

I. Základné informácie o účtovnej jednotke**1. Meno a priezvisko fyzickej osoby alebo názov právnickej osoby, ktorá je zakladateľom alebo zriaďovateľom účtovnej jednotky:**

Ing. Blažena Sebenská

Trvalý pobyt alebo sídlo: Lesná ul. 3482/48, 945 01 Komárno

Dátum založenia alebo zriadenia účtovnej jednotky: 28.09.2011

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

Meno a priezvisko členov	Názov orgánu	Poznámka
Ing. Blažena Sebenská	riaditeľ	
Vojtech Forró, Zuzana Forróová, Ing. Marta Holczheiová	správna rada	
Monika Kuchtová, Bc. Ildikó Kukoda, Ing. Alexandra Gurányi Erős	dozorná rada	

3. Opis činnosti, na účel ktorej bola účtovná jednotka zriadená:

- a) podpora vytvárania cezhraničných podnikateľských partnerstiev a sietí, zlepšenia toku podnikateľských informácií
- b) poradenská, sprostredkovateľská, reklamná a konzultačná činnosť
- c) organizačná činnosť
- d) služby na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti, poskytovanie informácií ohľadom zamestnanosti
- e) poradenská činnosť v oblasti vypracovania podnikateľských projektov a ich ekonomického zabezpečenia z domácich fondov a z fondov Európskej únie
- f) poskytovanie centrálnych služieb v oblasti ekonomickej a personálnej agendy, kancelárskymi službami, marketingu a propagácie, konferenčného servisu ako aj vzdelávacími programami zameranými na podnikanie
- g) poskytovanie služieb v oblasti komunikácie, informatizácie a internetu, v oblasti dodávok energií a technickej údržby zariadení
- h) zlepšenie komunikačných tokov, rozvíjanie spoločného obsahu, zabezpečenie dvojjazyčných zdrojov informácií a podpora vzájomného porozumenia komunít
- i) podpora aktivít pri príprave plánov, štúdií a organizovaní školení

4. Počet zamestnancov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:	3	3
z toho počet vedúcich zamestnancov		
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

II. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(1) Účtovná jednotka ku koncu účtovného obdobia, ktorý sa skončil 31. decembra 2017 vykázala čistú stratu vo výške 32 514 EUR. Organizácia má dohodnuté financovanie od zakladateľov najmenej do 31. decembra 2018. Účtovná jednotka ani zakladatelia neplánujú kroky, ktoré by mohli ohroziť nepretržitosť trvania účtovnej jednotky.

(2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Organizácia aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

(3) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov v členení na:

a) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

Oceňuje sa obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, montáž a pod.). Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci nasledujúcom po uvedení majetku do používania. Drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávací cena je 1700 Eur a nižšia sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do užívania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov v %	Odpisová metóda
Stavby	40	2,5	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	8,3 až 12,5	lineárna
Drobný dlhodobý majetok	rôzna	100	jednorazový odpis

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

b) pohľadávky,

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalosti pohľadávok.

Organizácia tvorí opravné položky k pohľadávkam u týchto pohľadávok:

- pohľadávok, u ktorých sa dá predpokladať, že dlžník pohľadávku nevyrovná čiastočne alebo úplne,
- pri sporných pohľadávkach, t.j. k pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o uznanie

Organizácia tvorí opravné položky nasledovne:

365 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

720 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

1080 dní, sa zahrnie do výdavkov do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti bez príslušenstva v účtovnom období v ktorom uplynula táto doba

c) krátkodobý finančný majetok,

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a ceniny. Pri vzniku sa oceňuje menovitou hodnotou.

c) časové rozlíšenie na strane aktív,

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

d) rezervy,

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Organizácia tvorila zákonné rezervy na zostatkové dovolenky a odvody z týchto súm a z ostatných rezerv vytvorila rezervu na overenie účtovnej závierky a výročnej správy. Organizácia predpokladá, že rezervy použije v roku 2018.

e) záväzky vrátane pôžičiek a úverov,

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

f) časové rozlíšenie na strane pasív,

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Organizácia účtovala o dotáciách na obstaranie dlhodobého hmotného majetku. Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého hmotného majetku.

h) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

(4) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO

4

5

7

3

6

8

0

4

/SID

III. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú v súvahe

1. Stav a pohyb dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie

	Pozemky	Umel. diela a zbierky	Stavby	Samost. hnuteľ. vecí a súbory hnuteľ. vecí	Dopr. prostr.	Pestovat. celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Drobný a ostat. DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia			897521	273118						8400	1179039
Prírastky			13645								13645
Úbytky										-8400	-8400
Presuny											
Stav na konci bežného účtovného obdobia			911166	273118							1184284
Oprávky											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
Prírastky			9484	3281							12765
Úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia			9484	3281							12765
Opravné položky											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
Prírastky											
Úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia			897521	273118						8400	1179039
Stav na konci bežného účtovného obdobia			901682	269837							1171519

2. Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma (v celých eurách)	Platnosť zmluvy (od - do)
Podnikateľský inkubátor	780 000	11.03.2015 -
Poistenie hn. Vecí vrátane prenosnej elektroniky, výrobné a prevádzkové zariadenia	300 430	09.05.2017 -

3. Prehľad o významných položkách krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci bežného účtovného obdobia	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pokladnica	6871	18538
Ceniny	231	109
Bežné bankové účty	3346	3252
Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	10448	21899

4. Opis významných pohľadávok v nadväznosti na položky súvahy v členení na pohľadávky za hlavnú činnosť a podnikateľskú činnosť.

Účtovná jednotka vykazuje v účtovnej závierke k 31.decembru 2017 krátkodobé pohľadávky v celkovej výške 5 830 EUR, z toho: z titulu nezaplateného nájomného v celkovej výške 2935 EUR (zdaňovaná činnosť), z titulu nezaplatených tovarov, služieb za vypracovanie projektov a poštovného v celkovej výške 2795 EUR (hlavná nezdaňovaná činnosť), z titulu zaplatených preddavkov na energie v celkovej výške 100 EUR (hlavná nezdaňovaná činnosť).

Organizácia vykazuje v účtovnej závierke k 31.decembru 2017 dlhodobé pohľadávky vo výške 100 000 EUR z titulu nesplatených vkladov, ktorých splatnosť je dohodnutá do 31. decembra 2019.

5. Prehľad o vývoji opravných položiek k pohládkam

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku		462			462
Ostatné pohľadávky					
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu		462			462

6. Prehľad pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	2058	821
Pohľadávky po lehote splatnosti	3772	26137
Pohľadávky spolu	5830	26958

7. Prehľad významných položiek časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	239	640
Webhosting	77	82
Telefón	26	28
Poistenie	125	530
Poplatok PCO	11	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

8. Opis a výška zmien vlastných zdrojov

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Imanie a fondy					
Základné imanie	161000	100000			261000
z toho:					
nadačné imanie v nadácii					
vkłady zakladateľov	161000	100000			261000
prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu					
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastín					
Fondy zo zisku					
Rezervný fond					
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy	30408			-30408	0

Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	-44559		-19665	5985	-58239
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-24423	-32514	0	24423	-32514
Spolu	122426	67486	-19665	0	170247

9. Informácia o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty vykázanej v minulých účtovných obdobiach

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu	
Prídel do fondu reprodukcie	
Prídel do rezervného fondu	
Prídel do fondu tvoreného zo zisku	
Prídel do ostatných fondov	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	
Účtovná strata	-24423
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	
Z fondu tvoreného zo zisku	
Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	-24423
Iné	

10. Opis a výška cudzích zdrojov

a) tvorba a použitie rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účt. obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účt. obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv	93	210	93		210
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu	93	210	93		210
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv	2400	2000	2400		2000

Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv					
Ostatné rezervy spolu	2400	2000	2400		2000
Rezervy spolu	2493	2210	2493		2210

b) položky na účtoch 325 - Ostatné záväzky a 379 - Iné záväzky

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Účet 325 - Ostatné záväzky (poistné)	0	302,59	-302,59	0
Účet 379 - Iné záväzky (RTVS)	0	55,68	-55,68	0

c) záväzky

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti	2614	
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	3798	2656
Krátkodobé záväzky spolu	6412	2656
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	144	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov	560	149
Dlhodobé záväzky spolu	704	149
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	7116	2805

d) prehľad o záväzkoch zo sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia	149	129
Tvorba na ťarchu nákladov	60	34
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	65	14
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia	144	149

e) prehľad o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Návratná finančná výpomoc						
Pôžička – veriteľ č. 1	EUR	3	31.12.2018		4064	2002
Pôžička – veriteľ č. 2 - úroky	EUR	3	31.12.2018		7155	23

Pôžička – veriteľ č. 3	EUR	0	31.12.2018		7500	4000
Pôžička – veriteľ č. 4	EUR	3	31.12.2018		84054	81654
Pôžička – veriteľ č.5	EUR	3	31.12.2018		3074	
Dlhodobý bankový úver						0
Spolu	EUR				105847	87679

Pôžičky u veriteľa č. 1, 2, 4 a 5 sa skladá z úroku z poskytnutej pôžičky.

11. Významné položky výnosov budúcich období

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predch. účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku				
Dlhodobého majetku obstaraného z dotácie				
Dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
Dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie	1013132		10979	1002153
Dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
Grantu				
Podielu zaplatenej dane				
Dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				
Nepoužitého sponzorského				
Dlhodobého majetku obstaraného zo sponzorského				

Dotácia zo štátneho rozpočtu bola poskytnutá na realizáciu projektu s názvom „Zriadenie podnikateľských inkubátor pre MSP prihraničného regiónu v duchu návratu k prírode – Vállalkozói Inkubátorházak létrehozása a határmenti régiók kis és középvállalkozói részére visszatérés a természethez szellemében“. Hlavným cieľom projektu je zlepšenie podmienok podnikateľského prostredia v prihraničnej oblasti, podpora miestnych malých a stredných podnikateľov a zníženie nezamestnanosti.

IV. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

1. Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar

Typ výrobkov, tovarov, služieb	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Poradenstvo - projekt	500	15500
Nájomné a služby spojené s nájmom	15329	180

Tržba za tovar

2760

255

2. Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prijaté dary		
Osobitné výnosy		
Zákonné poplatky		
Iné ostatné výnosy, z toho:	115	147
Preplatok RZZP	115	56
Refakturácia poštovného		91
Výnosy z použitia fondu		

3. Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala/zúčtovala v priebehu bežného účtovného obdobia

Prehľad dotácií a grantov	Suma
Dotácia z ÚPSVaR, Dohoda č. 20/§50/NS/2016, OP Ľudské zdroje	2327

4. Opis a suma významných položiek finančných výnosov

Výnosy	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:		1
Kurzové zisky, z toho:		0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		0
Bankové úroky		1

5. Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov

Náklady	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Kancelárske potreby	397	381
Čistiace prostriedky	115	
DHM	2428	1902
Náradie	24	
Ostatný spot. materiál	1153	448
WORKSHOPY - občerstvenie		
Spotreba elektrickej energie	8774	8293
Spotreba vody	66	40
Nákup tovaru	526	

Opravy a udržiavanie	2278	551
Nájomné	60	1788
Poštovné	98	97
Internet	1584	1728
Nájomné pozemkov	1728	
Mobil	463	518
Účtovnícke služby	3457	3395
Inzerát	532	585
Bezpečnostný systém	55	934
BOZP	533	533
Notárske a právne služby	48	163
Webstránka	139	
Diplomat-profesional	1440	
Ostatné služby	241	330
Výmena bezpečnostnej rohožky	396	
Výmena hygienického príslušenstva	1563	
Iné ostatné náklady (daň z nehnuteľnosti, miestny poplatok za KO, úroky z omeškania)	1049	210
Odpísanie pohľadávky		1302
Refakturácia		91
Poistenie	707	530

6. Opis a suma významných položiek finančných nákladov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	2962	5195
Kurzové straty, z toho:	0	4
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	4
Bankové poplatky	269	119
Úroky z pôžičiek	2693	5072

7. Náklady vynaložené v súvislosti s auditom účtovnej závierky

Jednotlivé druhy nákladov za:	Suma
overenie účtovnej závierky	2000
uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	

daňové poradenstvo	
ostatné neauditorské služby	
Spolu	2000

V. Opis údajov na podsúvahových účtoch

Organizácia má v dlhodobom nájme pozemky od prenajímateľa INNOVATIVE PROJECT, s.r.o. (zmluva o nájme pozemku uzavretá podľa §663 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorená dňa 10.10.2011), určené na výstavbu centra pre podporu činnosti podnikateľov – INKUBÁTOR KOMÁRNO. Ročné nájomné pozemku je vo výške 1440 EUR. Zmluva o nájme pozemku je uzatvorená do 31.12.2041.

Položky pod 1 700 EUR jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok účtovná jednotka účtuje ako zásoby a evidujú sa podsúvahovo.

Na podsúvahových účtoch eviduje účtovná jednotka celkovú hodnotu odpísaných pohľadávok v celkovej výške 1302 EUR.

Okrem vyššie uvedeného, nemá Organizácia vedomosť o inom podmienenom majetku alebo podmienených záväzkoch, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

VI. Ďalšie informácie

Po 31.decembri 2017 do dňa zostavenia účtovnej závierky Spoločnosti nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.