

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2017

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 1 1 1 2 0 0 4

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

3 5 9 0 6 9 7 9

DIČ

2 0 2 1 9 0 2 2 7 8

Kód SK NACE

6 8 . 2 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P R O - R E A L G F s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T O M Á Š I K O V A

Číslo

5 / A

PSČ

8 2 1 0 3

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 9 0 3 / 4 7 8 4 8 8

Číslo faxu

0 /

p r o - r e a l @ p r o - r e a l . s k

D. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti

2. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

2. a) Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť v roku 2017 nekúpila.

b) Zásoby spoločnosť v roku 2017 nekupovala

2. c) Pohľadávky pri ich vzniku spoločnosť oceňovala nominálnymi hodnotami.

2. d) Peňažné prostriedky a ceniny spoločnosť oceňovala nominálnymi hodnotami.

2. e) Záväzky pri ich vzniku spoločnosť oceňovala nominálnymi hodnotami.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Spoločnosť stanovila zásady pre účtovanie dlhodobého majetku takto:

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 2 400 EUR spoločnosť v roku 2017 nenadobudla.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie alebo sa rovná sume 1 700 EUR účtuje priamo do nákladov na účet 501/008.

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1 700 EUR spoločnosť zaradí do dlhodobého hmotného majetku a účtovné odpisy stanoví nasledovne:

Druh dlhodobého hmotného majetku	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Dlhodobý hmotný majetok		
Stavby	240 mesiacov	Rovnomerne
Dopravné prostriedky	48 mesiacov	Rovnomerne
Zariadenia	48 mesiacov	Rovnomerne

Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Počas účtovného obdobia spoločnosť prepočítavala majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene na euro menu kurzom ECB platným ku dňu predchádzajúcemu dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Za deň uskutočnenia účtovného prípadu sa považoval deň splnenia dodávky, platba záväzku a inkaso pohľadávky.

Peňažné prostriedky v hotovosti v cudzej mene pri kúpe a predaji spoločnosť účtovala v kurze, v ktorom ich nakúpila prípadne predala príslušnému peňažnému ústavu.

Pri prevode peňažných prostriedkov z bežného účtu v EUR na účet v cudzej mene a naopak, v kurze v ktorom ich banka pripísala, resp. odpísala z bežného účtu v EUR.

K termínu účtovnej závierky spoločnosť neevidovala majetok a záväzky v cudzej mene.

5. Zmeny účtovných zásad a metód

Spoločnosť nezmenila žiadne účtovné zásady a metódy oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

4. Krátkodobý finančný majetok

4. a) Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pokladnica, ceniny	92	54
Bežné bankové účty	19 098	6 908
Spolu krátkodobý finančný majetok	19 190	6 962

Krátkodobý majetok krytý záložným právom

Spoločnosť nevlastní žiadny krátkodobý majetok, ktorý by bol krytý záložným právom a ani majetok, pri ktorom by bolo obmedzené právo s ním nakladať.

5. Časové rozlíšenie

5. a) Položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Náklady budúcich období krátkodobé	355	378
z toho: poistenie budovy	244	247
poistenie motorových vozidiel	103	122
služby internetu	8	9

F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV

1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1. a) Opis základného imania

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Základné imanie celkom	39 840	39 840
Základné imanie zapísané v obchod. registri	39 840	39 840
Základné imanie splatené	39 840	39 840
Vlastné imanie	19 299	33 205

G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Štruktúra výnosov

Názov položky	Opis	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Tržby za vlastné výkony</i>	Prenájom nebytových priestorov	29 465	19 472
<i>Ostatné výnosy</i>	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		
<i>Finančné výnosy</i>	Výnosové úroky		

2. Štruktúra čistého obratu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	29 465	19 472
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	29 465	19 472

H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov položky	Opis	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Výrobná spotreba a náklady na poskytnuté služby</i>	Spotreba materiálu	1 849	1 577
	Spotreba elektriny	2 190	1 652
	Služby SBD	3 980	3 983
	Telefónne poplatky	307	278
	Opravy a údržba	1 853	1 396
	Správa PC a internet	341	474
	Administratívne práce	4 800	4 200
	Ostatné	1 778	692,97
<i>Dane a poplatky</i>	Daň z motorových vozidiel	185	180
	Daň z nehnuteľností	1 110	444
	Ostatné poplatky		
<i>Odpisy dlhodobého hmotného majetku</i>		23 274	23 274
<i>Poistné</i>		553	555
<i>Pokuty a penále</i>			
<i>Ostatné finančné náklady</i>	Kurzové straty		
	z toho: kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účt. závierka		
	Poplatky banke	107	112

I. DAŇ Z PRÍJMOV