

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Neverice
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 119, 951 72 Neverice
IČO	00 308 285
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Eduard Kajaba
Funkcia	starosta obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	8
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	8
- počet vedúcich zamestnancov	2
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	- obecný úrad - materská škola so školskou jedálňou bez právnej subjektivity

Čl. II Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisovania z daňových odpisov na účtovné odpisy	Zosúladenie s Postupmi účtovania na základe MÚ MF SR č.MF/013292/2017-352 zo dňa 29.5.2017 o odpisovaní dlhodobého majetku	Hodnota majetku sa zvýšila, lebo sa predĺžila doba odpisovania, najmä pre stavby.	143 078,50

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
g) pohľadávky	menovitou hodnotou
h) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
i) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
j) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
k) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	5	20
2	10	10
3,4	20	5
5,6	50	2

Drobný nehmotný majetok do 2 400,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 33,00 Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Na účte 021 je vykázaný prírastok v sume 5 250,03 €, ktorý vznikol zaradením majetku – autobusových čakární do užívania.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
nehnuteľnosti	poistenie živelné, proti odcudzeniu, elektronika, sklo, zodpovednosť za škodu	742,46
dopravné prostriedky	povinné zmluvné poistenie	168,45

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Záložné právo v prospech ŠFRB v celkovej sume 787 974,04 € je zriadené na nehnuteľnosť:

- parc. č. 161/5 zastavaná plocha 680 m² – miestna komunikácia

- parc. č. 160/1 zastavaná plocha 419 m² – bytový dom

Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR v celkovej sume 275 790,00 € je zriadené na nehnuteľnosť bytový dom súpisné číslo 279 na parc. č. 160/1.

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	118 802,22
Budovy, stavby	1 865 612,64
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	22 592,95
Dopravné prostriedky	14 099,49
Drobný DHM	35 641,51
Umelecké diela a zbierky	323,52

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:	
1. Protipovodňový vozík	14 359,-
2. Výpočtová technika od MV SR (CISMA)	1 258,80
3. Výpočtová technika od ŠPÚ	1 926,61

2. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Akcia kmeňová	EUR			120 346,94	120 346,94

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Pohľadávky z nedaňových príjmov obcí	068	2 235,70	2 235,70	Poplatok za odpady
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	069	1 417,54	1 417,54	Daň z nehnuteľnosti , daň za psa
Pohľadávky z nájmu	078	1 423,27	1 423,27	Prenájom bytov, kancelárie pošty
Iné pohľadávky	081	1 121,60	1 121,60	Za vývoz žúmp voči nájomníkom

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

b) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Obec eviduje krátkodobé pohľadávky po lehote splatnosti v sume 3 832,49 Eur, a to najmä za poplatok za odpady a daň z nehnuteľnosti.

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Pokladnica	658,71	953,19
Ceniny	0,00	48,96
Bankové účty	64 384,70	100 390,41

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	497,05	331,09
Licencia KEO	148,34	0,00
Predplatné tlače 2016	85,80	74,80
PZP traktor, avia	140,30	140,29
Členské ZMOS	112,86	116,00
Poistenie VPP - úraz	9,75	0,00

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12. 2016	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12. 2017	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia min. rokov	465 002,04	34 711,97		59 129,73	558 843,74	zúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2016, oprava odpisov – zmena daňových na účtovné odpisy – MÚ MF SR o odpisovaní
Výsledok hospodárenia	59 129,73	54 054,47		-59 129,73	54 054,47	zúčtovanie výsledku hospodárenia za rok 2016

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

B Závazky

1. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Obec eviduje len jeden záväzok po lehote splatnosti, a to voči dodávateľovi v sume 3 721,65 € za inžiniersku činnosť.

Závazky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:		
- záväzky zo sociálneho fondu	129,17	163,49
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	483 930,82	469 025,83
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	15 954,48	15 954,48
Krátkodobé záväzky z toho:		
- záväzky voči dodávateľom	3 757,53	5 192,23
- záväzky voči zamestnancom	4 411,22	4 872,89
- záväzky voči poisťovniam	2 686,45	3 011,23
- záväzky voči daňovému úradu	523,62	531,98
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB splatné do 1 roka	14 780,29	14 904,99
- ostatné záväzky	0,13	0,00

b) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB majú splatnosť do roku 2046. Úver v hodnote 512 180,00 € bol v roku 2016 použitý na kúpu bytového domu súp.č. 279.

2. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Obec Neverice eviduje v účtovníctve prijatý dlhodobý bankový úver od spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. Nitra.

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Dlhodobý univerzálny úver	Vlastná platobná vista blankozmenka

3. Časové rozlíšenie

a) **popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Výnosy budúcich období spolu z toho:		
Licencia na hracie prístroje	3 000,00	0,00
Novozistený majetok – traktor OPTIMA	2 225,59	1 729,30

b) **informácia o prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
Na verejné osvetlenie	33 446,37	37 028,65
Na multifunkčné ihrisko	37 222,24	36 333,33

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Na kanalizáciu	633 027,17	633 027,17
Na rekonštrukciu KD	185 494,07	227 139,82
Na rekonštrukciu chodníkov	186 338,36	262 492,68
Na miestnu komunikáciu	17 671,67	17 733,14
Na bytový dom súp.č. 279	270 044,37	265 217,66
Na autobusové čakárne	0,00	4 916,84

Zvýšenie transferov vzniklo opravou odpisov v zmysle vnútorného predpisu - zmena odpisovania daňových odpisov na účtovné odpisy, predĺženie doby odpisovania.

Čl. V Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb (školné, strava, kopírovacie služby, vyhlasovanie rozhlasom, traktorové práce, matrika, overovanie)	20 184,45	16 993,53
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy (podielové dane, daň z nehnuteľností, daň za psa)	188 309,67	198 745,36
633 - Výnosy z poplatkov (miestny poplatok za odpad)	12 882,76	12 978,60
c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR (bežný transfer na materskú školu, matriku, evidenciu obyvateľov, životné prostredie, voľby, oprava strechy OcÚ, oprava obradnej siene)	13 532,76	24 843,38
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR (zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR vo výške odpisov)	30 273,72	17 304,96
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ (zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ vo výške odpisov)	6 828,00	5 463,00
d) ostatné výnosy		
648 - Ostatné výnosy		
- prenájom priestorov KD a verejných priestranstiev	15 338,07	4 810,61
- prenájom bytov v byt. dome súp.č.279	26 434,88	30 857,78

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu	16 771,35	10 891,95
502 - Spotreba energie	22 073,84	16 593,36
- elektrická energia, plyn		
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie	266,84	15 112,07

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- oprava obradnej siene		
518 - Ostatné služby	48 904,12	52 357,96
- poštovné, telekomunikačné, právne služby, vývoz odpadu, stavebné práce		
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady	66 814,18	77 148,83
524 - Záonné sociálne náklady	22 505,57	25 880,16
527 - Záonné sociálne náklady	2 385,44	2 943,47
d) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	20 856,99	16 761,17
- odpisy z cudzích zdrojov	37 101,72	22 747,18
e) finančné náklady		
562 - Úroky	6 540,21	6 443,00
568 - Ostatné finančné náklady	1 516,00	1 622,15
- poistenie majetku, poplatky banke		
f) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	1 239,78	1 248,52
- bežný transfer na spoločný OcÚ stavebný		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektom mimo verejnej správy	3 250,00	3 600,00
- bežný transfer pre TJ, uvítanie detí, dôchodci		
g) ostatné náklady		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	1 969,80	2 552,84
- členské príspevky do združení		

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok	17 826,77	751 000, 751 003, 751 004
Knižný fond v obecnej knižnici	8 362,74	751 001
USB token EPSIS	120,00	751 005

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce Neverice bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 24.3.2017 uznesením č. 102/2017

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená starostom obce dňa 31.3.2017 rozpočtovým opatrením č. 1/2017
- druhá zmena schválená starostom obce dňa 30.6.2017 rozpočtovým opatrením č. 2/2017
- tretia zmena schválená starostom obce dňa 30.9.2017 rozpočtovým opatrením č. 3/2017
- štvrtá zmena schválená starostom obce dňa 31.12.2017 rozpočtovým opatrením č. 4/2017

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Obec Neverice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

Účtovná jednotka eviduje vo svojom účtovníctve k 31.12.2017 zostatok univerzálneho úveru od Prima banky Slovensko, a.s. v sume 44 155,00 Eur, ktorý pravidelne spláca a tým znižuje svoje dlhové zaťaženie. Zostatok úveru zo ŠFRB v sume 483 930,82 Eur sa do dlhu obce nezapočítava, lebo splátky úveru sú zahrnuté v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.