

**Poznámky k účtovnej závierke k 31. decembru 2017****A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

DOLINA spol. s r.o.  
Bačala 314  
951 15 Vefká Dolina  
IČO : 31441971  
DIČ : 2020406157  
IČ DPH : SK2020406157

Spoločnosť DOLINA spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 08.12.1992 a do obchodného registra bola zapísaná 09.07.1993 (Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel S.r.o., vložka číslo 2407/N.

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

1. sprostredkovanie obchodu s poľnohospodárskymi produktami
2. veľkoobchod s poľnohospodárskymi produktami
3. maloobchod s poľnohospodárskymi produktami
4. prenájom nebytových priestorov
5. poľnohospodárstvo a súvisiace služby
6. živočíšna výroba
7. poradenstvo v oblasti poľnohospodárstva
8. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve
9. nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla
10. prenájom hnutelných vecí

**3. Priemerný počet zamestnancov**

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v roku 2016 bol 13, stav zamestnancov k 31.12.2017 bol 10, z toho 2 vedúci zamestnancov .

**4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení jeho dodatkov, za účtovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.

**5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2016, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 10.05.2017.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konatelia                    Ing. Vladimír Paľo    od 30.09.2006  
                                  Ing. Róbert Pataki   od 01.01.2011  
                                  Bc. Emil Macho    od 01.01.2012  
                                  Ivan Struhačka    od 25.01.2014  
                                  Lucia Valentová    od 23.04.2016

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Jediným spoločníkom Spoločnosti je Agropodnik a.s. Tmava. Stav k 31. decembru 2017 je takýto:

	Podiel na základom imaní		Hlasovacie práva
	v EUR	%	%
Agropodnik a.s. Tmava	121 158	100	100
<b>Spolu</b>	<b>121 158</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti AGROFERT HOLDING, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika. Materská spoločnosť Agropodnik a.s. Trnava je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku pretože je zahrnutá do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Agrofert Holding a.s..

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi oblasť účtovníctvo.

**(b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Zostatková doba životnosti dlhodobého hmotného a nehmotného majetku sa každoročne vyhodnocuje. Zmeny v odhadoch zostatkovej doby životnosti sú premietnuté perspektívne.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci v ktorom sa uvedie dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 400,- EUR a nižšia, sa odpíše do nákladov pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	náklady na službu	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci v ktorom sa uvedie dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,- EUR a nižšia, sa odpíše do nákladov pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	25 až 40	lineárna	1 až 4,09
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 22

Dopravné prostriedky

4 až 10

degresívna

**(c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

**(f) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

**(g) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(i) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(j) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(k) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

**(m) Prenájom (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

**(n) Deriváty**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(o) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

**(p) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom určeným a vyhláseným v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

**(q) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016 je uvedený v tabuľke :

**Prehľad o pohybe neobčného majetku**  
**31. 12. 2016**

Názov	Obstarávacía cena/Mastné náklady					Oprávký/Opravné položky					Zostatková cena	
	31.12.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	31.12.2015	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2016	31.12.2015	31.12.2016
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Zriaďovacie náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	2160	0	0	0	2160	2160	0	0	0	2160	0	0
Oceňiteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	159 666	81 080	0	0	240 746	0	0	0	0	0	159 666	240 746
Stavby	261 809	0	0	0	261 809	116 565	9 977	0	0	126 542	145 244	135 266
Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	1 288 366	53 000	0	0	1 341 366	1 166 596	43 788	0	0	1 210 384	121 770	130 982
Pestovateľské celky trvalých porastov	252 931	0	252 931	0	0	238 336	14 596	252 932	0	0	0	0
Základné stádo a ľahné zvierata	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>1 962 772</b>	<b>134 080</b>	<b>252 931</b>	<b>0</b>	<b>1 843 921</b>	<b>1 521 497</b>	<b>68 361</b>	<b>252 932</b>	<b>0</b>	<b>1 336 927</b>	<b>426 680</b>	<b>506 994</b>
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	1800	0	0	0	1800	0	0	0	0	0	1800	1800
Ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobčný majetok spolu</b>	<b>1 962 772</b>	<b>134 080</b>	<b>252 931</b>	<b>0</b>	<b>1 843 921</b>	<b>1 521 497</b>	<b>68 361</b>	<b>252 932</b>	<b>0</b>	<b>1 336 927</b>	<b>426 680</b>	<b>506 994</b>

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľke :

**Prehľad o pohybe neobčasného majetku**  
31.12.2017

Názov	Obstarávací cena/Vlastné náklady				Opravy/Opravné položky				Zostatková cena			
	31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2017	31.12.2016	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Zriaďovacie náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	2160	0	0	0	2160	2160	0	0	0	2160	0	0
Ocenené práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý nehmotný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pozemky	240 746	5 342	595	0	245 493	0	0	0	0	0	240 746	245 493
Stavby	261 809	0	0	0	261 809	126 542	9 969	0	0	136 511	135 266	125 298
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	1 341 366	80 003	4 116	0	1 417 253	1 210 384	35 099	4 116	0	1 241 367	130 982	175 886
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý hmotný majetok spolu</b>	<b>1 843 921</b>	<b>85 345</b>	<b>4 711</b>	<b>0</b>	<b>1 924 555</b>	<b>1 336 926</b>	<b>45 068</b>	<b>4 116</b>	<b>0</b>	<b>1 377 878</b>	<b>506 994</b>	<b>546 677</b>
Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	1800	0	0	0	1800	0	0	0	0	0	1800	1800
Ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Neobčasný majetok spolu</b>	<b>1 843 921</b>	<b>85 345</b>	<b>4 711</b>	<b>0</b>	<b>1 924 555</b>	<b>1 336 926</b>	<b>45 068</b>	<b>4 116</b>	<b>0</b>	<b>1 377 878</b>	<b>506 994</b>	<b>546 677</b>

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou, v celkovej sume 237008 EUR.

dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

Tab. - Prehľad o použití dotácií (v EUR)

Druhy obstaraného majetku	Hodnota	Dotácia	%
podryvák	10 526	4211	40,0
pluh	29 002	11601	40,0
rozmetadlo	4 979	1992	40,0
rozmetadlo	4 979	1992	40,0
JD6930	86 304	34522	40,0
plukotrak	54 201	21544	40,0
MERLO	75 948	30379	40,0
sejačka JD 1770	63 665	24606	40,0
hala na skladovanie obilovín	197 126	78850	40,0

Prehľad o nákladoch na výskum a vývoj: - neaktuálne.

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť má podiely v spoločnosti Odbytové družstvo producentov ovocia SK Fruit Ostratice, hodnota umiestneného majetku je 1800 € a podiel na ZI je 12,50 %.

Prehľad o stave dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017 je uvedený v tabuľke na strane č.4.

## 3. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2016 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
Tovar	0	0	0	0	0
Vlastné výrobky		0	0	0	0
Materiál	4 958	0	2 941	0	2 017
<b>Spoľu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 017</b>

Poľnohospodárske plodiny na pôde sú poistené pre prípad poškodenia alebo zničenia ľadovcom, víchricou a požiarom v celkovej sume 12 013 EUR..

Údaje o zákazkovej výrobe – neaktuálne.

#### 4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 31. 12. 2016 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zníženie (použitie) EUR	Zrušenie (rozpustenie) EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky	0		0	0	0
<b>Spoľu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	246 059	113 999
Pohľadávky po lehote splatnosti	5 779	0
<b>Spoľu</b>	<b>251 838</b>	<b>113 999</b>

#### 5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Názov položky	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Pokladnica, cenniny	370	1 528
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	21 334	47 240
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky		
Peniaze na ceste		
<b>Spoľu</b>	<b>21 704</b>	<b>48 768</b>

#### 6. Krátkodobý finančný majetok - neaktuálne

#### 7. Časové rozlíšenie

Íde o tieto položky:

Náklady budúcich období - prenájom (lízing) - finančný náklad (úrok)	0	0
Povinné zmluvné poistenie dopravných prostriedkov, strojov a zariadení	0	0
Strojné a havarijné poistenie dopravných prostriedkov, strojov a zariadení	0	0
Poistenie zásob	0	0
Ostatné náklady budúcich období	0	81
Príjmy budúcich období	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>81</b>

8. Odložená daňová pohľadávka - neaktuálna

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

Tabuľka č. 2

	Rozdelenie účtovného zisku	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
	<b>Účtovný zisk</b>	43 398
	<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
	Zo zákonného rezervného fondu	0
	Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
	Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
	Úhrada straty spoločníkmi	0
	Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	43 398
	Iné	0
	<b>Spolu</b>	<b>43 398</b>

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 01.01.2017 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2017 EUR
<b>zákonné rezervy</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	6 152	5 637	6 152	0	5 637
Overenie účtovnej závierky auditorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	0		0	0	0
<b>Ostatné krátk.rezervy</b>					
Odmeny pracovníkom vrátne sociálneho zabezpečenia	0		0	0	0
rezerva na odmeny + odvody	15 413	15 413	15 413		15 413
Overenie účtovnej závierky auditorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	1 501	1 201	1 201	0	1 501
<b>Dlhodobé rezervy</b>	0	0	0	0	0
rezerva na odstupné a jubileá	3 040	3 054		0	6 094
	<b>26 106</b>	<b>25 305</b>	<b>22 766</b>	<b>0</b>	<b>28 645</b>
<b>Ostatné rezervy spolu</b>	<b>26 106</b>	<b>25 305</b>	<b>22 766</b>	<b>0</b>	<b>28 645</b>
<b>Rezervy spolu</b>	<b>26 106</b>	<b>25 305</b>	<b>22 766</b>	<b>0</b>	<b>28 645</b>

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 01.01.2016 EUR	Tvorba EUR	Použitie EUR	Zrušenie EUR	Stav k 31. 12. 2016 EUR
<b>zákonné rezervy</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	6 167	6 152	6 167	0	6 152
Overenie účtovnej závierky auditorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	0		0	0	0
<b>Ostatné krátk.rezervy</b>					
Odmeny pracovníkom vrátne sociálneho zabezpečenia	0		0	0	0
rezerva na odmeny + odvody	0	15 413	0		15 413
Overenie účtovnej závierky auditorom a jej zverejnenie v zbierke listín, banková infor.	1 501	1 201	1 201	0	1 501
<b>Dlhodobé rezervy</b>	0	0	0	0	0
rezerva na odstupné a jubileá	2 746	294		0	3 040
	<b>10 414</b>	<b>23 060</b>	<b>7 368</b>	<b>0</b>	<b>26 106</b>
<b>Ostatné rezervy spolu</b>	<b>10 414</b>	<b>23 060</b>	<b>7 368</b>	<b>0</b>	<b>26 106</b>
<b>Rezervy spolu</b>	<b>10 414</b>	<b>23 060</b>	<b>7 368</b>	<b>0</b>	<b>26 106</b>

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2017	31.12.2016
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>205 244 0</b>	<b>267 822</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	205 244	267 822
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>411 131</b>	<b>159 411</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	346 747	143 090
Záväzky po lehote splatnosti	64 384	16 321

#### 4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

			31.12.2017 EUR
Rozdiel daňovej a účtovnej zostatkovej ceny:	65 108	x 21%	13 673,-
nezaplatené nájomné fyzickým osobám, PO v roku 2010-2017	17 265	x 21%	-3 626,-
rezervy na audít,poradenstvo, odchodné, jubileá, odvody	27 054	x 21%	-5 681,-

#### Odložený daňový záväzok:

**4 366,-**

Zmena odloženej daňovej pohľadávky je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	EUR
Stav k 31. decembru 2016/ odložený daňový záväzok	1 425,00
Stav k 31. decembru 2017 / odložený daňový záväzok	4 366,00
<b>Zmena</b>	
z toho:	
– zaúčtované ako zníženie nákladov D 592	2 941,00
– zaúčtované do vlastného imania na oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (súvisí s nepeňažným vkladom do dcérskeho podniku)	

#### 5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Stav k 1. januáru	4 003	4 026
Tvorba na ťarchu nákladov	1 315	1 358
Tvorba zo zisku	0	0
Čerpanie	-1 234	-1 381
<b>Stav k 31. decembru</b>	<b>4 084</b>	<b>4 003</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

#### 6. Bankové úvery a finančné výpomoci

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade ako aj v prílohe :

	Mena	Ročný úrok %	Splatnosť ročne	Stav 31. 12. 2017 EUR	Stav 31. 12. 2016 EUR
Bankový úver - kontokorent	EUR	1,9 + 6M EURIBOR		80 503,09	83 728
<b>Krátkodobé úvery spolu</b>				<b>80 503,09</b>	<b>83 728</b>
Bankový úver splatnosť do jedného roka	EUR	0		0	0
splatnosť nad jeden rok				0	0
<b>Dlhodobé úvery spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>				<b>80 503,09</b>	<b>83 728</b>
Pôžička od materskej spoločnosti Agropodnik a.s. Trnava	EUR	2		0	0
<b>Pôžičky spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>

Kontokorentný úver v Tatra Banke, a.s. je zabezpečený Zmluvou o záložnom práve k pohľadávke medzi veriteľom a dlžníkom a dohodou o ručení uzatvorenej medzi veriteľom a spoločnosťou Agropodnik a.s. Trnava, IČO 31420494, ako ručiteľom. Prostriedkom posilnenia vymáhateľnosti pohľadávky bola veriteľovi poskytnutá bianko zmenka vystavená dlžníkom na rad veriteľa a k nej prináležiaca zmluva o použití zmenky. Úverový rámec je 181 233 EUR.

## 7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2017 EUR	31. 12. 2016 EUR
Výdavky budúcich období - dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období - krátkodobé	0	0
Výnosy budúcich období - dlhodobé		
nájomné	0	0
investičné dotácie	32 017	37 353
Výnosy budúcich období - krátkodobé		
nájomné	0	0
investičné dotácie	5 336	5 747
<b>Spolu</b>	<b>37 353</b>	<b>43 100</b>

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výrobky a služby

Tržby za vlastné výrobky a služby podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa druhov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	rastlinné výrobky		TOVAR		služby		SPOLU	
	2017 EUR	2016 EUR	2017 EUR	2016 EUR	2017 EUR	2016 EUR	2017 EUR	2016 EUR
Slovenská republika	822 549	993 244	0	1 125	13 122	17 917	835 671	1 012 286
Česká republika	0	0	0	0	0	0	0	0
Maďarsko	0	0	0	0	0	0	0	0
iné	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>822 549</b>	<b>993 244</b>	<b>0</b>	<b>1 125</b>	<b>13 122</b>	<b>17 917</b>	<b>835 671</b>	<b>1 012 286</b>

**2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

	31. 12. 2017	Stav k 31. 12. 2016	31. 12. 2015	Zmena stavu	
	EUR	EUR	EUR	2017 EUR	2016 EUR
Nedokončená výroba	281 111	263 306	257 363	17 805	5 943
Hotové výrobky	0	0	8 646	0	-8 646
<b>Spolu</b>	<u>281 111</u>	<u>263 306</u>	<u>266 009</u>	17 805	-2 703
Manká a škody				0	5 913
Živelné pohromy				0	0
Dary				0	0
Tvorba opravnej položky k výrobkom				0	0
Zrušenie opravnej položky k výrobkom				0	0
Obstaranie zvierat				0	0
Iné				0	0
Zmena stavu vo výkaze ziskov a strát				<u>17 805</u>	<u>3 210</u>

**3. Aktivácia**

Prehľad o aktivácii:

	2017 EUR	2016 EUR
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Materiál, výrobky	0	0
Ostatná aktivácia	0	0
<b>Spolu</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

**4. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti**

	2017 EUR	2016 EUR
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
poistné plnenie/škoda na úrode repky	1 210	1 025
iné/ dotácie	202 491	205 477
<b>Spolu</b>	<u>203 701</u>	<u>206 502</u>

**5. Kurzové zisky**

Prehľad o kurzových ziskoch:

	2017 EUR	2016 EUR
Realizované kurzové zisky	0	0
Kurzové zisky z prechodu na EUR	0	0
Nerealizované kurzové zisky	0	0
<b>Spolu</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

**6. Mimoriadne výnosy – neaktuálne**

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby:

	2017 EUR	2016 EUR
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho :</b>		
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho :		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	2952	2952
Iné uisťovacie auditorské služby		
Súvisiace auditorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neauditorské služby		
ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby , z toho :		
Čistenie a sušenie	27 886	60 662
Doprava	1 627	3 905
Opravy a udržiavanie	24 362	14 725
Nájomné za poľn. pôdu	120 423	124 887
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	15 054	15 054
Strážna služba	0	0
Kombajnový zber	19 401	15 206
Ostatné	45 849	52 355
Tvorba a zúčtovanie rezerv na služby		0
<b>Spolu</b>	<b>257 554</b>	<b>289 746</b>

**2. Kurzové straty**

Prehľad o kurzových stratách:

	2017 EUR	2016 EUR
Realizované kurzové straty	62	29
Kurzové straty z prechodu na EUR	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	0
<b>Spolu</b>	<b>62</b>	<b>29</b>

Názov položky	2017	2016
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>4 572</i>	<i>4 871</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0
Nákladové úroky	3 329	2 994
Bankové poplatky	1 243	1 877
Iné	0	0

**3. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam**

	2017 EUR	2016 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 4. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

Ostatné náklady na hospodársku činnosť sú uvedené v priloženej tabuľke:

	2017 EUR	2016 EUR
Manká a škody	0	5 913
Dary	0	0
Postúpenie pohľadávky	0	0
poistenie	14 104	16 628
škoda na úrode repky	0	0
iné	1 075	968
<b>Spolu</b>	<b>15 179</b>	<b>23 509</b>

## 5. Mimoriadne náklady – neaktuálne

## 6. Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k zásobám materiálu

	2017 EUR	2016 EUR
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k	-2 941	4 958
<b>Spolu</b>	<b>-2 941</b>	<b>4 958</b>

## J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	20 135	x	x	50 606	x	x
teoretická daň	x	4 228	21,00 %	x	10 627	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	28 634	6 013	29,86 %	32 766	6 881	34,17 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-43 125	-9 056	-44,98 %	-16 472	-3 459	-17,18 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00 %		0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-5 551	-1 166	-5,79 %	-5 551	-1 166	-5,79 %
Zmena sadzby dane			0,00 %			0,00 %
uplatnená daňová licencia		0	0,00 %		-2 880	-14,30 %
<b>Spolu</b>	<b>93</b>	<b>19</b>	<b>0,10%</b>	<b>61 349</b>	<b>10 003</b>	<b>49,68 %</b>
						0,00 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>2 880</b>	<b>0,10 %</b>	<b>x</b>	<b>10 003</b>	<b>49,68 %</b>
Odložená daň z príjmov	x	2 940	14,60 %	x	-3 409	-16,93 %
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>x</b>	<b>5 820</b>	<b>14,70 %</b>	<b>x</b>	<b>6 594</b>	<b>32,75 %</b>

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2017 EUR	2016 EUR
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovaná v bežnom účtovnom období, týkajúca sa rozdielov medzi účtovnou a daňovou zostatovou cenou dlhodobého hmotného majetku, nárokov zdaniteľných dočasných rozdielov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania, bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

**K. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NEMÁ ŽIADNE ÚDAJE ZACHYTENÉ NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH****L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

1. Podmienené záväzky - neaktuálne
2. Ostatné finančné povinnosti - neaktuálne
3. Podmienený majetok - neaktuálne

**M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2017 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	121 158	-	-	-	121 158
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	12 116	-	-	-	12 116
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy	-	-	-	-	-
Ostatné fondy zo zisku	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	203 033	43 398	-	-	246 431
Neuhradená strata minulých rokov	-13 179	-	-	-	- 13 179
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	43 398	14 315	-	43 398	14 315
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>366 526</b>	<b>57 713</b>		<b>43 398</b>	<b>380 841</b>

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	121158	0	0	0	121158
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	12116	0	0	0	12116
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdeľený zisk minulých rokov	596 623	-	393 590		203 033
Neuhrazená strata minulých rokov	-	-	-	- 13 179	- 13 179
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 13 179	43 398	-	13 179	43 398
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>716 718</b>	<b>43 398</b>	<b>393 590</b>	<b>-</b>	<b>366 526</b>

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nezmenila.

O rozdelení výsledku hospodárenia zisku za účtovné obdobie 2017 vo výške 14 314,57 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- preúčtovanie na účet nerozdeleného zisku minulých rokov 14 314,57 EUR