

# VÝROČNÁ SPRÁVA

## A ZVEREJNENIE ÚDAJOV ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

### Spol. U D A V A a.s.

Stav k 31.12.2015

#### I. PROFIL SPOLOČNOSTI:

- **názov a sídlo spoločnosti:** U D A V A a.s.  
Udavské č.117
- dátum založenia: 19.03.1999
- dátum zápisu do obchodného registra: 08.04.1999
- identifikačné číslo: 36460192
- **hlavné činnosti podľa výpisu z obch. registra**
  - \* výroba, nákup a predaj drev. výrobkov
  - \* približovanie dreva
  - \* sprostredkovateľská činnosť
  - \* maloobchod a veľkoobchod v rozsahu voľných živností
- **členovia orgánov spoločnosti:**
  - a/ štatutárny orgán
    - Vološin Ján, predseda
    - Ing.Haburaj Pavol, podpredseda
    - Haburaj Ján, člen
  - b/dozorný orgán
    - Ing. Tešla Ján, predseda
    - Ing. Haburaj Peter, člen
    - Haburajová Galina, člen
- **počet akcií:** \* 140 na doručiteľa
- **menovitá hodnota akcií** \* 332,00 EUR
- **počet zamestnancov** \* 5 +2 DVP a 57 živnostníkov  
33 agentur.zamestnancov

#### II. SÚHRNÉ ZÁKLADNÉ EKONOM. UKAZOVATEĽE:

Súhrné ukazovateľe vEUR	2014	2015	%
Tržby	5,955.518,28	6,122.248,08	102,80
Hospodársky výsledok pred zdanením	29.854,67	33.792,85	113,19
Hospodársky výsledok po zdanení	21.074,67	22.397,27	106,28
Čistý zisk na jednu akciu	150,53	159,98	106,28
Majetok	1,104.630	1,218.455	110,30
Vlastné imanie	509.732	525.967	103,19

# SPRÁVA PREDSTAVENSTVA

## za r.2015

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri,

Rok 2015 bol ďalším z úspešných rokov tejto spoločnosti, aj keď poznačený skutočnosťou, že v júli 2015 nás navždy opustil jeden zo zakladateľov našej spoločnosti UDAVA a.s., predseda predstavenstva od jej založenia a zároveň akcionár s 50% vlastníckym podielom p. Ján Haburaj st.

V správe predstavenstva, ktorá bude na tomto riadnom valnom zhromaždení prečítaná bude podrobne zhodnotený rok 2015 z hľadiska obchodného a finančného plánu. Výsledky v porovnaní z predchádzajúcim rokom, sú vo väčšine základných ukazovateľoch o čosi lepšie, alebo približne rovnaké. Naša spoločnosť pokračovala v trende nastúpenom v predchádzajúcich rokoch.

Akciová spoločnosť UDAVA a.s. v tomto hodnotiacom roku už pravidelne sedemnásťkrát po sebe od začiatku svojej existencie, ukončila svoje hospodárenie s kladným hospodárskym výsledkom, ktorý bol v porovnaní z predchádzajúcim rokom o niečo vyšší. Prvoradý cieľ, ktorý sme si vytýčili pri stanovení podnikateľského zámeru na rok 2015 z predchádzajúceho valného zhromaždenia, vytvorenie približne rovnakého zisku s postupným zvyšovaním tržieb pri úmernom počte zamestnancov a živnostníkov sa podarilo naplniť a mierne prekročiť, (presnejšie: zisk po zdanení dosiahol 22 397,27€, čo je 106,28% v porovnaní z predchádzajúcim rokom a tržby dosiahli úroveň 6,122 mil.€, čo je nárast na 102,80%) a to nás zaväzuje stanoviť si nové, ambiciózne ciele aj do budúcnosti.

Rok 2015 bol dobrým aj z pohľadu udržania zamestnanosti a zabezpečenia soc. istôt našich zamestnancov spolupracujúcich živnostníkov a ostatných.



Vážení akcionári,

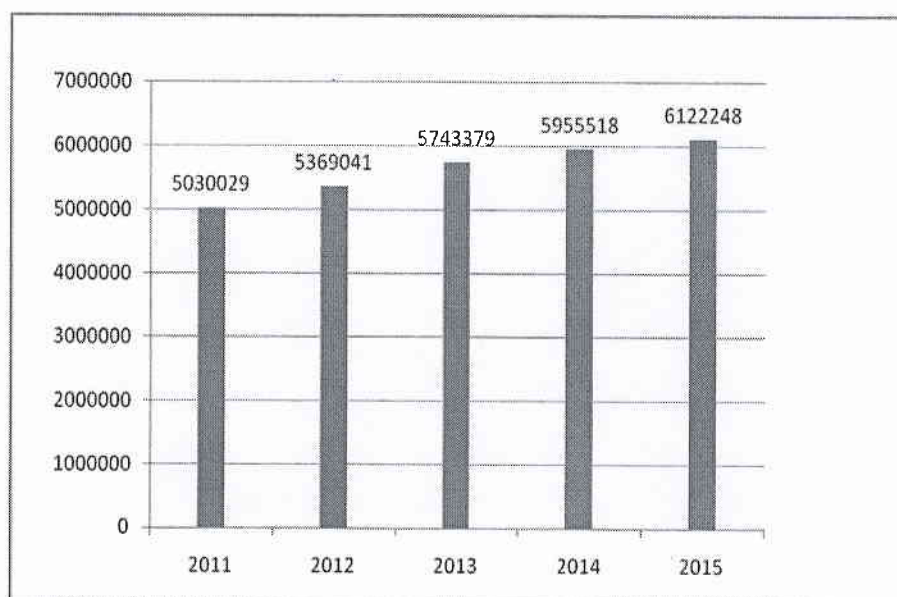
Pri tejto príležitosti vám všetkým chcem poďakovať za prejavenu dôveru a za dobré výsledky, ktoré sme dosiahli v roku 2015, a dovoľte mi aby som teraz bližšie zhodnotil predchádzajúci rok, ale aj výhľad do budúcnosti.

### PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ:

Radi konštatujeme, že rok 2015 patrí z nášho pohľadu medzi tie úspešnejšie a že počas tohto roka nedošlo v spoločnosti k žiadnym dramatickým výkyvom.

Tržby našej spoločnosti pravidelne z roka na rok stúpajú a napr. v porovnaní s r.2011 je to viac až o 1 092 tis.€.

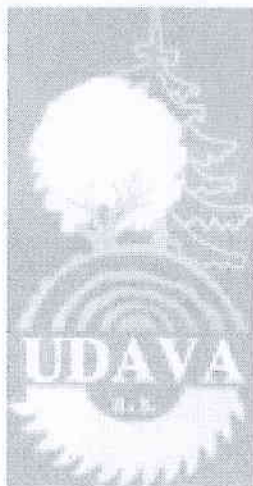
rok	2011	2012	2013	2014	2015
obrat v €	5 030 029	5 369 041	5 743 379	5 155 518	6 122 248



graf 1 – porovnanie tržieb

Hodnota majetku spoločnosti v účtovnom vyjadrení činní 1 138 305€ čo je v porovnaní s predchádzajúcim rokom na úrovni 103,04%. Hodnota majetku vzrástla v dôsledku zaradenia nového majetku, predovšetkým hnutel'ného majetku, ako sú dopravné a technologické zariadenia, ale aj zaradením nehnuteľnosti do podnikania.

Vlastné imanie spoločnosti ostalo zhruba na rovnakej úrovni : 509.732 €, čo je 96,91% v porovnaní s minulým obdobím.



Výrobný program spoločnosti UDAVA a.s. sa ani v r.2015 nezmenil. Hlavným výrobným programom našej spoločnosti je naďalej výroba polotovarov pre výrobu stoličiek a drevárskych nábytkárskych prírezov z tvrdého dreva. Spoločnosť je členená na štyri hospodárske strediská: hlavná výroba, nákup a predaj vlákny, kamionova preprava a nákup a predaj dreveného odpadu.

1/ **stredisko 1 „Hlavná výroba „**, zamerané na činnosti viažuce sa na našu hlavnú činnosť t.j. výroba nábytkárskych hranolkov. Tržby z tejto hlavnej činnosti činili cca 3,001 mil.€ a sú na rovnakej úrovni ako minulý rok. Vlastnime jednu rámovú pílu a jednu uhlovú pílu, určené na hlavný porez guľatiny, kde sme za celý rok 2015 spracovali cca 33 800 m<sup>3</sup> drevenej hmoty, s dosiahnutou výťažou cca 31,72 %, čo činí 10645 m<sup>3</sup> vlastných výrobkov, čo činí 106,98% v porovnaní s minulým rokom.

Dôležitým výstupom z hlavnej výroby, je druhotný sortiment v podobe dreveného odpadu a pilín, ktorých likvidácia je vyriešená spôsobom predaja, čo nám vylepšuje hospodárenie z hlavnej činnosti. Z vlastnej spracovanej guľatiny bol vyprodukovaný odpad v objeme cca 19 600 priest. metrov, a 14300 priest. metrov pilín a tržby z predaja vlastného odpadu a pilín v r.2015 činili 326 tis.€.

Predaj drevenej hmoty –guľatiny v rámci strediska č.1 bol realizovaný hlavne pre nášho obchodného partnera „Fameg“ v objeme 2980 m<sup>3</sup>, čo v tržbách činilo 246 tis.€.

2/ **stredisko 2 „Predaj vlákny a guľatiny „**, zamerané na činnosti viažuce sa na výkup bukovej vlákny a guľatiny z okolitých urbáriátov a pozemkových spoločností a následného predaja tejto suroviny prevažne pre nášho významného odberateľa „Slovwod Ružomberok“. V roku 2015 sme takto predali spolu 26 252 m<sup>3</sup> tejto suroviny a z uvedeného predaja dosiahli tržby približne 1 012 tis.€ čo je zhruba na rovnakej úrovni ako v r.2015.

3/ **stredisko 3 „kamiónova preprava„**, zamerané na činnosti v oblasti vlastnej prepravy výrobkov pre našich odberateľov v tuzemsku a v zahraničí s využitím prepravných kapacít pri spiatočných cestách aj pre ostatných zákazníkov. Naša vlastná kamiónová preprava so siedmimi kamiónovými súpravami, počas roku 2015 dosiahla tržby z dopravy

fakturované iným dodávateľom 841 tis. €, čo činí 130,80% v porovnaní s minulým rokom.

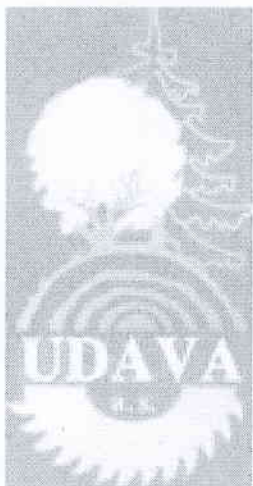
**4/ stredisko 4 „nakupovaný odpad,,** zamerané na činnosti viažuce sa na výkup bukového odpadu, pilín a štiepky od okolitých drobných firiem, zaoberajúcich sa drevárskou výrobou. Spolu sa tak nakúpilo 30 042 priest. metrov drev.odpadu a štiepky za cca 241 tis.€, čo je menej ako v r.2014. Tržby z takto nakúpeného odpadu činili 325 tis.€, čo je na úrovni 73% v porovnaní s minulým rokom.

Uplynulý rok hodnotíme ako ten z lepších. Naša spoločnosť naďalej patrí medzi najstabilnejších zamestnávateľov v regióne a aj v r.2016 sa budeme snažiť udržiavať si pokiaľ možno stabilnú zamestnaneckú základňu. Bezproblémový chod spoločnosti zabezpečoval skúsený manažment, ktorí bol vyzvaní vedením spoločnosti na dôsledne dodržiavanie stanov spoločnosti a zákonov súvisiacich s podnikaním. Za dodržiavanie týchto nariadení samozrejme patrí vďaka aj celému manažmentu firmy.

## **DODÁVATELIA A ODBERATELIA:**

Hlavnými dodávateľmi drevnej hmoty boli aj v roku 2015 lesné závody štátneho podniku Lesy SR, hlavne závod Vranov nad Topľou. Oproti minulému roku vzrástol počet obchodných firiem, z dôvodu zabezpečenia dostatočného množstva bukovej a dubovej suroviny. Išlo hlavne o výkup vlákničky a guľatiny z okolitých urbáriátov a pozemkových spoločenstiev. Cenová úroveň nakupovanej guľatiny v priebehu roka mierne rástla.

Ako po minulé roky, tak aj v tomto roku naši hlavní odberatelia sú producenti stoličiek, stoličkových polotovarov, nábytku z krajín Európskej únie, t.j. Taliansko, do ktorého vyvážame prostredníctvom firmy Medea s.r.o., ďalej Poľsko(Fameg a Extrans) a Česko (TON), s ktorými spoločnosť obchoduje priamo, alebo cez obchodné firmy. Z domácich odberateľov je to Bučina DDD s.r.o. Zvolen, BEKY a.s. Snina a hlavne SLOWWOOD Ružomberok (predaj vlákničky) a ďalšie firmy produkujúce rôzne výrobky a materiály pre potreby nábytkárskeho priemyslu, ako aj výrobcovia podlahovín, nábytku a firmy nakupujúce drevené obalové materiály. Čo sa týka cenovej politiky, ceny našich výrobkov v priebehu roka sa výrazne nemenili.



**STAV MAJETKU:****PREHLAD INVESTIČNÉHO MAJETKU spol.UDAVA a.s.**

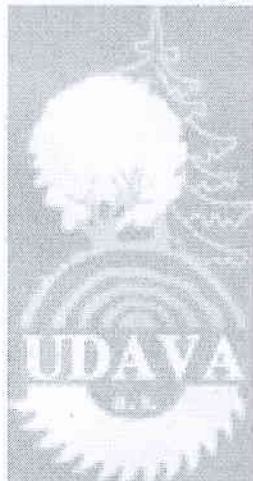
UDAVA a.s.

**k 31.12.2015**

Udavské 117

strana:			
účet	názov majetku	obstaravacia cena	zostatk.cena k 31.12.2015 podľa účt. odpisov
021	BUDOVY A HALY	787 427,34	<b>672 230,18</b>
042	BUDOVY A HALY (vo výstavbe –neskolaudované)	60 791,24	<b>60 791,24</b>
031	POZEMKY	68 960,53	<b>68 960,53</b>
		917 179,11	<b>801 981,95</b>
052	POSKYTNUTÉ PREDDAVK NA DHM	0,00	<b>0,00</b>
022	STROJE A ZARIADENIA	405 860,57	<b>45 159,00</b>
022	DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY	365 103,05	<b>86 443,48</b>
022	LEASINGY	1 272 163,59	<b>199 046,28</b>
		2 043 127,21	<b>330 648,76</b>
029	OSTATNÝ HIM	8 839,49	<b>5 674,69</b>
		8 839,49	<b>5 674,69</b>
013	NEHMOT. MAJETOK -Softwer	3 655,35	<b>0,00</b>
		3 655,35	<b>0,00</b>
	<b>celkom:</b>	<b>2 972 801,16</b>	<b>1 138 305,40</b>





## INVESTIČNÝ ROZVOJ:

Aktivity v oblasti investičného rozvoja spoločnosti UDAVA a.s. boli v r.2015 primerané potrebám spoločnosti, zamerané hlavne na technologické zariadenia vo výrobnom procese, ako aj obnovu zastaraného vozového parku obstaraním 2 ks ťahačov zn. MERCEDES formou leasingu a aj nákupom ostatného investičného majetku. Čo sa týka najvýznamnejších investičných akcií v roku 2015 bolo začatie výstavby sušiarne „MUHLBLOCK“ (kapacita 2x65m3), rekonštrukcia požiarneho vodovodu v areály firmy. Ďalej sa postupne zrealizovali aj niektoré investičné akcie smerujúce na úpravu plôch areálu a prístupových ciest. Celková hodnota vložených investícií v roku 2015 činila cca 170 tis.€. Išlo predovšetkým o:

- Výstavba sušiarne „MUHLBLOCK“: (v r.2015: 51 tis. €)
- Rekonštrukcia požiarneho vodovodu : (v r.2015: 3,2 tis €)
- Obstaranie ťahača MERCEDES HE327BV: ( v r.2015: 23,5tis.€)
- Obstaranie ťahača MERCEDES HE799BV: ( v r.2015: 3,5tis.€)
- Obstaranie návesu KRONE HE527YC: ( v r.2015: 2tis.€)
- Splátky ostat.leasingov z min.období (v r.2015: 86 tis.€)

V priebehu roka boli postupne prevedené aj opravy a údržba ostatných strojných zariadení a nákladných motorových vozidiel, nakladača a vysokozdvížných vozíkov so zameraním na novú výrobnú sezónu 2015-2016, ktorá sa začala mesiacom september 2015.

## PRACOVNO-PRÁVNE VZŤAHY:

Naša spoločnosť poskytovala prácu pre živnostníkov na základe zmluvy a zamestnávala vlastných zamestnancov a dohodárov, plus zamestnancov cez inú spoločnosť na základe zmluvy o poskytovaní služieb.

Koncom roka 2015 bolo prevedené školenie bezpečnosti pri práci na rok 2015 všetkých pracovníkov a živnostníkov firmy UDAVA a.s.

Počet zamestnancov k 31.12.2015: **5 + 2** na DVP

Počet živnostníkov k 31.12.2015: **57**

Počet agentur.zamest. cez inú spoločnosť k 31.12.2015: **33**

---

Spolu pre našu spoločnosť pracovalo mesačne cca: **97 osôb**

Počet ZP pracovníkov k 31.12.2015: **1**

- V priebehu roka 2015 boli vykonané zo strany štátnych inštitúcií kontroly, napr. zo životného prostredia, ohľadne emisií, z hasičského zboru ohľadne protipožiarneho zabezpečenia, z daňového úradu zameraná na kontrolu DPH, atď...

Pri všetkých kontrolách neboli zistené závažné nedostatky, vrátane protipožiarneho zabezpečenia.

Zároveň boli zasielané pravidelné hlásenia na :

- ÚŽP Humenné, ohľadne emisií

Vedenie firmy v spolupráci so špecializovanou firmou na bezpečnosť práce vykonalo aj vlastné kontroly zamerané na:

- občasný výskyt použitia alkoholu
- dodržiavanie používania ochranných pomôcok
- kultúru pracovného prostredia

Ani tu neboli zistené závažné nedostatky, až na menší úraz nášho bývalého zamestnanca v priestoroch našej firmy, ktorý však nesúvisel s našou spoločnosťou.

Všetkým naším zamestnancom a spolupracujúcim živnostníkom patrí vďaka za dosiahnuté výsledky v minulom období.



## PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA r. 2016

Vážení akcionári,

Pre naplnenie podnikateľského zámeru na rok 2016 si predstavenstvo stanovilo za prvoradý cieľ vytvorenie čistého zisku po zdanení na úrovni cca 25 tis.EUR , pri zvýšenom objeme tržieb aspoň o 3% t.j. 6,3 mil.EUR a pokračovanie v aktivitách, ktoré má spoločnosť za obdobie svojej činnosti spoľahlivo zvládnuť.

Popri týchto najzákladnejších ukazovateľov hospodárskeho rastu našej spoločnosti v neposlednej miere sa chceme v roku 2016 zamerať aj na rozvoj investičnej činnosti. V oblasti technického a investičného rozvoja plánujeme v roku 2016 investovať do:

- Dostavba sušiarňi „MUHLBLOCK“ (kapacita 2x65m3)..... 30tis. EUR
- nákup pás.píly „MEBOR MTZ1200“formou leasingu ..... 110 tis. EUR
- oprava všetkých ciest v areály UDAVA a.s ..... 5 tis. EUR

Pri dosiahnutí plánovaného objemu tržieb a zisku je reálny predpoklad podnikateľský zámer pre rok 2016 so čťou splniť. Naším cieľom je ďalší rozvoj našej spoločnosti, spokojnosť a dôvera našich zamestnancov, klientov a obchodných partnerov.

Na základe predpokladov a výhľadov do roku 2016, môžem konštatovať, že úroveň výsledkov dosahovaných v posledných rokoch sa nám podarí udržať, ale pevne verím, že aj zlepšiť.

K tomu aby to bolo možné splniť Vám všetkým želám hlavne pevné zdravie a zároveň si navzájom zaželajme, aby sa naše vzájomné vzťahy aj naďalej úspešne rozvíjali.

Ďakujem za dôveru.

Vološin Ján  
predseda predstavenstva



UDAVA a.s.  
067 31 UDAVSKÉ 117  
iČO: 36 460 192  
iČ DPH: SK2020024270  
tel./fax: +421 57 779 61 34

Ing. Haburaj Pavol  
podpredseda predstavenstva

V Udavskom 25.04.2016