

A. Všeobecné informácie o ú tovnej jednotke**1. Obchodné meno a sídlo**

Spolo nos LUSTROJ ó ALFA, s r.o. Ul. Hlavná 102/17, 985 11 Stará Hali

(alej len Spolo nos),

bola založená 10.4.2007 a do obchodného registra bola zapísaná 01.05.2007.

(Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica oddiel Sro, vložka 13004/5.

4. Hlavnými innos ami Spolo nosti sú:

- ó maloobchodná a ve koobchodná innos v rozsahu vo ných fivností
- ó sprostredkovanie obchodu, sluffieb a výroby v rozsahu vo ných fivností
- ó prenájom hnute ných vecí v rozsahu vo ných fivností

Po et zamestnancov

Údaje o po te zamestnancov za befné ú tovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom preh ade:

Po et zamestnancov : 2
z toho riadiacich: 2

5. Právny dôvod na zostavenie ú tovej závierky

Ú tovná závierka Spolo nosti k 31. decembru 2017 je zostavená ako riadna ú tovná závierka pod a § 17 ods. 6 zákona

NR SR . 431/2002 Z. z. o ú tovníctve **za ú tovné obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017.**

D om 1.1.2016 je spolo nos zaradená ako malá ú tovná jednotka.

Ú tovná závierka je zostavená na v-eobecné pouffitie. Informácie v nej uvedené nie je mofhé pouffi na ú ely akéhoko vek -pecifického pouffivate a ani na posúdenie jednotlivých transakcií.

Pouffivatelía ú tovej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spolieha na túto ú tovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

6. Dátum schválenia ú tovej závierky za predchádzajúce ú tovné obdobie

Ú tovná závierka Spolo nosti k 31. decembru 2016 - za predchádzajúce ú tovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením Spolo nosti 14.3.2017 .

Ú tovná závierka a výro ná správa vypracovaná v súlade s ú tovnou závierkou bola overená audítorom.

Ú tovná závierka bola s výro nou správou uložená do registra ú tovných závierok.

7. Informácie o konsolidovanom celku

Spolo nos nie je sú as ou konsolidovaného celku.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLO NOSTI

Spolo níci	Vý-ka podielu na zákl. imaní v EUR	Vý-ka podielu v %
Ing. Lempochner Vojtech	2 948	44
ADURO A/S	2 278	34
Ing. Lú Milo-	1 474	22
SPOLU:	6 700	100

Statutárny orgán :

KONATE SPOLO NOSTI: Ing. Lú Milo-
Ing. Lempochner Vojtech

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Východiská pre zostavenia ú tovej závierky

Ú tovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spolo nos bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern)

2. Ú tovné zásady a ú tovné metódy

Ú tovné metódy a všeobecné ú tovné zásady boli ú tovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého ú tovného obdobia.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu za obstaranie a náklady súvisiace s obstaraním.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacími nákladmi, ktoré tvoria cenu obstarania zásob a náklady spojené s obstaraním. Jedná sa o náklady na prepravu, poštovné. Náklady na obstaranie sa ú toujú prostredníctvom ú tovu 131 Obstaranie tovaru..

Predajné ceny zahŕňajú obstarávacie náklady a prislúchajúci zisk. Pri predaji sa spoločnosť riadi dohodnutými obchodnými cenami, pričom predajná cena nie je nižšia ako obstarávacie náklady. Výrobky sa predávajú výlučne len odberateľovi ADURO A/S.

Spoločnosť uplatňuje ú tovné princípy a postupy ú tovania v súlade so zákonom o ú tovníctve a postupmi ú tovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Ú tovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách - v eurách.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka.

Moment uzatvorenia výnosov: výnosy sa ú toujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa a významné riziká a vlastnícke práva.

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky o pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka. V prípade dlhobehých pohľadávky a dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobé pohľadávky alebo krátkodobé záväzky.

Použitie odhadov o zostavení ú tovej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

3. **Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**

V ú tovej závierke spoločnosti sú všetky transakcie uvedené v súvahe.

4. **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

a) **Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisová sa za ína prvým d om mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do pouíívania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a níí-ia,

- sa považuje za náklad a ú tuje sa na ú et 518 ó Ostatné slufby.
-

Predpokladaná doba pouíívania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabu ke:

Dlhodobý nehmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba pouíívania v rokoch	Metóda odpisovania	Ro ná odpisová sadzba v %
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	rovnomerná	

Odpisy dlhodobého hmotného majetku ú tuje v zmysle Zákona o dani z príjmov § 27- rovnomerné odpisovanie hmotného majetku.

Odpisová sa za ína prvým d om mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do pouíívania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a níí-ia,

- sa považuje za zásoby a ú tuje sa do nákladov pri jeho vydaní do spotreby, prostredníctvom ú tu 501.
-

Predpokladaná doba pouíívania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabu ke:

Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba pouíívania v rokoch	Metóda odpisovania	Ro ná odpisová sadzba v %
Stavby	40	rovnomerná	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 aíl 12	rovnomerná	8,3 aíl 12,5
Dopravné prostriedky	4 aíl 6	rovnomerná	16 aíl 30
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	rovnomerná	

Preh ad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku za rok 2017:

Stav na za íatku roka	Prírastky	Úbytky	Stav na konci roka
430 713	2 020	0	432 733

Prírastok hmotného majetku predstavuje nákup vysokozdvíhného vozíka v hodnote 2 020,- EUR od ELSYS manipula ná technika.

Bezprostredne predchádzajúce obdobie rok 2016 :

Stav na za íatku roka	Prírastky	Úbytky	Stav na konci roka
356 716	73 997	0	430 713

- Podiely v iných ú tovných jednotkách Spolo nos ku d u zostavenia závierky nemá.

b) Zásoby

Zásoby sa oce ujú niŕ-ou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou innos ou).

Obstarávacía cena zah a cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, a pod.), zníženú o dobropisy, z avy z ceny a pod. Úroky z úverov nie sú sú as ou obstarávacej ceny.

Úbytok zásob sa ú tuje v skuto nej obstarávacej cene. Spolo nos zásoby ú tuje spôsobom METÓDA - A .

c) Zákazková výroba

Spolo nos neú tuje o zákazkovej výrobe.

d) Zákazková výstavba nehnute ností

Spolo nos neú tuje o zákazkovej výstavbe nehnute ností.

e) Poh adávky

Poh adávky pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou; postúpené poh adávky a poh adávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oce ujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymoffite né poh adávky.

f) Krátkodobý finan ný majetok

Spolo nos v súvahe neeviduje.

g) Vlastné obchodné podiely

Vlastné obchodné podiely sa oce ujú obstarávacou cenou.

h) Finan né ú ty

Finan né ú ty tvorí **pe afná hotovos ,zostatky na bankových ú toch** a oce ujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou polofkou.

i) Emisné kvóty

Spolo nos o emisných kvótach neú tuje.

j) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo vý-ke, ktorá je potrebná na dodrffanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím, okrem tých ktoré sú zoh adnené vo vnútro podnikovej smernici - H adisko významnosti. Na uvedené náklady a výnosy spolo nos nevytvára dohadné polofky pod a asovej súvislosti. Jedná sa o tieto náklady a výnosy:

- telefónne poplatky
- poplatky za odpady
- predplatné za asopisy a literatúru
- nájomné
- poistné

k) Zníženie hodnoty majetku a opravné polofky k zásobám a poh adávkam

Opravné polofky sa tvoria na základe zásady opatrnosti.. Opravné polofky sa zru-ia alebo zmení sa ich vý-ka, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

V priebehu roka boli ú tované OP k :

-k poh adávkam vo vý-ke 963,48 EUR

l) Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou.

m) Rezervy

Tvorba rezervy sa ú tuje na vecne príslu-ný nákladový alebo majetkový ú et, ku ktorému záväzok príslúcha. Poufítie rezervy sa ú tuje na archu vecne príslu-ného ú tu rezerv so súvz afným zápisom v prospech vecne príslu-ného ú tu záväzkov. Rozpustenie nepotrebnnej rezervy alebo jej asti sa ú tuje opa ným ú tovným zápisom ako sa ú tovala tvorba rezervy.

n) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku d u uskuto nenia ú tovného prípadu prepo ítavajú na menu euro referen ným výmenným kurzom ur eným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v de uskuto nenia ú tovného prípadu (alej ako referen ný kurz).

o) Výnosy

Trfby za tovar neobsahujú da z pridanej hodnoty.

Trfby z predaja služieb sa vykazujú v ú tovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

5. Informácie o oprave významných chýb minulých ú tovných období

Ak Spolo nos zistí v befnom ú tovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých ú tovných období, opraví túto chybu na ú toch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v befnom ú tovnom období.

Opravy nevýznamných chýb minulých ú tovných období sa ú tujú v befnom ú tovnom období na príslu-ný nákladový alebo výnosový ú et.

H adisko významnosti je stanovené vo vnútro podnikovej smernici : 0,001 (jedna tisícina) z brutto aktív spoločnosti ku d u ú tovného obdobia t.j. 31.12.. befného roka.

V roku 2017 Spolo nos neú tovala o oprave významných chýb minulých období.

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVET UJÚ A DOP AJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Dlhodobý nehmotný majetok - Goodwill**

Spolo nos o dlhodobom nehmotnom majetku- Goodwill neú tuje

2. Informácie o záväzkoch k 31.12.2017

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôfi iek a návratných finan ných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého da ového záväzku a rezerv) pod a zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom preh ade:

Názov polofky	Befné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Dlhodobé záväzky	107 308	149 067
Krátkodobé záväzky	139 628	194 290

Krátkodobé záväzky vo vý-ke 138 204 ,- EUR sú záväzky z obchodného styku.

3. Informácie o poh adávkach k 31.12.2017

Názov polofky	Befné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Krátkodobé poh adávky	364 726	400 011

4. Informácie o finančných útoch k 31.12.2017

Názov položky	Bežné útočné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útočné obdobie
Pokladnica, ceniny	550	387
Bežné úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	184 536	172 826
Vkladové úty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
SPOLU:	185 086	173 212

5. Informácie o rezervách k 31.12.2017

Spoločnosť v roku 2017 ku dňu zostavenia účtovnej závierky rezervy netvorila.

6. Informácie o vlastnom imaní k 31.12.2017

Položka	Stav na začiatku roka	Prírastky	Úbytky	Stav na konci roka
Základné imanie	6 700	0	0	6 700
Zákonný rezervný fond	670	0	0	670
Nerozdelený zisk minulých rokov	330 095	40 387	0	370 482
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	40 387	23 786	40 387	23 786
Účet 411- Vlastné imanie	377 852	64 173	40 387	401 638

Základné imanie spoločnosti je splatné v plnom rozsahu. Vlastné imanie sa v roku 2015 zvýšilo z dôvodu zúčtovania hospodárskeho výsledku bežného roka (2014) na nerozdelený zisk minulých rokov.

Bezprostredne predchádzajúce obdobie r. 2016

Položka	Stav na začiatku roka	Prírastky	Úbytky	Stav na konci roka
Základné imanie	6 700	0	0	6 700
Zákonný rezervný fond	670	0	0	670
Nerozdelený zisk minulých rokov	290 675	39 420	0	330 095
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	39 420	40 387	39 420	40 387
Účet 411- Vlastné imanie	337 465	79 807	39 420	377 852

7. Informácie o daniach z príjmov k 31.12.2017

Polofka	Bežné ú tovné obdobie 2017		Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie 2016	
	Základ dane	Da	Základ dane	Da
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	31 435		53 988	
Da ovo neuznané náklady	6 002		7 835	
Výnosy nepodliehajúce dani	1 014		1	
Spolu	36 423		61 822	
Splatná da z príjmov		7 649		13 601
Odložená da z príjmov		0		0
Celková da z príjmov		7 649		13 601

8. Informácie o výnosoch k 31.12.2017

Tržby za tovar za rok 2017 predstavujú pod a jednotlivých typov krbov celkový objem 2 930 142,- EUR. Sú realizované pre odberate a ADURO A/S Dánsko, Colemont, TIBA .

istý obrat tvoria prevažne tieto polofky: - tržby za tovar 2 848 812 EUR
- tržby z predaja sluflieb a ND 80 623,- EUR

Z ostatných výnosov sú významné ostatné prevádzkové výnosy vo vý-ke 707,- EUR.

E. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podsúvahové ú ty**Najatý majetok:

Spolo nos má v prenájme dlhodobý hmotný majetok v spoločnosti LUSTROJ s.r.o. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neur itú. Ro né výnosy za nájom sú 96 875,- EUR.

Prenajatý majetok:

Spolo nos nemá.

..

F. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZ AHOCH SPOLO NOSTI A SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Spolo nos uskuto nila v priebehu roka 2017 nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

- 1. predaj krbov pre spoločnosť ADURO A/S vo vý-ke 2 801 025,- EUR

Pri dodaní tovaru a sluflieb nie je možné zdokumentovať ocenenie vzájomných obchodných vz arov závislých osôb. Tovar sa predáva výlu ne spoločnosti ADURO A/S. Pri predaji sa spoločnosť riadi dohodnutými obchodnými cenami, pričom obchodná ótrhová cena nie je nižšia ako obstarávacia cena (skladová).

Z uvedeného dôvodu si spoločnosť vo vnútropodnikovej smernice- Transferové oce ovanie stanovila pre úpravu základu dane z príjmov PO :0,001(jednu tisícinu) z brutto aktív spoločnosti k 31.12. bežného roka (pred zdanením).

- 2. nájomné za prenajaté stroje a zariadenia pre spoločnosť LUSTROJ s.r.o. Hali ,Nájomné je stanovené za tržové ceny

G. INFORMÁCIE O UDALOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE Ú TOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2017 a do d a zostavenia ú tovej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyšie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

V Hali i: 26.3.2018