

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť EUR-INVEST s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 10. októbra 1994 a do obchodného registra bola zapísaná 26. októbra 1994 (Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel sro., vložka 5325/V).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- prenájom nehnuteľnosti
- prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia

**3. Počet zamestnancov**

Spoločnosť nezamestnáva pracovníkov.

|  | 2017 | 2016 |
|--|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                     | 1    | 1    |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: |      |      |
| z toho:  | 1    | 1    |
| počet vedúcich zamestnancov  | 0    | 0    |

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 06. marca 2017.

**6. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 bola uložená do registra účtovných závierok 21. marca 2017.

**7. Schválenie audítora**

Spoločnosť nemá povinnosť overiť účtovnú závierku audítorom.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia                      Mgr. Roland Bánhegyi  
   István. András Bánhegyi

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2017 je takáto:

| a                      | absolútne<br>b | v %<br>c   | v %<br>d   | v %<br>e |
|------------------------|----------------|------------|------------|----------|
| Mgr. Roland Bánhegyi   | 43 400         | 50         | 50         |          |
| István András Bánhegyi | 43 400         | 50         | 50         | -        |
| <b>Spolu</b>           | <b>86 800</b>  | <b>100</b> | <b>100</b> | <b>-</b> |

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovaného celku.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2017 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                  | Predpokladaná<br>doba používania<br>v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|----------------------------------|--|-----------------------|------------------------------|
| Aktivované náklady na vývoj      | 5  | lineárna              | 20                           |
| Softvér                          | 4  | lineárna              | 25                           |
| Ocenené práva (licencia)         | 8  | lineárna              | 12,5                         |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzna  | jednorazový odpis     | 100                          |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|---|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 40  | lineárna              | 100                          |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 6                                    | lineárna              | 100                          |
| Dopravné prostriedky           | 4   | lineárna              | 100                          |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna                                     | jednorazový odpis     | 100                          |

**(c) Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť nevlastní cenné papiere

**(d) Zásoby**

Zásoby neobstaráva zásoby.

**(e) Zákazková výroba**

Spoločnosť neeviduje zákazkovú výrobu.

**(f) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(g) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(h) Náklady budúcich období**

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(i) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie spätných bonusov z obrátového predaja výrobkov. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(k) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(l) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**E.****F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľkách:.

Údaje o záložných právach k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok  | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
| <hr/>  |                                  |
| Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0                                |

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

Dlhodobý finančný majetok

Hodnota za bežné účtovné obdobie

|   |   |
|---|---|
| Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 0 |
|---|---|

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobé pôžičky  | Stav na začiatku účtovného obdobia | Zvýšenie hodnoty | Zníženie hodnoty | Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období | Stav na konci účtovného obdobia |
|---|------------------------------------|------------------|------------------|---|---------------------------------|
| a   | b                                  | c                | d                | e   | f                               |
| Do splatnosti viac ako päť rokov                            |                                    |                  |                  |   | 0                               |
| Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane |                                    |                  |                  |   | 0                               |
| Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane |                                    |                  |                  |   | 0                               |
| Do splatnosti do jedného roka vrátane                       |                                    |                  |                  |   | 0                               |
| <b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>                               | <b>0</b>                           | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>                        |

**3. Zásoby**

Opravné položky k zásobám v priebehu účtovného obdobia neboli tvorené.

Bežné účtovné obdobie (rok 2016)

| Zásoby  | Stav opravnej položky k 1.1.2017 | Tvorba opravnej položky | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav opravnej položky k 31.12.2017 |
|---|----------------------------------|-------------------------|---|--|------------------------------------|
| a   | b                                | c                       | d   | e  | f                                  |
| Materiál  | 0                                | 0                       | 0   | 0  | 0                                  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 0                                | 0                       | 0   | 0  | 0                                  |
| Výrobky   | 0                                | 0                       | 0   | 0  | 0                                  |
| Zvieratá  | 0                                | 0                       | 0   | 0  | 0                                  |
| Tovar   | 0                                | 0                       | 0   | 0  | 0                                  |
| Nehnutelnosť na predaj                          | 0                                | 0                       | 0   | 0  | 0                                  |
| Poskytnuté preddavky na zásoby                  | 0                                | 0                       | 0   | 0  | 0                                  |
| <b>Zásoby spolu</b>                             | <b>0</b>                         | <b>0</b>                | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>                           |

|  |                                  |
|--|----------------------------------|
| Zásoby                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
| Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo | 0                                |

Informácie o obstarávaní nehnuteľnosti na predaj sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|  |         |
|--|---------|
| Nehnuteľnosť na predaj   | Hodnota |
| Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie     | 0       |
| Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania | 0       |

#### 4. Údaje o zákazkovej výrobe

Nebola realizovaná zákazková výroba.

#### 5. Pohľadávky

Opravné položky v priebehu účtovného obdobia neboli tvorené.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2017  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 14 474              | 0                    | 14 474           |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie   | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie  | 2 465               | 0                    | 2 465            |
| Iné pohľadávky   | 29                  | 0                    | 29               |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>16 968</b>       | <b>0</b>             | <b>16 968</b>    |

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|  |               |          |               |
|--|---------------|----------|---------------|
| Pohľadávky z obchodného styku  | 0             | 0        | 0             |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0             | 0        | 0             |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0             | 0        | 0             |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0             | 0        | 0             |
| Iné pohľadávky   | 0             | 0        | 0             |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b> | <b>0</b>      |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>   |               |          |               |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 9 734         | 0        | 9 734         |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0             | 0        | 0             |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0             | 0        | 0             |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu                          | 0             | 0        | 0             |
| Sociálne poistenie   | 0             | 0        | 0             |
| Daňové pohľadávky a dotácie  | 3 943         | 0        | 3 943         |
| Iné pohľadávky   | 120           | 0        | 120           |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>13 797</b> | <b>0</b> | <b>13 797</b> |

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Opis predmetu záložného práva                                   | Bežné účtovné obdobie (2016)     |                    |
|---|----------------------------------|--------------------|
|   | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota pohľadávky |
| a   |                                  |                    |
| Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | 0                                | 0                  |
| Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo          | x                                |                    |

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

| Názov položky   | 31. 12. 2017  | 31. 12. 2016  |
|---|---------------|---------------|
| Pokladnica, ceniny  | 1 996         | 4 986         |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                | 31 127        | 5 290         |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | 0             | 0             |
| Peniaze na ceste  | 0             | 0             |
| <b>Spolu</b>  | <b>33 123</b> | <b>10 276</b> |

## 7. Krátkodobý finančný majetok

| Krátkodobý finančný majetok   | Bežné účtovné obdobie (rok 2016) |           |          |          |                      |
|---|----------------------------------|-----------|----------|----------|----------------------|
|   | Stav<br>k 1.1.2017               | Prírastky | Úbytky   | Presuny  | Stav<br>k 31.12.2017 |
|   | a                                | b         | c        | d        | e                    |
| Majetkové cenné papiere na obchodovanie                                     | 0                                | 0         | 0        | 0        | 0                    |
| Dlhové cenné papiere na obchodovanie  | 0                                | 0         | 0        | 0        | 0                    |
| Emisné kvóty  | 0                                | 0         | 0        | 0        | 0                    |
| Dlhové cenné papiere so splatnosťou do<br>jedného roka držané do splatnosti | 0                                | 0         | 0        | 0        | 0                    |
| Ostatné realizovateľné cenné papiere  | 0                                | 0         | 0        | 0        | 0                    |
| Obstarávanie krátkodobého finančného<br>majetku                             | 0                                | 0         | 0        | 0        | 0                    |
| <b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>                                    | <b>0</b>                         | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>             |

Informácie o krátkodobom finančnom majetku, na ktoré bolo zriadené záložné právo a pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

| Názov položky   | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo | 0                                |

## 8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

| Opis položky časového rozlíšenia                   | 31. 12. 2017 | 31. 12. 2016 |
|--|--------------|--------------|
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>1 145</b> | <b>1 640</b> |
| Ostatné  | 1 145        | 1 640        |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>694</b>   | <b>871</b>   |
| Ostatné  | 694          | 871          |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>1 839</b> | <b>2 511</b> |

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

## 2. Rezervy

Spoločnosť neúčtuje rezervy.

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a  | b        | c        | d        | e        | f        |
|--|----------|----------|----------|----------|----------|
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                           | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>                            |          |          |          |          |          |
| Záručné opravy   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Odchodné do dôchodku                                       | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>                      | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                          |          |          |          |          |          |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia          | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Rezerva na emisie  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                          |          |          |          |          |          |
| Sprostredkovateľské provízie                               | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Rabat odberateľom  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Odmeny pracovníkom   | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Odstupné zamestnancom                                      | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Pokuty a penále  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| Iné  | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| Nevyfakturované dodávky majetku                            | 0        | 0        | 0        | 0        | 0        |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                    | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky   | 31. 12. 2017  | 31. 12. 2016  |
|---|---------------|---------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>20 259</b> | <b>34 811</b> |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0             | 0             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 20 259        | 34 811        |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>25 573</b> | <b>19 287</b> |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 25 573        | 19 287        |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0             | 0             |

**4. Odložený daňový záväzok**

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky  | 31. 12. 2017 | 31. 12. 2016 |
|--|--------------|--------------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:  |              |              |
| – odpočítateľné  | 0            | 0            |
| – zdaniteľné   | 0            | 0            |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: |              |              |
| – odpočítateľné  | 0            | 0            |
| – zdaniteľné   | 0            | 0            |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                                    | 0            | 0            |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty                                      | 0            | 0            |
| Sadzba dane z príjmov (v %)  | 21           | 22           |
| <b>Odložená daňová pohľadávka</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Zaúčtovaná ako náklad  | 0            | 0            |
| Zaúčtovaná do vlastného imania   | 0            | 0            |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>   | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>                                       | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| Zaúčtovaná ako náklad  | 0            | 0            |
| Zaúčtovaná do vlastného imania   | 0            | 0            |
| Iné  | 0            | 0            |

**5. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                              | 31. 12. 2017 | 31. 12. 2016 |
|--|--------------|--------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>87</b>    | <b>77</b>    |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 10           | 10           |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           | 0            | 0            |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            | 0            | 0            |
| <i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>       | <i>10</i>    | <i>10</i>    |
| <i>Čerpanie sociálneho fondu</i>           | <i>0</i>     | <i>0</i>     |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>97</b>    | <b>87</b>    |

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

## 6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                   | Mena | Úrok<br>p.a.<br>v % | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2017 | Suma istiny<br>v eurách<br>k 31.12.2017 | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2016 |
|---------------------------------|------|---------------------|---------------------|---|---|---|
| a                               | b    | c                   | d                   | e   | f                                       | g   |
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b>   |      |                     |                     |   |   |   |
| Bankový úver                    | EUR  | 0                   | 0                   | 0   | 0                                       | 0   |
|                                 |      |                     |                     | <u>0</u>  | <u>0</u>                                | <u>0</u>  |
| <b>Krátkodobé bankové úvery</b> |      |                     |                     |   |   |   |
| Bankové úvery                   | EUR  | 0                   | 0                   | 0   | 0                                       | 0   |
|                                 |      |                     |                     | <u>0</u>  | <u>0</u>                                | <u>0</u>  |
| <b>Spolu</b>                    |      |                     |                     | <u>0</u>  | <u>0</u>                                | <u>0</u>  |

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                             | Mena | Úrok<br>p.a.<br>v % | Dátum<br>splatnosti | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2017 | Suma istiny<br>v eurách<br>k 31.12.2017 | Suma istiny<br>v príslušnej<br>mene<br>k 31.12.2016 |
|---|------|---------------------|---------------------|---|---|---|
| a   | b    | c                   | d                   | e   | f                                       | g   |
| <b>Dlhodobé pôžičky</b>                   |      |                     |                     |   |   |   |
| <b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>             |      |                     |                     | <u>0</u>  | <u>0</u>                                | <u>0</u>  |
| <b>Krátkodobé pôžičky</b>                 |      |                     |                     |   |   |   |
| <b>Krátkodobé pôžičky spolu</b>           |      |                     |                     | <u>0</u>  | <u>0</u>                                | <u>0</u>  |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>       |      |                     |                     |   |   |   |
|   |      |                     |                     |   | 0                                       | 0   |
| <b>Krátkodobé finančné výpomoci spolu</b> |      |                     |                     | <u>0</u>  | <u>0</u>                                | <u>0</u>  |
| <b>Spolu</b>                              |      |                     |                     | <u>0</u>  | <u>0</u>                                | <u>0</u>  |

## H. informácie o výnosoch

## 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť<br>odbytu<br>a  | Tržby za výrobok |           | Tržby za tovar |           | Služby a tovar |               | Spolu         |               |
|------------------------|------------------|-----------|----------------|-----------|----------------|---------------|---------------|---------------|
|                        | 2017<br>b        | 2016<br>c | 2017<br>d      | 2016<br>e | 2017<br>f      | 2016<br>g     | 2017          | 2016          |
| Slovenská<br>republika | 0                | 0         | 0              | 0         | 91 787         | 85 853        | 91 787        | 85 853        |
| Ostatné EU             | 0                | 0         | 0              | 0         | 0              | 0             | 0             | 0             |
| Iné                    | 0                | 0         | 0              | 0         | 0              | 0             | 0             | 0             |
| <b>Spolu</b>           | <b>0</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>       | <b>0</b>  | <b>91 787</b>  | <b>85 853</b> | <b>91 787</b> | <b>85 853</b> |

## 2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

| Názov položky<br>a  | 2017                     | 2016                     |                         | Zmena stavu<br>vnútroorganizačných zásob |           |
|---|--------------------------|--------------------------|-------------------------|--|-----------|
|   | Konečný<br>zostatok<br>b | Konečný<br>zostatok<br>c | Začiatkový<br>stav<br>d | 2017<br>e                                | 2016<br>f |
| Nedokončená výroba a<br>polotovary vlastnej výroby                    | 0                        | 0                        | 0                       | 0  | 0         |
| Výrobky   | 0                        | 0                        | 0                       | 0  | 0         |
| Zvieratá  | 0                        | 0                        | 0                       | 0  | 0         |
| <b>Spolu</b>  | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 | <b>0</b>                | <b>0</b>                                 | <b>0</b>  |
| Manká a škody   | x                        | x                        | x                       | 0  | 0         |
| Reprezentačné   | x                        | x                        | x                       | 0  | 0         |
| Dary  | x                        | x                        | x                       | 0  | 0         |
| Iné   | x                        | x                        | x                       | 0  | 0         |
| <b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> |                          |                          |                         | <b>0</b>                                 | <b>0</b>  |

### 3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky                           | 2017          | 2016          |
|---|---------------|---------------|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0             | 0             |
| Tržby z predaja služieb                 | 91 787        | 85 853        |
| Tržby za tovar                          | 0             | 0             |
| Tržby z predaja materiálu               | 0             | 0             |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        | 0             | 0             |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0             | 0             |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>91 787</b> | <b>85 853</b> |

**H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

| Názov položky   | 2017             | 2016              |
|---|------------------|-------------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                                  | <b>7 643</b>     | <b>18 488</b>     |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>              | <i>0</i>         | <i>0</i>          |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                           | 0                | 0                 |
| Iné uisťovacie audítorské služby  | 0                | 0                 |
| Súvisiace audítorské služby   | 0                | 0                 |
| Daňové poradenstvo  | 0                | 0                 |
| Ostatné neaudítorské služby   | 0                | 0                 |
| <br><i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <br><i>7 643</i> | <br><i>18 488</i> |
| Služby v oblasti údržby   | 4 500            | 16 181            |
| Telekomunikačné služby  | 698              | 821               |
| Právne služby   | 0                | 0                 |
| Ostatné   | 2 445            | 1 486             |
| <br><b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <br><b>0</b>     | <br><b>0</b>      |
| Iné   | 0                | 0                 |
| <br><b>Finančné náklady, z toho:</b>  | <br><b>832</b>   | <br><b>4 517</b>  |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>  | <i>0</i>         | <i>0</i>          |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka               | 0                | 0                 |
| <br><i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <br><i>832</i>   | <br><i>4 517</i>  |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku                   | 0                | 0                 |
| Nákladové úroky   | 655              | 4 379             |
| Bankové poplatky  | 177              | 138               |
| Iné   | 0                | 0                 |
| <br><b>Náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah, z toho:</b>         | <br><b>0</b>     | <br><b>0</b>      |
| Škody zo živelných pohrôm na majetku  | 0                | 0                 |

**I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanéj dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| Názov položky<br>a                             | 2017             |              |                | 2016             |              |                |
|--|------------------|--------------|----------------|------------------|--------------|----------------|
|  | Základ dane<br>b | Daň<br>c     | Daň v %<br>d   | Základ dane<br>e | Daň<br>f     | Daň v %<br>g   |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | 7 808            |              | 100,00 %       | 8 270            |              | 100,00 %       |
| teoretická daň                                 |                  | 1 642        | 21,00 %        |                  | 1 819        | 22,00 %        |
| Daňovo neuznané náklady                        | 13               | 0            | 0,00 %         | 141              | 31           | 0,37 %         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Vplyv nevykázanéj odloženej daňovej pohľadávky | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Umorenie daňovej straty                        | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Zmena sadzby dane                              | 0                | 0            | 0,00 %         | 0                | 0            | 0,00 %         |
| Iné  | 0                | 0            | 0,00 %         | -1               | 0            | 0,00 %         |
| Spolu  | 7 821            | 1 642        | 21,00 %        | 8 410            | 1 850        | 22,37 %        |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                   |                  | <b>1 642</b> | <b>21,00 %</b> |                  | <b>1 850</b> | <b>22,37 %</b> |
| Odložená daň z príjmov                         |                  | <b>0</b>     | <b>0,00 %</b>  |                  | <b>0</b>     | <b>0,00 %</b>  |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                   |                  | <b>1 642</b> | <b>21,00 %</b> |                  | <b>1 850</b> | <b>22,37 %</b> |

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

|   | 2017 | 2016 |
|---|------|------|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov   | 0    | 0    |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov   | 0    | 0    |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0    | 0    |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach   | 0    | 0    |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka   | 0    | 0    |
| Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov   | 0    | 0    |

**J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť nemá podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

**K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania   | Bežné účtovné obdobie (2017) |              |          |               |                      |
|--|------------------------------|--------------|----------|---------------|----------------------|
|  | Stav k<br>1.1.2017           | Prírastky    | Úbytky   | Presuny       | Stav k<br>31.12.2017 |
| a  | b                            | c            | d        | e             | f                    |
| <b>Základné imanie</b>   | <b>86 800</b>                | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>86 800</b>        |
| Základné imanie  | 86 800                       | 0            |          |               | 86 800               |
| Zmena základného imania  | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| Pohládavky za upísané vlastné imanie                               | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| <b>Emisné ážio</b>   | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>             |
| <b>Ostatné kapitálové fondy</b>                                    | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>             |
| <b>Zákonné rezervné fondy</b>                                      | <b>1 944</b>                 | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>321</b>    | <b>2 265</b>         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 1 944                        | 0            | 0        | 321           | 2 265                |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| <b>Ostatné fondy zo zisku</b>                                      | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>             |
| Štatutárne fondy   | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| Ostatné fondy zo zisku   | 0                            |              |          | 0             | 0                    |
| <b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>                            | <b>0</b>                     | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>             |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>                        | <b>30 637</b>                | <b>0</b>     | <b>0</b> | <b>6 099</b>  | <b>36 736</b>        |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 30 637                       | 0            | 0        | 6 099         | 36 736               |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | 0                            | 0            | 0        | 0             | 0                    |
| <b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>             | <b>6 420</b>                 | <b>6 165</b> | <b>0</b> | <b>-6 420</b> | <b>6 165</b>         |
| <b>Spolu</b>   | <b>125 801</b>               | <b>6 165</b> | <b>0</b> | <b>0</b>      | <b>131 966</b>       |

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Položka vlastného imania   | Bežné účtovné obdobie (2016) |                |             |                |                         | Stav k<br>31.12.2016<br>f |
|--|------------------------------|----------------|-------------|----------------|-------------------------|---------------------------|
|  | Stav k<br>1.1.2016<br>b      | Prírastky<br>c | Úbytky<br>d | Presuny<br>e   | Stav k<br>1.1.2016<br>a |                           |
| <b>Základné imanie</b>   | <b>86 800</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>86 800</b>             |
| Základné imanie  | 86 800                       | 0              | 0           | 0              | 0                       | 86 800                    |
| Zmena základného imania  | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| <b>Emisné ážio</b>   | <b>0</b>                     | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>0</b>                  |
| <b>Ostatné kapitálové fondy</b>                                    | <b>0</b>                     | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>0</b>                  |
| <b>Zákonné rezervné fondy</b>                                      | <b>1 392</b>                 | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>552</b>     | <b>552</b>              | <b>1 944</b>              |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)                           | 1 392                        | 0              | 0           | 552            | 552                     | 1 944                     |
| Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely                   | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| <b>Ostatné fondy zo zisku</b>                                      | <b>0</b>                     | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>0</b>                  |
| Štatutárne fondy   | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| Ostatné fondy zo zisku   | 0                            |                |             | 0              | 0                       | 0                         |
| <b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>                            | <b>0</b>                     | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>0</b>                  |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                         | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>                        | <b>20 134</b>                | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>10 503</b>  | <b>10 503</b>           | <b>30 637</b>             |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 20 134                       | 0              | 0           | 10 503         | 10 503                  | 30 637                    |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | 0                            | 0              | 0           | 0              | 0                       | 0                         |
| <b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>             | <b>11 055</b>                | <b>6 420</b>   | <b>0</b>    | <b>-11 055</b> | <b>-11 055</b>          | <b>6 420</b>              |
| <b>Spolu</b>   | <b>119 381</b>               | <b>6 420</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>       | <b>0</b>                | <b>125 801</b>            |

Účtovný zisk za rok 2016 bol rozdelený takto:

| Názov položky                                   | 2016         |
|---|--------------|
| <b>Účtovný zisk</b>                             | <b>6 420</b> |
| <b>Rozdelenie účtovného zisku</b>               | <b>2016</b>  |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            | 321          |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       | 0            |
| Prídel do sociálneho fondu                      | 0            |
| Prídel na zvýšenie základného imania            | 0            |
| Úhrada straty minulých období                   | 0            |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    | 6 099        |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | 0            |
| Iné   | 0            |
| <b>Spolu</b>                                    | <b>6 420</b> |

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2017 vo výške 6 165 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- prídel do zákonného rezervného fondu 308 EUR ( 5 % )
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 5 857 EUR.