

**Fincomplex s.r.o.**  
**Mlynské Nivy 58**  
**821 05 Bratislava**  
**IČO: 47 977 159**

**Poznámky**  
**k účtovnej závierke**  
**k 31.12.2017**

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

**Fincomplex s.r.o.**  
Mlynské Nivy 58  
821 05 Bratislava

Spoločnosť **Fincomplex s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 10.11.2014 a do obchodného registra bola zapísaná 03.12.2014 (Obchodný register Obvodného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 101501/B). Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 47 977 159

### 2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú :

- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- Administratívne služby
- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- Reklamné a marketingové služby
- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- Počítačové služby

### 3. Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2017 0.

### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 01.januára 2017 do 31. decembra 2017

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia: Mgr. Michal Šturcel, Štúrova 7/G, 900 31 Stupava

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti bola takáto:

|                     | podiel na základnom imaní |  |     | hlasovacie práva |
|---------------------|---------------------------|--|-----|------------------|
|                     | EUR                       |  | %   |                  |
| Mgr. Michal Šturcel | 5000                      |  | 100 | 100              |
| Celkom              | 5000                      |  | 100 | 100              |

## D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahrňuje do žiadnej konsolidovanej účtovnej závierky, nie je spoločníkom žiadnej inej Spoločnosti.

## E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH a ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### a/ Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované s výnimkou spôsobu účtovania opravných položiek a rezerv, účtovanie ktorých bolo od 1.januára 2007 príslušnými právnymi predpismi upravené.

V súvislosti s uvedenou zmenou sa od 1.januára 2007 zmenila aj štruktúra súvahy a výkazu ziskov a strát. Údaje za predchádzajúce obdobie (od 1.januára 2006 do 31.decembra 2006) vykázané v súvahe a vo výkaze ziskov a strát boli primeraným spôsobom upravené, bez vplyvu na výsledok hospodárenia a vlastné imanie.

### b/ Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poisťné a pod.). Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby jeho používania – 4 roky software. Odpisovať sa začína v prvom roku uvedenia dlhodobého nehmotného majetku do používania, ročný odpis je rovnomerný vo výške L vstupnej ceny. Spoločnosť neúčtuje o nehmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia ako o dlhodobom majetku.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú zhodné s daňovými odpismi. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1000 EUR a nižšia, spoločnosť považuje za zásoby. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|          | predpokladaná<br>doba používania | metóda<br>Odpisovania | ročná odpisová<br>sadzba |
|----------|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Inventár | 6                                | Rovnomerná daňová     | 1/6                      |

|                                |        |                   |         |
|--------------------------------|--------|-------------------|---------|
| stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6 | Rovnomerná daňová | E , 1/6 |
| dopravné prostriedky           | 4 až 6 | Rovnomerná daňová | 1/4     |

**c/ Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť v roku 2017 neúčtovala o cenných papieroch a podieloch.

**d/ Zásoby**

V roku 2017 spoločnosť neúčtovala o zásobách.

**e/ Zákazková výroba**

Spoločnosť neuskutočňuje zákazkovú výrobu

**f/ Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek.

**g/ Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**h/ Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**I/ Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**j/ Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

**k/ Odložená daň**

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

**l/ Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**m/ Leasing**

Spoločnosť nemá prenajatý majetok na základe finančného leasingu

**n/ Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

**o/ Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

**p/ Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Národnej banky Slovenska platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**q/ Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nie je spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti, preto ani o finančnom majetku neúčtuje.

**3. Zásoby**

Spoločnosť neeviduje k 31.12.2017 zásoby

**4. Pohľadávky**

Spoločnosť v roku 2017 netvorila opravné položky.

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|                                 | K 31.12.2016<br>EUR | K 31.12.2017<br>EUR |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| pohľadávky v lehote splatnosti  | 2148                | 591                 |
| pohľadávky po lehote splatnosti |                     |                     |
| spolu                           | 2148                | 591                 |

**5. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

**6. Časové rozlíšenie**

Spoločnosť neeviduje v roku 2017 náklady budúcich období

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

### 2. Rezervy

Spoločnosť v roku 2017 nemá krátkodobé zákonné rezervy

### 3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

|  | K 31.12.2016<br>EUR | K 31.12.2017<br>EUR |
|--|---------------------|---------------------|
| záväzky do lehoty splatnosti                   | 640                 | 128                 |
| záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 roka |                     |                     |
| spolu krátkodobé záväzky                       | 640                 | 50                  |

### 4. Odložený daňová pohľadávka

Spoločnosť neúčtuje o odloženom daňovom záväzku.

### 5. Sociálny fond

Spoločnosť tvorila sociálny fond.

### 6. Bankové úvery

Spoločnosť má bankový úver.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar v nasledujúcej tabuľke:

|          | Služby |       | Ostatné výnosy |      |  |  |  |  |
|----------|--------|-------|----------------|------|--|--|--|--|
|          | 2016   | 2017  | 2016           | 2017 |  |  |  |  |
|          | EUR    | EUR   | EUR            | EUR  |  |  |  |  |
| Vývoz    |        |       |                |      |  |  |  |  |
| Tuzemsko | 48092  | 60902 | 0              | 0    |  |  |  |  |
| spolu    | 48092  | 60902 | 0              | 0    |  |  |  |  |

### 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť nevykazuje stav zásob vlastnej výroby.

### 3. Kurzové zisky

Spoločnosť neúčtuje o kurzových ziskoch.

### 4. Mimoriadne výnosy

Spoločnosť v roku 2017 neeviduje žiadne mimoriadne výnosy.

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

|                | 2016<br>EUR | 2017<br>EUR |
|----------------|-------------|-------------|
| ostatné služby | 19605       | 26689       |
| Nájomné        | 4187        | 4132        |
| spolu          | 23792       | 30821       |

### 2. Kurzové straty

Spoločnosť neúčtuje o kurzových stratách

### 3. Mimoriadne náklady

V roku 2017 spoločnosti nevznikli mimoriadne náklady.

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

### Daň z príjmov

Prehľad o výške dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Daň z príjmov | 2016 | 2017 |
|---------------|------|------|
|               | EUR  | EUR  |
| daň splatná   | 517  | 480  |
| daň odložená  |      |      |
| spolu         | 517  | 480  |

## K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

### 1. Najatý majetok a prenajatý majetok

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť k 31.12.2017 neeviduje žiadne prípadné ďalšie záväzky a ostatné finančné povinnosti.

## M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V roku 2017 Spoločnosť nevyplácala žiadne mzdy štatutárom spoločnosti

## N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť v roku 2017 nemala žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

## O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V roku 2017 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

## P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

|                                      |           |        |         | stav         |
|--------------------------------------|-----------|--------|---------|--------------|
|                                      | prírastky | úbytky | presuny | K 31.12.2017 |
|                                      | EUR       | EUR    | EUR     | EUR          |
| Základné imanie                      |           |        |         | 5000         |
| Základné imanie                      |           |        |         | 5000         |
| Vlastné imanie                       | 1740      |        |         | 9791         |
| Kapitálové fondy                     |           |        |         |              |
| Emisné ážio                          |           |        |         |              |
| Ostatné kapitálové fondy             |           |        |         |              |
| Oceň.rozdiely z precenenia majektu   |           |        |         |              |
| Oceň.rozdiely z kapitálových účastín |           |        |         |              |
| Fondy zo zisku                       | 87        |        |         | 164          |
| Zákonný rezervný fond                | 87        |        |         | 164          |
| Nedeliteľný fond                     |           |        |         |              |
| Štatutárne a ostatné fondy           |           |        |         |              |
| Hospodársky výsledok minulých rokov  |           |        |         | 2887         |
| Nerozdelený zisk minulých rokov      |           |        |         | 3112         |
| Neuhradená strata minulých rokov     |           |        |         | -225         |
| Hosp. Výsledok bežného účt. Obdobia  |           |        |         | 1740         |
| Vlastné imanie                       |           |        |         | 9791         |

.....  
dátum

.....  
podpis štatutárneho orgánu

Vypracovala: Anna Horínková

