

**A. Všeobecné údaje**

- 1/ **Názov účtovnej jednotky :** VITA TRADE s.r.o.
- 2/ **Sídlo účtovnej jednotky:** Holubyho 14, 040 01 Košice
- 3/ **Obchodný register** Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, vložka číslo: 27249/V
- 4/ **Právna forma:** spoločnosť s ručením obmedzeným
- 5/ **Dátum zápisu** do obchodného registra: 02.03.2011
- 6/ **Opis hospodárskej činnosti:**
  - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
  - uskutočňovanie stavieb a ich zmien
  - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi( maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom (veľkoobchod)
  - vydavateľská činnosť
  - finančný leasing
  - organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
  - vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
  - prieskum trhu a verejnej mienky
  - faktoring a forfaiting
- 7/ **Priemerný počet zamestnancov: 7**  
Spoločnosť zamestnávala 7 zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere.
- 8/ **Ručenie účtovnej jednotky v iných účtovných jednotkách**  
Účtovná jednotka nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách
- 9/ **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**  
Účtovná závierka bola zostavená ako riadna k poslednému dňu účtovného obdobia
- 10/ **Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie**  
Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola schválená 27.03.2017
- 11/ **Spoločnosť nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**, nie je materskou spoločnosťou a ani nie je súčasťou konsolidačného poľa žiadnej materskej spoločnosti.

**B. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

- 1/ Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov,, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách euro.
- 2/ Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.
- 3/ V priebehu účtovného obdobia neboli uskutočnené žiadne zmeny účtovných zásad, ani zmeny účtovných období.
- 4/ Spoločnosť oceňuje jednotlivé zložky majetku a záväzkov ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a to:
  - Zásoby, pohľadávky, záväzky pri ich prevzatí obstarávacou cenou.
  - Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky pri ich vzniku menovitou hodnotou a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou.

Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok:  Áno  Nie

Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok:  Áno  Nie

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok:  Áno  Nie

Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou:  Áno  Nie

Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere:  Áno  Nie

Podnik nakupoval zásoby:  Áno  Nie

Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou:  Áno  Nie

Podnik prijal darovaný majetok:  Áno  Nie

Podnik má novozistený majetok pri inventarizácii:  Áno  Nie

Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie:  Áno  Nie

Účtovná jednotka neprijala vo vykazovanom období žiadnu dotáciu

V účtovnej jednotke sa vo vykazovanom období neúčtovalo o oprave významných chýb minulého účtovného obdobia.

### C. Informácie , ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

#### 1. Informácie o pohľadávkach

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	150000		150000
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>150000</b>		<b>150000</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	65736		65736
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>65736</b>		<b>65736</b>

#### 2. Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	191508	14417
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>191508</b>	<b>14417</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>		

Účtovná jednotka nemala vo vykazovanom období zabezpečené záväzky záložným právom.

Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o odloženom daňovom záväzku.

Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o vydaných dlhopisoch.

Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o bankových úveroch , pôžičkách.  
 Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom účtovnom období o majetku prenajatom formou finančného prenájmu.  
 Účtovná jednotka vo vykazovanom účtovnom období netvorila rezervy.

### 3. Informácie o výnosoch

#### Tržby

Oblasť odbytu a	Tržby za služby					
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	278043	224691				
<b>Spolu</b>	<b>278043</b>	<b>224691</b>				

#### Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	278043	224691
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>278043</b>	<b>224691</b>

### 4. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za spotrebované nákup – materiál a médiá	118544	88492
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby z toho:</i>	<b>93027</b>	<b>68924</b>
Služby - ostatné	90014	61809
Dane a poplatky	3013	2517
<i>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</i>	<b>63034</b>	<b>63910</b>
Odpisy DHM	2468	2940
Osobné náklady – mzdy , poistenie	60566	60970
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<b>401</b>	<b>181</b>
Ostatné náklady na hosp. činnosť	401	181

## Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1532
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1532
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>1532</b>

**Prehľad o zisku a strate , ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania**  
 Účtovná jednotka neúčtovala vo vykazovanom období o zisku alebo strate priamo na účtoch vlastného imania

## Informácie o vlastných akciách

Účtovná jednotka neúčtovala o vlastných akciách

## Informácie o dani z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	3037	x	x	2493		x
teoretická daň	X		21	x		22
Daňovo neuznané náklady	1584		21	1756		22
Výnosy nepodliehajúce dani			21			22
Umorenie daňovej straty			21			22
Spolu	4622	971	21	4249	935	22
Daňová licencia	x	960	21	x	960	22
Zápočet daňovej licencie z predchádzajúceho roka	x	11		x	0	
Celková daň z príjmov	x	960		x	960	

## Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	500				500
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	3903	1533			5436
Neuhradená strata minulých rokov	5788				5788
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	2077	0		2077
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

**Informácie o členoch štatutárnych dozorných orgánov a iných orgánov****1. Orgány spoločnosti**

	k 31.12.2017	k 31.12.2016
Konatelia:	2	2
Ing. Ján Korcsmáros	1	1
LAMBIS s.r.o.	1	1

**2. Spoločníci spoločnosti**

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. Decembru 2017:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	absolútne	v %	
Ing. Ján Korcsmáros	2800	56	56
LAMBIS s.r.o.	2200	44	44
<b>Spolu</b>	<b>5000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

V priebehu roka 2017 došlo k zmenám v štruktúre spoločníkov.

**Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky**

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Poskytnuté preddavky			
konatelia	EUR	Bežné obdobie	Predchádzajúce obdobie
Ing. Ján Korcsmáros		28863	29285
Ing. Ján Haščák		36873	61372

**Transakcie so závislými osobami**

závislá osoba	čísťka v EUR	popis transakcie
VALDINA s.r.o.	275809	Zmluva o výkone správy zo dňa 16.5.2011
VINTIA s.r.o.	5990	Poskytnuté služby
VARIETO CASSOVIA	30810	Administr.práce, ostatné služby

**Podmienené záväzky**

Účtovná jednotka neevidovala vo vykazovanom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období podmienené záväzky a ani podmienený majetok, ktorý nie je vykázaný v súvahe.

**D. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po skončení účtovného obdobia do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by ovplyvnili HV alebo nepretržitú existenciu účtovnej jednotky. V účtovnej jednotke došlo k zmene v štruktúre vlastníkov.