

## Článok I Všeobecné údaje

I./1.a) Obchodné meno účtovnej jednotky : FUNKETSTAV s.r.o.

Sídlo : Národná trieda 212/48, 040 01 Košice

Dátum založenia : 01.04.2017

Dátum vzniku : 01.04.2017 Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd. Sro vložka č. 41136/V

I./1.b) Spoločníci, konatelia a členovia štatutárneho orgánu:

| Meno a priezvisko | Výška vkladu | Výška splateného vkladu |
|-------------------|--------------|-------------------------|
| Dominik Funket    | 5000         | 5000                    |
|                   |              |                         |

I./1.c) Opis hospodárskej činnosti podľa Obchodného registra:

- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- Prípravné práce k realizácii stavby
- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- Murárstvo
- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
- Prenájom hnutelných vecí
- Kúpa tovarov za účelom jeho predaja

## 2. Údaje o konsolidovanom celku

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku | X |  |  |
| Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou   | X |  |  |

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov – 0

## Článok II

### Informácie o prijatých postupoch

**II./1 Účtovná závierka novovzniknutej spoločnosti je zostavená ako riadna účtovná závierka za obdobie 01.04.2017 do 31.12.2017. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.**

Účtovné metódy a zásady pre vedenie účtovníctva boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a opatreniami MF, ktorými sa ustanovili podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcych v sústave podvojného účtovníctva.

#### II./2 Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

| Obstarávacou cenou   |   |
|--|---|
| 1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou       | X |
| 2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou                          | X |
| 3. podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere                             | X |
| 4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | X |
| 5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou   |   |
| 6. záväzky pri ich prevzatí  | X |

| Vlastnými nákladmi                               |  |
|--|--|
| 1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou   |  |
| 2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou           |  |
| 3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou |  |
| 4. príchovky a prírastky zvierat                 |  |

| Menovitou hodnotou              |   |
|---------------------------------|---|
| 1. peňažné prostriedky a ceniny | X |
| 2. pohľadávky pri ich vzniku    | X |
| 3. záväzky pri ich vzniku       | X |
|                                 |   |

## a) Stav peňažných prostriedkov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny  | 5035                  |  |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 50                    |  |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |  |
| Peniaze na ceste  |                       |  |
| <b>Spolu</b>  | <b>5085</b>           |  |

b) Pohľadávky..... 0 eur

c) Záväzky .....424 eur

Pri účtovaní zásob Spoločnosť postupuje podľa Postupov účtovania spôsobom B.

|   |   |
|---|---|
| Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.  | X |
| Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.  |   |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci sa oceňuje v ocenení rovnajúcom istine + náklady súvisiace s obstaraním  |   |
| Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 21 %   |   |
| Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.                  |   |
| Náklady a výnosy časovo nerozlišujú.  |   |
| Na účte časového rozlíšenia sa neúčtuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad, ktorý sa týka účtovania nákladov a výnosov medzi dvoma účtovnými obdobiami, pričom nejde o účtovný prípad týkajúci sa účtovania dotácií a emisných kvót. |   |

### II./3 Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov

|   |           |   |
|---|-----------|---|
| Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania. |           |   |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnajú</b> .  |           |   |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>nerovnajú</b> .  |           |   |
| Dlhodobý nehmotný majetok =doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :   | 2400,-eur | X |
| Samostatné hnutelné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:   | 1700,-eur | X |

|                                       | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania       | Ročná odpisová sadzba v % |
|---------------------------------------|--|--------------------------|---------------------------|
| <b>Stavby</b>                         | <b>20 - 40</b>                         | <b>lineárna</b>          | <b>2,5 – 5</b>            |
| <b>Stroje, prístroje a zariadenia</b> | <b>4 až 12</b>                         | <b>lineárna</b>          | <b>8,3 až 25</b>          |
| <b>Dopravné prostriedky</b>           | <b>4 až 6</b>                          | <b>lineárna</b>          | <b>16 až 25</b>           |
| <b>Drobný dlhodobý hmotný majetok</b> | <b>rôzna</b>                           | <b>jednorazový odpis</b> | <b>100</b>                |

Zatiaľ žiadny odpisovaný majetok nevlastníme.

### II./4 Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód s uvedením dôvodu týchto zmien a vyčíslením ich vplyvu na finančnú hodnotu majetku, záväzkov, základného imania a výsledku hospodárenia ÚJ

| Typ zmeny | Dôvod zmeny | Majetok | Závazky | ZI | HV |
|-----------|-------------|---------|---------|----|----|
|           |             |         |         |    |    |
|           |             |         |         |    |    |

Pre bod II./4 nemáme náplň

**II./5 Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Pre bod II./5 nemáme náplň

**II./6 Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom ÚO**

| Opravy minulého obdobia | Patrí do obdobia | Účet | Účtované na účet HV min. období (EUR) | Účtované do HV bežného obdobia(EUR) |
|-------------------------|------------------|------|---------------------------------------|-------------------------------------|
|                         |                  |      |                                       |                                     |
|                         |                  |      |                                       |                                     |
|                         |                  |      |                                       |                                     |
|                         |                  |      |                                       |                                     |

Pre bod II./6 nemáme náplň

**Čl. III****Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**

**III./1** Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm

| Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu | Dôvod vzniku | EUR |
|---|--------------|-----|
|   |              |     |
|   |              |     |

Pre bod III./1 nemáme náplň

**III./2 Informácie o záväzkoch**

|  |  |
|--|--|
| Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov |  |
| Celková suma zabezpečených záväzkov  |  |
| Opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov                                       |  |

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>228</b>            |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           |                       |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 228                   |  |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>196</b>            |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 196                   |  |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     |  |

**Rozpis záväzkov:**• **Dlhodobé záväzky**

- Záväzok voči O2 ..... 228 eur

**a.) Krátkodobé záväzky**

- Záväzky z obchodného styku .....44 eur

- Záväzky voči konateľovi.....152 eur

**Žiadny zo záväzkov nie je zabezpečený záložným právom.**

**III./3 Informácie o vlastných akciách, a to**

- a) dôvode nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- b) informáciách, ktorými sú
  1. počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
  2. počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- c) počte, menovitej hodnote a hodnote, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

**Základné imanie spoločnosti je EUR 5 000,- a tvorí ho vklad jediného spoločníka.**

**Celé základné imanie je splatené a zapísané v obchodnom registri.**

Počas účtovného obdobia spoločnosť nenadobudla ani nepreviedla vlastné akcie.

**III./4 Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**

| a) výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ   |                  |          |     |
|---|------------------|----------|-----|
| Druh záruky   | Štatutárny orgán | EUR      |     |
|   |                  |          |     |
|   |                  |          |     |
| b) pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ  |                  |          |     |
| Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu ÚO. obdobia   | Štatutárny orgán | Úrok v % | EUR |
|   |                  |          |     |
|   |                  |          |     |
| Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účt. obdobia  |                  |          |     |
|   |                  |          |     |
|   |                  |          |     |
| Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia  |                  |          |     |
|   |                  |          |     |
|   |                  |          |     |
| c) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby,   |                  |          |     |
| d) celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať. |                  |          |     |
| Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu   | Štatutárny orgán | EUR      |     |
|   |                  |          |     |
|   |                  |          |     |

**Členom štatutárnych orgánom neboli poskytnuté žiadne pôžičky.**

**III./5 Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to**

- a) celkovej sume finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné

povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,

- b) celkovej sume významných podmienených záväzkov, ktorými sa rozumie
1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
    - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
    - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,
- c) opise významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov,
- d) celkovej sume významných finančných povinností a významných podmienených záväzkoch voči dcérskej účtovnej jednotke a účtovnej jednotke s podstatným vplyvom,
- e) opise významných povinností účtovnej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.

**Pre bod III./5 nemáme náplň**

**III./6 Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o**

- a) všetkých formách prijatej náhrady,
- b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
- c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.

**Spoločnosť nemá ďalší majetok, ktorý by sa nesledoval v súvahe.**

**Spoločnosť nemá žiadne ďalšie podmienené záväzky, ktoré by neboli evidované v súvahe.**

**Neexistujú žiadne ďalšie finančné povinnosti, ktoré by sa nevykazovali v účtovných výkazoch.**

**Spoločnosť neeviduje najatý ani iný majetok na podsúvahových účtoch.**

**Spoločnosť neprenajíma žiaden majetok.**

**Spoločnosti nebolo udelené výlučné či osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.**

Vysvetlivky: Údaje v poznámkach sú uvádzané za bežne účtovné obdobie. Sumy sú uvádzané v celých eurách.

ÚJ - účtovná jednotka

BO-bežné obdobie

(ak má ÚJ náplň pre jednotlivú položku = X)