

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2017

<b>Obchodné meno:</b>	JANIS LIPTOV s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Lidická 187/7,03105,Lipt.Mikuláš
<b>Právna forma:</b>	Spoločnosť s ručením obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	25.11.2003
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Prenájom vlastných nehnuteľností
<b>Štatutárny orgán:</b>	konate

**I. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o útovnej jednotke, v ktorej je útovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

'Spoločnosť Janis Liptov s.r.o. je materskou útovnou jednotkou spoločnosti Janis Turist s.r.o., Lidická 187/7, 03105 Lipt. Mikuláš s vkladom na zákl. imaní vo výške 6639 eur, Rezerвный fond 664 eur.  
Spoločnosť Janis Liptov s.r.o. podľa § 22 ods. 12 Zákona o ú t. nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú ú t. závierku.

**I. I - (3)**

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovnej jednotky.

Útovná závierka za rok 2016 bola schválená 12.04.2017.

**I. I - (6)** Priemerný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumie členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	2	2
Počet vedúcich zamestnancov	1	0

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Spoločnosť zostavila ú t. závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

**I. II - (2)** Informácia o aplikácii útovných zásad a útovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách útovných zásad a zmenách útovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia útovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny útovných zásad a útovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie v jednotlivých súčiastkach útovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Útovné metódy a všeobecné útovné zásady boli počas útovného obdobia dodržané.

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
  - ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
  - ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
  - ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
    - ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
    - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ované rozdiely,
    - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
  - ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
    - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
    - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
      - ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
      - dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
  - tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
  - informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

#### Spôsob oce ovania jednotlivých zložiek majetiku a záväzkov

Dlhodobo hmotný majetok obstaraný kúpou sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah a cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

(clo, preprava, montáž, poistné a pod.). Sú as ou obst.ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z pôži ky z cudzích zdrojov .

Ocenenie dlhodobého fin. majetku obstarávacou cenou .

Zásoby obstarané kúpou

Pri ú tovaní zásob spoloč u tovala spôsobom A u t. zásob pod a postupov u tovania. Nakupované zásoby spoloč oce ovala cenou obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním zásob v zložení: dopravné, clo, poistné.

Náklady súvisiace s obst. zásob sa rozpo itavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstarávaných zásob.

Poh adávky pri ich vzniku sa oce ujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o nevymožiteľné poh adávky prostredníctvom opravných položiek k poh adávkam a odpisom poh adávok.

Krátkodobý fin. majetok - pe ažné prostriedky a ceniny sa oce ujú ich menovitou hodnotou

Záväzky pri ich vzniku sa oce ujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oce ujú obstarávacou cenou

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Rezervy sa oce ujú v o akávanej výške záväzkov.

Spoloč vytvára rezervy na nevyfakt. dodávky služieb pri ktorých nepozná výšku záväzku. V tomto roku nebola vytváraná žiadna rezerva.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Spoloč u tuje o splatnej dani z príjmov.

Tvorba odpisového plánu

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené pre jednotlivé druhy hmotného majetku pod a odpisových skupín a doby odpisovania.

Dlhodobý hmotný majetok -nehnute nosti- v odp. sk. . 6 sú odpisované po dobu 40 rokov od zaradenia DHM do používania, rovnomerným spôsobom odpisovania.

DHM hnute ný v odp. sk. 1 je odpisovaný rovnomerným spôsobom odpisovania po dobu 4 rokov.

Odpisova sa za ína v mesiaci , v ktorom bol majetok zaradený do užívania.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 1700 Eur a menej sa u tuje ako o zásobách.

Pozemky sa neodpisujú.

