

Poznámky (Úč NUJ 3 – 01)

IČO

3	1	8	2	1	9	8	7
---	---	---	---	---	---	---	---

 /SID

--	--	--	--

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Obchodné meno spoločnosti: **Technický a skúšobný ústav stavebný, n. o.**, Studená 3, 821 04 Bratislava, založený 04.11.2002 rozhodnutím o registrácii neziskových organizácií, transformáciou zo štátnej príspevkovej organizácie. Registračné číslo: OVVS-674/55/2002-NO

Zakladatelia: - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR nepeňažný vklad 3 671 463,42 EUR

- zamestnanci ústavu vklad 245 170,28 EUR

Prioritný majetok pri založení bol vyčíslený na sumu 2 731 096,06 EUR.

Organizácia poskytuje všeobecno-prospešné služby.

2. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky :

- **Riaditeľkou** ústavu je prof., Ing. Zuzana Sternová PhD.

- **Správna rada:**

- Ing. Slavomír Juráček - predseda
- Ing. Daniela Čanigová
- Ing. Martin Greš
- Ing. Alena Ohradzanská
- Ing. Patrik Ševčík
- Ing. Martin Vrždák
- Ing. Janka Juhászová Zayoudová

- **Dozorná rada:**

Ing. Daniel Bebej PhD. – predseda
Ing. Michal Bačuvčík
Ing. Katarína Bzovská
Ing. Rosemarie Kalivodová
Ing. Viera Šoltysová

3. Opis činnosti:

- Technické posudzovanie stavebných výrobkov
- Vydávanie európskych a národných technických posúdení podľa zákona č. 133/2013 Z. z. v znení neskorších predpisoch
- Posudzovanie zhody stavebných výrobkov podľa vyššie citovaného zákona
- Skúšky a výpočty stavebných výrobkov a stavebných konštrukcií
- Certifikácia stavebných výrobkov
- Certifikácia systémov manažérstva
- Energetická certifikácia budov
- Vydávanie licencií na špeciálne stavebné práce
- Vykonávanie statických a dynamických zaťažovacích skúšok mostov a iných stavebných konštrukcií
- Overovanie a kalibrácia meradiel
- Meranie hluku v životnom a pracovnom prostredí
- Meranie vibrácií v životnom a pracovnom prostredí a meranie vibrácií stavebných konštrukcií
- Diagnostika stavieb a znalecké posudky v odvetviach poruchy stavieb, stavebné materiály, pozemné stavby, stavebná fyzika a statika stavieb
- Výskum a vývoj stavebných výrobkov a materiálov, stavebných konštrukcií, budov a skúšobných metód
- Projektovanie stavieb
- Tepelná ochrana a energetická hospodárnosť budov
- Normalizačná činnosť

4. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Vzorová tabuľka k čl. I ods. 4 o počte zamestnancov a dobrovoľníkov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	119,13	118,97
z toho počet vedúcich zamestnancov	16,00	16,00
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		

5. Účtovná jednotka nemá organizácie vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti.

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka ústavu k 31.12.2017 bola zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, a to za účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017 a za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa pri nákupe oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu.....). O zásobách firma neúčtuje.

Firma nevlastní žiadne majetkové ani dlhové cenné papiere. Neposkytuje pôžičky, ani nemá poskytnutý žiadny úver z banky.

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Hodnota pohľadávok sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie aktív a pasív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Závazky sa oceňujú menovitou hodnotou.

Majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným kurzom vyhláseným ECB a to v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ústav pri odpisovaní dlhodobého majetku používa metódu rovnomerného odpisovania.

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku a boli vytvorené na: nevyčerpané dovolenky, odvody k dovolenkám, na odmeny pracovníkom za kladný hospodársky výsledok, na odvody k odmenám. Všetky vytvorené rezervy budú zúčtované v nasledujúcom roku.

Ústav je platcom dane z pridanej hodnoty.

Čl. III.

Informácie, ktoré dopĺňujú a vysvetľujú údaje v súvahe

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 1 o stave a pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia		84 396	20 017	56 704		19840	180957
prírastky		4 749	7 415		12 164		24 328
úbytky		28 283			12 164	19840	60 287
presuny							
Stav na konci bežného účtovného obdobia		60 862	27 432	56 704			144 998
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		81 792	20 017	56 704			158 513
prírastky		1 511	155				1 666
úbytky		28 283					28 283
Stav na konci bežného účtovného obdobia		55 020	20 017	56 704			131 896
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia							
prírastky							
úbytky							

Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia		2 604					2 604
Stav na konci účtovného obdobia		5 842	7 260				13 102

Tabuľka č. 2

	Pozemky	Umelecké diela a zbierky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Dopravné prostriedky	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia	801 345	25 261	3 024 552	3 475 011	632 606	16 304		149 878	7 925		8 133 242
prírastky			40 405	113 132	58 762			25 045	236 235		473 579
úbytky		121		65 742	25 181			5 632	237 344		334 020
presuny											
Stav na konci bežného účtovného obdobia	801 345	25 140	3 064 957	3 522 401	666 187	16 304		169 291	6 816		8 272 441
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia			2 609 865	3 094 700	559 939	16 304		110 516			6 391 324
prírastky			61 444	98 624	38 663			16 335			215 066

úbytky				65 744	25 180			5 633			96 557
Stav na konci bežného účtovného obdobia			2 671 309	3 127 580	573 422	16 304		121 218			6 509 833
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
prírastky											
úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	801 345	25 260	414 688	380 312	72 667			39 363			1 733 635
Stav na konci bežného účtovného obdobia	801 345	25 140	393 649	394 820	92 765			48 073			1 755 792

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 a 5 o štruktúre a o zmenách jednotlivých položiek dlhodobého finančného majetku

	Podielové cenné papiere a podiely v ovládanej obchodnej spoločnosti	Podielové cenné papiere a podiely v obchodnej spoločnosti s podstatným vplyvom	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstaranie dlhodobého finančného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia								
Stav na konci bežného účtovného obdobia								

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 4 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Podiel na základnom imaní (v %)	Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %)	Hodnota vlastného imania ku koncu		Účtovná hodnota ku koncu	
			bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku
Tabuľka č. 1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie			
Ostatné realizovateľné cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 7 o vývoji opravných položiek k zásobám

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnutý preddavok na zásoby					
Zásoby spolu					

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam sú tvorené k pohľadávkam prihláseným na vymáhanie na súde. Zúčtovanie opravnej položky znamená odpis nevymožiteľných pohľadávok, na ktoré bola v minulých rokoch tvorená opravná položka, s dobou splatnosti k 31.12.2008.

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	25 130	588		11 558	14 160
Ostatné pohľadávky					
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	25 130	588		11 558	14 160

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti	356 400	152 582
Pohľadávky po lehote splatnosti	712 800	686 923
Pohľadávky spolu	1 069 200	839 505

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+, -)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Imanie a fondy					
Základné imanie	2 059 723				2 059 723
z toho: nadačné imanie v nadácii					
vkłady zakladateľov	245 170				245 170
prioritný majetok	2 731 096				2 731 096
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu	5 515	22 728	23 652		4 591
Fond reprodukcie					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí					
Fondy zo zisku					
Rezervný fond	1 039 233	562			1 039 795
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie		34			34
Spolu	3 104 471	23 324	23 652		3 104 142

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	562
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do základného imania	
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu	
Prídel do fondu reprodukcie	
Prídel do rezervného fondu	562
Prídel do fondu tvoreného zo zisku	
Prídel do ostatných fondov	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do sociálneho fondu	
Prevod nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo základného imania	
Z rezervného fondu	
Z fondu tvoreného zo zisku	
Z ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Prevod nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	
Iné	

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. a) o tvorbe a použití rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv	155 745	79 460	155 745		79 460
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu	155 745	79 460	155 745		79 460
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv					
Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv					
Ostatné rezervy spolu					
Rezervy spolu	155 745	79 460	155 745		79 460

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. c) a d) o záväzkoch

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	612 668	426 540
Krátkodobé záväzky spolu	612 668	426 540
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	4 591	5 515
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	4 591	5 515
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	617 259	432 055

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. e) o vývoji sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia	5 514	3 554
Tvorba na ťarchu nákladov	22 728	15 123
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	23 651	13 163
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia	4 591	5 514

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 14 písm. f) o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička						
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu						

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 15 o významných položkách výnosov budúcich období

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutého dlhodobého majetku				
dlhodobého majetku obstaraného z dotácie				
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie				
dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
Grant projekt GUGLE+APVV	349 257	26 174	245 741	129 690
podielu zaplatenej dane				
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				

Vzorová tabuľka k čl. III ods. 16 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Závazok	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Istina	Finančný náklad	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma dohodnutých platieb				
do jedného roka vrátane				
od jedného roka do piatich rokov vrátane				
viac ako päť rokov				

Čl. IV.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát

(1) Prehľad tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a vyčíslením hodnoty tržieb podľa jednotlivých hlavných druhov výrobkov, služieb hlavnej činnosti a podnikateľskej činnosti účtovnej jednotky.

VÝNOSY

Ústav dosiahol výnosy vo výške	3 658 663,95 €,
Z toho:	
- tržby z predaja služieb vo výške	3 476 357,18 €,
- ostatné výnosy vo výške	182 306,77 €.

Regulovaná oblasť:

a) priebežné dohľady v systémoch 1+, 1 a 2+, I+ a II+, priebežné inšpekcie v CNR	644 700,00 €
b) technické posudzovanie a vydanie zmeny	262 400,00 €
c) certifikácia v systéme 1+, 1 a I+, I	225 200,00 €
d) ETA stavebného výrobku	246 900,00 €
e) skúšky typu v systéme 3 a III	106 100,00 €
d) overovanie meradiel	61 600,00 €
e) tvorba metodiky, noriem, príručiek a zastupovanie ústav v orgánoch EÚ	32 800,00 €

Neregulovaná oblasť:

a) skúšky výrobné-kontrolné, statické, diagnostické, meranie veličín	1 287 700,00 €
b) vydávanie licencií na ETICS, stavebné práce, okná, strechy a dilatácie	303 200,00 €

c) certifikácia integrovaného manažérskeho systému, systému kvality, BOZP, EMS	80 460,00 €
d) znalecké posudky podľa zákona a expertízne posudky	55 600,00 €
e) projekčná činnosť, vzdelávanie, školenia	43 000,00 €
f) nepovinná certifikácia nemennosti parametrov výrobku	17 040,00 €
g) kalibrácia meradiel	24 900,00 €
h) odborné stanoviská podľa zákona, konzultácie a poradenstvo výrobcovi	38 300,00 €
ch) ostatné činnosti	6 700,00 €
i) výskumno-vývojová činnosť	92 500,00 €
j) výnosy z prenájmu majetku, predaja vyradeného majetku a aktivácia materiálu	129 500,00 €

2) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek prijatých darov, osobitných výnosov, zákonných poplatkov a iných ostatných výnosov.

(3) Prehľad dotácií a grantov, ktoré účtovná jednotka prijala v priebehu bežného účtovného obdobia.

(4) Opis a suma významných položiek finančných výnosov; uvádza sa aj celková suma kurzových ziskov, pričom osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Finančné výnosy vo výške **52 683,30 €**

z toho:

a) projekt CAIV EPBD, projekt EU_GUGLE	52 355,24 €
b) úroky z vkladov vedených na účtoch v banke	331,06 €

(5) Opis a vyčíslenie hodnoty významných položiek nákladov, nákladov na ostatné služby, osobitných nákladov a iných ostatných nákladov.

NÁKLADY

Ústav čerpal náklady vo výške **3 632 106,95 €** v členení:

Prevádzkové náklady: 3 548 320,28 €

a) spotrebované nákupy	294 162,66 €
b) služby	647 841,89 €
c) osobné náklady	2 384 055,95 €
d) odpisy majetku	216 731,18 €
e) členské príspevky	5 528,60 €

Finančné náklady: 80 206,92 €

a) daň z nehnuteľností	47 085,66 €
b) daň z motorových vozidiel	4 598,02 €
c) úroky a kurzové straty	273,77 €
d) náklady na poistenie majetku	22 704,39 €
e) bankové poplatky	2 482,27 €
f) ostatné náklady	3 062,81 €

Mimoriadne náklady: 3 579,75 €

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 6 o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane

Účel použitia podielu zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia		

Čl. IV ods. 7 o kurzových stratách: ku dňu 31.12.2017 účtovná jednotka zúčtovala kurzové straty v sume 273,77€, kurzové zisky účtované neboli.

Vzorová tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej závierky	2 000
uistovacie audítorské služby okrem overenia účtovnej závierky	
súvisiace audítorské služby	
daňové poradenstvo	
ostatné neaudítorské služby	
Spolu	2 000

Čl. V

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Ústav nemá náplň pre podsúvahové účty.

Čl. VI.

Ďalšie informácie

Ďalšie informácie účtovná jednotka neuvádza.

