

Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** **LF DEVELOPMENT KRÁSNA s.r.o.**
Sídlo: Záhradná 10, 040 01 Košice
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
bez náplne
3. Informácie o počte zamestnancov: bez náplne

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno nie

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	obstarávacou cenou	
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky	pri ich vzniku nomin.hodn.	
Krátkodobý finančný majetok	pri ich vzniku nomin.hodn.	
Záväzky vr. rezerv, dlhopisov, pôžičiek...	pri ich vzniku nomin.hodn.	
Derivátové operácie		

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
inžinierske siete	20	1/20/12	rovnomerná

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 6 8 3 5 8 2

DIČ 2 0 2 2 2 5 5 0 2 6

x Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa **rovnajú**.

4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky
časové rozlíšenie	prechod na MÚJ	do 300€

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: bez náplne

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období: bez náplne

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: bez náplne

2.a Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	151 823	331 969
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	151 823	331 969
Záväzky po lehote splatnosti		

2.b Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom: bez náplne

Poznámky Úč MÚJ 3 - 01

IČO 3 6 6 8 3 5 8 2

DIČ 2 0 2 2 2 5 5 0 2 6

3. Informácie o vlastných akciách: bez náplne
4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky: bez náplne
5. Informácie o povinnostiach ÚJ:

Informácie o významných podmienených pohľadávkach

Druh podmienenej pohľadávky	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí	38 747	
Z poskytnutých záruk		
Zo všeob. záväzn. práv. predp.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené pohľadávky		

Opis významných podmienených pohľadávkach:

Súdny spor s Tepláreň Košice, a.s. a IZOLEX BAU s.r.o.

6. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme): bez náplne