

ESSEA, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017**Poznámka:

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno a sídlo	ESSEA, s.r.o. (spoločnosť) Zmena sídla k 19.11.2016: Baštová 8, 811 01 Bratislava
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	26.03.2014
Dátum založenia spoločnosti	28.01.2014
	<ul style="list-style-type: none"> - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti (veľkoobchod) a jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb, - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom, - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov, - správa bytového a nebytového fondu.

2. Zamestnanci

Spoločnosť k 31.12.2017 ani k 31.12.2016 neviduje žiadnych zamestnancov.

3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za spoločnosť ESSEA, s.r.o. a bola zostavená za účtovné obdobie od 01. januára 2017 do 31. decembra 2017 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie

Jediný spoločník schválil účtovnú závierku za rok 2016 dňa 01.03.2017, kde rozhodol o vysporiadaní hospodárskeho výsledku – zisku vo výške 25 615,15 EUR nasledovne:

- Preúčtovanie zisku v celej výške 25 615,15 EUR na nerozdelený zisk minulých rokov.

5. Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno
Štatutárny orgán	Konateľ	JUDr. Ivan Piterka

6. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní

Spoločníci	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva	
	v EUR	v %	v %	
JUDr. Ivan Piterka od 19.11.2016	5 000	100		100
Lacross Limited, Seychelská republika do 18.11.2016	5 000	100		100

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2017 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu účtovnej závierky, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- f) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.Pri dlhodobých pohľadávkach sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa vyjadruje ich hodnota v čase účtovania a vykazovania.
- g) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- h) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- j) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- k) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- m) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku.
- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci jeho zaradenia do používania. Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

Druh majetku	Životnosť	Ročná sadzba odpisov
Budovy a stavby (administratívne)	40 rokov	3 %
Budovy a stavby (priemyselné)	20 rokov	5 %
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,7 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %
Inventár	6 rokov	16,7 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

11. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú

III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)**

Spoločnosť nevykazuje zostatky na účtoch dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku k 31.12.2017 ani k 31.12.2016.

2. Dlhodobý finančný majetok (r. 021 súvahy)

Spoločnosť má v majetku štátne dlhopisy číslo 204, ISIN SK4120004318, s úrokovou sadzbou 5,3% p.a. so splatnosťou 12.05.2019 v počte 192 kusov a štátne dlhopisy číslo 206, ISIN SK4120004987, s úrokovou sadzbou 4,5% so splatnosťou 10.05.2026 v počte 200 kusov. Alikvótny úrokový výnos je splatný raz ročne.

Spoločnosť nakúpila v novembri 2016 štátne poľské dlhopisy, t.j. ISIN XS0479333311 Poland GVT s úrokovou sadzbou 5,25 % a splatnosťou 20.01.2025 a ISIN XS0282701514 Poland GVT s úrokovou sadzbou 4,5% a splatnosťou 18.01.2022

Spoločnosť k 31.12.2017 a k 31.12.2016 eviduje dlhodobý finančný majetok:

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2017

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie									Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
a	b	c	D	E	f	g	h	i	J	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	1 922 900	0	0	0	1 922 900	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	1 922 900	0	0	0	1 922 900	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	(71 618)	0	0	0	(71 618)	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	(21 794)	0	0	0	(21 794)	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	(93 412)	0	0	0	(93 412)	
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	1 851 282	0	0	0	1 851 282	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	1 829 488	0	0	0	1 829 488	

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

31.12.2016

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok		
a	B	c	D	E	f	g	h	i	J	
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	1 570 279	0	0	0	1 570 279	
Prírastky	0	0	0	0	352 621	0	0	0	352 621	
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	1 922 900	0	0	0	1 922 900	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	(35 761)	0	0	0	(35 761)	
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Úbytky	0	0	0	0	(35 857)	0	0	0	(35 857)	
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	(71 618)	0	0	0	(71 618)	
Účtovná hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	1 570 279	0	0	0	1 570 279	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	1 851 282	0	0	0	1 851 282	

ESSEA, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017****3. Zásoby (r. 034 súvahy)**

Spoločnosť k 31.12.2017 a k 31.12.2016 neviduje zásoby.

4. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam k 31.12.2017:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Pohľadávky spolu	-	-	-	-	-

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k 31.12.2017:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obch.styku	430 000	-	430 000
Pôžičky voči spoločníkom a prepojeným stranám	-	-	-
Daňové pohľadávky	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky spolu	430 000	-	430 000
Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	-		-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	430 000		433 708
Krátkodobé pohľadávky spolu	430 000		433 708
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-		-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-		-
Dlhodobé pohľadávky spolu	-		-

ESSEA, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017****5. Finančné účty (r. 071 súvahy)**

Informácie o krátkodobom finančnom majetku k 31.12.2017 a k 31.12.2016:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	-	-
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	934 218	833 666
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	934 218	833 666

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia pri nakladaní s krátkodobým finančným majetkom. Krátkodobá termínovaná úložka je viazaná na 3 mesiace a je uložená v Slovenskej sporiteľni.

6. Časové rozlíšenie (r. 074 súvahy)

Spoločnosť k 31.12.2017 a k 31.12.2016 vykazuje zostatky na účtoch časového rozlíšenia:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-

IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)**

Spoločnosť na základe rozhodnutia jediného spoločníka predala obchodný podiel novému spoločníkovi, fyzickej osobe JUDr. Ivanovi Piterkovi. Základné imanie predstavuje vklad vo výške 5 000 EUR.

Základné imanie bolo celé upísané. Zákonný rezervný fond nebol tvorený pri vzniku spoločnosti. V priebehu roka 2015 jediný spoločník kapitalizoval svoje pohľadávky voči spoločnosti vo výške 1 614 853,59 EUR do ostatných kapitálových fondov. V priebehu roka 2014 jediný spoločník vložil peňažné prostriedky do ostatných kapitálových fondov v celkovej výške 1 005 000 EUR. Ostatné kapitálové fondy sú k 31.12.2015 v celkovej výške 2 619 853,59 EUR.

Dňa 25.10.2016 bolo do ostatných kapitálových fondov vložených 80 146 EUR bezhotovostným prevodom na účet spoločnosti. K 31.12.2016 je zostatok ostatných kapitálových fondov vo výške 2 700 000 EUR.

Zo zisku spoločnosti za rok 2014 bol vytvorený zákonný rezervný fond vo výške 1 427 EUR.

Účtovný zisk za rok 2016 bol rozdelený takto:

Názov položky	2016
Účtovný zisk	25 267

ESSEA, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017**

Rozdelenie účtovného zisku	2016
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	25 267
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	25 267

2. Rezervy (r. 136 súvahy)

Informácie o rezervách k 31.12.2017:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	840	840	840	-	840
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	-	-	-	-	-
Rezerva na zostavenie účtovnej závierky	840	840	840	-	840

Informácie o rezervách k 31.12.2016:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	-	840	-	-	840
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	-	-	-	-	-
Rezerva na zostavenie účtovnej závierky	-	840	-	-	840

Pri všetkých rezervách sa predpokladá ich použitie do jedného roka.

3. Závazky (r. 102 a 122 súvahy)

Informácie o záväzkoch k 31.12.2017 a k 31.12.2016:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	-	-
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	353 094	350 773
Krátkodobé záväzky spolu	353 094	350 773

ESSEA, s.r.o.**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017**

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Dlhodobé záväzky spolu	-	-

V. VÝNOSY**Tržby**

Informácie o tržbách k 31.12.2017 a k 31.12.2016:

Oblasť odbytu	Tržby z poskytnutých služieb v oblasti konzultácií		Ostatné tržby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Slovensko	-	-	-	-
Zahraničie	-	-	-	-
Spolu	-	-	-	-

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	-	-
Ostatné výnosy	-	-
Finančné výnosy, z toho:	129 580	70 951
Ostatné výnosy z cenných papierov	94 493	65 734
Tržby z predaja cenných papierov	3 000	-
Výnosové úroky z bankových a termínovaných účtov	32 087	5 217
Mimoriadne výnosy, z toho:	-	-

Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	-	-
Tržby z predaja služieb	-	-
Tržby za tovar	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	129 580	70 951
Čistý obrat celkom	129 580	70 951

VI. NÁKLADY

Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu, energie	-	-
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 708	1 715
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	-	-
Vedenie účtovníctva	1 708	1 680
Správa cenných papierov	-	-
Osobné náklady	-	-
Dane a poplatky	-	198
Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	-	30
Finančné náklady, z toho:	35 813	35 917
Náklady na finančný majetok	35 759	35 857
Bankové poplatky	54	60

VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2017 je 21% a pre rok 2016 je 22%. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní. Spoločnosť k 31.12.2017 vykázala hospodársky výsledok zisk pred zdanením vo výške 92 059 EUR (k 31.12.2016: vo výške 33 090 EUR), po zdanení vo výške 72 728 EUR (k 31.12.2016: vo výške 25 615 EUR).

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2017			2016		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane b	Daň c	Daň v % d
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	92 059		100,00 %	33 090		100,00 %
teoretická daň		19 332	21,00 %		7 280	22,00 %
Daňovo neuznané náklady	842	177	0,19 %	870	183	0,20 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-926	-194	-0,21 %	-383	-80	-0,09 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	91 975	19 315	20,98 %	33 577	7 383	22,11 %
Splatná daň z príjmov		19 315	20,98 %		7 387	22,11 %
Odložená daň z príjmov			0,00 %			0,00 %
Celková daň z príjmov		19 315	20,98 %		7 387	22,11 %

VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť k 31.12.2017 a k 31.12.2016 nevykazuje žiadne pohyby na podsúvahových účtoch.

IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

Spoločnosť k 31.12.2017 a k 31.12.2016 nevykazuje žiadne iné aktíva a iné pasíva.

X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Spoločnosť k 31.12.2017 a k 31.12.2016 nevyplácala odmeny členom orgánov spoločnosti.

XI. SPRIAZNENÉ OSOBY

V priebehu roka 2017 a 2016 neboli medzi spriaznenými osobami robené žiadne obchody, okrem tých, ktoré sú opísané pri záväzkoch a pohrádkach.

XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2017 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Informácie o zmenách vlastného imania k 31.12.2017:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000	-	-	-	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	2 700 000	-	-	-	2 700 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	1 427	-	-	-	1 427
Nerozdelený zisk minulých rokov	35 001	25 615	-	-	60 616
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	25 615	-25 615	72 728	-	72 728
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

Informácie o zmenách vlastného imania k 31.12.2016:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	5 000	-	-	-	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	2 619 854	80 146	-	-	2 700 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	1 427	-	-	-	1 427
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	12 834	22 167	-	-	35 001
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	22 167	-22 167	25 615	-	25 615
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-