

# Poznámky

## k účtovnej závierke k 31.12.2017

### A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

SEDENT-Senica s.r.o.  
Štefánikova 1597/11A  
90501 Senica

Dátum jej založenia: **16.11.2010**      Dátum jej vzniku: **16.11.2010**

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

**prenájom a prevádzkovanie vlastnej nehnuteľnosti**

c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:

**1**

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna účtovná závierka**

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

**14.06.2017**

### B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov účtovnej jednotky:

1. Štatutárny orgán

MUDr.Miloš Orgoník  
Bohumil Polák  
MUDr.Mária Brichtová

2. Dozorný orgán

MUDr.Zuzana Žilínková  
Stanislav Hudec  
Oľga Herceghová

b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov s uvedením percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky:

MUDr.Miloš Orgoník	18,19 percent
Bohumil Polák	18,19 percent
MUDr.Mária Brichtová	18,18 percent
MUDr.Jana Gašparová	18,18 percent
MUDr.Zuzana Žilínková	9,09 percent

Stanislav Hudec	9,09 percent
Oľga Herceghová	9,09 percent

### *C. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH*

a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti : **Áno**

b) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
2. dlhodobý finančný majetok,
3. pohľadávky,
4. krátkodobý finančný majetok,
5. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
6. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
7. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
8. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len "splatná daň z príjmov")

### *D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY*

a) Dlhodobý hmotný majetok za bežné účtovné obdobie:

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia

TABUĽKA č.1 o dlhodobom hmotnom majetku

	stav k 1.1.	prírastok	úbytok	stav k 31.12.
Budova Stomatológia	213.645			213.645
Pozemok pod budovou Stomatológie	16.597			16.597
Čítačka Scaneo	4.560			4.560

b) Spôsobe a výške poistenia dlhodobého hmotného majetku

cez poisťovňu Generali

c) veková štruktúra pohľadávok

TABULKA č. 2 o vekovej štruktúre pohľadávok

.....

do lehoty splatnosti =	0
po lehote splatnosti =	0

d) prehľad krátkodobého finančného majetku

TABULKA č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

.....

	stav k 1.1.	prírastok	úbytok	stav k 31.12.
Pokladnica, ceniny	532	472		1004
Bežné bankové účty	5381	2660		8041
Bankové účty termínované	0			0
Peniaze na ceste	0			0

e) významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

TABULKA č. 4 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

.....

	stav k 1.1.	prírastok	úbytok	stav k 31.12.
Náklady budúcich období	337			337

*E. INFORMÁCIE O VYKÁZANÝCH ÚDAJOV NA STRANE PASÍV SÚVAHY*

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:

1. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

účtovný zisk za rok 2016 vo výške 8071,16 bol preúčtovaný na účet nerozdeleného zisku minulých rokov v sume 7.608,16 a neuhradenej straty minulých rokov v sume 463,53 eur.

b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie:

c) Výška záväzkov:

do lehoty splatnosti =	107
po lehote splatnosti =	0

d) Závazky zo sociálneho fondu:

TABULKA č.5 o záväzkoch zo sociálneho fondu

	stav k 1.1.	prírastok	úbytok	stav k 31.12.
záväzky zo soc.fondu	129	31		160

e) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

TABULKA č. 6 o bankových úveroch

	stav k 1.1.	prírastok	úbytok	stav k 31.12.
bankové úvery	163 307		15 454	147 853

*F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH*

a) Sumy tržieb za služby

TABULKA č. 7 o tržbách

Tržby z prenájmu priestorov	69 984
-----------------------------	--------

*G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH*

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby, náklady na spotrebu energie, osobné náklady (mzdové a sociálne náklady), odpisy, nákladové úroky

TABULKA č. 8 o nákladoch

Spotreba energie	15 660
Osobné náklady	12 838
Odpisy	11 442
Nákladové úroky	7 345

*H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV*

a) Suma dane z príjmu účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,

daň z príjmov právnickej osoby = 2.130,98

*I. INFORMÁCIE O PREHLADE ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA*

- a) Nerozdelený zisk minulých rokov : 9.458
- b) Neuhradená strata minulých rokov: 0