

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

IČO 501 22 801
DIČ 2120191029

Čl. I Všeobecné údaje

Názov právnickej osoby a jej sídlo
HVH Správa domov s.r.o., Internátna 2, 974 04 Banská Bystrica

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov 1
Údaje o skupine : Materská ÚJ

Účtovná jednotka v rámci svojho účtovníctva eviduje správu pre bytové domy, ktoré sú v správe účtovnej jednotky. Je zabezpečené oddelené vedenie účtovníctva v nastavených strediskách pre:

Bytový dom Nemčianska cesta 3-7, Banská Bystrica od 1.6.2016
Bytový dom na ulici Nová 5-7, Banská Bystrica od 1.7.2016
Bytový dom na Trieda SNP 61-67, Banská Bystrica od 1.7.2016
Bytový dom Horná Mičiná 205, Banská Bystrica od 1.4.2016
Bytový dom na ulici Haškova 30, Banská Bystrica od 1.7.2016
Bytový dom na ulici Internátna 1, Banská Bystrica od 1.7.2016
Bytový dom na ulici Viestova 18, Banská Bystrica od 1.4.2016
Bytový dom na ulici Viestova 15, Banská Bystrica od 1.4.2016
Bytový dom na ulici Horná 35, Banská Bystrica od 1.9.2016
Bytový dom na ulici Slničná 20, Banská Bystrica od 1.7.2016
Bytový dom Valaská Hronská 431/18, Valaská od 1.10.2016
Bytový dom Príboj Sl. Ľupča, Slovenská Ľupča Príboj 552 od 1.1.2017
Bytový dom Horná Lehota, Horná Lehota Horná Lehota 62 od 1.1.2017
Bytový dom THK 11-12, Banská Bystrica ul. THK 11-12 od 1.1.2017
Bytový dom Tulská 4, Banská Bystrica ul. Tulská 4 od 1.1.2017
Bytový dom Wolkerova 20-22, Banská Bystrica ul. Wolkerova 20-22 od 1.1.2017
Bytový dom Švermova 22, Banská Bystrica ul. Švermová 22 od 1.1.2017
Bytový dom Rudohorská 1-3-5, Banská Bystrica Rudohorská 5 od 1.1.2017
Bytový dom THK 1 Banská Bystrica Tr. THK 1 od 1.1.2017
Bytový dom SL.Ľupča za nožiarňou 11,13 Slovenská Ľupča Za nožiarňou 11,13 od 1.1.2017
Bytový dom Michalová Trosky 3, Michalová Trosky 3 od 1.7.2017
Bytový dom Poľovnícka 37, Banská Bystrica Poľovnícka 37 od 1.6.2017

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

(1) Účtovná závierka za rok 2017 je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

(2) Oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov:

a) obstaranie dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého finančného majetku – obstarávacou cenou,

- c) pohľadávky – ich menovitou hodnotou,
d) krátkodobého finančného majetku – menovitou hodnotou peňažných prostriedkov a cenín,
e) záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov— ich menovitou hodnotou,
(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení odpisov.

Dlhodobý majetok	nehmotný	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Dlhodobý majetok	hmotný	4 roky	rovnomerne

- (4) V roku 2017 nenastali žiadne zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód účtovnej jednotky.
(5) Účtovná jednotka neobdržala žiadne dotácie v roku 2017.
(6) Účtovná jednotka nevykonala žiadne významné opravy chýb minulých účtovných období v roku 2017.

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

(1) Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm.
Žiadne v roku 2017.

(2) Informácie o záväzkoch, a to

a) celkovej sume záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov,
Dlhodobé záväzky účtovnej jednotky sú spojené s čerpaním úverov spravovaných domov účtovaných na osobitných strediskách.

Výška úverov k 31.12.2017 je pre spravované domy vo výške 1 224 448,24 €.

Výška Fondu prevádzky a údržby opráv k 31.12.2017 pre spravované domy je vo výške 409 208,14 €.

Záväzky z úverov sú zabezpečené tvorbou Fondu prevádzky údržba a opráv v spravovaných domoch evidovaných na účtoch 427xx.

Výška úveru účtovnej jednotky k 31.12.2017 je 0 €.

(3) Informácie o príjmoch a výhodách poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky –žiadne výhody neposkytnuté

(4) Informácie o poskytnutých zárukách a ich zabezpečení poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky - žiadne záruky neposkytnuté.

(5) Informácie o poskytnutých pôžičkách členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky - žiadne pôžičky neposkytnuté.