

## VŠEOBECNÁ ČASŤ

### 1. Popis spoločnosti

*STRECHY OK, s.r.o.* (ďalej aj „spoločnosť“) vznikla dňa 28.06.2010. Dňa 22.7.2010 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I, oddiel Sro, vložka 66503/B. Od 20.5.2011 sídli v Bratislave, na ulici Homolova 12 (do 19.5.2011 na Landauovej 20), Slovenská republika, identifikačné číslo 45 653 933.

Jediným spoločníkom spoločnosti je:

Marcel Chromek

Gerlachovská 1

010 08 Žilina, Slovenská republika

Hlavným predmetom činnosti je:

- 1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)*
- 2. uskutočňovanie stavieb a ich zmien*
- 3. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu*
- 4. prenájom hnutel'ných vecí*
- 5. reklamné a marketingové služby*

Spoločnosť nemá žiadne kapitálové účasti v iných slovenských alebo medzinárodných spoločnostiach. Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia, ktorí konajú v mene spoločnosti samostatne:

**Marcel Chromek**

Gerlachovská 1

010 08 Žilina, Slovenská republika

**Zdénka Chromeková**

Gerlachovská 1

010 08 Žilina, Slovenská republika

V roku 2017 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

## 2. Základné východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná závierka.

## 3. Všeobecné účtovné zásady a metódy

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2017 sú nasledovné:

### a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

#### Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná sadzba	odpisová	Metóda odpisovania
Softvér	3	33,33		Účt. odp. rovnomerné

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

### b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

*Opravné položky k nadobudnutému majetku sa doteraz netvorili.*

#### Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre

jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná sadzba	odpisová	Metóda odpisovania
Stavby	40	2,50		Účt. odp. rovnomerné
Stroje, prístroje a zariadenia	12	8,33		Účt. odp. rovnomerné
Inventár	6	16,67		Účt. odp. rovnomerné
Dlhodobý majetok ostatný	4	25,00		Účt. odp. rovnomerné
Kancelárska technika	4	25,00		Účt. odp. rovnomerné
Dopravné prostriedky	4	25,00		Účt. odp. rovnomerné

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

### ***c) Finančný majetok***

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

Pokiaľ dochádza k poklesu hodnoty finančného majetku, ktorý sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky nepreecňuje na reálnu hodnotu, rozdiel sa považuje za dočasné zníženie hodnoty a účtuje sa ako opravná položka.

### ***d) Zásoby***

V roku 2017 spoločnosť účtovala zásoby spôsobom A.

Tovar je ocenený obstarávacou cenou. Pod obstarávacou cenou sa rozumie cena, za ktorú sú zásoby skutočne obstarané, vrátane nákladov, ktoré s ich obstaraním súvisia (napr. doprava, clo, poistné, provízie atď.)

Z hľadiska oceňovacích techník používa metódu ocenenia - priemerovaním - v cene zistenej váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien, je ho však nutné počítať aspoň raz za mesiac. To znamená, že s každým príjmom sa uskutoční spriemerovanie skladovej ceny. V okamihu výdaja sa tento môže oceniť priemernou cenou a je preto jedno, či ide o položky prijaté najskôr alebo najneskôr - položky majú totiž len jednu skladovú cenu - tú priemernú. Priemerná cena sa mení s každým príjmom na sklad.

### ***e) Pohľadávky***

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami. Opravné položky k pohľadávkam sa netvorili.

### ***f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období***

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### ***g) Závázky***

Dlhodobé i krátkodobé závázky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné závázky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa. Úvery doteraz neboli poskytnuté.

### ***h) Rezervy***

Rezervy sú závázky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Spoločnosť zatiaľ rezervy netvorila.

### ***i) Vlastné imanie***

Vlastné imanie spoločnosti sa skladá zo základného imania a z výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

### ***j) Transakcie v cudzích menách***

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu (EUR) referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska, platným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia transakcie. Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným k súvahovému dňu. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na slovenskú menu (EUR) kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

### ***k) Výnosy***

Výnosy sú tvorené z tržieb za predaj tovaru konečnému spotrebiteľovi a iným prevádzkovateľom živnosti. Tržby sú účtované ku dňu dodania tovaru.

### ***l) Finančný lízing***

Spoločnosť kúpila v roku 2017 osobné vozidlo formou finančného lízingu.

Pri nákupe sa uhradila  $\frac{1}{4}$  z kúpnej ceny. Doba splatnosti každej  $\frac{1}{4}$  je po 12 mesiacoch.

### ***m) Daň z príjmu***

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Spoločnosť dosiahla za rok 2017 dostatočný zisk, ktorým sa pokryje daňová licencia za rok 2017 vo výške 960 eur a zároveň sa odpočíta celý nezapočítaný zostatok z daňovej licencie za rok 2015.

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Spoločnosť za rok 2017 neúčtuje o odloženej dani z príjmu.

#### **4. Významné udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

## TABUĽKOVÁ ČASŤ

1. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	C	d	e
Marcel Chromek	5 000	100	100	100
<b>Spolu</b>	<b>5 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel- né veci a súbory hnutel- ných vecí	Pesto- va- tel'sk é celky trvalý ch poras	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Posk- yt- nuté pred- davk y na DH M	
a	b	c	d		f	g	h		j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky			20 583						20 583
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			20 583						20 583
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Prírastky			1 287						1 287
Úbytky									

Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			1 287						1 287
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>			0						0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>			19 296						19 296

### 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	901	4 078	4 979
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			

Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	197		197
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 098</b>	<b>4 078</b>	<b>5 176</b>

#### 4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	152	178
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	5 714	7 493
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		-250
<b>Spolu</b>	<b>5 866</b>	<b>7 421</b>

#### 5. Informácie o finančnom lízingu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Istina k 1.1.	0	
Prírastky v účtovnom období	22 200	
Úbytky v účtovnom období	0	
Istina k 31.12.	22 200	
Splátky k 1.1.	0	
Splátky v účtovnom období	3 675	
Splátky k 31.12.	3 675	
<b>Zostatok</b>	<b>18 525</b>	

#### 6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie

Prídel do zákonného rezervného fondu	147
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	8 834
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>8 981</b>

## 7. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	18 525	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	23 525	
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	4 357	1 349
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 357	1 349
Záväzky po lehote splatnosti		

## 8. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar	80 883	59 385
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>80 883</b>	<b>59 385</b>

## 9. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	9 816,21	x	x	9 941,35	x	x
teoretická daň	x	2 061,40	21	x	2 187,09	22
Daňovo neuznané náklady	234,46	49,24	21	207,45	45,64	22
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné – daňová licencia		960			960	
Iné – započítanie daňovej licencie 2014					-756,21	
Iné – započítanie daňovej licencie 2015		-39,78			-516,52	
Spolu	10 050,67	2 070,86		10 148,80	960	
Splatná daň z príjmov	x	2 070,86	21	x	960	22
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	2 070,86		x	960	

## 10. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	353	147			500
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	790	8 834			9 624
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	8 981	7 706	8 981		7 706
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

**Vysvetlivky k poznámkam:**

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

**Použité skratky:**

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. – konsolidovaný

MÚJ – materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p. a. – per annum

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie