky	Eur	1 778 219	1 744 522	1 055 075
Finančné účty	Eur	12 006	174 292	7 992
Časové rozlíšenie (ostatné aktíva)	Eur	4 776	6 510	4 087
SPOLU VI - pasíva	Eur	3 969 593	4 253 035	3 175 503
VI	Eur	934 024	944 501	944 814
- základné imanie	Eur	6 639	6 639	6 639
Závázky (cudzie zdroje)	Eur	2 841 452	2 790 005	1 806 909
Časové rozlíšenie (ostatné pasíva)	Eur	194 117	518 529	423 780
VÝROBA	Eur	1 073 462	538 667	950 667
Tržby	Eur	3 155 834	944 165	999 547
Pridaná hodnota	Eur	294 131	31 667	376 614
VÝROBNÁ SPOTREBA	Eur	779 331	507 000	574 053
VH pred zdanením	Eur	28	411	-1 408
Výsledok hospodárenia	Eur	7 306	10 477	313

Majetok (aktíva) 2014 - 2016



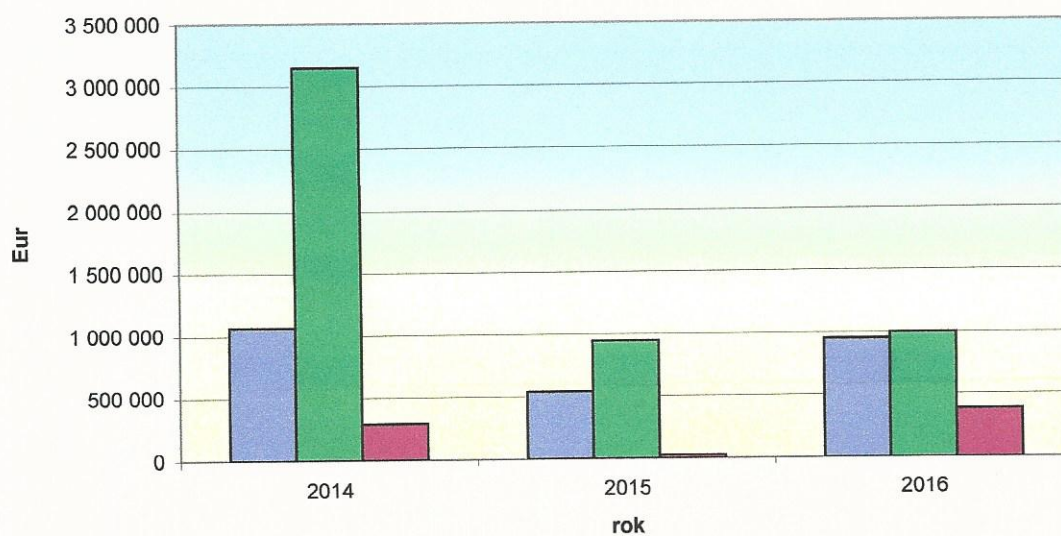
- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| □ Neobežný majetok (stále aktíva) | ■ Pohľ. za upís. VI |
| □ Zásoby Eur | ■ Pohľadávky |
| ■ Finančné účty | ■ Časové rozlíšenie (ostatné aktíva) |

Vlastné imanie a záväzky (pasíva) 2014 - 2016



- | |
|--------------------------------------|
| ■ VI |
| ■ Záväzky (cudzie zdroje) |
| □ Časové rozlíšenie (ostatné pasíva) |

Vybrané ekonomické ukazovatele 2014 - 2016



■ VÝROBA

■ Tržby

■ Pridaná hodnota

SÚVAHA

Eur

Názov	Plán 2017
AKTÍVA CELKOM	3 208 535
<i>Pohľadávky za upísané vlastné imanie</i>	
Neobežný majetok (stále aktíva)	1 829 212
dlhodobý nehmotný majetok	
dlhodobý hmotný majetok	1 829 212
dlhodobý finančný majetok (investície)	0
podielové cenné papiere a vklady	
ostatný dlhodobý finančný majetok	0
Obežný majetok (obežné aktíva)	1 375 195
zásoby	300 220
dlhodobé pohľadávky	0
krátkodobé pohľadávky	1 065 625
finančné účty	9 350
Časové rozlíšenie (ostatné aktíva)	4 128
náklady budúcich období	4 128
príjmy budúcich období	0
PASÍVA CELKOM	3 208 535
Vlastné imanie	945 649
základné imanie	6 639
kapitálové fondy	0
fondy tvorené zo zisku	16 800
hospodársky výsledok minulých rokov	921 062
hospodársky výsledok účtovného obdobia	1 148
Závázky (cudzie zdroje)	1 834 868
rezervy	27 709
rezerva na kurzové straty	
ostatné rezervy	0
dlhodobé záväzky	495 304
krátkodobé záväzky	1 311 855
bankové úvery a výpomoci	0
dlhodobé bankové úvery	53 250
bežné bankové úvery	1 258 605
krátkodobé finančné výpomoci	428 018
Časové rozlíšenie (ostatné pasíva)	0
výdavky budúcich období	
výnosy budúcich období	428 018

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

Eur

Názov	Plán 2017
Tržba za predaj tovaru	
Náklady vynaložené za predaný tovar	
Obchodná marža	
Výroba	966 360
Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb	1 015 285
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	-64 582
Aktivácia	15 657
Výrobná spotreba	579 856
Pridaná hodnota	386 504
Osobné náklady	331 228
Dane a poplatky	10 067
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	203 620
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	8 331
Odpisy nehmotného a hmotného investičného majetku	248 437
Tržby z predaja investičného majetku a materiálu	25 028
Zostatková cena predaného inv. majetku a materiálu	16 835
Zúčtovanie rezerv, opravných položiek a časového rozlíšenia prevádzkových výnosov	
Tvorba rezerv, opravných položiek a časového rozlíšenia prevádzkových nákladov	
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	254
Kurzové zisky	
Finančné výnosy	8 250
Kurzové straty	
Finančné náklady	7 356
Zúčtovanie rezerv a opravných položiek do finančných výnosov	
Tvorba rezerv a opravných položiek na finančné náklady	
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	894
Splatná daň z príjmov	2 880
Odložená daň z príjmov	-4 526
Hospodársky výsledok za účtovné obdobie	1 148