

**POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZA ROK 2017****VŠEOBECNÉ ÚDAJE****1. Názov a sídlo účtovnej jednotky****KSTL Piesok, s r.o.**  
**Gerlachovská 5, 010 08 Žilina****IČO: 36051527**  
**DIČ: 2020095264**Účtovné obdobie : **ROK 2017**

Účtovná jednotka bez povinnosti auditu.

Dátum založenia spoločnosti: 24.10.2011

Dátum vzniku spoločnosti: 26.11.2011

Obchodný register Okresného súdu v Žiline, oddiel s.r.o. vložka č. 13612/L

**Spoločníci spoločnosti:**

Ing. Lubomír Brezovický, K. Mikszátha 273/9, 979 01 Rimavská Sobota od 26.11.2001

Dauria Michulková, Gerlachovská 5, 010 08 Žilina od 01.02.2017

Jozef Michulek, T. Vansovej 1600/1, 010 08 Žilina od 01.02.2017

Vladimír Michulek, Gerlachovská 3104/5, 010 08 Žilina od 01.02.2017

**Konateľ spoločnosti:**

Ing. Lubomír Brezovický, K. Mikszátha 273/9, 979 01 Rimavská Sobota od 26.11.2001

Vladimír Michulek, Gerlachovská 3104/5, 010 08 Žilina od 10.01.2017

Opis hospodárskej činnosti: Prenájom vlastných nehnuteľností

SK NACE: 68200

**2. Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia a osobné náklady**

Ukazovateľ	BO	PO
1. Priemerný počet		
2. Mzdové náklady		
3. Náklady na soc.zabezp.		
4. Sociálne náklady /527/		
Osobné náklady /súč.2-4/		

**INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH METÓDACH A VŠEOBECNÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH****Účtovanie obstarania a úbytku zásob**

Pri účtovaní zásob postupoval podnikateľ podľa Postupov účtovania, spôsobom B účtovania zásob

**Spôsob ocenenia zložiek majetku****A. Spôsob ocenenia zásob**

Oceňovanie sa uskutočňovalo podľa par. 25 ods. c Zák. 563/1991 Zb. o účtovníctve obstarávacími cenami, ktoré predstavovali cenu obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

**B. Odpisový plán**

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre investičný majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Účtovné a daňové odpisy hmotného investičného majetku účtovnej jednotky sa rovnajú a boli stanovené takto:

Druh investičného majetku	Spôsob stanovenia odpisovej sadzby	Odpisová metóda	Počet rokov odpisovania
budova	rovnomerná	lineárna	40

**C. Prepočet údajov v cudzích menách na EURO**

Spôsob uplatnený pri prepočte údajov v cudzích menách na EUR v okamihu uskutočnenia účtovného prípadu:

- záväzky – kurzom peňažných prostriedkov v cudzej mene Národnej banky Slovenska.

**DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K SÚVAHE A VÝKAZU ZISKOV A STRÁT****1. Najvýznamnejšie tituly zvýšenia alebo zníženia vlastného imania:**

Stav v minulom účtovnom období	BO	PO
Vlastné imanie v tom	62685	35152
Základné imanie /411/	23236	23236
Ostatné kapitálové fondy /413/		
Oceňovacie rozdiely /+,-,414 a 415/		
Zákonný rezervný fond /421/		
Štatutárne a ostatné fondy /423,427,472/		
Nerozdelený zisk z minulých rokov /428/		
Neuhradená strata minulých rokov /429/	131233	131664
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	28565	534

**2. Rozdelenie účtovného zisku, prípadne spôsob úhrady straty predchádzajúceho účtovného obdobia**

a/ V bežnom roku účtovná jednotka rozdelila hospodársky výsledok – účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom:

Druh prídeltu	Suma
Zisk k rozdeleniu z minulého obdobia z toho	534
- prídelt do zákonného rezervného fondu	103
- prídelt na zvýšenie základného imania	
- prídelt do štatutárnych fondov	
- prídelt do ostatných fondov	
- použitie na vyrovnanie neuhradenej straty z minulých rokov	431
- dividendy spoločníkov	
- nerozdelený zisk minulých rokov	
- iné rozdelenie zisku	

b/ Účtovná jednotka rozhodla o úhrade straty z minulého roka týmto spôsobom:

Druh úhrady	Suma
Strata z minulého obdobia spolu z toho:	
- úhrada straty z rezervného fondu	
- úhrada straty zo štatutárnych a ostatných fondov	
- úhrada straty spoločníkmi	
- úhrada straty znížením základného imania	
- úhrada straty z nerozdeleného zisku minulých rokov	
- prevod na nerozdelenú stratu z minulých rokov	
- iná úhrada straty	

**3. Údaje o pohľadávkach a záväzkoch**

Pohľadávky a záväzky po lehote splatnosti:

Text	Sumav EUR
Pohľadávky po lehote splatnosti	
Záväzky po lehote splatnosti	
Ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve	

Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti:

Dlhodobé pohľadávky	Riadok súvahy	Do lehoty splatn.	Po splatnosti
Pohľadávky z obch.styku	039		
Pohľadávky voči spoloč.	043		
Ostatné pohľadávky	040,044		
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obch. styku	054		
Pohľadávky voči prepoj.účet.jednotkám	055		
Ostatné pohľadávky	054,048		

**Záväzky:**

Názov položky	BO	PO
Do lehoty splatnosti	5340	600
Po lehote splatnosti		

**Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:**

Súvahová položka záväzku	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov
Záväzky voči spoločníkom		
Záväzky voči zamestnancom		
Záväzky zo sociálneho poistenia		
Daňové záväzky		
Záväzky z obchodného styku		

**4. Významné položky krátkodobého finančného majetku:**

Názov položky	BO	PO
Finančný majetok	34202	2377

**5. Výnosy z bežnej činnosti /prevádzkovej + finančnej/ podľa hlavných činností podniku v členení tuzemsko, zahraničie:**

Druh výnosu	Hodnota v EUR	
	BO	PO
1. Výnosy z bežnej činnosti	32000	3000
1.1. Tržby za predaj tovaru		
1.2. Tržby za predaj vlastných výrobkov		
1.3. Tržby za predaj služby	32000	3000
1.4. Ostatné prevádzkové výnosy		
1.5. Finančné výnosy		
2. Mimoriadne výnosy		
Výnosy spolu	32000	3000

**6. Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku s označením:**

Zákonná rezerva Z, ostatná rezerva – účtovná Ú

Druh rezervy – jej označenie	Poč.stav k 1.1.bež.roka	Tvorba	Čerpanie	Konečný stav k 31.12.bež.roka
	0	0		0

**7. Transakcie so spriaznenými osobami**

Charakteristika	Stav k 1.1.2017	Stav k 31.12.2017

**8. Tvorba a čerpanie sociálneho fondu zamestnávateľa**

Text	Suma
<b>Stav sociálneho fondu k 1.1. bežného roka</b>	
Tvorba z povinného prídeltu z nákladov	
Tvorba ďalším prídeltom zo zisku	
Tvorba prídeltu z ostatných fondov	
<b>Tvorba spolu</b>	
Čerpanie príspevku na stravovanie a regeneráciu pracovnej sily	
Čerpanie na sociálne výpomoci zamestnancov	
Ostatné čerpanie	
<b>Čerpanie spolu</b>	
<b>Stav sociálneho fondu k 31.12. bežného roka</b>	

**9. Rozčlenenie príjmov**

Prenájom vlastných nehnuteľností	32000
<b>Príjmy celkom</b>	<b>32000</b>

**Rozčlenenie nákladov**

Spotreba materiálu a energie	176
Služby	1839
Dane a poplatky	604
Odpisy	770
<b>Spolu</b>	<b>3389</b>

**10. Evidencia a odpočet straty podľa § 30 zákona**

Zdaňovacie obdobie	2014	2015	2016	2017			
Výška daň.straty vykázaná v zdaň. obd.							
Úhrn daň. strát, na ktoré je uplatňovaný odpočet od základu dane							
Základ dane v zd. obd., v ktorom je uplat. odpočet od základu dane							
Skutočne odpočítaná daňová strata							

### 11. Rozdiely medzi hospodárskym výsledkom pred zdanením a hospodárskym výsledkom po zdanení

Text	Účet	Suma v EUR
<b>Hospodársky výsledok pred zdanením</b>	Tr.6-ú.sk.50 až 58+ú.596,597,598	<b>28 564,96</b>
+ platené nezmluvné pokuty a penále	545 A	
+ platené úroky z omešk. za včasné nepln.pohl'.záv., ak je úrok z omeškania vyšší ako 1% nad úrovňou úroku poskyt. bankami	545 A	
+ prirážky k základným sadzbám popl. za znečist'. ovzdušia	548 A	
+ náklady vynaložené na príjmy oslob. od dane, alebo nezahrňované do základu dane	5xx A	
+ ostatné neodpočítateľné náklady	549	
+ celkové náklady na reprezentáciu	513 A	
+ náklady na poskytnuté propagač.predmety, ktorých hodnota nepresahuje 100 Sk na 1 kus	513 A	
+ náklady neodpočítateľné od základu dane	549	
+ tvorba opravných položiek na ťarchu nákladov	559,579,589	
+ kladný rozdiel účtovné-daňové odpisy	551	
+ prídel do sociálneho fondu zamestnávateľa nad zákonný prídel	5xx A	
+ strata z predaja podľadávk	5xx A	
+ tvorba rezerv	574	
+ náklady na doplnkové dôchodkové poistenie pracovníkov nad rozsah, ktorý je možné zahrňať do nákladov	524	
+ odpis nevyužitelných pohľadávok	546	
+ celková hodnota poskytnutých darov	543 A	
- čerpanie opravných položiek do výnosov	659,679,689	
- záporný rozdiel medzi vyúčtovanými účt.odpismi podľa odpisového plánu a daňovými odpismi		
- príjmy, ktoré nie sú predmetom dane		
- príjmy oslobodené od dane /par.19 Zák./		
- príjmy vylúčené zo zdanenia podľa zmluvy o zamedzení dvojitého zdanenia		
- príjmy, z ktorých sa daň vyberá osobitnou sadzbou /par.36 Zák./		
- ost. výnosy, ktoré boli u zdroja zdanené daňou a sú súčasťou hosp.výsl. pred zdanením		
- sumy, ktoré už boli u toho istého daňovníka zdanené podľa tohto zákona /par.23 od.4 d/		
<b>Základ dane</b>		<b>28 564,96</b>
- odpočet straty z predchádzajúcich období		0
<b>Upravený základ dane</b>		<b>28 564,96</b>

**12. Daň z príjmu**

Text	Hodnota v EUR
Daňová povinnosť	<b>5998,64</b>
Započítaný zostatok daňovej licencie z r. 2014-2016	<b>1 001,90</b>
Povinnosť zaplatiť doplatok na dani	<b>4 996,74</b>
Zostávajúca časť na zápočet	<b>0</b>
HV pred zdanení	<b>28 564,96</b>
HV po zdanení	<b>23 568,22</b>

**Predavky na daň v roku 2018**

Povinnosť platiť štvrt'ročné preddavky vo výške 1 499,66 Eur.