

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť SUN4ENERGY ZVB, s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená a do obchodného registra bola zapísaná 3.3.2010 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka číslo 70058/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod); výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach.

**3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**4. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka Spoločnosti dňa 28. 2. 2017.

**5. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 bola uložená do registra účtovných závierok 25. 3. 2017.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia Georg Hotar  
Pod Kosířem 3001/12  
CZ 796 01 Prostějov

Konateľom spoločnosť neposkytla žiadne pôžičky ani záruky za nich voči tretím osobám. Neposkytuje im ani žiadne naturálne výhody

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

K 31. decembru 2017 bola štruktúra spoločníkov Spoločnosti nasledovná:

| Spoločník, akcionár | Výška podielu na základnom imaní |     | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|---------------------|----------------------------------|-----|-----------------------------------|----------------------------------------------------|
|                     | absolútne                        | v % |                                   |                                                    |
| a                   | b                                | c   | d                                 | e                                                  |
| Photon Energy N.V.  | 23 500                           | 100 | 100                               | 100                                                |

V priebehu účtovného obdobia nenastali žiadne zmeny vo štruktúre spoločníkov Spoločnosti.

Finančné pohľadávky a záväzky voči spoločníkom sú riadne vykázané v údajoch účtovnej závierky, ručenia za záväzky spoločníkov voči iným osobám neposkytla.

**D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2017 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**2. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčastou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 20                                        | lineárna              | 5                            |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 20                                        | lineárna              | 5                            |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna                                     | jednorazový odpis     | 100                          |

**3. Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**4. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**6. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**7. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**8. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**9. Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na verejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**10. Cudzí mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už nepočítavajú.

## 11. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## E. INFORMÁCIE O VYBRANÝCH ÚDAJOCH SÚVAHY A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

### 1. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                                                   | 31. 12. 2017 | 31. 12. 2016  |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>0</b>     | <b>0</b>      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0            | 0             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0            | 0             |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>2 841</b> | <b>42 224</b> |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 2 841        | 42 224        |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0            | 0             |

### 2. Bankovné úvery

| Názov položky                                 | Mena | Úrok p.a.<br>v %  | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2017 | Suma istiny<br>v eurách<br>k 31.12.2017 | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2016 |
|-----------------------------------------------|------|-------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| a                                             | b    | c                 | d                   | e                                                   | f                                       | g                                                   |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>                 |      |                   |                     |                                                     |                                         |                                                     |
| Bankový úver UniCredit Bank                   | EUR  | EURIBOR<br>+ 2,9% | 31.12.2024          | 1 243 597                                           | 1 243 597                               | 1 449 238                                           |
|                                               |      |                   |                     | <b>1 243 597</b>                                    | <b>1 243 597</b>                        | <b>1 449 238</b>                                    |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b>               |      |                   |                     |                                                     |                                         |                                                     |
| Bankový úver UniCredit Bank - krátkodobá časť | EUR  | EURIBOR<br>+ 2,9% | 2018                | 205 641                                             | 205 641                                 | 199 281                                             |
|                                               |      |                   |                     | <b>205 641</b>                                      | <b>205 641</b>                          | <b>199 281</b>                                      |
| <b>Spolu</b>                                  |      |                   |                     | <b>1 449 238</b>                                    | <b>1 449 238</b>                        | <b>1 648 519</b>                                    |

Na zabezpečenie investičného úveru vo výške 1.449.238,- EUR na zariadenie FVE bolo v prospech banky zriadené záložné právo na pozemky, hnuteľné veci a pohľadávky; zostatková hodnota dlhodobého majetku k 31. decembru 2017 je 1.874.599,- EUR.

### 3. Deriváty

Spoločnosť má uzatvorený úrokový swap (IRS swap) s nominálnou hodnotou 1.417.556,- EUR s trvaním do roku 2017 a úrokový swap s nominálnou hodnotou 736.576,-EUR s trvaním od r.2017 do r. 2024.

Swapy boli uzatvorené na verejnom trhu a ich reálna hodnota k 31. decembru 2017 je -19.920,- EUR.

Spoločnosť vykazuje swapy medzi zabezpečovacími derivátmi.

Prehľad o derivátoch určených na obchodovanie a zabezpečovacích derivátoch:

| Názov položky                                   | Účtovná hodnota |               | Dohodnutá cena<br>podkladového nástroja |
|-------------------------------------------------|-----------------|---------------|-----------------------------------------|
|                                                 | pohľadávky      | záväzku       |                                         |
| a                                               | b               | c             | d                                       |
| <b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>      |                                         |
|                                                 | 0               | 0             |                                         |
| <b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>         | <b>0</b>        | <b>19 920</b> |                                         |
| Úrokový swap                                    | 0               | 19 920        | 2,29 %                                  |

| Názov položky                                       | k 31.12.2017                                |                   | k 31.12.2016                                |                   |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------|
|                                                     | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s<br>vplyvom na |                   | Zmena reálnej hodnoty (+/-) s<br>vplyvom na |                   |
|                                                     | výsledok<br>hospodárenia                    | vlastné<br>imanie | výsledok<br>hospodárenia                    | vlastné<br>imanie |
| a                                                   | b                                           | c                 | b                                           | c                 |
| <b>Deriváty určené na obchodovanie, z<br/>toho:</b> | <b>0</b>                                    | <b>0</b>          | <b>0</b>                                    | <b>0</b>          |
|                                                     | 0                                           | 0                 | 0                                           | 0                 |
| <b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>             | <b>0</b>                                    | <b>31 407</b>     | <b>0</b>                                    | <b>21 002</b>     |
| Úrokový swap                                        | 0                                           | 31 407            | 0                                           | 21 002            |

## F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka neeviduje žiadne podmienené aktíva ani podmienené záväzky, len také, ktoré vykazuje v súvahe účtovnej závierky.

## G. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUEJ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Účtovná jednotka nezaznamenala do dňa zostavenia účtovnej závierky žiadne významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na údaje účtovnej závierky.