

1. Všeobecné údaje**Názov Spoločnosti a jej sídlo**

K.I.S. Invest Okružná 56, 945 01 Komárno

Informácie o konsolidovanom celkuSpoločnosť **nie je** súčasťou konsolidovaného celku inej obchodnej spoločnosti.

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za všetky skupiny ÚJ, pre ktorú je Spoločnosť konsolidovaná

Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za skupinu ÚJ, ktorej je Spoločnosť súčasťou

Je materská spoločnosť oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú ÚZ ?

áno (podľa § 22 ods.8) Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Obchodné meno a sídlo materskej ÚJ zostavujúcej konsolidovanú ÚZ do ktorej je zahrnutá Spoločnosť a všetky jej dcérske

Údaje o počte zamestnancov:

| Názov položky | 2 017 |
|--|-------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 1 |

K všeobecným údajom Spoločnosť uvádza doplňujúce informácie:

Spoločnosť je v útlmovom režime. V zmysle nových podmienok poskytovania úverov nebankových subjektov neposkytuje nové úverové

Hlavnou a dominantnou činnosťou spoločnosti je predaj produktov telekomunikačnej spoločnosti Slovak Telekom a.s. na základe Zmluvy o ochodnom zastúpení medzi zmluvnými stranami : Slovak Telekom a.s. Bratislava a UNITEL-MONT s.r.o. Ko

2. Informácie o prijatých postupoch

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

| Druh zmeny účtovných zásad alebo metód | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na výsledok hospodárenia alebo na vlastné imanie |
|---|---------------------|---|
| zmena štruktúry položiek súvahy a výsledovky | zmena zákona | bez vplyvu na hospodársky výsledok a vlastné imanie |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

- **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

| druh majetku | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|-------------------------|--|--------------------|-----------------------|
| motorové vozidlo | 4 | rovnomerná | 25% |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

| druh majetku | Predpokladaná doba používania v rokoch | Metóda odpisovania | Sadzba ročného odpisu |
|--------------|--|--------------------|-----------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

• Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)

Spoločnosť nevlastní cenné papiere ani obchodné podiely**• Ocenenie zásob (obstaraných kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Spoločnosť netvorila v účtovnom období 2017 zásoby.

• Ocenenie pohľadávok

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

- **Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

- **Ocenenie záväzkov vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

• Ocenenie derivátov**• Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi****• Informácie o poskytnutých dotáciách a ich ocenení**
Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne dotácie.

• Informácie o opravách významných chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období Spoločnosť **nevykonala** významné opravy chýb minulých účtovných období

| Popis opravy chyby minulého účtovného obdobia | Hodnota vplyvu na nerozdelený zisk / neuhradenú stratu minulých rokov |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

3. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát.**Záväzky**

Spoločnosť **eviduje** záväzky.

K záväzkom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Spoločnosť eviduje záväzok voči spoločníkovi a krátkodobé záväzky voči inštitúciám splatných v januári 2018

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v tabuľke:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie |
|--|-----------------------|
| | 2 017 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov | |

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

| Opis predmetu záložného práva | 2 017 | |
|--|----------------------------------|-----------------|
| | Hodnota predmetu záložného práva | Hodnota záväzku |
| Záväzky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia | | |
| Hodnota záväzkov na ktoré sa zriadilo záložné právo | X | |

Informácie o položkách nákladov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť **účtovala** o položkách nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt
K týmto položkám Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Výnosy spoločnosti sú tvorené výlučne úrokmi s poskytnutých úverov. Nakoľko spoločnosť v súlade s novým zákonom o činnosti nebankových subjektov nové úvery od roku 2016 neposkytuje majú výnosy výrazne klesajúcu tend

Položky nákladov a výnosov, ktoré mali výnimočný rozsah alebo výskyt sú uvedené v tabuľke:

| položka majúca výnimočný rozsah alebo výskyt | druh položky | suma výnimočnej položky |
|--|---------------|-------------------------|
| Výnosy : celkom 209 775 | | |
| Výnosy z finančnej činnosti | výnos | 209 775 |
| služby | náklad | 5 453 |
| Osobné náklady | náklad | 13 313 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť **neviduje** vlastné akcie.

Informácie o vlastných akciách sú uvedené v tabuľke:

| vlastné akcie nadobudnuté počas účtovného obdobia | | | | |
|---|------------------|---------------|------------|-----------------|
| počet akcií | menovitá hodnota | hodnota spolu | upísané ZI | podiel akcií na |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Informácie o jednotlivých finančných povinnostiach, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie Spoločnosti sú uvedené v tabuľke:

| Názov položky finančnej povinnosti | celková suma finančnej povinnosti |
|---|-----------------------------------|
| z operatívneho prenájmu | |
| zo zmlúv na poskytnutie pôžičky alebo úveru | |
| z licenčných zmlúv | |
| z koncesionárskych zmlúv /suma poplatku za zostávajúce obdobie/ | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Spoločnosť **neviduje** podmienené záväzky.

| Druh podmieneného záväzku | Hodnota | | |
|----------------------------------|---------|------------------|----------------------------|
| | celkom | voči dcérskej ÚJ | voči ÚJ s podstatným vplyv |
| Zo súdnych rozhodnutí | | | |
| Z poskytnutých záruk | | | |
| Zo všeobecne záväzných predpisov | | | |
| Zo zmluvy o podriadenom záväzku | | | |
| Z ručenia | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

Spoločnosť k významným finančným povinnostiam a podmieneným záväzkom uvádza ďalšie informácie:

Spoločnosť **neposkytla** účasť na dochodkových programoch pre zamestnancov.

K významným povinnostiam vyplývajúcim z dôchodkových programov Spoločnosť uvádza

Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Spoločnosť **neposkytla** členom orgánov ÚJ záruky, zabezpečenia, pôžičky, plnenia na súkromné účely

Prehľad o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov v tabuľke:

| Druh príjmu, výhody | Hodnota príjmu, výhody členov orgánov | | |
|--|---------------------------------------|-----------|----------|
| | štatutárnych | dozorných | iných |
| | 2 017 | | |
| Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia | | | |
| Hlavné podmienky poskytnutých záruk: | | | |
| | | | |
| Poskytnuté pôžičky ku dňu: 31.12. | 0 | 0 | 0 |
| celková suma poskytnutých pôžičiek (+) | | | |
| celková suma splatených pôžičiek (-) | | | |
| celková suma odpustených/odpísaných pôžičiek (-) | | | |
| Hlavné podmienky poskytnutých pôžičiek: | | | |
| úroky: | | | |
| výška pôžičky: | | | |
| deň poskytnutia: | | | |
| deň splatnosti: | | | |
| splátky: | | | |
| Suma plnenia (finančného alebo iného) na súkromné účely | | | |

Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva

Spoločnosti **nie je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo ktorým jej bolo udelené právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijíma náhradu za túto činnosť v akejkolvek forme.

Všetky formy prijatej náhrady:

Účtovné zásady pri priradovaní nákladov a výnosov:

Všetky druhy činností Spoločnosti:

Spoločnosť podnikala v oblasti poskytovania úverov a kúpou a predajom nehnuteľností. Od roku 2016 v súlade a platnými zákonmi o činnosti nebankových subjektov nové úvery neposkytuje. Je v dobiehajúcim re

Spoločnosť podnikala v oblasti poskytovania úverov a kúpou a predajom nehnuteľností. Od roku 2016 v súlade a platnými zákonmi o činnosti nebankových subjektov nové úvery neposkytuje. Je v dobiehajúcim re



u Ú:



tu:



u Ú:



ery.

márno.





ie
anie



ho



ho





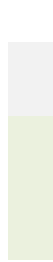






í.







<y

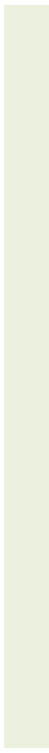
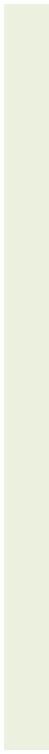


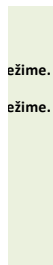
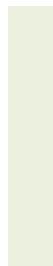
ZI





—





ežime.

ežime.