

AB-STAV s.r.o.

VÝROČNÁ SPRÁVA

2016

Malý Cetín 15.12.2017

Obsah:

1. Identifikácia spoločnosti

2. Hospodárenie v roku 2016

3. Vybrané finančné ukazovatele

4. Očakávaný vývoj v roku 2017

5. Účtovná závierka a správa audítora

1. Identifikácia spoločnosti

Spoločnosť AB-STAV s.r.o. bola založená v roku 2002 a zapísaná v obchodnom

Registri Okresného súdu v Nitre oddiel s.r.o. vložka č. 13387/N dňa 25.7.2002.

Právna forma spoločnosti je spoločnosť s ručením obmedzením. Sídlo

spoločnosti je v Malom Cetíne č. 157, 951 07.

Pri vzniku spoločnosti bolo zložené základné imanie vo výške 6 640 EUR

Spoločníkmi spoločnosti sú:

Alexander Borbély	s podielom	3 320 EUR
-------------------	------------	-----------

Alžbeta Borbélyová	s podielom	3 320 EUR
--------------------	------------	-----------

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Štatutárnym orgánom

spoločnosti je konateľ, ktorým je Alexander Borbély a ing. Dávid Borbély.

Spoločnosť sa zaoberá stavebnou činnosťou, ktorá zahŕňa všetky práce týkajúce

sa pozemného a inžinierskeho staviteľstva, výrobou betónovej zmesi , vrátane

dopravy, výrobou stavebnej armatúry a prefabrikátov, výrobou betónových debniacich tvárnic, predajom stavebného materiálu a služby nákladnej dopravy.

Rozsiahly areál pozostáva z administratívnej budovy, hospodárskej budovy, centrálnej betonárky a komplexu výrobných hál slúžiacich pre účely stavebnej a obchodnej činnosti, na skladovanie stavebných materiálov a vlastných výrobkov a na parkovanie mechanizmov. Vzhľadom na charakter stavebnej činnosti firma vykonáva niektoré práce v priestoroch zákazníka. Od septembra roku 2004 je v našej firme zavedený a certifikovaný systém riadenia kvality podľa STN EN ISO 9001: 2000 a od decembra 2007 zavedený a certifikovaný systém environmentálneho manažérstva STN EN ISO 14 001:2005. Od decembra 2010 je v našej firme zavedený a certifikovaný manažérsky systém bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa normy OHSAS18001:2007

2. Hospodárenie v roku 2016

Spoločnosť investovala 177 613 EUR do nákupu a obnovy vozového parku.

V roku 2016 spoločnosť dosiahla zisk vo výške 56 893 EUR, hlavným zdrojom

výnosov sú tržby zo stavebnej výroby, kde sme zaznamenali nárast oproti

minulému roku takmer o 26 %. Taktiež došlo k zvýšeniu aj celkových tržieb oproti

minulému roku zhruba o 30% , firma dosiahla vyšší zisky oproti minulému roku.

Vykázaný zisk za rok 2016 bude preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku

z minulých rokov.

3. Vybrané finančné ukazovatele:

V tabuľke sú uvedené vybrané ukazovatele z účtovnej závierky podnikateľov v podvojnom účtovníctve:

<i>v EUR</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>
<i>Čistý obrat</i>	<i>4 606 875</i>	<i>6 495 959</i>
<i>Pridaná hodnota</i>	<i>1 113 464</i>	<i>1 015 473</i>
<i>Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti</i>	<i>64 009</i>	<i>52 213</i>
<i>Hospodársky výsledok z finančnej činnosti</i>	<i>- 1 902</i>	<i>- 1 452</i>
<i>Výsledok hospodárenia pred zdanením</i>	<i>62 107</i>	<i>50 107</i>
<i>Hospodárky výsledok</i>	<i>58 314</i>	<i>56 893</i>

V tabuľke sú uvedené vybrané finančné ukazovatele zo súvahy:

<i>v EUR</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>
<i>Aktíva celkom</i>	<i>3 117 059</i>	<i>2 931 979</i>
<i>Neobežný majetok</i>	<i>610 564</i>	<i>687 881</i>
<i>Obežný majetok</i>	<i>2 499 056</i>	<i>2 233 102</i>
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>7 439</i>	<i>10 996</i>
<i>Vlastné imanie a záväzky</i>	<i>3 117 059</i>	<i>2 931 979</i>
<i>Vlastné imanie</i>	<i>1 513 526</i>	<i>1 570 419</i>
<i>Záväzky</i>	<i>1 603 533</i>	<i>1 361 560</i>
<i>Časové rozlíšenie</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

4. Očakávaný vývoj v roku 2018

V stavebníctve dochádza k zlepšeniu a nárastu po dopyte výstavby

nebytových, ale hlavne bytových stavieb, na ktorú sa zamerala aj naša

spoločnosť a to výstavbou radových bytových domov v okrese Nitra.

Chceme i naďalej poskytovať kvalitné a komplexné služby, by sme si udržali

našich zákazníkov, upevniť si u nich naše postavenie a rozšíriť okruh

tuzemských a zahraničných odberateľov. Motivovať zamestnancov k ďalšiemu

rozvoju svojich odborných skúseností, k zvládnutiu pracovného zaťaženia

a podporovať tímovú prácu v spoločnosti.

5. Účtovná závierka a správa audítora

/vid. priložené/

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti AB-STAV, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti AB-STAV, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Zdôraznenie skutočnosti

Bez vplyvu na náš názor upozorňujeme, že spoločnosť má vysoký stav peňažnej hotovosti v pokladnici. Je potrebné vykonávať finančné operácie bezhotovostne aj s ohľadom na zákon 394/2012 Z.z. o obmedzení platieb v hotovosti.

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Spoločnosť nesplnila požiadavku § 19 odsek 2 zákona o účtovníctve, v zmysle ktorej audítora schvaľuje valné zhromaždenie alebo členská schôdza. Neboli sme schválení valným zhromaždením (alebo členskou schôdzou) za audítora Spoločnosti. Audit sme vykonali na základe zmluvy uzavretej so štatutárnym orgánom Spoločnosti. Naše schválenie za audítora Spoločnosti sa očakáva na najbližšom valnom zhromaždení.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú

z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky; alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, zvážime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

V Malom Cctúne, 27.04.2017



AUDIT PARTNERS ALLIANCE, s.r.o.
číslo licencie UDVA 317,
Čermánske námestie 1, 949 01 Nitra
Ing. Peter Šedík, č. lic. SKAU 621

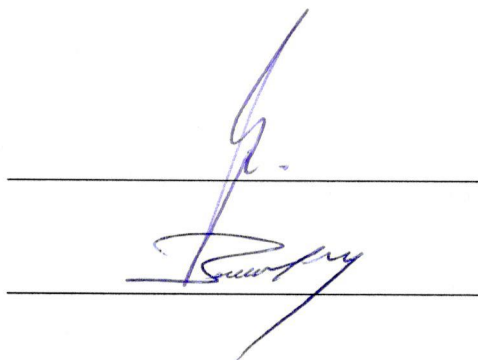
Táto výročná správa spoločnosti AB-STAV s.r.o. za rok 2016 bola vyhotovená

v Malom Cetíne dňa 15.12.2017

konatelia:

Alexander Borbély

Ing. Dávid. Borbély

The image shows two handwritten signatures in blue ink. The first signature, for Alexander Borbély, is written above a horizontal line. The second signature, for Ing. Dávid Borbély, is written below a horizontal line. Both signatures are stylized and cursive.