

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najvä šiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo ú tovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú ú tovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú as ou je ú tovná jednotka ako dcérska ú tovná jednotka, a ktorá je tiež za lenená do skupiny ú tovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiada kópia konsolidovaných ú tovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, i ú tovná jednotka je materskou ú tovnou jednotkou a údaj, i je oslobodená od povinnosti zostavi konsolidovanú ú tovnú závierku a konsolidovanú výro nú správu pod a § 22 zákona, pri om sa uvádzajú

1. pri oslobodení pod a § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej ú tovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú ú tovnú závierku pod a osobitných predpisov,12)
2. pri oslobodení pod a § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych ú tovných jednotiek.

Obchodné meno:

KP HOUSE s.r.o.

(od: 27.05.2017)

Sídlo:

Knieža a Pribinu 189/12

Tren ín 911 01

(od: 27.05.2017)

I O:

50 899 546

(od: 27.05.2017)

De zápisu:

27.05.2017

(od: 27.05.2017)

Právna forma:

Spolo nos s ru ením obmedzeným

(od: 27.05.2017)

Predmet innosti:

kúpa tovaru na ú ely jeho predaja kone nému spotrebite ovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovate om živnosti (ve koobchod)

(od: 27.05.2017)

poskytovanie služieb v po nohospodárstve a záhradníctve

(od: 27.05.2017)

poskytovanie služieb rýchleho ob erstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

(od: 27.05.2017)

ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských inností

(od: 27.05.2017)

ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hos om v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok

(od: 27.05.2017)

poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach

(od: 27.05.2017)

istiace a upratovacie služby

(od: 27.05.2017)

sprostredkovateľská innos v oblasti obchodu, služieb a výroby

(od: 27.05.2017)

innos podnikateľských, organiza ných a ekonomických poradcov

(od: 27.05.2017)

prenájom hnute ných vecí

(od: 27.05.2017)

prenájom nehnute ností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

(od: 27.05.2017)

organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí

(od: 27.05.2017)

prípravné práce k realizácii stavby

(od: 27.05.2017)

uskuto ovanie stavieb a ich zmien

(od: 27.05.2017)

dokon ovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

(od: 27.05.2017)

reklamné a marketingové služby
(od: 27.05.2017)
prieskum trhu a verejnej mienky
(od: 27.05.2017)
prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
(od: 27.05.2017)
prevádzkovanie športových zariadení
(od: 27.05.2017)
prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
(od: 27.05.2017)
Spoločníci:
Ing. Martin Gulán
I. Olbrachta 7580/21G
Trenčín 911 01
(od: 27.05.2017)
Róbert Masaryk
Dukl. hrdinov 876/18
Trenčín 911 05
(od: 27.05.2017)
Výška vkladu každého spoločníka:
Ing. Martin Gulán
Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR
(od: 27.05.2017)
Róbert Masaryk
Vklad: 2 500 EUR Splatené: 2 500 EUR
(od: 27.05.2017)
Štatutárny orgán:
konatelia
(od: 27.05.2017)
Ing. Martin Gulán
I. Olbrachta 7580/21G
Trenčín 911 01
Vznik funkcie: 27.05.2017
(od: 27.05.2017)
Róbert Masaryk
Dukl. hrdinov 876/18
Trenčín 911 05
Vznik funkcie: 27.05.2017
(od: 27.05.2017)
Konanie menom spoločnosti:
V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.
(od: 27.05.2017)
Základné imanie:
5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR
(od: 27.05.2017)

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, i je útočnou závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útočná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útočenia podľa § 7 ods. 4 zákona.

Spoločnosť predkladá riadnu útočnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti.

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
 - b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
 - c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
 - d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
 - 1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 - 2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 - 3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
 - e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
 - 1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 - 2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
 - 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
 - 2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
 - f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
 - g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

"Spolo nos v roku 2017 uplat ovala spôsob oce ovania majetku a záväzkov nasledovne:

- a) hmotný majetok – obstarávacou cenou,
 - b) nehmotný majetok – obstarávacou cenou,
 - c) zásoby – obstarávacou cenou
 - d) pe ažné prostriedky a ceniny – menovitou hodnotou,
 - e) poh adávky – menovitou hodnotou,
 - f) záväzky – menovitou hodnotou.
- 4) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásad vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.
- 5) Rezervy
Rezervy sú záväzky s neur itým asovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oce ujú sa v o akávanej výške záväzku.
- 6) Odložené dane
Odložené dane sa vz ahujú na do asné rozdiely medzi ú tovnou hodnotou majetku a ú tovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich da ovou základ ou.
- 7) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.
- 8) Leasing
Majetok prenajatý na základe finan ného leasingu vykazuje ako svoj majetok.
- 9) Výnosy
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú da z pridanej hodnoty. Tiež sú znížené o z avy a zrážky bez oh adu na to, zákazník mal vopred na z avu nárok alebo i ide o dodato ne uznanú z avu.
- 10) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok
Spolo nos v roku 2017 postupovala pod a odpisového plánu, používala metódu rovnomerného odpisovania, pri om ú tovné a da ové rovnajú"

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	1011	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1011	0
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o

a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb pod a jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
prenájom	23383	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0