

ČL. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE

(1) Názov právnickej osoby a jej sídlo alebo meno a priezvisko fyzickej osoby:

Názov spoločnosti: *FV powerhouse 5, s.r.o.*
 Sídlo: *Račianska 96, 831 02 Bratislava*
 IČO: *45 643 024*
 založená dňa: *30.6.2010*
 zapísaná do obchodného registra dňa: *15.7.2010*

(2) Údaje o konsolidovanom celku:

- a) *Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.*
 b) *Spoločnosť nemá povinnosť vykonať konsolidovanú účtovnú závierku podľa §22.*
Spoločnosť nemá podiel v žiadnych dcérskych účtovných jednotkách.

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

(1) *Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.*

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

- a) *Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala Spoločnosť Dlhodobý hmotný majetok nadobudnutý kúpou obstarávacou cenou.*
 b) *Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala spoločnosť menovitou hodnotou zásoby, pohľadávky, krátkodobý finančný majetok, záväzky (vrátane rezerv, pôžičiek a úverov) pri ich vzniku.*

(3) Odpisový plán Spoločnosti:

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol dlhodobý hmotný majetok zaradený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú.

Položka	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy, haly a stavby	20	Rovnomerná	5
SHV a SHV	12	Rovnomerná	8,3
Fotovoltaická elektrárň	18	Rovnomerná	5,55

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v spoločnosti MSIG Insurance Europe AG, pobočka poisťovne z iného členského štátu (Slovensko) platia pre neho Všeobecné podmienky pre majetkové poistenie solárnych zariadení, doplnené a modifikované klauzulami a inými prílohami pre tento druh poistenia. Poistené sú všetky veci patriace položke uvedenej v predmete poistenia, ktoré sú vo vlastníctve poisteného.

- (4) *Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neuskutočnila zmenu účtovných zásad a metód.*
- (5) *Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neučtovala a neprijala žiadne dotácie.*
- (6) *Spoločnosť v sledovanom období neučtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období..*

ČL. III INFORMÁCIE, KTORÉ DOPŔŇAJÚ A VYSVETLÚJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

- (1) *Spoločnosť v sledovanom období neučtovala o nákladoch alebo výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napr. z predaja podniku alebo jeho časti, živelných pohrôm a podobne.*

- (2) Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	0	816
Závazky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	238.737	242.049
Krátkodobé záväzky spolu	238.737	242.865
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	0	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov	291.585	358.475
Dlhodobé záväzky spolu	291.585	358.475
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	530.322	601.340

Informácie o bankových úveroch:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za bežné účtovné obdobie	Suma istiny za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobý bankový úver	EUR	2,50	31.12.2018	168.400	
Dlhodobý bankový úver	EUR	2,50	31.12.2023	1.102.104	1.433.156
Bankové úvery spolu	-	-	-	1.270.504	1.433.156

- (3) *Spoločnosť počas účtovného obdobia nenadobudla ani nepreviedla vlastné akcie.*
- (4) *Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky, pôžičky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia.*

(5) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to

- a) *Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky, napríklad povinnosti nájomcu vyplývajúce z operatívneho prenájmu, z uzatvorených zmlúv na poskytnutie úveru alebo pôžičky, ktoré ešte neboli poskytnuté, finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv s uvedením sumy poplatku za celé zostávajúce obdobie platnosti zmluvy,*
- b) *Spoločnosť nemá vedomosť o žiadnych podmienených záväzkoch spoločnosti,*
- c) *Spoločnosť neeviduje ani neúčtuje o žiadnych významných povinnostiach vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov.*