

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

INTECH, spol. s r. o.
Vlčie Hrdlo 1
824 12 Bratislava

Dátum založenia:

21.09.1990

Dátum zápisu do obchodného registra:

26.09.1990

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka č. 120/B.

2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- projektová činnosť v investičnej výstavbe,
- inžinierska činnosť vo výstavbe,
- konštrukčná a vývojová činnosť,
- sprostredkovanie, nákup a predaj tovarov,
- konzultačná a poradenská činnosť vo vyššie uvedených oblastiach,
- vykonávanie inžinierskych stavieb,
- vykonávanie priemyselných stavieb,
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb,
- vykonávanie zemných prác a demolácií,
- sprostredkovanie nákupu a predaja nehnuteľností,
- nákup a predaj know-how licencií,
- konzultačná a poradenská činnosť v oblasti investičnej výstavby,
- výkon činnosti stavbyvedúceho,
- výkon činnosti stavebného dozoru,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 4.septembra 2017.

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 bola uložená do registra účtovných závierok 29. marca 2017.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

5. Údaje o konsolidovanom celku

Vlastníkmi spoločnosti Intech spol. s r.o. bolo šesť fyzických osôb. K Zmene vlastníka spoločnosti došlo 15.12.2017. Novým vlastníkom je spoločnosť SAM - SHIPBUILDING AND MACHINERY a.s. Spoločnosť vlastní 50% obchodný podiel v spoločnosti INTECH CONTROL spol. s r.o. Povinnosť konsolidácie sa nevzťahuje na Spoločnosť ani jej vlastníkov.

6. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov je 25. Okrem zamestnancov v pracovnom pomere vykonával prácu pre spoločnosť jeden spoločník bez pracovného pomeru, ktorý zastával riadiacu funkciu v spoločnosti. V predchádzajúcom roku bol 1priemerný prepočítaný počet zamestnancov 22.

II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Členom štatutárneho ani iného orgánu Spoločnosti neboli poskytnuté žiadne záruky, iné zabezpečenia. Ani pôžičky.

III. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.

2. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

3. Spôsoby oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

- **dlhodobý hmotný a nehmotný majetok** nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, inštalácia, montáž a pod.).
- **dlhodobý finančný majetok** obstarávacou cenou. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa podiel na základnom imaní v obchodných spoločnostiach, pre ktoré je účtovná jednotka materskou spoločnosťou alebo v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv oceňuje metódou vlastného imania.
- **nakupované zásoby** sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (preprava, provízie, poistné, clo a pod.). Náklady súvisiace s obstaraním sa pri prijíme na sklad rozpočítavajú s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa používa metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa používa na ocenenie úbytku zásob). Drobný hmotný majetok v obstarávacej cene do 350 EUR s dobou užitia dlhšou ako jeden rok považuje spoločnosť za zásoby. Drobný hmotný majetok, technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700 EUR a režijný materiál účtuje spoločnosť priamo do nákladov pri jeho obstaraní na účet 501.
Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa nakupované zásoby oceňujú obstarávacou cenou alebo čistou realizačnou hodnotou a to tou, ktorá z nich je nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.
- **zásoby vytvorené vlastnou činnosťou** sa oceňujú vlastnými nákladmi, podľa skutočnej výšky nákladov v zložení priame náklady (materiál, pod dodávky) a priame mzdy (skutočne odpracované hodiny x priemerná hodinová mzda pracovníka za predchádzajúci rok). Správna réžia nie je súčasťou vlastných nákladov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa zásoby vytvorené vlastnou činnosťou oceňujú vlastnými nákladmi alebo čistou realizačnou hodnotou a to tou, ktorá z nich je nižšia. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Zníženie hodnoty zásob vytvorených vlastnou činnosťou sa upravuje vytvorením opravnej položky.
- **zákazková výroba** sa vykazuje použitím stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa určuje pomerom skutočne vynaložených nákladov k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu.
- **pohľadávky** sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.
- **peňažné prostriedky a ceniny** sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

- **časové rozlíšenie na strane aktív** sa oceňuje menovitou hodnotou, náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť časovo nerozlišuje nevýznamné položky nákladov a výnosov, ktoré sa týkajú posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
- **rezervy** sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- **záväzky** pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- **časové rozlíšenie na strane pasív** sa oceňuje menovitou hodnotou, výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Spoločnosť časovo nerozlišuje nevýznamné položky nákladov a výnosov, ktoré sa týkajú posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia.
- účtovná jednotka účtuje o **splatnej dani z príjmov** vypočítanej zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej zákonom o dani z príjmov (21%). Účtovná jednotka účtuje aj o **odloženej dani z príjmov**. Odložené dane sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou a na možnosti previesť nevyužitú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložené dane sú zaúčtované vo výške dane platnej pre rok 2018 (21%).
- **majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene** sa prepočítavajú na menu Euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu Euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu Euro už neprepočítavajú.
Pri nákupe a predaji cudzej meny sa používa kurz, za ktorý bola cudzia mena nakúpená, resp. predaná, t.j. kurz komerčnej banky.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Odpisový plán bol zostavený internou smernicou.

Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého nehmotného majetku vychádza z požiadavky zákona o účtovníctve.

Dlhodobý nehmotný majetok (softvér) sa odpisuje rovnomerne vo výške 50 %. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do užívania. Daňové a účtovné odpisy sa rovnajú. Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom bol majetok uvedený do užívania. U tohto majetku nie sú účtovné odpisy zhodné s daňovými odpismi. Daňovo sa tento majetok odpisuje v súlade so zákonom o daniach z príjmov.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia VTTK	4	lineárna	25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25

Drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 350 EUR a doba užitia dlhšia ako jeden rok nepovažuje spoločnosť za dlhodobý majetok a účtuje ho do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania ako spotrebu materiálu. Drobný hmotný majetok v ocenení od 350 do 1700 EUR s dobou užitia dlhšou ako jeden rok spoločnosť považuje za dlhodobý majetok. Tento majetok sa odpisuje do dvoch rokov od mesiaca, v ktorom bol majetok zaradený rovnomerne (50% sadzba).

Drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je nižšie ako 2400 EUR a doba užitia dlhšia ako jeden rok nepovažuje spoločnosť za dlhodobý majetok a účtuje ho do nákladov jednorázovo pri uvedení do používania ako náklad na službu.

Zhodnotenie majetku vo výške do 1700 EUR spoločnosť nepovažuje za technické zhodnotenie dlhodobého majetku.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok.

5. Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období

V účtovnom období 2017 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

IV. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Opis a hodnota podmieneného majetku

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z titulu možnosti umorovania daňových strát. Zostávajúca časť daňových strát na odpočet v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach predstavuje sumu 244 384,35 Eur (pohľadávka pri 21% sadzbe dane by mohla dosiahnuť hodnotu 51 320,71 Eur).

2. Opis a hodnota podmienených záväzkov

- Spoločnosť poskytovala v roku 2017 záruku za kvalitu vykonaných prác spoločnosti SLOVNAFT a. s. Bratislava na jednu zákazku vo výške 360 000 EUR. Záruka kvality je poskytnutá formou bankovej záruky na základe zmluvy uzatvorenej s Tatra bankou, a.s. Platnosť bankovej záruky je od 25.4.2017 a končí 5.10.2018. Banková záruka je krytá kontokorentným úverom do výšky 578 000 EUR, poskytnutým Tatra bankou, a.s. na základe zmluvy o kontokorentnom úvere č. 1741/2005 uzatvorenej dňa 9.8.2005 a dodatku č. 12 z 23.3.2017 s dobou splatnosti do 31.3.2018.
- Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

3. Ostatné finančné povinnosti

- Spoločnosť má administratívne priestory v nájme od tretej osoby. Nájomné je stanovené mesačne v sume 5.015 EUR (v roku 2017 predstavovalo ročné nájomné 60 179 EUR).
- Spoločnosť má poistený majetok v poisťovni AIG, zmluva č. 1121057610 s ročným poistným 1.586 €
- Spoločnosť mala do 30.9.2017 poistené osobné automobily v poisťovni UNIQA. PZP - zmluva č. 9259522449, ročne poistne 1210 €. Havarijné poistenie – zmluva č. 3007013646, ročne poistne 4.478 €. Od 1.10.2017 má automobily havarijne poistené v poisťovni Generali Slovensko – zmluva č. 9059800540 s ročným poistením 4008 € a PZP v poisťovni Kooperatíva – zmluva č. 3559004231 s ročným poistením 1123 €.

V. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI , KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2017 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.