

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky

### mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 7

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á	Ā	B	Č	D	É	F	G	H	Í	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	Š	T	Ú	V	X	Ý	Ž	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 3 1 4 3 4 8	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná <input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách (vyznačí sa x)	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7
IČO 4 6 2 4 5 3 8 3			Za obdobie
SK NACE 7 0 . 2 2 .			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

N t r u s t s p o l . s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica Í l o v á	Číslo 6
PSC 8 4 1 0 7	Obec B r a t i s l a v a
Číslo telefónu 0 /	Číslo faxu 0 /
E-mailová adresa	

Zostavené dňa: 1 6 . 0 3 . 2 0 1 8	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 2 0			

## Záznamy daňového úradu

--	--

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

## 2. Informácie o konsolidovanom celku

Nie je súčasťou

## 3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov...1,00.....

1 zamestnanec na HPP

## 4. Informácie o prijatých postupoch

Účtované podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky v súlade so zákonom o účtovníctve. Spoločnosť splňa veľkostné podmienky mikroúčtovnej jednotky Nemá vaci ako 10 zamestnancov a jej čistý obrat z podnikateľskej hlavnej činnosti nepresiaho 700.000 EUR. Spoločnosť dosiahla príjem z príležitostnej kúpy a predaja cenných papierov , ktorý však nevstupuje do čistého obratu spoločnosti, vzhľadom o skutočnosť, že nejde o predmet podnikania spoločnosti ale o príležitostné obraty.

\*východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

\*spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

### 1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka účtovala o dlhodobom hmotnom majetku .V prípade ak spoločnosť obstará dlhodobý majetok bude postupovať v zmysle doluvedeného.

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov, ani realizované kurzové rozdiely.

Dlhodobý majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Pre odpisovanie majetku sa používa rovnomerný odpis. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom je majetok uvedený do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú určené v zmysle zákona o dani z príjmov a súvisiacich noviel.

Spoločnosť účtuje o drobnom hmotnom a nehmotnom investičnom majetku. DHIM do výšky 1 700,- EUR sa zaúčtoval do nákladov na účet 501 Drobný majetok.

### 2. Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka účtovala o dlhodobom finančnom majetk\_ príležitostné transakcie s cennými papiermi.

### 3. Zásoby

Účtovná jednotka neúčtovala o zásobách.

### 4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, ak existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

### 5. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvorí peňažná hotovosť a zostatok na bankovom účte.

Oceňuje sa menovitou hodnotou.

### 6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Tvoria nevýznamnú položku účtovaných nákladov.

### 7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### 8. Záväzky, pôžičky a úvery

Záväzky, pôžičky a úvery pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky, pôžičky a úvery sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### 9. Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý je upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých úprav daňového základu. Spoločnosť účtovala aj o zrážkovej dani \_ t.j. príjem zdanený zrážkovou daňou bol vyňatý v daňovom priznaní ako odpočítateľná položka. Zrážová daň nevstúpila do daňových nákladov spoločnosti

### 10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období -účtovná jednotka neúčtovala o výdavkoch a výnosoch budúcich období.

### 11. Leasing

Spoločnosť má obstaraný majetok na základy zmluvy o kúpe prenajatej veci.

### 12. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom vyhláseným ECB platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje.

### 13. Výnosy

Tržby z predaja služieb neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

## 5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Súvaha:

Na riadku č. 05\_Spoločnosť eviduje v majetku 3 nehnuteľnosti, ktoré prenajíma v OC spolu 870.739 eur eur ,pozemok 234.000 eur a oprávky v celkovej sume 54.515 eur

Na riadku č.06 - Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí - spoločnosť eviduje dlhodobý hmotný majetok motorové vozidla spolu 2 v OC 51.695 eur a 13.000 eur. Odpisovaný nábytok spolu v OC 33.384, technické stroje a zariadenia spolu v sume 47.237 eur

K tomuto majetku sú k 31.12.2017 vytvorené oprávky vo výške 76.144 eur.

Na riadku č. 10 spoločnosť eviduje zakúpené cenne papiere\_priložitostného charakteru vo výške 362.763 eur.

Na riadku č. 11 spoločnosť eviduje zakúpené dlhopisy 349.898 eur.

Na riadku č.18 - Pohľadávky z obchodného styku - spoločnosť eviduje pohľadávky z obchodného styku v sume 0 eur ako danové doklady k prijatým platbám. K pohľadávkam z obchodného styku neboli tvorené opravné položky v zmysle zákona. Všetky sú v lehote splatnosti do 365 dní a spoločnosť eviduje poskytnuté preddavky 1.503 eur .

Na riadku č. 19 - Sociálne poistenie, daňové pohľadávky a dotácie - spoločnosť eviduje preplatok na dani z príjmov PO z roku 2016 a na závislej činnosti spolu v sume 6.579 eur

Na riadku č.20 - Ostatné pohľadávky - spoločnosť eviduje pohľadávky \_ pohľadavku z poistne udalosti priznanej v roku 2017 a k 31.12.2017 neuhradenú v sume 3.855 eur

Na riadku č.22 - Peniaze a účty v bankách - spoločnosť eviduje 2.451 eur v pokladni, celkovo na účtoch 1.666.813 eur a stravné lístky nespotrebované k 31.12.2017 v sume 911 eur.Zostatky účtov v cudzej mene boli prepočítané kurzom NBS k 31.12.2017

Na riadku č.26 - Základné imanie - spoločnosť eviduje splatené základné imanie vo výške 5 000 eur.

Na riadku č. 30 - spoločnosť eviduje zákonný rezervný fond vo výške 250 EUR.

Na riadku č.32 - Nerozdelený zisk alebo neuhradená strata minulých rokov - spoločnosť eviduje nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 197.837 eur

Na riadku č.33 - Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení - spoločnosť vykázala účtovný hospodársky výsledok zisk 12.836 eur.

Na riadku č.35 - Dlhodobé záväzky okrem rezerv a úverov - spoločnosť eviduje záväzok z pôžičiek vo výške 1.191.469 eur

Na riadku č.39 - Krátkodobé záväzky z obchodného styku - spoločnosť eviduje krátkodobé pohľadávky z obchodného styku vo výške 825 eur, všetky v lehote splatnosti

Na riadku č.40 - Záväzky voči zamestnancom a zo sociálneho poistenia - spoločnosť eviduje záväzok voči zamestnancom v sume 231 eur a záväzok zo sociálneho poistenia 145 eur.

Na riadku č.41 - Daňové záväzky a dotácie - spoločnosť eviduje daňovú povinnosť DzMV v sume 272 eur a DPH spolu v sume 890 eur

Na riadku č.42 - Ostatné krátkodobé záväzky - spoločnosť eviduje záväzok z pôžičiek v sume 2.104.687 eur voči spoločníkom

## Výkaz ziskov a strát:

Na riadku .03 - Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb - spoločnosť eviduje tržby za služby v hodnote 72.344eur za prenájom, poradenstvo a vypracovanie analýz .

Na riadku .7 - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti spoločnosť eviduje 7.734 eur- poisťovné plnenia a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Na riadku .10- Spotreba materiálu, energie s ostatných neskl. dodávok - spoločnosť eviduje drobný kancelársky potreby a majetok neodpisovaný 3.411 eur, nákup PHM a materiál do auta 1.894 v pomere 90/10 a drobný majetok neodpisovaný samostatný ako aj potreby na údržbu v sume 18.733 eur a ostatne 3.347 eur. Spotreba energie 2.345 eur ,

Na riadku .11 - Spoločnosť mala náklady na opravu havarii v dome, opravu náu, a ostatných údržieb v celkovej sume 18.026 eur, Cestovné v sume 1.897 eur, reprezentatívne v sume 1.530 eur, ostatné služby ako napr. telefónne poplatky 830 eur , ú tovné služby 2.600 eur odborne poradenstvo a subdodávky 18.084 eur , správy bytov a služieb s tým súvisiacich 3.845 a ostatné služby dorábky 7.454 eur a ostatné 2.230 eur celkovo v sume 56.496 eur.

Na riadku .12 - Osobné náklady - spoločnosť mala mzdové náklady 3.584 eur a náklady zo zákonného sociálneho zabezpečenia vo výške 1.082 eur a š a stravné lístky 499 eur.

Na riadku .13 - Dane a poplatky - spoločnosť mala náklady na da z MV v hodnote 272 eur a náklady na da z nehnuteľnosti 935 eur

Na riadku .14 - Odpisy - spoločnosť mala odpisy vo výške 35.896 eur. Spoločnosť účtuje o rovnomerných odpisoch .

Na riadku .17 - Ostatné náklady na hospodársku činnosť - spoločnosť mala tieto náklady vo výške 3.404 eur.

Na riadku .21- Tržby z predaja CP v sume 1.255.336 eur k tomu prináležia náklady 1.199.159 eur takže nezvnikla povinnosť dodania v zmysle zákona.

Na riadku .22 - Tržby z dlhodobého finančného majetku - spoločnosť eviduje príjem z predaja a vyplatenia dividend 87.982. Zároveň spoločnosť vyala Da ovom priznaní ako odpočítateľné položky výplaty dividend, ktoré podliehali zrážkovej dani v sume 16.065 eur.

Na riadku .24 - Výnosové úroky spoločnosť eviduje úroky banky 2580, pri sume 638 bola uplatnená zrážková da a tento príjem sa vyal v Da ovom priznaní ako odpočítateľná položka. Suma úrokov 1463 eur bola v Zmysle zmluvy o požičke zúčtovaná do výnosov

Na riadku .25 - Kurzové zisky spoločnosť eviduje kurzové zisky z prepočítaných vedených v cudzej mene ako aj kurzové zisky pri predaji cenných papierov celkovo v sume 26.311 eur, ktoré podliehajú dani z príjmu.

Na riadku .28 - Spoločnosť eviduje predané cenné papiere a podiely celkovo v sume 1.199.159 eur.

Na riadku .29- Spoločnosť eviduje sumu vyradenia predaja dlhopisu 65.236 eur \_ súvisí s výnosom na účte 665 v sume 87.982 eur

Na riadku .32 - Kurzové straty - spoločnosť vykázala kurzovú stratu pri prepočítaných vedených v cudzej mene v hodnote 29.181 eur.

Na riadku .33 - Ostatné náklady na finančnú činnosť - spoločnosť eviduje náklady bankové poplatky a poplatky za evidenciu CP celkovo vo výške 9.827 eur.

Na riadku .36 - Da z príjmov - spoločnosť vykázala da z príjmov vo výške 4.150 eur z toho 3.190 eur je zrážková da , ktorá bola vyatá z nákladov a nie je súasťou riadku 100 da ového priznania spoločnosti za rok 2017 a zvyšok je da ová licencia v sume 960 eur

Na riadku .38 - Výsledok hospodárenia za ú tovné obdobie po zdanení - spoločnosť vykázala ú tovný hospodársky výsledok zisk 12.836 eur.