

I. I
obecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** **KUKLA REAL s.r.o.**
Sídlo: **Duklianska 12, 085 01 Bardejov**
Zda ovacie obdobie od **1.1.2017**
do **31.12.2017**

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je ú tovná jednotka jeho sú as ou:**

Nie je sú as ou konsolidovaného celku

- 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za tú skupinu ú tovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého sú as ou je aj ú tovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou ú tovnou jednotkou:

- 2.b) Oslobodenie materskej ú tovej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej ú tovej závierky a konsolidovanej výro nej správy

- V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):

Obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a IFRS EÚ, do ktorej je zahr ovaná ú tovná jednotka a v-etky jej dcérske ú tovné jednotky:

- V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

3. **Informácie o počte zamestnancov:**

Názov polofky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	0	0

I. II Informácie o prijatých postupoch

1. Útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej existencii:

áno nie

2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob oceňovania	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Dlhodobý hmotný majetok	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou existenciou		
Pohľadávky	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek	menovitou hodnotou	menovitou hodnotou
Derivátové operácie		

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia útovného odpisového plánu pre **dlhodobý hmotný majetok** a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení útovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Stavba	40 rokov		rovnomerný
Stavba	40 rokov		rovnomerný
Motorové vozidlo	4 roky		rovnomerný

Odpisový plán útovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného útovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použitia nosiča dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

ýmíto rozhodnutiami:

odpisy majetku neboli zahrnuté v da ových výdavkoch - polofka zvy-ujúca výsledok hospodárenia

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikate zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zara ovaného majetku zodpovedajúceho befným podmienkam jeho pouffívania. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a **sa rovnajú**.

X Odpisový plán ú tovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikate zostavil interným predpisom tak, fe za základ vzal metódy pouffívané pri vy ís ovaní da ových odpisov. Odpisové sadzby pre ú tovné a da ové odpisy podnikate a **sa rovnajú**.

4. Zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód:

Ú tovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o ú tovníctve po as celého ú tovného obdobia, s osobitos ami: **nie je nápl**

Druh zmeny ú tovej zásady alebo ú tovej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslu-nú zlofku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovej jednotky

5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: **nie je nápl**

Majetok	Ocenenie	Vý-ka dotácie

6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých ú tovných období vykonaných v befnom ú tovnom období: **nie je nápl**

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava významných chýb minulých ú tovných období		
Oprava nevýznamných chýb minulých ú tovných období		

I. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt: nie je nápl

	Dôvod	Hodnota

2.a) Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok aľ päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	9 296	2 713
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9 296	2 713
Záväzky po lehote splatnosti		

2.b) Hodnota záväzkov zabezpečená zálohným právom: nie je nápl

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Zálohným právom	Inou formou zabezpečenia

nie je nápl

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií po as ú tovného obdobia	Bežné ú tovné obdobia			
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci ú tovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	
	Hodnota nadobudnutia	Hodnota za prevod		

4. Informácie o orgánoch ú tovej jednotky: nie je nápl

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súasných lenov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých lenov orgánov		
	-tatutárnych	dozorných	iných	-tatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia						
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)						
Odpustené alebo odpísané pôžičky						
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúšovanie						

4.d) Hlavné podmienky, na základe ktorých boli záruky alebo iné zabezpečenia poskytnuté (pri pôžičkách sa uvádzajú úrokové sadzby):nie je nápl

aných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe:

Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features

Názov polofky	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Povinnosti nájomcu z operatívneho prenájmu		
Povinnosti z uzatvorených úverov, zmlúv		
Povinnosti z licených zmlúv		
Povinnosti z koncesionárskych zmlúv		
Ostatné		

Opis významných finančných povinností:

Vytvorenie útu 413 o kapitalizácia záväzku spoločnosti vo i spoločnívi - 1 000

5.b) Informácie o významných podmienených záväzkoch: nie je nápl

Druh podmieneného záväzku	Bežné útovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota vo i dcérskej ÚJ a ÚJ s podstatným vplyvom
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo v-eob. záväzn. práv. predpis.		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ruenia		
Iné podmienené záväzky		

Opis významných finančných nákladov:

501 o spotreba materiálu	5 580
502 o spotreba energie	10 176
518 o ostatné služby	2 033
531 o cestná da	47
532 o da z nehnute nosti	4 676
548 o ostatné náklady	1 294
551 o odpis DNM a DHM	7 537
568 o ostatné finan.náklady	112

5.e) Opis významných povinností útovej jednotky vyplývajúcich z dôchodkových programov pre zamestnancov: nie je nápl

6. Informácie o udelení výluného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytova služby vo verejnom záujme (uvádza sa aj náhrada za túto innos v akejkoľvek forme): nie je nápl