

Poznámky Úč POD 3 - 04

POZNÁMKYindividuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2017v - eurocentoch - celých eurách *)Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok
0 1 2 0 1 7 do 1 2 2 0 1 7

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 0 0 9 2 0 1 0

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

4 5 8 4 5 1 3 1

DIČ

2 0 2 3 1 0 2 9 0 6

Kód SK NACE

0 1 1 3 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Z e m e k o s r o

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

N a Š t e p n i c i

Číslo

3 5 6

PSČ

9 6 2 3 3

Názov obce

B u d č a

Číslo telefónu

0 9 0 5 / 8 0 3 5 4 4

Číslo faxu

E-mailová adresa

j k o c @ c e n t r u m . s k

Zostavené dňa: 25.3.2018	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Zemeko, s.r.o., Na Štepnici 356, Budča
Deň založenia: 10.9.2010

Vznik účtovnej jednotky: deň zápisu do obchodného registra: 10. september 2010 (Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, v Banskej Bystrici, oddiel: Sro., vložka číslo: 18903/S

Opis hospodárskej činnosti

1. uskutočňovanie stavieb a ich zmien
2. dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
3. poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
4. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
5. poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

Právny dôvod pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2016 bola schválená valným zhromaždením dňa 31.05.2017.

B. Informácie o členoch orgánov účtovnej jednotky

Konateľ: Ing. Jozef Kocúr, konateľ

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
Ing. Jozef Kocúr	6000,00	100,00	100,00	0,00
Spolu	6000,00	100,00	100,00	0,00

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1 700 € a menej, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky sa neodpisujú.

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá F	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	24236	0	0	50	6511	0	30797
Prírastky			4583				1228		5811
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	28819	0	0	50	7739	0	36608
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	22760	0	0	50	0	0	22810
Prírastky			1622						1622
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	24382	0	0	50	0	0	24432
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	1476	0	0	0	6511	0	7987
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	4437	0	0	0	7739	0	12176

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	28819	0	0	50	5581	0	34450
Prírastky							930		930
Úbytky			4583						4583
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	24236	0	0	50	6511	0	30797
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	20801	0	0	50	0	0	20851
Prírastky			1959						1959
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	22760	0	0	50	0	0	22810
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	8018	0	0	0	5581	0	13599
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	1476	0	0	0	6511	0	7978

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Pohľadávky sú vedené na účte podľa jednotlivých odberateľov na základe čísla faktúr položkovite. Účtovanie na odberateľskom účte je podmienené číslom faktúry. Všetky odberateľské faktúry sú evidované v knihe faktúr v členení na daňový základ a príslušnú DPH ako aj spôsob a doba úhrady.

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	933	0	933
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	86		86
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	1019	0	1019

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	2117
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	1804
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	3921
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	274	824
Bežné bankové účty	1287	64
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1561	888

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Závázky sú členené rovnako ako pohľadávky, účtovanie a sledovanie je na tom istom princípe ako pri pohľadávkach.

Spoločnosť vedie knihu došlých faktúr, kde sa chronologicky evidujú faktúry s označením daňový základ, percentom dane a s termínom úhrady. V účtovníctve sú pohyby vedené podľa čísla faktúr.

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti		
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2202	1351
Krátkodobé záväzky spolu	2202	1351
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	183	185
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	183	185

Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Z dôvodu vyfakturovania a dodania objednaného materiálu v stanovenej lehote nebolo potrebné účtovať na účty časového rozlišovania.

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	1450	17511	0	-264
Zvieratá	400	400	0	400	0
Spolu	400	1850	17511	400	-264
Manká a škody	0		0	351	15797
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	400	1850	17511		

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2662	904
dotácie	2662	904
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Mimoriadne výnosy, z toho:		
	0	0

Údaje o tržbách za vlastné výrobky a služby

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	2924	2466
Tržby z predaja služieb	289	289
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3213	2755

Náklady na poskytnuté služby

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1980	1357
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné poisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	1980	1357
Prenájom nehn.a hnut.vecí	1000	
Ostatné (tel.,STK, pren.účt.programu)	980	1357
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	15331	31678
Spotreba materiálu a energie, hnojivá, osivá, CHOP	13359	9036
Odpisy DHM	1621	4442
Manká a škody	351	15817
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	431	387
bank. poplatky, mýtné popl., dane	113	255
Pov. zmluvné poistenie mot. vozidiel	318	132
Mimoriadne náklady, z toho:		

Informácie o daniach z príjmov

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-15199	x	x	-29827	x	x
teoretická daň	0	0	21	x		22
Daňovo neuznané náklady	1851			15821		
Výnosy nepodliehajúce dani	1					
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-13349	0	21	-14006	0	22
Splatná daň z príjmov	x	960		960	960	22
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	960		960	960	22

Informácie o vlastnom imaní

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6000				6000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	67386				67386
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-67033	-30786			-97819
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-30787	14628			-16159
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6000				6000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	67386				67386
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-66098	-934			-67032
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-934	-29853			-30787
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					