

**Poznámky k 31.12.2017****Čl. I
Všeobecné údaje****1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky**

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Miloslavov
Sídlo účtovnej jednotky	Miloslavov 181, 900 42 Miloslavov
IČO	00304948
Dátum zriadenia	Obec bola založená 1.1.1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	---

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Milan Baďanský, starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Renáta Bačová, zástupkyňa starostu obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	70
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: počet vedúcich zamestnancov	72 6
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Obec nemá zriadené organizácie s právnou subjektivitou účtovná jednotka účtuje o obci, základnej škole, materskej škole, školskej jedálni

**Čl. II****Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Ak áno

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisovania z daňových odpisov na účtovné odpisy	Zosúladenie s Postupmi účtovania na základe MÚ MF SR č.MF/013292/2017-352 zo dňa 29.5.2017 o odpisovaní dlhodobého majetku		
Prehodnotenie odpisového plánu	§ 30 odsek 8 Opatrenia MF SR č.MF/16786/2007-31		

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej



	súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok obstaraný z transferov	obstarávacou cenou
r) finančný prenájom	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,00
2	6	16,66
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5,00
6	40	2,50

Drobný nehmotný majetok od 0,00 Eur do 2 400,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 5,00 Eur do 1 700,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu, pričom inventár sa eviduje na podsúvahovom účte 757.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| • odpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • neodpisovanému dlhodobému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • nedokončeným investíciám | ☐ áno | ☒ nie |
| • dlhodobému finančnému majetku | ☐ áno | ☒ nie |
| • zásobám | ☐ áno | ☒ nie |
| • pohľadávkam | ☒ áno | ☐ nie |



Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1. rok	najviac do výšky	25 % menovitej hodnoty pohľadávky
2. rok	najviac do výšky	50 % menovitej hodnoty pohľadávky
3. rok	najviac do výšky	75 % menovitej hodnoty pohľadávky
4. rok	najviac do výšky	100 % menovitej hodnoty pohľadávky

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Komentár k pohybu obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek a zostatkovej hodnote DNM a DHM:

na účte **019 - Ostatný DNM** (v súvahe č.r.008; v tab.1 č.r.05)

k 31.12.MR	OC ÚP	23 047,61 Eur
prírastky v AR	neboli	
úbytky v AR	neboli	
presuny AR	N0003 ÚP	6 103,01 Eur
k 31.12.AR	OC spolu	29 150,62 Eur
k 31.12.MR	oprávky ÚP	23 047,61 Eur
prírastky v AR	oprávky	1 524,00 Eur
úbytky v AR	neboli	
k 31.12.AR	oprávky ÚP	24 571,61 Eur
k 31.12.MR	ZC ÚP	0,00 Eur
k 31.12.AR	ZC ÚP	4579,01 Eur

**na účte 041 - Obstaranie DNM** (v súvahe č.r.009; v tab.1 č.r.06)

k 31.12.MR	OC	23 551,81 Eur
V tom	park – M	17 448,80 Eur
	ÚP zmeny a doplnky 1/2013	6 103,01 Eur
prírastky v AR	Projektová dokumentácia na cyklotrasy	6 960,00 Eur
úbytky v AR	neboli	
presuny v AR	N0003 ÚP	-6 103,01 Eur
k 31.12.AR	OC spolu	24 408,80 Eur
k 31.12.MR	ZC obstaranie DHM	23 551,81 Eur
k 31.12.AR	ZC obstaranie DHM	24 408,80 Eur
V tom	park – M	17 448,80 Eur
	Projektová dokumentácia na cyklotrasy	6 960,00 Eur

na účte 031 - Pozemky (v súvahe č.r.012; v tab.1 č.r.09)

k 31.12.MR	OC	112 843,61 Eur
prírastky v AR	E0237 (170/61) ZBDV-kúpa	42 497,00 Eur
	E0238 (158/5) ZBDV-bezodplatne	135 141,06 Eur
	E0239 (482/206) kúpa	1,00 Eur
	prírastky spolu	177 639,06 Eur
úbytky v AR	E0210 (146/152) predaj	0,12 Eur
	úbytky spolu	0,12 Eur
presuny v AR	neboli	
k 31.12.AR	OC	290 482,55 Eur
k 31.12.MR	ZC	112 843 61 Eur
k 31.12.AR	ZC	290 482, Eur

na účte 021 – Stavby (v súvahe č.r.015; v tab.1 č.r.12)

k 31.12.MR	OC	5 769 092,26 Eur
prírastky v AR	A01 OcU-zdr.stredisko-refakturácia	2 551,71 Eur
úbytky v AR	neboli	
presuny v AR	neboli	
k 31.12.AR	OC	5 771 643,97 Eur
k 31.12.MR	oprávky	2 014 480,58 Eur
prírastky v AR		194 981,45 Eur
k 31.12.AR	oprávky	2209462,03 Eur
k 31.12.MR	ZC	3 754 611,68 Eur
k 31.12.AR	ZC	3 562 181,94 Eur

na účte 022 - Samostatné HV a súbory HV (v súvahe č.r.016; v tab.1 č.r.13)

k 31.12.MR	OC	159 361,94 Eur
prírastky v AR	C0019 rozhlasová ústredňa	1 522,00 Eur
	C0121 OcÚ server	3 543,60 Eur



	C0122 kamerový a poplachový systém na ZBDV	3 633,59 Eur
	C0123 kamerový systém na ŽSR	2 927 Eur
	C0124 nesené rozmetadlo	1 776,00 Eur
	prírastky spolu	13 402,19 Eur
úbytky v AR	neboli	
presuny v AR	neboli	
k 31.12.2016	OC	172 764,13 Eur
k 31.12.MR	oprávky	127 518,23 Eur
prírastky v AR		9 030,40 Eur
k 31.12.AR	oprávky	136 548,63 Eur
k 31.12.MR	ZC	31 843,71 Eur
k 31.12.AR	ZC	36 215,50 Eur
na účte 023 - Dopravné prostriedky (v súvahe č.r.017; v tab.1 č.r.14)		
k 31.12.MR	OC	35 380,34 Eur
prírastky v AR	neboli	
úbytky v AR	neboli	
presuny v AR	neboli	
k 31.12.AR	OC	35 380,34 Eur
k 31.12.MR	oprávky	14 178,92 Eur
prírastky v AR	oprávky	6 455,00 Eur
k 31.12.AR	oprávky	20 633, Eur
k 31.12.MR	ZC	21 201,42 Eur
k 31.12.AR	ZC	14 746,42 Eur
na účte 028 – Drobný DHM (v súvahe č.r.020; v tab.1 č.r.17)		
k 31.12.MR	OC	24 424,73 EUR
prírastky v AR	neboli	
úbytky v AR	neboli	
presuny v AR	presun do DrHM na podsúvahové účty	24 424,73 Eur
k 31.12.AR	OC	0,00 EUR
k 31.12.MR	oprávky	18 568,00 Eur
prírastky v AR	oprávky	976,00 Eur
úbytky v AR	oprávky	19 544,00 Eur
k 31.12.AR	oprávky	0,00 Eur
k 31.12.MR	ZC	5 856,73 Eur
k 31.12.AR	ZC	0,00 Eur
na účte 029-Ostatný DHM (v súvahe č.r.021; v tab.1 č.r.18)		
k 31.12.MR	OC	29 015,63 Eur
prírastky v AR	neboli	



úbytky v AR	neboli	
presuny v AR	neboli	
k 31.12.AR	OC	29 015,63 Eur
k 31.12.MR	oprávky	21 724,53 Eur
prírastky v AR	oprávky	1 227,00 Eur
úbytky v AR	neboli	
k 31.12.AR	oprávky	26 340,63 Eur
k 31.12.MR	ZC	3 902,00 Eur
k 31.12.AR	ZC	2 675,00 Eur

na účte **042 - Obstaranie DHM** (v súvahe č.r.022; v tab.1 č.r.19)

k 31.12.MR	OC	9 551,00 Eur
v tom	Zberový dvor (prípravné a projektové práce, VO)	5 200,00 Eur
	ŽSR parkovisko (prípravné práce)	3 163,00 Eur
	ZŠ telocvičňa (projekt)	1 188,00 Eur
prírastky v AR	OcU server	3 543,60 Eur
	Šípková ulica	120,00 Eur
	Pozemok 170/61-ZBDV - kúpa	42 497,00 Eur
	Výstavba ZBDV (pokračovacie práce)	645 565,02 Eur
	Nesené rozmetadlo	1 776,00 Eur
	Kontajnery na ZBDV	15 630,00 Eur
	Technika na ZBDV 5ks	103 200,00 Eur
	ŽSR prístrešok na bicykle	7 632,36 Eur
	ŽSR kamerový systém	2 927,00 Eur
	ZBDV kamerový systém	3 633,59 Eur
	MŠ- energetický audit	1 776,00 Eur
	OcU- rekonštrukcia zdr.str.-refakturácia	2 551,71 Eur
	ŽSR parkovisko (pokračovacie práce)	162,00 Eur
	ZBDV-zameranie cesty	510,00 Eur
	ŽSR zameranie chodníka-priecestie	306,00 Eur
	Pozemok 158/5 – pod cestou(stará betónka)bezodplatne	135 141,06 Eur
	Pozemok pod zastávku pri kruhovom objazde (príprava)	612,00 Eur
	Pozemok pod športovú ulicu (príprava)	258,00 Eur
	Pozemok pod Wienerovou alejou (príprava)	1 020,00 Eur
	Pozemok 185/241 kúpa	1,00 Eur
	Pozemok 482/206 kúpa	1,00 Eur
	Pozemok 133/75 kúpa	1,00 Eur
	prírastky spolu	968 864,34 Eur
úbytky v AR	E0237 (170/61) ZBDV- kúpa	42 497,00 Eur
	E0238 (158/5) – pod cestou(stará betónka)bezodplatne	135 141,06 Eur
	E0239 (482/206) kúpa	1,00 Eur
	E0235 (185/241) kúpa zaradené v majetku v účt.nie	1,00 Eur
	A01 OcU-zdr.stredisko-refakturácia	2 551,71 Eur
	C0121 OcÚ server	3 543,60 Eur
	C0122 kamerový a poplachový systém na ZBDV	3 633,59 Eur



	C0123 kamerový systém na ŽSR	2 927,00 Eur
	C0124 nesené rozmetadlo	1 776,00 Eur
	úbytky spolu	192 071,96 Eur
presuny v AR	neboli	
k 31.12.AR	OC	786 343,38 Eur
v tom	Výstavba ZBDV	769 595,02 Eur
	ZŠ telocvičňa (projekt)	1 188,00 Eur
	Pozemok pod zastávku pri kruhovom objazde (príprava)	612,00 Eur
	Pozemok pod športovú ulicu (príprava)	258,00 Eur
	Pozemok pod Wienerovú alejou (príprava)	1 020,00 Eur
	Pozemok 133/75 Vámoš	1,00 Eur
	ŽSR zameranie chodníka-priecestie	306,00 Eur
	ZBDV-zameranie cesty	510,00 Eur
	MŠ- energetický audit	1 776,00 Eur
	ŽSR parkovisko (prípravné a pokračovacie práce)	3 325,00 Eur
	ŽSR prístrešok na bicykle	7 632,36 Eur
	Šípková ulica	120,00 Eur
k 31.12.MR	ZC	9 551,00 Eur
k 31.12.AR	ZC	786 343,38 Eur

Komentár k pohybu oprávok a opravných položiek DNM a DHM:

Prírastky na oprávkách predstavujú odpisy dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku za rok 2017 zaúčtované na účte 551 vo výške **219 074,58 Eur**.

Účtovná jednotka v roku 2017 netvorila opravné položky k DNM a DHM. Opravná položka k DFM vo výške 240 536,22 Eur bola zrušená na odporúčanie audítora.

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Poistenie nehnuteľností a poistenie skla

16.3.2017 bol uzatvorený dodatok č.1 k poistnej zmluve č. 11-412563 nasledovne:

1/Predmet poistenia: Výber budov – podľa rozpisu – miesto poistenia

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
a),b),c),d), f),g),h)	Živelné riziká	3 179 181,57	VH	100,00	1 185,83
a),b),c),d), f),g),h)	Voda z vodovodných zariadení 1.riziko	794 796,00	VH	100,00	405,35
a),b),c),d), f),g),h)	Odcudzenie stavebných súčastí 1.riziko	15 000,00	VH	100,00	17,00
a),b),c),d), f),g),h)	Vandalizmus 1.riziko	50 000,00	VH	100,00	172,94



Poistenie hnutelných vecí - zariadení
ostáva nezmenené podľa zmluvy č. 11-412563 uzatvorenej 28.10.2016 nasledovne:

2/Predmet poistenia: Súbor zariadení – podľa rozpisu – miesto poistenia

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
a)-j)	Živelné riziká	148 603,00	VH	100,00	90,01
a)-j)	Voda z vodovodných zariadení	148 603,00	VH	100,00	39,22
a)-j)	Odcudzenie 1. riziko	74 302,00	VH	100,00	221,66
a)-j)	vandalizmus 1. riziko	74 302,00	VH	100,00	167,29
a)-j)	Lom stroja	45 030,00	VH	100,00	163,36

Poistenie nehnuteľností a poistenie skla
16.10.2017 bol uzatvorený dodatok č.2 k poistnej zmluve č. 11-412563 nasledovne:

1/Predmet poistenia: Stavba-murovaná budova ZBDV

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
k)	Živelné riziká	697 735,00	VH	100,00	260,05
k)	Voda z vodovodných zariadení 1. riziko	174 434,00	VH	100,00	89,01
k)	Odcudzenie stavebných súčastí 1. riziko	15 000,00	VH	100,00	17,00
k)	Vandalizmus 1. riziko	15 000,00	VH	100,00	51,88

Poistenie hnutelných vecí - zariadení
16.10.2017 bol uzatvorený dodatok č.2 k poistnej zmluve č. 11-412563 nasledovne:

2/Predmet poistenia: Súbor zariadení ZBDV

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
k)	Živelné riziká	28 810,00	VH	100,00	90,01
k)	Voda z vodovodných zariadení	28 810,00	VH	100,00	39,22
k)	Odcudzenie 1. riziko	15 000,00	VH	100,00	221,66
k)	Vandalizmus 1. riziko	15 000,00	VH	100,00	167,29



2a/Predmet poistenia: Súbor zariadení-technológia ZBDV

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
k)	Živelné riziká	32 400,00	VH	100,00	19,63
k)	Voda z vodovodných zariadení	32 400,00	VH	100,00	8,55
k)	Odcudzenie1.riziko	32 400,00	VH	100,00	96,66
k)	vandalizmus 1.riziko	32 400,00	VH	100,00	72,95

2b/Predmet poistenia: Súbor zariadení-kontajnery ZBDV

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
k)	Živelné riziká	15 630,00	VH	100,00	9,47
k)	Voda z vodovodných zariadení	15 630,00	VH	100,00	4,13
k)	Odcudzenie1.riziko	15 630,00	VH	100,00	46,63
k)	vandalizmus1.riziko	15 630,00	VH	100,00	35,19

2c/Predmet poistenia: Súbor zariadení-kamerový a poplachový systém ZBDV

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
k)	Živelné riziká	3 634,00	VH	100,00	2,20
k)	Odcudzenie1.riziko	3 634,00	VH	100,00	10,84
k)	vandalizmus 1.riziko	3 634,00	VH	100,00	8,18

2d/Predmet poistenia: Súbor zariadení-kamerový systém ŽSR

Miesto poistenia	Riziko	Celková poistná suma	VH/TH*	Spoluúčasť	Ročné poistné
k)	Živelné riziká	2 695,00	VH	100,00	2,20
k)	Odcudzenie1.riziko	2 695,00	VH	100,00	8,04
k)	vandalizmus 1.riziko	2 695,00	VH	100,00	6,07

*VH – východisková (nová) hodnota; TH – technická (časová) hodnota

**Zoznam budov a zariadení k poistnej zmluve č. 11-412563 a dodatkom 1-3**

Miesto poistenia	Adresa miesta poistenia	Predmet poistenia	Poistná suma
a	ZŠ Miloslavov 81, LV 440 p.č.219/4, p.č.219/3	budova	1 735 287,54
b	Komunitné centrum 25 LV 440 p.č.355/5	budova	51 610,67
c	MŠ Alžbetin Dvor 87 LV 440 p.č.218/2	budova, rekonštrukcia WC	312 423,34 12 052,70
d	MŠ Miloslavov 193 LV 440 p.č.1/1	budova	161 853,85
f	Obecný úrad 181 LV 440 p.č.298/2, p.č.298/4	budova zabudované hodiny na veži OcÚ	510 882,81 10 665,21
g	RSC 1374 LV 440 p.č.275/20	budova betónový plot športové ihrisko bufet	202 628,89 81 365,25 74 142,54 17 250,00
h	Centrálna zóna	fontána	9 021,76
i	ND-AD 999 LV 440, p.č.286/24	budova súbor zariadení	353 173,85 3 000,00
j	ND-M 404 LV 440, p.č.1/1	budova súbor zariadení	200 020,83 3 000,00
k	ZBDV LV 440 p.č.170/57	budova zariadenia kamerový systém	902 169,00 279 740,00 10 902,00
l	ŽSR parkovisko	Kamerový a poplachový systém	8 085,00

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom**

Záložné právo v zmysle § 15 ods. 1 zák. 182/93 Z.z. v znení zákona 151/91 Z.z. v prospech ostatných vlastníkov bytov a nebytových priestorov

I Záložné právo na nájomný bytový dom so s.č. 404 stojaci na p.č. 1/2 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR podľa V 4808/05 zo dňa 4.4.2006

I Záložné právo na nájomný bytový dom so s.č. 404 a pozemok p.č. 1/2 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania (31749542) podľa V 1816/06 zo dňa 10.10.2006

I Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO 31749542 na zabezpečenie úveru č. 108/1192/2005 na nájomný byt s.č. 999 na p.č. 286/24 podľa zmluvy V-4468/06 zo dňa 6.2.2007

1 Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 21B, Bratislava, IČO: 31751067 na zabezpečenie úveru č. 0314-PRB-2005/Z na stavbu byt. domu, s.č. 999 na p.č. 286/24 podľa zmluvy V-4469/06 zo dňa 24.5.2007

1 Záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Bratislava (IČO:31320155) na zabezpečenie úveru č.685/20161UZ na p.č.355/1,355/5 a stavbu s.č.25 na p.č.355/5 podľa zmluvy V-7057/16 zo dňa 4.8.2016.-760/16

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má Obec Miloslavov vlastnícke právo k 31.12.2017	Obstarávací cena	Oprávky v EUR	Zostatková cena majetku v EUR	RvS č.
	7 361 700,32	2 368 070,03	4 993 630,29	
DNM-Územný plán	29 150,62	24 571,61	4 579,01	OO8
Obstaranie DNM	24 408,80	0,00	24 408,80	OO9
Pozemky	290 482,55	0,00	290 482,55	O12
Stavby - spolu	5 771 643,97	2 209 462,03	3 562 181,94	O15
SHV A SHV spolu	172 764,13	136 548,63	36 215,50	O16
Dopravné prostriedky spolu	35 380,34	20 633,92	14 746,42	O17
Ostatný DHM	29 015,63	26 340,63	2 675,00	O21
Akcie	320 714,97	0,00	320 714,97	O24
Obstaranie DHM	786 343,38	0,00	786 343,38	O22
DHM a DNM, ku ktorému nemá Obec Miloslavov vlastnícke právo spolu	98 204,07	49 486,79	48 717,28	
DHM a DNM spolu	7 459 904,39	2 417 556,82	5 042 347,57	OO2

**e) opis a hodnota DHM a DNM, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá Obec Miloslavov vlastnícke právo	Dohodnutá doba užívania majetku	Obstarávacía cena / zhodnotenie majetku / v SK	Z toho cudzie zdroje (CZ) v SK	OC prepočet k 1.1.2009 na EUR	CZ prepočet k 1.1.2009 na EUR	Oprávky k 31.12.2017 v EUR	Zostatková cena k 31.12.2017 v EUR
Budova - Podunajský remeselný dvor	25 rokov do 2027	2 958 495,89	2 725 062,32	98 204,07	90 455,50	49 486,79	48 717,28

Podunajský remeselný dvor

Vlastníkom nehnuteľnosti je RK farský úrad Dunajská Lužná (ďalej len „RK úrad“).
Dohodnutá doba užívania majetku je 25 rokov.

Budova, bývalý Rímskokatolícky kostol svätej Alžbety v Miloslavove, (časť Alžbetin Dvor) je národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod evidenčným číslom 10564/0.

Nehnutelnosť nebola užívaná, nakoľko jej technický stav to nepovoľoval. Obec Miloslavov a RK úrad v roku 2002 uzatvorili zmluvu o užívaní a dohodli sa, že obec na svoje náklady prevedie opravy budovy. Na tento zámer obec požiadala financie z európskych fondov.

V roku 2005 bola uzatvorená zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt „Vybudovanie Podunajského remeselného dvora“ v zmysle:
JPD NUTS II - Bratislava cieľ 2

Priority: Podpora hospodárskej činnosti a trvalo udržateľného rozvoja cieľového územia
Opatrenia č. 1.5, Výzvy č.: JPD2/2005/1.5/02.

Celková výška nenávratného finančného príspevku bola 4 265 142,47 Sk (141 576,79 Eur)
Nenávratný príspevok sa skladal:

- z príspevku z ERDF 50% z celkových oprávnených nákladov 2 244 811,83 Sk (74 514,10 Eur).
- z príspevku zo štátneho rozpočtu 45% z celkových oprávnených nákladov 2 020 330,64 Sk (67 062,69 Eur).
-

Obec sa zaviazala financovať minimálne 5% z celkových oprávnených nákladov 224 481,18 Sk (7 451,41 Eur).

**2. Dlhodobý finančný majetok****Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

Stav dlhodobého finančného majetku na účte 069 je proti minulému účtovnému obdobiu nezmenený. Dlhové cenné papiere a podiely a realizovateľné cenné papiere (v súvahe č.r.027; v tab.1 č.r.24)

Názov emitenta	Menovitá hodnota CP	Mena cenného papiera	Podiel z emisie v %	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Výška opravnej položky
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	33,190000	Eur	0,114	80 178,75	320 714,97	zrušená

Účtovná jednotka je vlastníkom 9 663 ks akcií v spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s. v menovitej hodnote 33,19000 Eur (320 714,97 Eur).

Účtovná jednotka vytvorila od roku 2011 do roku 2013 opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku (akcie Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.) v hodnote 240 536,22 Eur. Nakoľko je opodstatnený predpoklad, že hodnota tohto majetku je nižšia ako jeho hodnota vedená v účtovníctve.

Každý rok 25% z celkovej hodnoty, čo činí 80 178,74 Eur. K 31.12.2013 to bolo 75% z celkovej hodnoty čiže 240 536,22 Eur. Od roku 2014 opravná položka ostala v tejto výške. V roku 2017 bola opravná položka na odporúčanie audítora zrušená. Zostatková cena k 31.12.2017 je 320 714,97 Eur.

B Obežný majetok**1. Pohľadávky**

Opis významných pohľadávok (v súvahe č.r.060; tab.3 a tab.4)

265 979,56 Eur

Účet č.:	RvS č.: riadok v TAB	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
315	065 riadok 2 v TAB 4	4 985,69	4 985,68	Pohľadávky školskej jedálne za stravné a réžiu vznikli tým, že stravníci platia podľa skutočne odobratých jedál na základe vyúčtovania, čiže pozadu.(Nie preddavkovo.) Takže za december budú pohľadávky vyrovnané v januári. Sú to pohľadávky v lehote splatnosti, s dobou splatnosti do jedného roka.
318	068 riadok 2 a riadok 5 v TAB 4	184 626,97	179 796,82	Pohľadávky z nedaňových príjmov, najvýznamnejšie z nich sú pohľadávky za poplatok za rozvoj vo výške 166 033,70. Z celkových pohľadávok sú pohľadávky po lehote po splatnosti vo výške 16 656,22, k niektorým je tvorená aj opravná položka vo výške 4 830,15 Eur.
319	069 riadok 5 v TAB 4	76 244,08	76 244,08	Pohľadávky z daňových príjmov sú všetky po lehote splatnosti. Najvýznamnejšie sú za daň z pozemku a daň zo stavby, spolu vo výške 70 677,30 Eur.



2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	RvS č.:	Zostatok k 31.12.MR v Eur	Zostatok k 31.12.AR v Eur
Pokladnica	086	1 036,03	3 534,61
Ceniny	087	4 365,60	5 997,60
Bankové účty	088	236 485,17	526 684,80

b) **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Peniaze na bankových účtoch, ktoré sú účelovo určené, alebo podliehajú schvaľovaniu:	
Rezervný fond	70 086,73
Fond opráv	20 506,67
Fond zábezpeky	2 906,92
Fond spolupráce	7 441,29
Poplatok za rozvoj	194 732,30
Za výrobu stromov	1 465,00
Uznesenie 105/2005	6 306,84
Granty	20 317,25
Spolu	323 763,00

1. Časové rozlíšenie aktív

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	RvS č.:	Zostatok k 31.12.MR v Eur	Zostatok k 31.12.AR v Eur
Na nákladoch budúcich období je zaúčtované poistné, časopisy, softvérové aktualizácie, virtuálna knižnica pre základnú školu, samolepky na kontajnery – náklady týkajúce sa budúceho roka.	111	4 663,32	7 931,43
Príjmy budúcich období spolu z toho:	113		

**Čl. IV****Informácie o údajoch na strane pasív súvahy****A. Vlastné imanie** (v súvahe č.r.116; tab.5)

	RvS č:	stav 31.12.2016	zvýšenie	zníženie	presun	stav 31.12.2017
Vlastné imanie	116	1 091 396,44	941 213,14	0,00	0,00	2 032 609,58
Oceňovacie rozdiely	117	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fondy	120	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VH	123	1 091 396,44	941 213,14	0,00	0,00	2 032 609,58
nevysporiadaný HV MR 428	124	899 648,20	0,00	0,00	191 748,24	1 091 396,44
VH za účtovné obdobie	125	191 748,24	941 213,14	0,00	-191 748,24	941 213,14

Výsledok hospodárenia v roku 2017 je 941 213,14 Eur. Opravy významných chýb minulých rokov sme v tomto roku nevykonali.

B. Závazky**1. Rezervy** (v súvahe č.r.131; v tab.7 č.r.11,13)

Názov položky	Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom	1 560,00	2018
Rezerva na služby, materiál, údržbu pozemku	203,42	2018

2. Závazky podľa doby splatnosti

(v súvahe č.r.140,151; tab.8)

Účtovná jednotka neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Opis významných položiek záväzkov	RvS č.:	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:			
- záväzky zo sociálneho fondu	144	4 296,39	7 131,76
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	141	217 029,29	205 632,27
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	141	1 759,24	2 306,92
Krátkodobé záväzky z toho:			
- záväzky voči dodávateľom	152	96 902,00	814 416,31
- záväzky voči zamestnancom	163	43 841,05	56 376,52
- záväzky voči poisťovniam	165	26 826,83	35 601,28
- záväzky voči daňovému úradu	167	5 489,38	8 125,13
- záväzky voči ŠFRB	155	11 285,46	11 397,02

**Prehľad úverov poskytnutých zo ŠFRB (v súvahe č.r.141 a155; tab.8)**

Predmet úveru zo ŠFRB	Suma úveru	Číslo zmluvy úveru	Záložné právo v prospech:	Záložné právo na:
ND-M 4 b.j.	3 996 000,00 SK 132 642,90 EUR	108/117/2004	ŠFRB	ND-M 4 b.j.
		0277-520-2004/Z	MV a RR SR	ND-M 4 b.j.
ND-AD 6 b.j.	6 594 000,00 SK 218 880,70 EUR	108/1192/2005	ŠFRB	ND-AD 6 b.j.
		0314-PRB-2005/Z	MV a RR SR	ND-AD 6 b.j.

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

(v súvahe č.r.173; tab.9)

Predmet bankového úveru	Suma úveru	Číslo zmluvy úveru	Zabezpečenie	vystavené na rad
MŠ-Miloslavov 2010	210 000,00 Eur	10/020/10	vista zmenka č.10/020/10	Prima banka Slovensko a.s.
ZŠ-Miloslavov 2014	402 266,60 Eur	1082/2014/UZ/UZ	blankozmenka	Všeobecná úverová banka, a.s.
ZŠ-II-Miloslavov 2016	318 500,00 Eur	685/206/UZ	blankozmenka 984/20166/D	Všeobecná úverová banka, a.s.

Bankové úvery spolu (v súvahe č.r.173; tab.9) z toho:					
Dlhodobá časť úveru (v súvahe č.r.174; tab.9)			Krátkodobá časť úveru (v súvahe č.r.175; tab.9)		
Banka	zostatok k 31.12.2017	zostatok k 31.12.2016	Banka	zostatok k 31.12.2017	zostatok k 31.12.2016
Prima banka 2010	27 918,00	49 434,00	Prima banka 2010	21 516,00	21 516,00
VÚB 2014	236 969,60	277 577,60	VÚB 2014	40 608,00	40 608,00
VÚB 2016	244 188,00	276 036,00	VÚB 2016	31 848,00	31 848,00
Spolu	509 075,60	603 047,60	Spolu	93 972,00	93 972,00

4. Časové rozlíšenie pasíva) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	RvS č.:	Zostatok k 31.12.MR v Eur	Zostatok k 31.12.AR v Eur
Na výnosoch budúcich období je zaúčtované: TKO, SP, nájom hrobových miest, režia MŠ a ŠKD, kapitálové transfery	182	2 033 382,31	1 951 936,44
Výdavky budúcich období spolu z toho:	111		

**Čl. V****Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) 60 tržby za vlastné výkony a tovar	
b) 61 zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
c) 62 aktivácia	
d) 63 daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	
632 - Daňové výnosy samosprávy • podielové dane • daň z pozemku • daň zo stavby • daň z bytu • daň za psa	• 874 941,46 Eur • 143 576,48 Eur • 77 205,90 Eur • 12 377,69 Eur • 7 822,95 Eur
633 - Výnosy z poplatkov • Poplatky za odvoz TKO • Správne poplatky • Poplatok za rozvoj	• 95 690,16 Eur • 30 896,84 Eur • 360 766,00 Eur
e) 66 finančné výnosy	
662 - Úroky	• 263,26 Eur
f) 67 mimoriadne výnosy	
g) 69 výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR • na základnú školu • na školský klub detí a krúžky • na materskú školu • na evidenciu obyvateľstva • na stavebný úrad • na voľby	• 511 589,82 Eur • 7 303,00 Eur • 8 644,00 Eur • 1 237,45 Eur • 2 106,00 Eur • 1 360,00 Eur
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR • zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR	• 45 975,98 Eur
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy • na MDD • na traktor	• 553,00 Eur • 1 000,00 Eur
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy • zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	• 74 920,84 Eur
h) 64 ostatné výnosy	
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	• 41,69 Eur
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania • Pokuty stavebné konania • Pokuty daňové	• 8 069,89 Eur • 250,00 Eur
648 - Ostatné výnosy • nájom • režia na materskú školu • režia na školský klub detí • režia na školskú jedáleň •	• 47 082,28 Eur • 22 121,45 Eur • 22 908,76 Eur • 16 826,74 Eur
i) 65 zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti • na audit	• 1 680,00 Eur

**2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) 50 spotrebované nákupy	
501 - Spotreba materiálu	
• PHM	• 3 758,87 Eur
• tonery	• 3 679,00 Eur
502 - Spotreba energie	
• ZSE	• 32 996,27 Eur
• SPP	• 19 992,01 Eur
• BVS	• 5 618,00 Eur
b) 51 služby	
511 opravy a udržiavanie	
• vozidiel	• 24 502,49 Eur
c) 52 osobné náklady	
521 mzdové náklady	
• hrubé mzdy	• 758 056,50 Eur
• dohody	• 15 205,41 Eur
524 zákonné sociálne poistenie	
• do SP	• 190 808,68 Eur
• do ZP	• 75 941,96 Eur
527 zákonné sociálne náklady	
• SF tvorba	• 9 705,87 Eur
• 55% príspevok na stravné	• 23 205,47 Eur
• PN	• 1 937,85 Eur
d) 53 dane a poplatky	
e) 55 odpisy, rezervy a opravné položky	
551 odpisy DNM a DHM	• 219 074,58 Eur
f) 56 finančné náklady	
562 úroky	
• ŠFRB	• 2 430,19 Eur
• PRIMA	• 1 542,09 Eur
• VÚB	• 8 083,56 Eur
568 ostatné finančné náklady	
• Bankové poplatky	• 1 171,39 Eur
• poistenie	• 4 433,47 Eur
g) 57 mimoriadne náklady	
h) 58 náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	
586 náklady na transfery mimo VS	
• Omapo- sociálny taxík	• 3 081,34 Eur
• Ružová záhrada	• 8 500,57 Eur
• Športový klub	• 3 000,00 Eur
587 náklady na ostatné transfery	
i) 54 ostatné náklady	

**Čl. VI****Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Položky	Hodnota	Účet
Drobný hmotný majetok do 1700 Eur	391 807,39	757-00
Odpísané záväzky	30 893,21	751-01
Materiál v skladoch civilnej ochrany	66,00	752-01

Obec vedie na podsúvahových účtoch aj hroziace záväzky zo súdnych sporov: záväzok z roku 2007, vo výške 30 893,21 ktorý vznikol rozdielom medzi vrátením financií z SPP, a.s. na stavebnú lokalitu IV v Alžbetinom Dvore vo výške 1 200 000,00 Sk čo je v prepočte 39 832,70 Eur a odpočítaním sumy na vyplatenie záväzku voči dodávateľovi.

Čl. VII**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Iné aktíva a iné pasíva**

Obec neeviduje vo svojom účtovníctve iné aktíva a iné pasíva

Čl. VIII**Informácie o spriaznených osobách a ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Obec neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

Čl. IX**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

Informácie o rozpočte sú uvedené v tabuľkovej časti.
(tabuľky č.12,13,14)

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom

dňa 13.12.2016 UZN. č. 165/2016

Rozpočtové opatrenie č.1 bolo schválené obecným zastupiteľstvom

dňa 23.11.2017 UZN. č. 115/2017

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie. (tabuľka č.15)

Čl. X**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.