

Poznámky k účtovnej závierke mikro ÚJ k 31. 12. 2017
(v celých eurách)

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

TOP PARTNER, spol. s r.o.
Za tehelňou 10
821 04 Bratislava
IČO: 35758503
DIC: 2020243577

Spoločnosť TOP PARTNER, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť) bola do obchodného registra zapísaná 12. decembra 1998 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 18345/B).

2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- obchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti /veľkoobchod, maloobchod/
- sprostredkovateľská činnosť
- konzultačno-poradenská činnosť v predmete podnikania v rozsahu voľnej živnosti
- prieskum trhu
- obstarávateľské služby v stavebníctve
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností
- prenájom bytových a nebytových priestorov
- prenájom strojov a zariadení
- reklamná činnosť
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov

3. Priemerný počet zamestnancov

Ukazovateľ	Minulé účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov k 31. 12. 2017	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 28. februára 2017.

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti. Spoločnosť je mikroúčtovnou jednotkou.

2. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu poistné a pod.). Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisy **dlhodobého nehmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 2 400 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Odpisy **dlhodobého hmotného majetku** sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. **Drobný dlhodobý hmotný majetok**, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je nižšia ako 1 700 € sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou. Spoločnosť nevytvárala zásoby vlastnou činnosťou. Spoločnosť účtuje o zásobách A spôsobom.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

7. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

8. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

9. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné zásady a metódy sa v bežnom roku nemenili.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Druh majetku	Obstarávací cena k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Obstarávací cena k 31.12.2017
Dlhodobý hmot. majetok	14 241	4 700	4 700	14 241

Druh majetku	Oprávky k 1.1.2017	Prírastky oprávok	Úbytky oprávok	Oprávky k 31.12.2017
Dlhodobý hmot. majetok	12 423	1 390	4 700	9 113

Druh majetku	Zostatková cena k 1.1.2017	Zostatková cena k 31.12.2017
Dlhodobý hmot. majetok	1 818	5 128

Osobný automobil je havarijne poistený v Alianzi a povinne zmluvne poistený v Komunálnej poisťovni od mája 2017.

2. Pohľadávky

Spoločnosť má všetky pohľadávky účtované ako krátkodobé pohľadávky.

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku	240	904	1 144

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účet v banke. Účtom v banke môže Spoločnosť voľne disponovať.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Názov	Stav k 1.1.2017	Stav k 31.12.2017
Závazky z obchodného styku	10 491	10 055
Závazky voči spoločníkom	25 616	32 016
Závazky voči finančnej správe	607	634
Závazky voči zamestn. a poisťovniam	117	468

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov	2016	2017
Výsledok hospodárenia - zisk	3 376	
Výsledok hospodárenia - strata		4 125
Daňová licencia	480	480

F. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Názov	Stav k 1.1.2017	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2017
Vlastné imanie	- 17 493	- 749	3 376	- 21 618
Základné imanie	6 639			6 639
Zákonný rezervný fond	332			332
Zákonný rezervný fond zo zisku	560			560
Neuhradený zisk minulých rokov				
Neuhradená strata minul. rokov	- 28 400	3 376		- 25 024
Výsledok hospodárenia za BO	3 376	- 4 125	3 376	- 4 125

Zisk minulého obdobia bola preúčtovaný na nerozdelenú stratu minulých rokov.

O naložení s výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie 2017 rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod straty na nerozdelenú stratu minulých rokov. Zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Názov výnosov	2016	2017
Tržby za tovar	74 196	58 172
Tržby za služby	1 327	396
Ostatné výnosy		909
Spolu	75 523	59 477

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov nákladov	2016	2017
Spotrebované nákupy	4 307	4 906
Predaný tovar	58 528	44 646
Služby	4 498	4 881
Osobné náklady	2 575	6 670
Dane a poplatky	186	171
Ostatné prevádzkové náklady	835	320
Odpisy	606	1 390
Ostatné finančné náklady	132	138
Spolu	71 667	63 122

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme dom s pozemkom Za teheliňou 10, Bratislava

Spoločnosť má priestory v nájme od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do 31.12.2017 s možnosťou, že ak prenajímateľ bude predmetnú nehnuteľnosť prenajímať i po tomto termíne, bude prednostne v prípade záujmu nájomcu táto zmluva predĺžená. Výpovedná lehota v prípade výpovede bez udania dôvodu je 6 mesiacov.