

HOLD, spol. s r.o. Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 727/N

VÝROČNÁ SPRÁVA 2017

Vyhotovená dňa: 22.02.2018
Prerokovaná dňa: 07.03.2018

Vyhotovil: **Ing. Milan Valo**

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky:

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy:

I. Úvod

Identifikácia spoločnosti:

Obchodné meno: **HOLD, spol. s r.o**
Sídlo spoločnosti: **Svornosti 70, 940 77 Nové Zámky**
Identifikačné číslo: **34 110 224**

Základné imanie: **6 639,00 €**

Právny štatút:

Spoločnosť bola založená dňa 27.09.1994 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Nitra, dňa 02.11.1994 . Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.
Konateľmi spoločnosti sú Dušan Hoferica a Ing. Arch. Roland Hoferica.
Menom spoločnosti koná každý konateľ samostatne.

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra:

Predmet podnikania:

zásielkový predaj
sprostredkovateľská činnosť
skladovanie a predaj tovarov
správa a prenájom nehnuteľností, strojov a dopravných zariadení
reklamná činnosť
veľkoobchod v rozsahu voľných živností
maloobchod v rozsahu voľných živností
podnikateľské poradenstvo
uskutočňovanie stavieb a ich zmien
uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien
výkon činnosti stavbyvedúceho
výkon činnosti stavebného dozoru
vnútroštátna nákladná cestná doprava
inžinierske stavby - dopravné stavby
projektovanie stavieb
projektovanie interiérov bytov a nebytových priestorov

Profil spoločnosti:

Stavebná firma HOLD pôsobí na trhu od svojho vzniku v roku 1994. Pre zabezpečenie svojej podnikateľskej činnosti vytvorila technické a personálne predpoklady a súčasne získavala potenciálnych obchodných partnerov. Táto skutočnosť umožnila spoločnosti od začiatku svojej činnosti dosahovať obraty, ktoré vytvárali potrebné ekonomické výsledky pre ďalšie rozvíjanie spoločnosti.

V začiatkoch sa spoločnosť špecializovala na kladenie zámkovej dlažby a úpravu spevnených plôch. Táto činnosť tvorí dodnes podstatnú časť portfólia spoločnosti, je však rozšírená aj o predaj zámkovej dlažby, projekčnú prípravu a poradenstvo. V rámci projekčnej prípravy spoločnosť ponúka vypracovanie grafického návrhu spevnených plôch, vizualizácie a realizačný projekt.

Spoločnosť počas niekoľkých rokov existencie potvrdila svoju pozíciu na trhu realizáciou stavieb objektov ako bytové domy, priemyselné a inžinierske stavby, stavby rodinných domov, rekonštrukcie rôzneho charakteru a stavebné úpravy interiérov. S pribúdajúcimi stavbami rôznych typov budov sa v portfóliu doplnila ponuka o projekčnú činnosť, služby architekta a stavebných inžinierov. Spoločnosť ponúka stavby na kľúč, od počiatočného návrhu, prípravy projektovej dokumentácie až po realizáciu a úspešnú kolaudáciu stavby.

Zamestnanci spoločnosti majú dlhoročné skúsenosti s prácou na stavbách, jej organizáciou a kontrolou kvality. Spoločnosť disponuje moderným strojovým parkom, ktorý neustále rozširuje a obnovuje. Najväčšou motiváciou spoločnosti sú spokojní zákazníci.

Spoločnosť hradí svoje záväzky v riadnych termínoch splatnosti. Voči orgánom štátnej správy, poisťovniam a zamestnancom nevykazuje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia: 33

II. Ekonomické ukazovatele

Dlhodobý nehmotný majetok:

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	278 058	364 804	1 067 294			20 664	62 340		1 793 160
Prírastky			35 991				35 991		71 982
Úbytky			-64 159				-98 331		-162 490
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	278 058	364 804	1 039 126			20 664	0		1 702 652
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		161 295	739 587			20 664			921 546
Prírastky		13 022	161 169						174 191
Úbytky			-64 158						- 64 158
Stav na konci účtovného obdobia		174 317	836 598			20 664			1 031 579
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	278 058	203 509	327 707				62 340		871 614
Stav na konci účtovného obdobia	278 058	190 487	202 528				0		671 073

Údaje o finančnom majetku:

Druh finančného majetku	Suma v EUR
Peniaze v pokladni	14 220
Peniaze na účtoch v bankách	16 321

Údaje o vlastnom imaní:

	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.
Základné imanie	6 639	0	0	6 639
Ostat. kapitál. fondy	142 881	0	0	142 881
Zákonné rezer. fondy	6 749	0	0	6 749
Ostatné fondy	14 061	0	0	14 061
Nerozdelený zisk	376 490	0	305 901	70 589
Neuhradená strata	0	305 901	305 901	0
HV za účt. obdobie	-305 901	355 698	0	49 797

Údaje o sociálnom fonde:

Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
833	1 512	1 779	566

Údaje o bankových úveroch:

Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
455 464	14 616	347 873	122 207

Údaje o tržbách:

Tržby	2016	2017
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 216 976	3 545 117
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	27 381	121 945
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6 768	4 363
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	1

Návrh na rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2017:

Hospodársky výsledok za rok 2017 – **zisk v nominálnej hodnote 49 797 €**, ostáva v plnej výške v spoločnosti do ďalších období ako nerozdelený zisk.

Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť má vytvorené predpoklady pre úspešný rozvoj svojej podnikateľskej činnosti. Orientácia najmä na vytvorenie kvalitných pracovných a personálnych podmienok spolu so širokým obsiahnutím trhu umožní dosahovať vyššie obraty a tým sa zabezpečia priaznivé ekonomické výsledky a vyššia stabilita spoločnosti.

Spoločnosť predpokladá v roku 2018, po splnení všetkých aktivít dosiahnuť kladný hospodársky výsledok vo výške 20 000 €.

Prehľad predpokladaných vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za roky 2018 a 2019:

Ukazovateľ	2017	plán 2018	plán 2019
Tržby z predaja tovaru			
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 545 117	2 820 000	2 800 000
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	121 945	33 000	40 000
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4 363	5 000	5 000
Výnosové úroky	1	10	10
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	1	200	210
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru			
Náklady na hospodársku činnosť	3 591 182	2 770 000	2 799 100
z toho: spotreba materiálu, energie	787 206	848 000	870 100
služby	2 113 157	1 340 000	1 325 000
osobné náklady	424 567	440 000	460 000
dane a poplatky	15 138	20 000	22 000
odpisy	150 374	100 000	100 000
ZC predaného dlhodobého majetku a mat.	98 973	10 000	12 000
ostatné náklady na hospodársku činnosť	33 202	12 000	10 000
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru			
Nákladové úroky	13 923	20 000	20 000
Ostatné náklady na finančnú činnosť	15 162	20 000	20 000
Kurzové straty			
NÁKLADY CELKOM	3 620 267	2 810 000	2 839 100
VÝKONY CELKOM	3 671 427	2 858 210	2 845 220
Výsledok hospodárenie pred zdanením	51 160	48 210	6 120
Výsledok hospodárenie po zdanení	49 797	20 000	1 500

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

Prílohy:

1. Účtovná závierka k 31.12.2017
2. Poznámky k ÚZ k 31.12.2017