

POZNÁMKY k účtovnej závierke

k 31.12.2017

Účtovná jednotka: PRASTAV stav. - obchodná spoločnosť s r. o. ,
Popradská 504/27, 059 52 Veľká Lomnica

Zostavené dňa: 23.02.2018	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: Ing. Štefan Precák	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválené dňa: 05.03.2018			

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Obchodné meno účtovnej jednotky: Prastav stavebno – obchodná spoločnosť s r.o.
2. Sídlo účtovnej jednotky: Popradská 504/27, 059 52 Veľká Lomnica
3. Dátum založenia: 17.08.1993
4. Dátum vzniku: 19.08.1993
5. Opis hospodárskej činnosti:
Budovanie stavieb, asanácie, zemné a dem. práce, modernizácie, rekonštrukcie, vodárenské práce, kúrenárske práce
6. Priemerný počet zamestnancov : 7
z toho vedúcich zamestnancov: 1
7. Účtovná jednotka **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
8. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
a) účtovná jednotka, ktorá je právnickou osobou **k poslednému dňu účtovného obdobia (riadna)**
9. Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:
- schvaľujúci orgán účtovnej jednotky: **štatutárny orgán**
- dátum schválenia **05.03.2018**

B. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

1. Štatutárny orgán členovia:

Ing. Štefan Precák

2. Štruktúra spoločníkov, akcionárov

Por. Číslo	Spoločník, Akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		absolútne	v %		
1.	Ing. Precák	100	100	100	

C. ÚDAJE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Netýka sa s.r.o.

D. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti
2. Zmeny účtovných zásad a metód

Neboli žiadne zmeny oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

3. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov
- 3.1 Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky ku **dňu uskutočnenia účtovného prípadu.**
- 3.1.1. Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:
 - a) obstarávacou cenou:
 - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
 - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

4. Majetok obstaraný v privatizácii: **nebol**
5. Daň z príjmov za bežné účtovné obdobie :

Text	Hodnota
Daň z príjmov z bežnej činnosti splatná – daňová licencia	960,00
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti splatná	0
Daň z príjmov z bežnej činnosti odložená	0
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti odložená	0

6. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období: **neboli poskytnuté**
7. **Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok**
Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

E: ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok v EUR

1a) Ocenenie dlhodobého nehmotného majetku

Dlhod. nehmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Ost.nehmot. majetok	008	914				914

1b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bež. účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Ost.nehm.majetok	008	914				914

1c) Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok Súvahy	Zostatková hodnota na začiatku bežného účtovného obdobia	Zostatková hodnota na konci bežného účt. obdobia
Ostatný nehmotný majetok	008	0	0

2. Dlhodobý hmotný majetok v EUR

2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Ocenenie na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pozemky	012	1 963				1 963
Stavby	013	102 948				102 948
SHV a SHV	014	185 370	25 815	4362		206 823
Ost. DHM	017	1 816	353			2 169
Obst. DHM	018	0				0

2b) Oprávky a opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku

Oprávky a opravné položky podľa položiek súvahy	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny (+ -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Stavby	013	93 341	1 627			94 968
SHV a SHV	014	172 760	9 513	4 362		177 911
ODHM	017	1816	353			2 169
Obst. DHM	018	0				0

2c) Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku

Zostatková hodnota podľa položiek súvahy	Riadok Súvahy	Zostat.hodnota na zač.bežného účtov.obdobia	Zostat.hodnota na konci bežného účtov.obdobia
Pozemky	012	1 963	1 963
Stavby	013	9 607	7 980
SHV a SHV	014	12 610	28 912
ODHM	017	0	0
Obst. DHM	018	0	0

3. Dlhodobý finančný majetok – **nevidujeme**
4. Dlhodobý hmotný, nehmotný a finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať. **Neeviduje sa.**
5. **Netýka sa**
6. **Netýka sa**
7. Zásoby - **nevidujeme..**
Opravné položky k zásobám – **neviduje.**
8. Výskumná a vývojová činnosť za účtovné obdobie – **nemá.**
9. Zákazková výroba – **neúčtuje sa.**
10. Pohľadávky

10a) Opravné položky k pohľadávkam

Dôvod tvorby, zníženia, zrušenia	Riadok súvahy	Stav na začiatku bežného účt.obdobia	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Tvorba	057	83 953	5 048	191		88 810

10b) Pohľadávky podľa splatnosti

Text	Hodnota
Pohľadávky do lehoty splatnosti	70 915
Pohľadávky po lehote splatnosti	88 810

10c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
- **nemáme**

10d) Pohľadávky na ktoré sa zriadilo záložné právo – **nemáme**

11. Odložená daňová pohľadávka – **neúčtuje sa**
12. Krátkodobý finančný majetok – **nemáme**
13. Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období.

Opis položky	Stav na zač. bež.účetného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bež. účt.obdobia
Aktual.prog.,poist.	654	321	654	321

14. Poistenie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Opis majetku	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
Vozidla	3 475	Do 31.12.2018

15. Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke. – **neúčtuje sa**
16. Nadobudnutý alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorého vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva. – **nemáme**
17. Goodwill – **neúčtujeme**
18. Opravná položka k nadobudnutému majetku – **nemáme**
19. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Opis majetku	Stav na zač. bež. účetného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného obdobia
Osobné vozidlo Hyundai i40	0	25 815		25 815

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV

1. Vlastné imanie za bežné obdobie
 - 1a) Opis vlastného imania (EUR/

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	6 639
Počet akcií	0
Menovitá hodnota akcie	0
Základné imanie splatené	6 639
Základné imanie nesplatené	0
Vlastné imanie	- 140 417
Podiel základného imania na celkovej hodnote vlastného imania v %	0,06

- 1b) Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období

Text	Hodnota
<i>Účtovný zisk 2016</i>	0
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy	
Nerozdelený zisk minulých rokov	
Iné rozdelenie zisku	

- 1c) Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom období
strata 2016 vo výške -23 263 EUR bola naučtovaná na 429-000 Neuhr. straty min. rokov

1d) Účtovná jednotka alebo ňou ovládané osoby vlastnia vlastné akcie a podiely a základnom imaní – **nemá**

1e) Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré boli účtované priamo na účty vlastného imania – **netýka sa**

- 1f) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní – **nevykazuje**

2. Rezervy Údaje o rezervách podľa jednotlivých druhov /Riadok súvahy : 136

Druh rezervy	Stav na začiatku bež.úct. obdobia	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Predpoklad. rok použitia
Nevyčerpané dovolenky	5 656	1 948	5 656		1 948	2018

3. Závazky

3a) Závazky podľa splatnosti

Text	Hodnota
Závazky do lehoty splatnosti	255 687
Závazky po lehote splatnosti	211 406

3b) Krátkodobé závazky v členení podľa jednotlivých položiek súvahy (do jedného roka)

Opis závazku	Riadok súvahy	Hodnota
Závazky z obchodného styku	123	220 903
Závazky voči zamestnancom	131	3 923
Závazky voči orgánom sociálneho zabezpečenia	132	2 671
Závazky daňovému úradu	133	1 457
Ostatné závazky	137	1 948

3c) Dlhodobé závazky v členení podľa položiek súvahy (nad jeden rok)

Opis závazku	Riadok súvahy	Splatnosť od 1 do 5 rokov	Splatnosť viac ako 5 rokov
		Hodnota	Hodnota
Závazky zo SF	114	638	

3d) Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia – **nemáme**

4. Spôsob vzniku odloženého daňového závazku – **nemáme**

5. Závazky zo sociálneho fondu

Text	Hodnota
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	589
Tvorba sociálneho fondu	367
Čerpanie sociálneho fondu	318
Stav na konci bežného účtovného obdobia	638

6. Vydané dlhopisy – **neviduje**

7. Ostatné dlhodobé záväzky – výpomoci finančné

Charakter bank. úveru, pôžičky, finančnej výpomoci	Mena	Riadok súvaha	Hodnota v EUR	Výška úroku	Splatnosť	Forma zabezpečenia
Fin.výpomoci	EUR	115	18 436		2021	
Spotr.uver-kúpa auta	EUR	110	5 711		2018	

8. Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Charakter Výdavkov BO	Mena	Riadok súvaha	Hodnota v EUR		Splatnosť	Forma zabezpečenia
DMV 2017	EUR	143	92		2018	
	EUR					

9. Významné položky derivátov – **nemáme**

10. Majetok prenajatý formou finančného lízingu nájomca :

Text			Suma
Celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v členení na istinu u nájomcu a finač. náklad	Istina		25 815
	Finančný náklad		4 121
Suma istiny u nájomcu a finančného nákladu podľa doby splatnosti	Do jedného roka vrátane	Istina	7 379
		Finančný náklad	916
	Od jedného roka do piatich rokov vrátane	Istina	18 436
		Finančný náklad	3 205
Viac ako 5 rokov	Istina		
	Finančný náklad		

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Druh výnosov	Opis	Suma
<i>Tržby za vlastné výkony a tovar</i>	Stavebná činnosť	172 501
	Dopravy, dodanie betónu	12 307
	Prenájom	17 199
	Tržby za predaj DHM	
	Dotácia UPSVaR	4 456
<i>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob</i>		
<i>Výnosy pri aktivácii nákladov</i>	Aktivácia dlhod. majetku	
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	Zmluvné pokuty a penále	1 397
	Ostatné výnosy –	3 257
<i>Finančné výnosy</i>	Kurzové zisky celkom	
	Kurz. zisky ku dňu zostavenia účt. závierky	
	Ostatné	156
<i>Mimoriadne výnosy</i>	Týkajúce sa bežného účtovného obdobia	
	Týkajúce sa predchádzajúcich účt.období	

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Druh nákladov	Opis	Suma
<i>Náklady za poskytnuté služby</i>	Materiál, ener.PHM	59 114
	Služby	24 687
<i>Ostatné náklady z hospodárskej činnosti</i>	Osobné náklady	100 353
	Dane a popl.	1 875
	Odpisy	11 492
	OP k pohľadavkám	5 048
	Ost.nákl. na hosp.čin.	995
<i>Finančné náklady</i>	Uroky	921
	Poist. Majetku, vozidiel	3 474
	Poplatky banky	166
	Ostatné	765
<i>Mimoriadne náklady</i>	Týkajúce sa bež.účet.obdobia	960
	Týkajúce sa predchádz.účet.období	

I. DAŇ Z PRÍJMOV

1. Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnou účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov – **netýka sa**

2. Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala. – **netýka sa**

3. Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach. – **netýka sa**

4. Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka – **netýka sa**

5. Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkách účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov – **netýka sa**

6. Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov – **netýka sa**

7. Zmena sadzby dane z príjmov. – **netýka sa**

J. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

- **neúčtuje sa**

K. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

- **neúčtuje sa**

L. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

	Súčasní členovia orgánov			Bývalí členovia orgánov		
	Štatutár	Dozorných	iných	Štatutár.	Dozorných	iných
Peňažné príjmy	16 855					
Hodnota nepeňažných príjmov						
Peňažné preddavky						
Hodnota nepeňažných preddavkov						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						

M. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

- **nemáme**

N. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

- **žiadne**

O. PREHĽAD ZMIEN ZÁKLADNÉHO IMANIA

Členenie vlastného imania	Stav na zač. bež.účt.obdobia	Zvýšenie Zníženie	Stav na konci bež.účt.obdobia
Vlastné imanie spolu:	- 141 840	+ 1 423	-140 417
- ZI zapísané do OR (411)	6 639		6 639
- ZI nezapísané do OR (419)			
- vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)			
- emisné ážio (412)			
- RF (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov (417, 418)			
- ostatné kapitálové fondy (413)	4 169		4 169
- oceňovacie rozdiely nezahrnuté v HV (415, 416, 414)			
- fondy tvorené zo zisku (421, 422, 423, 427)	725		725
- nerozdelený zisk minulých rokov (428)	0		0
- neuhradená strata minulých rokov (429)	- 130 110	-23 263	-153 373
- účtovný zisk, strata	- 23 263	23 263	0
- vyplatené dividendy			
- vlastné imanie FO – podnikateľa (491)			
- iné zmeny vlastného imania:			
-			