

Poznámky k 31.12.2017

Identifikačné údaje účtovnej jednotky

ELLIO REAL, s. r. o
 Novozámocká 242, 949 05
 Nitra IČO: 47966726 DIČ:
 2024172843
 Obch. reg: Okresný súd Nitra odd. Sro, vložka č. 38045/N

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky -
 Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

Riadna

Štatutárny orgán	funkcia	podiel v %
1. Ing. Emil Grofčík	konateľ	50 %
2. Anna Prostredná		25 %
3. Marek Chňapko		25 %

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná jednotka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti

áno

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

ÚJ nezmenila účtovné metódy a zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

nie

Spôsob ocenenia majetku

Hmotný a nehmotný majetok oceňuje účtovná jednotka OC, t.j. cenou obstarania a nákladov súvisiacich s obstaraním. Majetok darovaný je oceňovaný reprodukčnou obstarávacou cenou. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou je ocenený vlastnými nákladmi.

Pohľadávky - menovitou hodnotou

Časové rozlíšenie na strane aktív -

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy - oceňujeme v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlíšenie na strane pasív -

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Poznámky Úč MUJ 3 - 01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

Účtovný odpis je pri každom dlhodobom majetku je stanovený za účelom čo najvernejšieho vyjadrenia postupného vyjadrenia znižovania hodnoty majetku. Majetok je zaradený do odpisových skupín podľa platného zákona o dani z príjmov.

Drobný majetok do 1700 C rozhodnutím ÚJ sa účtuje do nákladov.

Transakcie so spriaznenými osobami sú v súlade s princípom nezávislého vzťahu.

Prenájom nehnuteľností v Horných Krškanoch na Novozámockej 242, Nitra.

Cena prenajatých priestorov sa stanovila podľa dopytu a ponuky na trhu v danom čase a lokalite.

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	,0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	,0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu	
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ľahké zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHMI	Poskytnuté preddávky na DHM		
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	395780	234680	0	0	0	0	0	0	0	630460
Prírastky	0	21951								21951
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	395 780	256631		0			0		0	652411
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	14647		0			0			14647
Prírastky	0	8568								8568
Úbytky										
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia		23215		0			0			23 215
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia								0		0
Prírastky										0
Úbytky										0
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia								0		0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	395780	220033		0			0		0	615813
Stav na konci účtovného obdobia	395780	233416		0			0		0	629196

Poznámky Úč. MUJ 3 - 01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 286	5 993
Bežné bankové účty	50 185	5 194
Bankové účty terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	52 471	11 187

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	502 000	538 000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	502 000	538 000
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	3 168	13 317
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 168	13 317
Záväzky po lehote splatnosti	973	0

Poznámky Úč. MUJ 3 - 01

IČO:47966726

DIČ:2024172843

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	57 436	X	X	21 284	X	X
teoretická daň	X	12 062	21%	X	4 682	22%
Daňovo neuznané náklady	102	21	21%	0	0	22%
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	21%	4	1	22%
Umorenie daňovej straty			21%			
Iné			21%			
Spolu	57 538	12 083	21%	21 278	4 682	22%
Splatná daň z príjmov	X	12 083	21%	X	4 682	22%
Odložená daň z príjmov	X	0	21%	X	0	22%
Celková daň z príjmov	X	12 083	21%	X	4 682	22%