

## POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 31.12. 2017.

v  - eurocentoch  - celých eurách \*)

mesiac rok mesiac rok

Za obdobie od   do  Bezprostredne predchádzajúce obdobie od   do  

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka \*) Účtovná závierka \*)

  
 - riadna  - zostavená  
 - mimoriadna  - schválená  
 - priebežná

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo



PSC Názov obce

Číslo telefónu

Číslo faxu

 /  

Zostavené dňa: 19.03.2018	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 19.03.18			

\*) Vyznačuje sa krížikom X

**RIMM-stav, s.r.o.**

**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

---

## **1. POPIS SPOLOČNOSTI**

RIMM-stav, s. r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá vznikla dňa 11.12.2003. Dňa 15.04.2004 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I., Oddiel: Sro, vložka číslo 31374/B. Spoločnosť má sídlo v Malackách, na Záhoráckej ulici č. 42. Spoločnosti bolo pridelené Identifikačné číslo – 35 882 387.

V roku 2016 neboli uskutočnené zmeny v zápise do Obchodného registra.

## **2. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI**

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovanie obchodu, služieb, dopravy a výroby
- sprostredkovateľská činnosť
- poradenská a konzultačná činnosť v oblasti obchodu
- činnosť účtovného a ekonomického poradenstva
- prenájom stavebných strojov, zariadení a príslušenstva
- organizovanie kurzov, školení a seminárov
- reklamná a propagačná činnosť
- aplikácia cementových, sadrových a živíčných poterov
- omietkárske práce
- montáž sadrokartónu
- obkladanie stien a kladenie dlážkových krytín
- maliarske, natieračské a sklenárske práce
- upratovacie práce
- prípravné práce pre stavbu – zemné, výkopové a demolačné práce bez použitia trhavín
- vedenie účtovníctva
- automatizované spracovanie dát
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- inžinierska činnosť
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnuťelných vecí
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****3. INFORMÁCIE O POČTE ZAMESTNANCOV**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

**4. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Jediným spoločníkom spoločnosti je majiteľ p.

Marián Lachký  
Záhradná 5644 / 54  
901 01 Malacky

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Marián Lachký	6 639	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

**5. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny firiem, či koncernu.

**6. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štatutárny orgán: Konateľ Marián Lachký ( od 10.08.2010 )

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila do konkurzu, zlíčenia, splynutia, rozdelenia, premeny.

**RIMM-stav, s.r.o.**

**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

---

**7. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 10. marca 2017.

**8. ZVEREJNENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 bola zverejnená v zbierke listín obchodného registra dňa 28.03.2017.

**9. SCHVÁLENIE AUDÍTORA**

Účtovná závierka spoločnosti nepodlieha overeniu audítora.

**10. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti (going concern) a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

**11. PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona NR SR č- 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**12. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2017 a 2016 sú nasledovné:

**a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Spoločnosť neúčtuje o goodwill.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****Odpisovanie**

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol tento majetok účtovne zaevidovaný, a teda aj uvedený do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo do nákladov na príslušný analytický účet syntetického účtu 518 pri zaevidovaní a uvedení do používania (účet 518500). Eviduje sa v osobitnej evidencii.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba účtovných odpisov	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	2 r.	50%	Rovnomerná
Oceniťelné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	Rôzna	100%	Jednorazový odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

**b) Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou a ani dlhodobý majetok získaný bezodplatne.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

**Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol tento majetok účtovne zaevidovaný, a teda aj uvedený do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Eviduje sa v osobitnej evidencii. Pozemky sa neodpisujú.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba účtovných odpisov	Metóda odpisovania
Stavby	20 r. / 40 r.	5% - 2,5%	Rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4 r. / 6 r. / 8r / .12r.	25% -16,66% 12,5% -8,33%	Rovnomerná
Dopravné prostriedky, vysokozdv. vozíky	4 r.-6 r.	25%-16,66%	Rovnomerná
IT technika	4 r.	25%	Rovnomerná
Drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	100%	Jednorazový odpis

V prípade zisteného prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku Spoločnosť tvorí opravnú položku vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

**c) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok.

Spoločnosť nevlastní cenné papiere a podiely.

**d) Zásoby**

O zásobách spoločnosť účtovala v zmysle Postupov účtovania podnikateľov spôsobom B.

**e) Zákazková výroba**

Spoločnosť v roku 2017 vykonávala zákazkovú výrobu.

**f) Zákazková výstavba nehnuteľností určených na predaj**

Spoločnosť v roku 2017 účtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

- Rodinné domy ( predmet diela bol fakturovaný čiastkovými faktúrami po ukončení jednotlivých etáp diela v priebehu roku 2017 podľa rozpočtu )
- Bytový dom – ( predmet diela bol fakturovaný čiastkovými faktúrami po ukončení jednotlivých etáp diela v priebehu roku 2017 podľa rozpočtu )

**RIMM-stav, s.r.o.**

**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

---

#### **g) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami .

#### **h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **i) Záväzky**

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

#### **j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Spoločnosť tvorí rezervy na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť účtuje o zákonných rezervách a o ostatných rezervách.

#### **k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **l) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti Spoločnosť vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.. Vykazované základné imanie vo výške 6.639 EUR Spoločnosť účtovne eviduje ako peňažný vklad vo výške 6 639 EUR.

Spoločnosť vytvorila rezervný fond v súlade s § 67 a § 124 Obchodného zákonníka. V zdaňovacom období 2017 spoločnosť rezervný fond nedoplnila.

#### **m) Transakcie v cudzích menách**

Transakcie v cudzej mene sa do 31. decembra 2008 prepočítavali na slovenskú menu kurzom vyhláseným Národnou bankou Slovenska, platným v deň uskutočnenia transakcie. Po 1. januári 2009 (deň zavedenia meny Euro v Slovenskej republike) sa transakcie v cudzej mene prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene Spoločnosť prepočítava kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo Výkaze ziskov a strát. Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**RIMM-stav, s.r.o.**

***Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017***

---

**n) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**o) Deriváty**

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

**p) Finančný lízing**

Spoločnosť neúčtuje o finančnom lízingu, ani nevlastní majetok obstaraný formou operatívneho leasingu.

**q) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**r) Dotácie/Investičné ponuky**

Spoločnosť neúčtuje o dotáciách a investičných ponukách.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****DLHODOBÝ MAJETOK****a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľ- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará- vaný DNM	Poskyt- nuté preddav- ky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Informácie o výskumnej a vývojovej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie v členení na:

- náklady na výskum vo výške 0 EUR,
- neaktivované náklady na vývoj vo výške 0 EUR,
- aktivované náklady na vývoj vo výške 0 EUR.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****b) Dlhodobý hmotný majetok**

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pesto- vateľs ké celky trvalý ch porast ov	Zákla- dné stádo a ťažn é zvierá tá	Ostat ný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia			11 476				0		11 476
Prírastky			6511				6511		13 022
Úbytky			2475				6511		8 986
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia			15 512				0		15 512
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia			10 595						10 595
Prírastky			4954						4954
Úbytky			2475						2475
Stav na konci účtov. obdobia			13 074						13 074
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia			881				0		881
Stav na konci účtov. obdobia			2 438				0		2 438

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia			5 924				0		5 924
Prírastky			6 541				6 541		13 082
Úbytky			989				6 541		7 530
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia			11 476				0		11 476
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia			5 043						5 043
Prírastky			6 541						6 541
Úbytky			989						989
Stav na konci účtov. obdobia			10 595						10 595
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia			881				0		881
Stav na konci účtov. obdobia			881				0		881

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****Poistenie majetku**

Spoločnosť nemá poistený majetok.

**c) Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok.

**13. ZÁSoby**

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Nakoľko sa úžitková hodnota zásob neznížila, Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Zásoby	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Ročné obraty PRÍRASTOK	Ročné obraty ÚBYTOK	Stav na konci účtovného obdobia
Materiál	21 764	2 124	21 764	2 124,
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	156 848	0	156 848
Výrobky				
Zvieratá				
Tovar				
Nehnuteľnosť na predaj	0	60 900	0	60 900
Poskytnuté preddavky na zásoby				
<b>Zásoby spolu</b>	21 764	219 872	21 764	219 872

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****Bežné účtovné obdobie**

Informácie o nehnuteľnostiach na predaj

Nehuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	60 900
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	60 900

Informácie o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

**14. ZÁKAZKOVÁ VÝROBA**

Spoločnosť v roku 2017 účtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

- Rodinné domy ( predmet diela bol fakturovaný čiastkovými faktúrami po ukončení jednotlivých etáp diela v priebehu roku 2017 podľa rozpočtu )
- Bytový dom – ( predmet diela bol fakturovaný čiastkovými faktúrami po ukončení jednotlivých etáp diela v priebehu roku 2017 podľa rozpočtu )

-

**15. POHLĀDÁVKY**

Spoločnosť eviduje k 31.12.2017 na účte 311 - Pohľadávky z obchodného styku - pohľadávky vo výške 64.533,25 EUR.

K týmto vybraným pohľadávkam boli v roku 2011 - 2017 vytvorené opravné položky na základe § 20 „Rezervy a opravné položky“ - ods. 14 Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov vo výške 2.597,25 EUR.

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	2 597	0	0	0	2 597
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>2 597</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 597</b>

Spoločnosť neeviduje ku koncu zdaňovacieho obdobia pohľadávky voči spriazneným osobám.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	72 969	2597	70 372
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	35 830		35 830
Iné pohľadávky	1 200		1 200
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>109 999</b>	<b>2597</b>	<b>107 402</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 597	2 597
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	107 402	29 243
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>109 999</b>	<b>31 840</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

Spoločnosť neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****16. FINANČNÉ ÚČTY**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 758	9 703
Bežné bankové účty	7 437	0
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>9 703</b>	<b>9 703</b>

Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o kontokorentnom účte s bankovou inštitúciou Tatra banka, a.s.

Spoločnosť netvorila opravnú položku ku krátkodobému finančnému majetku.

**17. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé</b>		
<b>Náklady budúcich období krátkodobé</b>	111	110
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé</b>		
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé</b>		
<b>ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU</b>	<b>111</b>	<b>110</b>

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****18. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)**

Spoločnosť nevlasťní majetok prenájatý formou finančného prenájmu.

**19. VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie spoločnosti je zložené len a finančného vkladu. Finančný vklad je v Spoločnosti na analytickom účte 411000 vo výške 6 639 EUR. Rozsah splatenia základného imania Spoločnosti je v celkovej výške 6 639 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk ( zisk za rok 2016 )	+ 10 248
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	+ 10 248
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné (Neuhradená strata minulých rokov – zvýšenie hodnoty )	
<b>Spolu</b>	<b>+ 10 248</b>

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

## Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	27 635		10 248		17 387
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	10 248	27 620	10 248		27 620
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	1 824	25 811			27 635
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-25 811	10 248	-25 811		10 248
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 31/03/2017 schválilo rozdelenie zisku za rok 2016.

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2016 nasledovne:

- prevodom plnej výšky zisku na nerozdelenú stratu minulých rokov vo výške 10.248 EUR

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

---

**20. REZERVY**

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy					
Krátkodobé rezervy					

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy					
Krátkodobé rezervy					

Spoločnosť v roku 2017 netvorila žiadne rezervy.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****21. ZÁVÄZKY**

Informácie o záväzkoch ( 3xx, 4xx ) ( bez bank.úverov )

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	42 883	21 726
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	171 890	79 752
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>214 773</b>	<b>101 478</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	208
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>208</b>

Spoločnosť neviduje záväzky zabezpečené záložným právom.

Spoločnosť nemá záväzky voči spriazneným osobám k 31.12.2016 vo výške 130 493 EUR.

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>53</b>	<b>53</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>		
Čerpanie sociálneho fondu		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>53</b>	<b>53</b>

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

---

**22. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI**

Informácie o krátkodobej a dlhodobej finančnej výpomoci

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Bežné bankové účty - kontokorent	0	4 281
Bankové úvery Business úver TB Expres	16 656	26 664
Ostatné krátkodobé finančné výpomoci	90 000	
02 Slovakia	0	208
<b>Spolu</b>	<b>106 656</b>	<b>31 153</b>

Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o kontokorentnom účte s bankovou inštitúciou Tatra banka, a.s.

Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o úvere s bankovou inštitúciou Tatra banka, a.s.

Spoločnosť má uzatvorenú Zmluvu o pôžičke.

Spoločnosť nevlastní vydané dlhopisy.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****23. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV**

Informácie o zmene odloženej daňovej pohľadávky alebo o znížení odloženého daňového záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>		
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke resp. záväzku.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

---

**24. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé	0	0

**25. DERIVÁTY**

Spoločnosť nemá uzavreté zmluvy o derivátoch.

**26. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)**

Spoločnosť nevlastní majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

**27. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY**

Spoločnosť neposkytla žiadne záruky.

Spoločnosť nevedie žiadne súdne spory – okrem súdnych sporov ohľadom vymáhania pohľadávok.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****28. VÝNOSY A NÁKLADY****Tržby**

Informácie o tržbách za tovar a vlastné výkony podľa hlavných teritórií

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovenská republika	1 784 013	876 610
Česká republika		
Maďarsko		
Ostatní		
<b>Spolu</b>	<b>1 784 013</b>	<b>876 610</b>

**Údaje o zmene stavu vnútro podnikových zásob**

Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	156 848	0	0	156 848	0
Výrobky					
Zvieratá					
<b>Spolu</b>					
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	<b>156 848</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>156 848</b>	<b>0</b>

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****Aktivácia**

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Zmluvné pokuty, penále, úroky z omeškania</i>		
<i>Výnosy z predaja pohľadávok</i>		
<i>Výnosy z predaja investičného majetku (účet 641)</i>	0	0
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (účet 648)</i>	0	0
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>2 220</b>	
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	2 220	
<i>Výnosové úroky</i>	2 220	
<i>Ostatné výnosy z finančnej činnosti</i>		
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017**

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar	11 724	60 108
Výnosy zo zákazky	1 770 069	816 502
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou - účtovná skupina 61, 64, 66	2 220	
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 784 013</b>	<b>876 610</b>

**Náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výrobné náklady na realizáciu zákazky ( účtovná skupina 50 ) z toho</b>	<b>814 305</b>	<b>814 305</b>
Výrobné náklady + predaný tovar	1 856 760	807 842
Ostatné náklady	6 674	6 463
<b>Náklady za poskytnuté služby (účtovná skupina 51 a 53 ), z toho:</b>	<b>34 672</b>	<b>40 692</b>
Preprava, prepravné služby, OLO, ost.náklady skupiny 51, 53	18 881	23.322
Telefóny, internet	969	829
Prenájom tech.zariadení a skladov	14 868	16 .440
Softwarove služby, IT servis	110	101
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>6 542</b>	<b>6 542</b>
<i>Odpis pohľadávok</i>		
<i>Odpisy majetku</i>	4 954	6 542
<i>Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania</i>		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>2 816</b>	<b>1 731</b>
<i>Bankové poplatky</i>	410	411
<i>Bankové úroky</i>	2 406	1 320
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****Dane z príjmov**

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	34 828	x	X	13 343	x	X
Teoretická daň	x	7 314	21	x	2 935	22
Daňovo neuznané náklady	247	52	0,15	754	166	1,24
Výnosy nepodliehajúce dani	x	x	x	x	x	x
Umorenie daňovej straty	x	x	x	x	x	x
Spolu	35 075	7 366	21	14 097	3 101	22
Splatná daň z príjmov	x	7 208	21	x	3094	22
Odložená daň z príjmov	x	x	X	x	x	x
Celková daň z príjmov	x	7 208	20,70	x	3094	23,19

**Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov**

Členovia orgánov Spoločnosti okrem platových náležitostí schválených jediným spoločníkom alebo Valným zhromaždením nepoberali iné výhody.

**RIMM-stav, s.r.o.****Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****29. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH**

Spoločnosť nemá žiadne spriaznené osoby.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami

Druh transakcie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Obstaranie investícií		
Obstaranie materiálu		
Obstaranie tovaru		
Nákup energií		
Prijaté ostatné služby		
Predaj vlastných výrobkov		
Predaj tovaru		
Predaj investičného majetku		
Predaj materiálu		
Poskytnuté ostatné služby a refakturácia nákladov		

**30. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH**

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný s použitím modifikovanej priamej metódy.

**31. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.