

DIČ: 2021148195

IČO: 31 104 797

***Poznámky k účtovnej závierke***

***k 31. decembru 2017***

***zostavené podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 v znení neskorších predpisov***

Zostavené dňa:
24.02.2018
Schválené dňa:
24.02.2018

## **Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2017 (v celých EUR)**

zostavenej podľa Opatrenia MF SR č. 4455/2003-92 v znení neskorších predpisov

### **A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**

#### **1. Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku**

Obchodné meno účtovnej jednotky: **právne služby (legal services) s.r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky: **Mikuláša Schneidra Trnavského 402/6, 917 01 Trnava**

IČO: **31 104 797**

Účtovná jednotka právne služby (legal services) s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 22.11.1991 zakladateľskou listinou. Do obchodného registra bola zapísaná 19.12.1991 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka číslo 53/T).

Spoločnosť s pôvodným obchodným menom PATRÍCIA – obchodná spoločnosť, spoločnosť s r.o. zmenila svoje obchodné meno od 30.4.2005 na právne služby (legal services) s.r.o..

#### **2. Predmet činnosti podľa obchodného registra:**

- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- vedenie účtovnej evidencie
- kancelárske a administratívne práce
- organizovanie rozhodovania sporov rozhodcami a zabezpečovanie agendy s tým súvisiacej
- zriadenie a udržiavanie stáleho rozhodcovského súdu
- prenájom hnutel'ného majetku
- a ďalšie

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Spoločnosť v roku 2017 nemala zamestnancov, v roku 2016 tiež nemala zamestnancov.

**4. Neobmedzené ručenie v účtovných jednotkách**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej účtovnej jednotke.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením dňa 19. marca 2017.

**B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV**

**1. Mená a priezviská členov štatutárnych a dozorných orgánov**

**Spoločníci:**

V roku 2015 došlo ku zmene spoločníkov.

**pokonávka** - *od 22.12.2015*

Občianske združenie

Hornopotočná 18

917 01 Trnava

IČO: 50 035 932

**Mgr. Vlasta Opatovská** – *do 21.12.2015*

Vajslova č. 7

917 01 Trnava

**Konateľ:**

Marek Opatovský  
Hornopotočná 18  
917 01 Trnava  
od 01.12.2015

**1. Štruktúra spoločníkov**

Podiel spoločníkov na základnom imaní účtovnej jednotky spolu s údajmi o ich hlasovacích právach je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Výška hlasovacích práv
	v celých EUR	%	v %
pokonávka o.z.	6 639	100	100

**C. KONSOLIDOVANÝ CELOK**

Účtovná závierka Spoločnosti nie je zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky žiadnej inej spoločnosti.

**D. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť nemenila, s výnimkou tých, ktoré boli vyvolané zmenou legislatívy (zmena Zákona o účtovníctve a nové Postupy účtovania).

**b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe podmienok ustanovených zákonom o dani z príjmov. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania.

Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,- EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Spoločnosť v roku 2017 nevlastní ani neeviduje žiadny dlhodobý majetok.

**c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky nevlastnila.

**d) Zásoby**

Zásoby Spoločnosť nenakupovala a ku dňu účtovnej závierky nevykazovala.

**e) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou.

Ku dňu účtovnej závierky spoločnosť vykazovala pohľadávku voči konateľovi a spoločníkovi.

**f) Krátkodobý finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvorí peňažná hotovosť. Bežný bankový účet bol v roku 2012 zrušený.

**g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. O nákladoch budúcich období spoločnosť neúčtovala.

**h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť nevytvorila rezervy.

## Poznámky k účtovnej závierke

**i) Závazky**

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**j) Odložené dane z príjmu**

Odložené dane z príjmu Spoločnosť nevykazuje.

**k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období Spoločnosť nevykazuje.

**E. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Majetok - dlhodobý hmotný – drobný**

Spoločnosť v r. 2017 o tomto majetku neúčtovala, ani ho nevykazuje:

Majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Obstarávacía cena k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny (+,-)	Obstarávacía cena k 31.12.
<i>v celých EUR</i>						
Dlhodobý hmotný majetok	011	0		0		0
- samostatné hnutelné veci	014	0		0		0

Majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Oprávky k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny (+,-)	Oprávky k 31.12.
<i>v celých EUR</i>						
Dlhodobý hmotný majetok	011	0		0		0
- samostatné hnutelné veci	014	0		0		0

Majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Zostatková cena k 1.1.	Zostatková cena k 31.12.
<i>v celých EUR</i>			
Dlhodobý hmotný majetok	011	0	0
- samostatné hnutelné veci	014	0	0

## 2. Zásoby

Spoločnosť zásoby nenakupovala. Nevykazuje ich.

## 3. Pohľadávky

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky nevykazovala žiadne pohľadávky z obchodného styku. Vykazuje pohľadávky voči konateľovi a spoločníkovi z titulu „Zmluvy o výpožičke“ a daňovú pohľadávku z titulu preplatku na dani z príjmov za rok 2017:

<i>v celých EUR</i>	k 31.12.2017	k 31.12.2016
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu:</b>	<b>71 200</b>	<b>66 687</b>
- z obchodného styku	0	0
- voči konateľovi s.r.o.	69 520	66 687
- daňové pohľadávky	1 680	0
- iné pohľadávky	0	0

## 4. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladni. Účet v Tatra banke bol 20.01.2012 zrušený. Členenie krátkodobého finančného majetku je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>v celých EUR</i>	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Peniaze	6 436	6 436
Účty v bankách	0	0
<b>Spolu</b>	<b>6 436</b>	<b>6 436</b>

## 5. Časové rozlíšenie

Spoločnosť o časovom rozlíšení na strane aktív neúčtovala.

**F. ÚDAJE NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Text	Stav k 31.12.2017	Stav k 31.12.2016	Rozdiel
Vlastné imanie spolu:	77 636	45 942	+31 694
- základné imanie (411)	6 639	6 639	
- vlastné akcie a obchodné podiely /-/ (252)			
- zmena základného imania (+/- 419)			
- emisné ážio (412)			
- ostatné kapitálové fondy (413)	603	603	
- oceň.rozdiely z precenenia maj.a záv. (+/- 415)			
- zákonný rezervný fond (421)	904	904	
- štatutárne a ostatné fondy (423, 427, 42x)			
- nerozdelený zisk minulých rokov (428)	37 796		+37 796
- neuhradená strata minulých rokov (/-/429)			
- výsledok hospodárenia za účtovné obdobie /+,-/	+31 694	+37 796	-6 102

**2. Rozdelenie účtovného zisku (čistého - po zdanení) za predchádzajúce účtovné obdobie – r. 2016:**

	v EUR
<b>Účtovný zisk (čistý – po zdanení) za rok 2016</b>	<b>+37 795,57</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku v bežnom účtovnom období – v r.2017:</b>	
Prídel do zákonného rezervného fondu (už je vo výške 10% ZI)	
Úhrada účtovnej straty minulých období	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	37 795,57
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	
Iné	
Spolu:	37 795,57

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

<i>v celých EUR</i>	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Závazky po lehote splatnosti	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>27 181</b>
- z obchodného styku	0	1 000
- voči spoločníkom (podiel na zisku)	0	22 220
- daňové záväzky (DPPO)	0	3 961

**Odložený daňový záväzok**

O odloženom daňovom záväzku Spoločnosť neúčtovala.

**4. Sociálny fond**

Spoločnosť nemala zamestnancov – ešte v roku 2013 presunula prostriedky sociálneho fondu do zákonného rezervného fondu.

**5. Bankové úvery**

Spoločnosť nevykazuje žiadne bankové úvery.

**6. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť o časovom rozlíšení na strane pasív neúčtovala.

**G. VÝNOSY****1. Tržby za vlastné výkony**

Tržby za vlastné výkony podľa jednotlivých druhov služieb sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>v celých EUR</i>	2017	2016
Realitná činnosť – sprostredkovanie predaja nehnuteľností	0	2 000
Za technicko - administratívne práce	40 000	46 800
<b>Spolu:</b>	<b>40 000</b>	<b>48 800</b>

**2. Kurzové zisky**

Spoločnosť nevykázala žiadne kurzové zisky z titulu prepočtu majetku v cudzej mene na slovenskú menu.

**H. NÁKLADY****1. Významné položky nákladov na poskytnuté služby**

Prehľad významných položiek nákladov na poskytnuté služby (skupina **51x**) je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

<i>v celých EUR</i>	2017	2016
Služby – za telefónne hovory	0	403
Služby – poštovné	0	0
<b>Spolu:</b>	<b>0</b>	<b>403</b>

**2. Kurzové straty**

Spoločnosť nevykazuje žiadne kurzové straty z titulu prepočtu majetku a záväzkov v cudzej mene na slovenskú menu.

**3. Náklady na poradenskú činnosť, služby audítora a podobné služby**

Spoločnosť nevykazuje žiadne náklady na poradenskú činnosť, ani iné podobné činnosti. Spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

**I. DANE Z PRÍJMOV**

Transformácia hospodárskeho výsledku na základ dane a výpočet dane z príjmov:

	<i>v EUR</i>
Výsledok hospodárenia pred zdanením – ZISK za r. 2017	+ 40 000,00
- trvalo pripočítateľné rozdiely	0
- umorenie daňovej straty (2010-2013: 1793,11 = posledná ¼ = 448,28)	- 448,28
<b>Základ dane</b>	<b>39 551,72</b>
<b>Daň z príjmov 21 %</b>	<b>8 305,86</b>
Daňová licencia (informatívne)	480,00
Zaplatené preddavky v roku 2017	-9 986,08
<b>Daň z príjmov - PREPLATOK:</b>	<b>-1 680,22</b>

**J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť ku dňu zostavenia účtovnej závierky neeviduje žiaden majetok na podsúvahových účtoch.

**N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Ku dňu zostavenia ani po dni zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne iné významné udalosti.

V Trnave, 24.02.2018