

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	OBEC ŽIRANY
Sídlo účtovnej jednotky	Obecný úrad Žirany
IČO	00308706
Dátum zriadenia	1.1.1990
Spôsob zriadenia	Obec
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☐ áno ☒ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov Obec má v zriaďovateľskej pôsobnosti ZŠ s MŠ, ŠK, ŠJ Náklady sú vyjadrené spolu s týmito subjektmi
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Jozef Zsebi - starosta obce
Funkcia	
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Juraj Andraško – zástupca starostu
Funkcia	
Hlavný kontrolór obce :	Ing. Bendová Iveta
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	18
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	17
- počet vedúcich zamestnancov	2
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Nie je
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Nie je
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (počet)	Nie je

- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (počet)	Nie je
---	--------

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno

☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐

áno ☒ nie

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek :

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reprodukčnou obstarávacou cenou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	obstarávacou cenou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 0,- Eur do 2.400,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,- Eur do 1.700,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Stavby – obstarané v hodnote 834.736,94 € - zaradenie –nájomné byty 787.000 €, oddychová zóna pri NB 9.467,46 €, prístrešok ZŠ 3.453,- €, oplotenie CVC 32.789,98 €, detské ihrisko – h. park 2.026,50 €

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Spôsob poistenia	Výška poistenia
Pre prípad spôsobený živ. pohromou	do výšky 5.763 tis. €
- „ - odcudzením	51 tis. €

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

obec nemá zriadené záložné právo

d) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	261.179,64
Budovy, stavby	2.372.691,09
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	190.279,84
Dopravné prostriedky	27.482,04
Obstaranie invest. majetku	1.255.422,29
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	nie je
Majetok CO v správe účt. jednotky	1.108,70

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

Cenné papiere (Zpsl. vodárenská spol. a. s.) 240.660,69 €

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2014	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2016	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2015
Zsl. vodárenská sp.							240.660,69	240.660,69

B Obežný majetok

1. Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním: dopravné, provízie, poistné, clo a iné.

Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohľad. z nedaňových pohľ.	68	23.520,45	Nezaplatená voda za II.Q 2017, TKO, Calmit
			kanalizácia

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
Bank. účty	244.253,84 € / + 11.682,- zábezpeky/
Pokladnica	139,49 €
Ceniny (strav.lístky)	1.665,- €

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017
Náklady budúcich období spolu z toho:	1535,01 €
381 – predplatné ,Slovak Telekom, stravné lístky, poistenie	
Príjmy budúcich období spolu z toho:	

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Výsledok hospod. r. 123	1.836.697,06 /zníženie o 93.452,02 opr. Ocenenia pozemkov, faktúry na
	Odvoz TKO z rokov 2015 a 2016 – nedodané faktúry/

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Tvorba (audit)	850,-

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8 549.094,09

Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky v lehote splatnosti r. 152 - 172 534.209,45 €
 Zábezpeka – nájomné byty r. 141 - 150 11.682,- €, SF 3.167,41 €, iné záv. 35,23 €

b) popis významných položiek záväzkov

Záväzok	Hodnota záväzku	Opis
321	7.604,37	PZ-TKO, iSTA, Revos, TEAMS, Sl.Telekom,
479	496.879,08	Úver na nájom.byty
331	13.138,46	Zamestnanci
333	1.035,09	Zrážky zamestnancov
336	9.348,04	Odvody SP, ZP
341	4.181,61	Daň z príjmov
342	2.022,80	Ostatné priame dane

2. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
461 - Úver dlhodobý	0

3. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2017
Výdavky budúcich období spolu z toho:	-
Výnosy budúcich období spolu z toho: 384	1.447.198,71 - odpisy z dotácií + dotácie ŠR
Oddych zóna pri NB	5.000,-
Nájomné byty SFRB	275.450,-

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	50.230,17
602 - Tržby z predaja služieb	
- školné	2.238,-
- strava	10.397,90
- kopírovacie služby, MR, kuka nádoby	940,67
- Calmit Žirany – odvoz kameniva	34.253,60
- Nájomné /obec.byty /	2.400,-
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
c) aktivácia	
624 - Aktivácia DHM	
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	456.540,20
632 - Daňové výnosy samosprávy	
- podielové dane	368.345,07
- daň z nehnuteľností	63.907,97
- daň za psa	839,66

- TKO	24.889,10
633 - Výnosy z poplatkov	57.200,36
- správne poplatky, výher. automaty, napojenie na vodovod...	3.854,26
- Voda, kanalizácia	47.591,90
- Náj.-Dom služ., KD,overovanie MR,staveb.povol.	3.904,16
e) finančné výnosy	
661 - Tržby z predaja CP	
- predaj akcií	
662 - Úroky	385,79
668 - Ostatné finančné výnosy	
-	
f) mimoriadne výnosy	
672 - Náhrady škôd	
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	
- bežný transfer na školský klub	
- bežný transfer na školskú jedáleň	
-	
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa	
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	178.125,43
- bežný transfer na ZŠ, HN, REGOB..	
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	22.909,40
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR (odpisy)	
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	
-	
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	17.855,87
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ – odpisy kamier	
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
-	
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
- zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	
- zinkasované príjmy RO	
h) ostatné výnosy	
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	
648 - Ostatné výnosy – hrob. miesta, Dom smútku, nájom.byty	26.663,66
-	
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti (dovolenky)	
-	
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	
-	

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	74.281,91
501 - Spotreba materiálu	37.375,31
502 - Spotreba energie	29.633,48
- elektrická energia	2.791,76 /čerp.stanice/
- voda	16.118,60
- plyn	6.618,96 (náj.byty)
- VO- elektr.	5.027,47
b) služby	

511 - Opravy a udržiavanie	32.277,68	
- oprava P 307,Partner	1.719,04	
- vodovodu	3.086,62	
- VO – MR	486,84	
- stav. práce – budovy, kanalizácia, soc.zariad. Ocú	15.760,44	
- ZŠ	4.324,68	
512 – Cestovné / 91,85 ZŠ/	206,68	
513 - Náklady na reprezentáciu (Obecné dni, OZ, Sponzorské ZŠ Jelenec 1.máj, Deň matiek, Deň dôchodcov)	1.922,28	
-		
518 - Ostatné služby	156.705,34	
- odvoz TKO, mobil WC / čier.sklád. 45.591,79/	74.157,51	
- poštovné	1.218,10	
- ČOV, kanalizácia	22.148,27	
- spoje, internet	2.974,51	
- Žiriansky spravodajca, web	1.200,-	
- Prevádzkovanie vodovodu, rozbor vody..., výmena vodomero	20.049,45	
- Nájom.byty (rozúčtov.nákl.,kontrola hydr, inžin.-oddych.zona/	1.131,80	
c) osobné náklady	261.288,53	
521 - Mzdové náklady	214.822,59	
524 - Záonné sociálne náklady	75.086,88	
525 – Ostatné soc. poistenie	2.266,52	
527 - Záonné sociálne náklady	9.202,84	
d) dane a poplatky		
532 - Daň z nehnuteľností	-	
538 - Ostatné dane a poplatky	2.867,83	
- poplatok za odber podzemnej vody	2.204,48	
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM	112.629,64	
- odpisy z vlastných zdrojov	57.425,21	
- odpisy z cudzích zdrojov	55.204,43	
553 - Tvorba ostatných rezerv		
- na audit		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k daňovým pohľadávkam		
- k nedaňovým pohľadávkam		
f) finančné náklady	7.477,05	
561 - Predané CP a podiely		
562 - Úroky	5.047,36	
568 – Ostatné finančné náklady	2.429,69	
- poistenie, bank. Popl.		
g) mimoriadne náklady		
572 – Škody		
578 – Ostatné mimoriadne nákl.		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer xxx		
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa		
585 – Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom správy Dotácia – CVČ Domino	100,-	
- bežný transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	6.335,68	
- bežný transfer organizáciám,	5.100	
- Veolia	1.235,68	
587 - Náklady na ostatné transfery		

- bežný transfer xxx		
588 - Náklady z odvodu príjmov		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady		
541 - ZC predaného DNM a DHM (predaj stav. pozemku)		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	201,48	
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania		
546 - Odpis pohľadávky		
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	4.083,87	
- Členské príspevky, HN,		
549 - Manká a škody		
-		
j) dane z príjmov	7.831,51	
591 - Splatná daň z príjmov		

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	350,-
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) súvisiace audítorské služby,	400,-
d) daňové poradenstvo,	
e) ostatné neaudítorské služby	

4. Tržby Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Iné – evidenčný majetok obce	12.056,63	751

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 10.12.2015 uznesením č. 10/08/15

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa .. 9.6.2017 uznesením č. 12/17/17
- druhá zmena schválená dňa .. 13.10.2017 uznesením č. 9/19/17
- tretia zmena schválená dňa .. 13.11.2017 uznesením č. 13/20/17
- štvrtá zmena schválená dňa .. 31.12.2015 uznesením č. 13/04/11 z 15.12.2011 - starosta

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Úver ŠFRB – 511.550,-€ / 1. rok splatené 14.696,84 €/

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná
závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.