

Poľnohospodárske družstvo Malženice, 919 29 Malženice

**Výročná správa 2017**  
**PD Malženice**

Výročná správa vyhotovená podľa § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve  
V znení neskorších predpisov

## Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť auditu podľa § 19 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a preto má aj povinnosť v vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve. Táto výročná správa podlieha tiež overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Táto výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a jeho cestou aj do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

## Obsah výročnej správy:

Identifikačné údaje  
Povinné informácie  
Ďalšie informácie  
Povinné prílohy  
Ďalšie prílohy

### 1.) Identifikačné údaje – základné informácie

Obchodné meno	Poľnohospodárske družstvo Malženice
IČO	00699390
DIČ	2020394871
IČ DPH	SK2020394871
Adresa sídla	919 29 Malženice 360
Obchodný register	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel Dr, vložka č. 179/T
Predseda družstva	Peter Čeliga
Podpredseda družstva	Ing. Beáta Ružičková
e-mail spoločnosti	<a href="mailto:pdmalzenice@trnavanet.sk">pdmalzenice@trnavanet.sk</a>

Štatutárnym orgánom družstva PD Malženice je predstavenstvo družstva a štatutár je predseda družstva. Družstvo nezriadilo kontrolnú komisiu, činnosť kontrolnej komisie zastupuje predstavenstvo PD. Činnosť družstva upravujú Stanovy družstva.

### Identifikačné údaje – doplňujúce informácie

Výsledok hospodárenia 2017	zisk 45 837,03 Eur
Splatené základné imanie (účet 411)	114 763 Eur
Zákonný rezervný fond (účet 417 a 421)	85 107 Eur
Priemerný počet zamestnancov	27
Hlavná činnosť	podnikanie v poľnohospodárskej výrobe vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov na predaj, poskytovanie prác a služieb, zabezpečenie hospodárskych a sociálnych potrieb svojich členov

Účtovným obdobím družstva je kalendárny rok. Družstvo nemá odštepny závod ani organizačnú zložku v tuzemsku. Družstvo vlastní obchodný podiel v spoločnosti Hotel Flóra, Trenčianske Teplice, cenné papiere vo výške 3 519,- € a podiel v spoločnosti Hydromart, s.r.o. Trakovice, vo výške 1 250,- €.

### 2.) Povinné informácie

#### a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky

Spoločnosť bola založená v roku 1991 po rozdelení družstva Jednotné roľnícke družstvo „Svornosť“ Jaslovské Bohunice. Od svojho založenia si družstvo stabilne udržiava postavenie vo svojej oblasti pôsobenia. Vývoj

na trhu však prináša zvýšenú konkurenciu a požiadavky, ktorým sa musíme neustále prispôsobovať. Družstvo neidentifikovalo žiadne špecifické významné riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík podnikania alebo prípadných udalostí vyššej moci. Prognóza pre ďalšie obdobie je stabilná, respektíve sa dá očakávať mierny pokles odbytu z dôvodu nadvýroby v poľnohospodárstve. Družstvo svojou činnosťou nemá významný vplyv na životné prostredie, nevypúšťa exhaláty do vzduchu ani nebezpečné odpady. Vplyv na životné prostredie je posudzovaný Okresným úradom Trnava, odbor životného prostredia s ohľadom na chov hovädzieho dobytku. Družstvo stabilne a dlhodobo zamestnáva 27 pracovníkov a prispieva tým k zamestnanosti obyvateľstva.

<b>SÚVAHA</b>		
<b>Vybrané ukazovatele o majetku a záväzkoch</b>		
<b>Strana aktív súvahy</b>	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2016</b>
(netto aktíva v celých eurách)		
Majetok spolu	2020736	2022398
A. Neobežný majetok	1194091	11143510
A.I Dlhodobý nehmotný majetok		
A.II Dlhodobý hmotný majetok	1189323	1139241
A.III Dlhodobý finančný majetok	4768	4269
B. Obežný majetok	822375	876658
B.I Zásoby	341029	508580
B.II Dlhodobé pohľadávky		
B.III Krátkodobé pohľadávky	214725	141727
B.IV Krátkodobý finančný majetok		
B.V Finančné účty	266621	226351
C. Časové rozlíšenie	4270	2230
<b>Strana pasív súvahy</b>	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2016</b>
(údaje v celých eurách)		
Vlastné imanie a záväzky spolu	2020736	2022398
A. Vlastné imanie	1612243	1596482
A.I Základné imanie	114763	322017
A.II Emisné ážio		
A.III Ostatné kapitálové fondy	926081	719595
A.IV Záonné rezervné fondy	85107	84415
A.V Ostatné fondy zo zisku		
A.VI Oceňovacie rozdiely z precenenia		
A.VII Výsledok hospodárenia minulých rokov	470455	430004
A.VIII Výsledok hospodárenia bežného roku po zdanení	45837	40451
B. Záväzky	314717	355428
B.I Dlhodobé záväzky	3444	3242
B.II Dlhodobé rezervy		
B.III Dlhodobé bankové úvery	108893	119273
B.IV Krátkodobé záväzky	145988	175028
B.V Krátkodobé rezervy	56392	57885
B.VI Bežné bankové úvery		
B.VII Krátkodobé finančné výpomoci		
C. Časové rozlíšenie	63776	70488

#### Komentár k súvahe – aktíva:

Družstvo hospodári s vlastným dlhodobým hmotným majetkom (nie prenájatým). Dlhodobý hmotný majetok je už opotrebovaný na 69 %.

Družstvo vlastní obchodný podiel v spoločnosti Hotel Flóra, Trenčianske Teplice, cenné papiere vo výške 3 519,- € a podiel v spoločnosti Hydromart, s.r.o. Trakovice, vo výške 1 250,- €.

Vývoj stavu zásob je nepriaznivý, došlo k zníženiu stavu zásob z dôvodu predaných všetkých komodít ročnej produkcie určenej na predaj, zníženie pomalyobrátkových zásob bez pohybu nad jeden rok.

Opravná položka k zásobám nebola tvorená.

Vývoj stavu krátkodobých pohľadávok je priaznivý, mierne klesol ich celkový objem.

Časové rozlíšenie aktív predstavujú náklady budúcich období, a to najmä poistné strojov na nasledujúci rok, platba za časopisy a noviny.

#### Komentár k súvahe – pasíva:

Celé základné imanie družstva sa skladá zo základných členských vkladov a z ostatných členských vkladov. Vlastné imanie družstva je v sume 1642243 € a celkové záväzky sú v sume 314717 € čo značí, že družstvo hospodári prevažne s vlastnými zdrojmi. Družstvo vytvára zákonný rezervný fond v súlade so Stanovami družstva a Obchodným zákonníkom.

Krátkodobé rezervy v sume 56392 € sú najmä – rezerva na nevyčerpané dovolenky a rezerva na audit.

Družstvo má dlhodobé bankové úvery na nákup pôdy. Úvery má poskytnuté od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, typ úveru „Moja pôda“, prvý úver bol vo výške 100000 €, čerpaný 4. 2. 2014 a druhý úver bol vo výške 43497,22 €, čerpaný 27.10.2014.

Časové rozdelenie pasív predstavujú výdavky budúcich období a to najmä vyplatená pôda a výnosy budúcich období – rozpustenie dotácií na silážne žľaby.

<b>Výkaz ziskov a strát</b>		
<b>Vybrané ukazovatele o výsledku hospodárenia</b>		
(Údaje v celých eurách)	<b>rok 2017</b>	<b>rok 2016</b>
Čistý obrat	1631015	1508701
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	1574925	1705798
I. tržby z predaja tovaru		
II. Tržby z predaja vlastných výrobkov	1217761	1144271
III. Tržby z predaja služieb	22866	70273
IV. Zmena stavu zásob vlastnej výroby	-200703	111831
V. Aktivácia	86799	74283
VI. Tržby z predaja investičného majetku a zásob	46970	26253
VII. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	291232	278887
Náklady na hospodársku činnosť spolu	1501123	1645364
A. Náklady na obstaranie predaného tovaru		
B. Spotreba materiálu, energie a neskladovateľné dodávky	543951	633733
C. Opravné položky k zásobám		
D. Služby	183865	242071
E. Osobné náklady	447550	464036
F. Dane a poplatky	31681	25342
G. Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	231068	225387
H. Zostatková cena predaného majetku a zásob	43781	30448

Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-4553	-4946
Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením	69249	55488
Daň z príjmov splatná	23412	15037
Daň z príjmov odložená		
Celkový výsledok hospodárenia po zdanení	45837	40451

Komentár k výkazu ziskov a strát (výsledovka)

Družstvo zaznamenalo približne rovnaké výnosy z hospodárskej činnosti ako minulý rok. Celkový výsledok hospodárenia v sume 45 837 € je tvorený z hospodárskej činnosti.

Družstvo sa snažilo šetriť náklady, čo sa prejavilo najmä na konečnom výsledku hospodárenia.

b.) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Družstvo neidentifikovalo žiadne významné následné udalosti.

c.) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji účtovnej jednotky.

Budúci vývoj družstva bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré musíme primerane pružne reagovať. Budeme sa snažiť obchodné komodity čo najvýhodnejšie predať hlavne na domácom trhu.

d.) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja – bez náplne

e.) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky – bez náplne

f.) Informácie o návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty.

Družstvo vytvorilo za rok 2017 účtovný zisk po zdanení vo výške 45837 €. Rezervný fond je už vytvorený v maximálnej výške podľa Stanov družstva. Preto na výročnú schôdzu bude predložený návrh na nasledovné použitie zisku – preúčtovanie na účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov.

g.) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov – bez náplne.

h.) Informácie o tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

i.) Finančné nástroje ( § 20 ods. 5 zákona o účtovníctve)

Družstvo nepoužíva finančné nástroje ( napr. prevoditeľné cenné papiere, finančné rozdielové zmluvy, deriváty) podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – preto nemá povinnosť uviesť špecifické informácie o metódach riadenia rizík.

j.) Cenné papiere obchodované na regulovanom trhu ( § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve).

Družstvo neemitovalo cenné papiere (akcie), ktoré by boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu (napr. Burza cenných papierov Bratislava). Preto družstvo nemá povinnosť vo výročnej správe uvádzať štruktúrované informácie podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona o účtovníctve, napríklad – vyhlásenie o správe a riadení.

### 3) Ďalšie informácie

#### Štruktúra zamestnancov:

K 31. 12. 2017 družstvo zamestnávalo 27 zamestnancov. Z toho bolo 16 mužov a 11 žien. Vzhľadom na nízky stav zamestnancov, sa fluktuácia prakticky nevyskytuje.

Rozčlenenie zamestnancov podľa vzdelania: 3 zamestnanci majú vysokoškolské vzdelanie, stredoškolské vzdelanie 7, stredné odborné vzdelanie 15 a základné vzdelanie majú 2 zamestnanci.

Z vekového hľadiska je štruktúra zamestnancov nasledovná:

20-30 rokov	3 zamestnanci
31-40 rokov	3 zamestnanci
41-50 rokov	5 zamestnancov
51-60 rokov	13 zamestnancov
61 a viac rokov	3 zamestnanci

Medzi hlavných odberateľov patria: Rajo, a.s. Bratislava, Anja, Bratislava, MJM Litovel, Bitúnok Dechtice, 3J-3D int., Vlčkovce, Považský cukor, Trenčianska Teplá, KWS Semena, Bratislava, Leras, Pata, Partner R.B., Bratislava.

Hlavní dodávatelia PD Malženice patria: Anja, Bratislava, Agropodnik, Trnava, Agropret Pulz, Bratislava, Agroslužby, Nitra, Enorc, Bzince pod Javorinou, Michal Hruška, Vrbové, KWS Semena, Bratislava, Moreau Agri, Madunice, Považský cukor, Trenčianska Teplá, Hrnčár a com, Hlohovec, Raldes, Tovarniky, Tekro, Dvory nad Žitavou, Zenagro, Trnava, ZSE Energia, Bratislava.

### 4.) Povinné prílohy

Prílohou tejto výročnej správy sú:

**Účtovná závierka družstva za rok 2017 ( Súvaha, Výkaz ziskov a strát a poznámky)**

**Správa audítora z overenia účtovnej závierky za rok 2017**

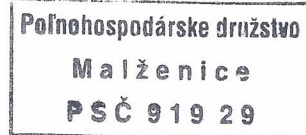
### 5.) Ďalšie prílohy

Ďalšie analytické finančné ukazovatele:

Likvidita pohotovú (1. Stupňa)	1,8263
Likvidita bežná	3,297
Likvidita celková	5,633
Doba obratu zásob	77,953
Doba inkasa pohľadávok	49,082
Obrat aktív	0,779
Doba splatnosti záväzkov	75,475
Celková zadĺženosť aktív	0,1557
Finančná páka	1,230
Dlhodobá zadĺženosť aktív	0,0017
Úverová zadĺženosť aktív	0,0538
Úrokové krytie	18,634
Tokové zadĺženie	1,1365
Rentabilita vlastného imania (ROE)	0,0279
Rentabilita aktív (ROA) hrubá	0,0342
Prevádzková rentabilita tržieb (ROS)	0,0468

Podiel pridanej hodnoty v tržbách	0,323
Podiel EBITDA v tržbách	01931
Rentabilita kapitálu (ROI)	0,0303

Schválená dňa:  
23. 3. 2018



Peter Čeliga  
predseda PD Malženice



Katarína Sedláková  
člen predstavenstva