





obsah



O spoločnosti

Údaje o spoločnosti	3
Vedenie spoločnosti	3
Príhovor konateľa spoločnosti	4
Profil činnosti	6
Predmet činnosti	6
Informácie o zamestnancoch spoločnosti, ľudské zdroje	7
Vplyv na životné prostredie	7

Skupina janom

Naše aktivity	8
Členovia konsolidovaného celku	10

Výsledky spoločnosti za rok 2016

Hospodárenie spoločnosti za rok 2016	11
Súvaha	14
Výkaz ziskov a strát	15



O spoločnosti

údaje o spoločnosti

Obchodné meno spoločnosti:	janom s. r. o.
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo spoločnosti:	Dohňany 464, 020 51 Dohňany
Dátum založenia:	12. 8. 2008
Dátum vzniku:	29. 8. 2008
Kontakt:	www.janom.com
IČO:	44 357 940
IČ DPH:	SK2022676843
Zápis:	Obchodný register OS Trenčín
Oddiel:	Sro
Vložka číslo:	21945/R



3

vedenie spoločnosti

Konateľ:


Ing. Ján Miškovský



príhovor konateľa spoločnosti

Partneri, zamestnanci,

inovácie, technológie a globálny potenciál boli základné podmienky pre náš investičný apetít v roku 2016. V tomto období sme spustili ďalšiu etapu budovania silnej vertikály v sektore nových inovatívnych projektov. V rámci skupiny našich spoločností sme investovali do odvetví materiálového výskumu, cloud technology, asset manažmentu, health care, elektromobility a storage battery, hlavne v zahraničí. Tretia investičná vertikála po doterajších sektoroch informačných technológií a obnoviteľných zdrojoch energie má tvoriť v budúcom období hlavný rastový potenciál pre našu spoločnosť. Všetky naše investície sú vybrané podľa prijatej stratégie a spĺňajú predpoklady pre dosiahnutie našich cieľov.

- 4 V sektore obnoviteľných zdrojov energie sa nám podarilo spustiť prvú veternú elektrárňu vo Fínsku a rozvinúť naše portfólio projektov ďalších veterných elektrární. Celý proces prebiehal podľa stanovených kritérií a musím konštatovať, že skúsenosť s projektami výstavby malých vodných elektrární a fotovoltaických elektrární na Slovensku sa prejavila ako naša silná stránka aj v tomto projekte. Úspešné zvládnutie tohto projektu nám tiež potvrdilo, že budeme pokračovať v ďalšom rozvoji veterných parkov vo Fínsku, ale aj v iných destináciách vhodných pre tento druh výroby elektrickej energie.

Naša spoločnosť sa od svojho vzniku na základe svojich interných pravidiel správa zodpovedne a dodržiava internú politiku voči svojim obchodným partnerom, štátu a zamestnancom, čo sa nám pozitívne vracia späť cez lojalitu partnerov, nové obchodné a investičné príležitosti. Dôkazom tejto politiky je získanie výhodného financovania investície do veterného parku vo Fínsku od nemeckej banky. Práve tu sa nám podarilo spojiť niekoľko kvalitných partnerov a dodávateľov z viacerých krajín Európy, čoho výsledkom je náš najväčší zrealizovaný projekt v sektore obnoviteľných zdrojov energie.

Zvládnutie a úspešnosť získavania nových projektov v zahraničí by nebolo možné aj bez kvalitnej marketingovej podpory. Preto sme sa rozhodli naďalej pokračovať v spolupráci s cyklistickým tímom Quick-Step Floors Cycling Team ďalšie dva roky, ktorý nám vytvára celosvetovú marketingovú podporu.

Verím, že aj nasledujúce obdobie bude pre našu spoločnosť, zamestnancov, ale aj obchodných partnerov dlhodobo stabilné, zamerané na rast hodnoty spoločnosti a získavanie nových investičných príležitostí.

Ďakujem všetkým zamestnancom a partnerom a verím, že dlhodobo zostanú pri nás a budú spoločne s nami využívať naše skúsenosti, úspechy a budeme spoločne hrdí na našu značku spoločnosti janom.

Ing. Ján Miškovský
konateľ



profil spoločnosti

janom je súkromná investičná spoločnosť, pôsobiaca v oblasti informačných technológií, budovania a prevádzky obnoviteľných zdrojov energie a investícií do nových inovatívnych projektov.

Využívame skúsenosti a znalosti pri podpore a spájaní našich investičných aktivít s víziou udržateľnosti a rastu hodnoty spoločnosti, čo prináša efektívne riešenia v prospech všetkých. Spolu s dcérskymi spoločnosťami rozvíjame investície a poskytujeme služby v globálnom ekonomickom prostredí.

V záujme dosahovania cieľov a v súlade s myšlienkou podnikania je aj podpora zdravého životného štýlu a filantropie.

6

predmet činnosti

Predmet činnosti spoločnosti
podľa výpisu z obchodného registra:

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
Poskytovanie úverov a/alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
Prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
Poskytovanie služieb v oblasti agroturistiky
Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
Prenájom a požičiavanie športového a turistického vybavenia
Počítačové služby
Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
Administratívne služby
Prenájom hnutelných vecí

informácie o zamestnancoch spoločnosti, ľudské zdroje

Počas roku 2016 sme upravili našu organizačnú štruktúru a postupne naplňame plán v oblasti personalistiky.

Keďže má naša spoločnosť hlavne konsolidačnú a koordinačnú funkciu, niektoré pracovné pozície sú posilňované v závislosti od potrieb projektov a časť činností je pokrytých dodávateľsky.

Aj počas roku 2016 si spoločnosť plnila všetky štandardné povinnosti voči zamestnancom. V rámci hodnotenia a odmeňovania sú zamestnanci naďalej motivovaní prispievať k rastu spoločnosti a neustálemu prispôbovaniu sa novým trendom, ktoré sú podmienené filozofiou spoločnosti.

V oblasti sociálnej politiky spoločnosť poskytovala viaceré výhody a benefity v oblasti kultúry a športu. Osobný rast zamestnancov podporujeme vzdelávaním a účasťou na medzinárodných konferenciách.



7

vplyv na životné prostredie

Kladný a šetrný postoj k životnému prostrediu je jednou z hlavných zásad podnikania spoločnosti Janom. Vysoké štandardy dodržiavania ochrany životného prostredia sú uplatňované v rámci celej skupiny Janom.

Charakter a druh podnikania je svojou komplexnosťou jedinečným a výnimočným v rámci podnikateľského prostredia na Slovensku v pozitívnom vplyve na životné prostredie.



Skupina janom

naše aktivity

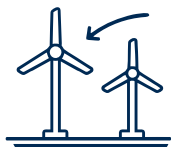


Skupina janom realizovala viaceré investície do fotovoltaiiky na Slovensku a Českej republike, využívajúc priaznivé prírodné podmienky a miestnu podporu. Všetky inštalácie sú v plnej prevádzke a dosahujú projektové parametre. V blízkej budúcnosti neplánujeme našu expozíciu v tomto sektore rozširovať.



8

Naša skupina janom sa zameriava na budovanie malých vodných elektrární (do 10 MW). Takéto zariadenia sa zväčša inštalujú na miesta jalových priepustí, aj ako prosté príhaťové elektrárne alebo na tlakových vodovodných privádzačoch. Prostredníctvom znalostí a skúseností, zdieľaných medzi spoločnosťami v skupine nielen identifikujeme, ale aj úspešne budujeme zariadenia s vynikajúcimi prevádzkovými parametrami.



Využitie veterného potenciálu vždy zaujímalo našu skupinu a v roku 2016 sa nám úspešne podarilo spustiť prvý veterný park vo Fínsku. Spoločnosť pracuje na rozvoji ďalších projektov veterných elektrární v tejto krajine.



Svet informačných a komunikačných technológií tvorí samostatnú vertikálu konsolidovanú v rámci skupiny janom. Pre nás predstavuje začiatok podnikania a viac ako 20-ročný zdroj skúseností a referencií, ktoré získal vlastník spoločnosti z riadenia veľkých ICT projektov z korporátneho, ale aj verejného sektora



V rámci inovatívnych projektov sa realizujú investície v oblasti elektromobility, materiálového výskumu, spracovania a uchovávaní dát, inteligentného systému riadenia a uskladňovania energií, poskytovania automatizovaných služieb kontroly infraštruktúrnych aktív.



janom je prirodzeným spojením cyklistiky a aktivít, ktoré rozvíjame v našom podnikaní. Pre nás sú nedeliteľné a vzájomne sa dopĺňajú. Princípy, ktoré vedú naše myslenie, sú všade okolo nás v prírode, kde vidíme perfektne fungujúce jednotky.



Priateľskými vzťahmi sa snažíme zlepšovať pohodu v našom okolí, zapájať ľudí do diania v komunite, čím sa pre všetkých pokúšame vytvoriť lepší a plnohodnotnejší život.



členovia konsolidovaného celku

Spoločnosť janom s. r. o. je súčasťou konsolidovaného celku a voči členom konsolidovaného celku má postavenie materskej spoločnosti.

Členovia konsolidovaného celku		2016	2015
Obchodné meno	Krajina	Podiel janom s. r. o. na ZI v %	Podiel janom s. r. o. na ZI v %
janom FVE 1, s. r. o.	Slovensko	85 %	85 %
janom FVE 3, s. r. o.	Slovensko	85 %	85 %
janom FVE 4, s. r. o.	Slovensko	85 %	85 %
janom FVE 5, s. r. o.	Slovensko	85 %	85 %
10 FVE Polom, s.r.o.	Česká republika	60 %	60 %
FVE VESELKA s.r.o.	Česká republika	50 %	50 %
EL-INSTA SUN s.r.o.	Česká republika	50 %	50 %
EL-INSTA SOLAR s.r.o.	Česká republika	50 %	50 %
Voltia Holding a.s.	Slovensko	21 %	21 %
SOLAR INVEST a.s.	Česká republika	11 %	11 %
PIATA PREVODNÁ s. r. o.	Slovensko	85 %	85 %
VETUS s.r.o.	Slovensko	15 %	15 %
CES – BETA, s.r.o.	Slovensko	33 %	33 %
Tuulivoimayhtio Pohjoistuuli Oy	Fínsko	100 %	100 %
Energeo a.s.	Slovensko	100 %	50 %
DMi TRADE, a.s.	Slovensko	80 %	80 %
SALIX ENERGY, s.r.o.	Slovensko	45 %	45 %
janom cz a.s.	Česká republika	100 %	100 %
JHRE ENERGY LIMITED	Cyprus	100 %	100 %

V roku 2016 sme zvýšili svoj obchodný podiel v spoločnosti Energeo a.s. Nové investičné projekty boli v roku 2016 realizované predovšetkým prostredníctvom dcérskych spoločností.

Výsledky spoločnosti za rok 2016

hospodárenie spoločnosti za rok 2016

Počas roku 2016 spoločnosť realizovala celkové výnosy vo výške 9 416 tis. EUR (2015: 5 747 tis. EUR), čo predstavuje 64 % nárast v porovnaní s rokom 2015. Celkový zisk spoločnosti pred zdanením bol vo výške 6 474 tis. EUR (2015: 3 965 tis. EUR). Celkový zisk medziročne stúpol o 63 %. Pod nárast sa podpísali hlavne vyššie finančné výnosy (podiel na zisku) a vyššie výnosy z predaja služieb.

Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	2016	2015
	tis. EUR	tis. EUR
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	1 711	466
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	4 763	3 499
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	6 474	3 965
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení	5 969	3 750

11

Rozdelenie zisku za rok 2016

Rozdelenie zisku	2016
	tis. EUR
Zisk po zdanení	5 969
Dividendy	0
Prídel do nerozdeleného zisku minulých rokov	5 969

Účtovná závierka za rok 2016, návrh na rozdelenie zisku boli schválené Valným zhromaždením dňa 19. 6. 2017.

Výnosy / Náklady	2016	2015
	tis. EUR	tis. EUR
Realizované výnosy spolu	9 416	5 747
Náklady spolu – okrem daňových nákladov	2 942	1 782
Hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením	6 474	3 965
Hospodársky výsledok z bežnej činnosti po zdanení	5 969	3 750

Z hľadiska celkového vývoja výnosov boli hospodárske výsledky spoločnosti za rok 2016 nadpriemerné v porovnaní s obchodným plánom. Pod mimoriadne výsledky sa podpísali hlavne výnosy z hlavných činností spoločnosti a výnosy z poskytovaných služieb.

V oblasti výnosov z hlavnej činnosti spoločnosti, ktoré tvoria predovšetkým výnosy z finančnej činnosti dosiahla spoločnosť medziročný rast výnosov o 51 %. Dosiahnutými výsledkami na strane výnosov a ich štruktúrou spoločnosť pokračuje v plnení svojich strategických zámerov.

V porovnaní s predchádzajúcim rokom sme dosiahli najvýraznejší nárast výnosov z dlhodobého finančného majetku (+1 109 tis. EUR), v oblasti poskytovania služieb – IT, poradenské, finančné, ekonomické a administratívne služby (+1 663 tis. EUR) a v oblasti ostatných výnosov (+923 tis. EUR).

Pod pozitívne výsledky sa podpísala schválená obchodná politika vedenia spoločnosti a plnenie jej podnikateľských cieľov.

12

Štruktúra výnosov	2016	2015
	tis. EUR	tis. EUR
Podiely na zisku	4 132	3 023
Úroky z vkladov na BU a pôžičiek	568	593
Tovar	0	3
Reštauračné a ubytovacie služby	94	92
IT, poradenské, finančné, ekonomické služby, technická podpora	3 404	1 741
Ostatné výnosy	1 218	295
SPOLU	9 416	5 747

Celková výška nákladov v porovnaní s rokom 2015 narástla o 65 %. Pod nárast sa podpísali hlavne náklady spojené s realizáciou služieb v oblasti – IT, poradenské, finančné, ekonomické a administratívne služby a náklady spojené s finančnou činnosťou spoločnosti, najmä kúpa a predaj cenných papierov. Ostatné náklady sa vyvíjali v súlade s obchodným plánom spoločnosti.

Objem majetku (aktív – netto hodnota) ku koncu roka predstavoval hodnotu 29 563 tis. EUR (2015: 24 374 tis. EUR), čo predstavuje 21 % nárast oproti roku 2015.

Objem majetku (aktív)	2016	2015
	tis. EUR	tis. EUR
Dlhodobý nehmotný majetok	21	0
Dlhodobý hmotný majetok	250	309
Dlhodobý finančný majetok	24 995	20 863
Obežný majetok	4 280	3 070
Časové rozlíšenie	17	131
SPOLU	29 563	24 373

Dlhodobý finančný majetok pozostáva z vlastníctva obchodných podielov a akcií v dcérskych spoločnostiach a poskytnutých dlhodobých investičných pôžičiek najmä dcérskym spoločnostiam. Za nárastom dlhodobého finančného majetku v roku 2016 je rozšírenie portfólia spoločností v rámci celej skupiny janom a nárast pôžičiek v rámci dcérskych spoločností. Výsledkom investičných aktivít a rozvoja skupiny janom je medziročný nárast dlhodobého finančného majetku o 20 %.

Obežný majetok je tvorený hlavne pohľadávkami voči dcérskym spoločnostiam v objeme 1 691 tis. EUR, pohľadávkami z obchodného styku v objeme 1 692 tis. EUR a finančnými účtami v objeme 676 tis. EUR.

13

Vlastné imanie	2016	2015
	tis. EUR	tis. EUR
Základné imanie	12	12
Kapitálové fondy	9 817	7 166
Rezervný fond	1	1
Výsledok hospodárenia minulých rokov	8 952	5 202
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	5 969	3 750
Vlastné imanie	24 751	16 131

Hodnota vlastného imania spoločnosti sa medziročne zvýšila o 8 620 tis. EUR na 24 751 tis. EUR.

Záväzky Spoločnosti sú tvorené hlavne záväzkami voči spoločníkom v objeme 2 623 tis. EUR, záväzkami z obchodného styku vo výške 901 tis. EUR a daňovými záväzkami vo výške 440 tis. EUR.

Spoločnosť na svoj rozvoj využíva zdroje plynúce z finančného majetku spoločnosti. Bankové financovanie je využívané hlavne v rámci dcérskych spoločností na financovanie investičných projektov. Takýto trend očakávame aj v priebehu roka 2017.

súvaha k 31. 12. 2016

(v EUR)

	2016	2015	2014
AKTÍVA CELKOM	29 562 904	24 373 357	20 496 219
Neobežný majetok	25 265 993	21 171 873	15 408 078
Dlhodobý nehmotný majetok	20 123	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	250 430	308 563	386 579
Dlhodobý finančný majetok	24 995 440	20 863 310	15 021 499
Obežný majetok	4 280 311	3 070 441	5 077 698
Zásoby	11 412	10 987	6 088
Dlhodobé pohľadávky	1 694 511	1 582 061	2 531 324
Krátkodobé pohľadávky	1 695 215	429 735	1 721 814
Krátkodobý finančný majetok	202 909	185 697	158 902
14 Finančné účty	676 264	861 961	659 570
Časové rozlíšenie	16 600	131 043	10 443
PASÍVA CELKOM	29 562 904	24 373 357	20 496 219
Vlastné imanie	24 750 697	16 131 292	12 339 445
Základné imanie	12 000	12 000	6 000
Emisné ážio	1 173 176	1 173 176	1 173 176
Ostatné kapitálové fondy	8 750 000	6 100 000	6 100 000
Zákonné rezervné fondy	1 200	1 200	600
Oceňovacie rozdiely			
z precenenia súčet	-106 582	-106 690	-143 020
Výsledok hospodárenia			
minulých rokov	8 951 605	5 202 089	3 194 157
Výsledok hospodárenia			
za účtovné obdobie	5 969 298	3 749 517	2 008 532
Závazky celkom	4 811 392	8 241 785	7 951 629
Dlhodobé záväzky	794 244	779 097	764 459
Dlhodobé rezervy	0	0	0
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé záväzky	3 991 358	7 304 138	7 170 138
Krátkodobé rezervy	25 706	22 208	17 032
Bežné bankové úvery	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	84	136 342	0
Časové rozlíšenie	815	280	205 145

výkaz ziskov a strát k 31. 12. 2016 (v EUR)

	2016	2015	2014
Čistý obrat	9 393 240	5 727 842	3 370 903
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	3 505 524	1 843 070	1 586 552
Tržby z predaja tovaru	0	3 407	2 457
Tržby z predaja služieb	3 493 741	1 833 262	1 576 498
Aktivácia	5 483	4 612	4 006
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	375	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6 300	1 414	3 591
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1 794 555	1 376 996	1 081 029
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	3 407	2 456
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	124 659	113 790	148 492
Služby	1 207 701	869 371	539 835
Osobné náklady	347 573	269 124	262 977
Dane a poplatky	3 105	2 113	2 274
Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	92 525	106 184	112 269
Zostatková cena predaného dlhod. majetku	0	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	18 992	13 007	12 726
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	1 710 969	466 074	505 523
Pridaná hodnota	2 166 864	854 713	892 178
Výnosy z finančnej činnosti spolu	5 910 621	3 904 035	1 790 185
Tržby z predaja CP a podielov	1 116 980	238 676	8 923
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	4 131 846	3 023 249	1 244 172
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	2 966	2 119	233
Výnosové úroky	568 000	593 435	522 694
Kurzové zisky	16 586	9 681	2 204
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	74 243	29 120	11 959
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	7 755	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	1 148 090	404 772	61 906
Predané cenné papiere a podiely	1 103 453	231 932	8 893
Opravné položky k finančnému majetku	-74 017	30 647	27 590
Nákladové úroky	62 007	79 631	14 187
Kurzové straty	12 959	13 770	4 440
Náklady na precenenie CP	41 979	47 242	4 449
Ostatné náklady na finančnú činnosť	1 709	1 550	2 347
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	4 762 531	3 499 263	1 728 279
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	6 473 500	3 965 337	2 233 802
Daň z príjmov z bežnej činnosti	504 202	215 820	225 270
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	5 969 298	3 749 517	2 008 532



