

Poznámky k 31.12.2017

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Nedožery-Brezany
Sídlo účtovnej jednotky	972 12 Nedožery-Brezany, Družstevná 367/1
IČO	00318302
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Obec - podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	JUDr. Martin Mokry
Funkcia	Starosta obce
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	23,4
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	24
- počet vedúcich zamestnancov	1
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo - počet)	Základná škola s materskou školou Vavrinca Benedikta, 972 12 Nedožery-Brezany Družby 339/2-1
- cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach (názov, sídlo - počet)	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., 974 01 Banská Bystrica Partizánska cesta 5 – 10 410 ks, podiel z emisie 0,24 %

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☒ áno ☐ nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie
Zmena odpisovania z daňových odpisov na účtovné odpisy	Zosúladenie s Postupmi účtovania na základe MÚ MF SR č.MF/013292/2017-352 zo dňa 29.5.2017 o odpisovaní dlhodobého majetku	Zvýšenie: hodnoty majetku a vlastného imania	425 737,72 Eur

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25,00
2	6	16,66
3	8	12,50
4	12	8,33
5	20	5,00
6	40	2,50

Drobný nehmotný majetok od 16,60 Eur do 2 400 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 16,60 Eur do 1700 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- odpisovanému dlhodobému majetku
- neodpisovanému dlhodobému majetku
- nedokončeným investíciám
- dlhodobému finančnému majetku
- zásobám
- pohľadávkam

☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☐ áno	☒ nie
☒ áno	☐ nie

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti v 100 % menovitej hodnoty pohľadávok. Tieto pohľadávky sú súdne a exekučne vymáhané.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Obec nevlastní majetok ani záväzky v cudzej mene.

Čl. III
Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

V tabuľke č.1 je vykázaný prírastok:

- na účte 021 v sume 1 413 320,98 €, ktorý vznikol zaradením majetku do užívania:
 - 1. mobilné bunky 2 ks v hodnote 18 156,84 €
 - 2. TJ šatne - udržiavacie práce v hodnote 179 739,34 €
 - 3. nájomná bytovka SO4, 22 bytových jednotiek v hodnote 1 130 996,90 €
 - 4. technická vybavenosť k SO4 - ČOV, kanalizácia v hodnote 45 952,84 €
 - 5. technická vybavenosť k SO4 – komunikácia, parkovacie plochy, prípojky plynu a elektriny, verejné osvetlenie v hodnote 38 475,06 €,
- na účte 022 v sume 12 970,94 €, ktorý vznikol zaradením majetku
 - 1. elektrický kotol na varenie v hodnote 2 994,00 €
 - 2. outdoorové ihrisko v hodnote 2 868,00 €
 - 3. vianočná výzdoba v hodnote 6 227,00 €
 - 4. klimatizácia – technické zhodnotenie v hodnote 881,94 €,
- na účte 023 v sume 25 170,00 €, ktorý vznikol zaradením majetku
 - 1. vretenová kosačka MALAK v hodnote 16 800,00 €
 - 2. čelný nakladač nesený v hodnote 8 370,00 €.

V tabuľke č.1 je vykázaný úbytok:

- na účte 023 v sume 6 206,83 €, ktorý vznikol vyradením majetku predajom
 - 1. špeciálne (požiarne) MV PD5399 v hodnote 6 206,83 €.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia v Eur
Súbor nehnuteľného majetku	Živel – všeobecná hodnota	9 660 000,00
Súbor prevádzkových zariadení	Živel – časová hodnota	155 000,00
Nájomná bytovka SO4	Živel – nová hodnota	1 310 000,00
Spolu:	Živel	11 125 000,00
Súbor prevádzkového zariadenia	Krádež, vlámanie, lúpež – časová hodnota	155 000,00
Súčasť a príslušenstvo stavby	Krádež, vlámanie, lúpež – nová hodnota	60 000,00
Spolu:	Krádež, vlámanie, lúpež	215 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Zál. suma	Záložné právo v prospech
NB SO1 č. 683, parc. č. 102/2	Zo PP č. 307/1838/2001, úver	673 073,09	ŠFRB Bratislava, IČO 31749542
NB SO1 č. 683, parc. č. 102/2	Zml. č. 380-520-2001/Z, dotácia	451 395,31	MVaRR SR Bratislava, IČO 31751067
NB SO2 č. 684, parc. č. 102/3	ZoPP č. 307/582/2002, úver	723 810,00	ŠFRB Bratislava, IČO 31749542
NB SO2 č. 684	Zml. č. 231-520-2002/Z, dotácia	485 195,41	MVaRR SR Bratislava, IČO 31751067
NB SO3 č. 685, parc. č. 102/4.	ZoPP č. 307/961/2005, úver	1 252 934,00	ŠFRB Bratislava, IČO 31749542
NB SO3 č. 685	Z. č. 0177-PRB-2005/Z, dotácia	375 877,98	MVaRR SR Bratislava, IČO 31751067
NB SO4 č. 686, parc. č. 102/5	ZoPP č. 300/91/2017, úver	1 130 996,90	ŠFRB Bratislava, IČO 31749542
NB SO4 č. 686, parc. č. 102/5	Z. č. 0069-PRB/2017/Z, dotácia	339 290,00	MDaV SR Bratislava, IČO 30416094

Obec Nedožery-Brezany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v Eur
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	24 180,00
Pozemky	130 177,71
Budovy, stavby	7 047 125,34
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	91 405,45
Dopravné prostriedky	232 268,69
Spolu dlhodobý majetok vo vlastníctve obce:	7 25 157,19
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO/	
Pozemky	560,28
Budovy, stavby	269 053,04
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	13 199,62
Spolu majetok v správe RO:	282 812,94

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	
- materiál civilnej ochrany - CO sklad (zrušený k 31.10.2017)	2 180,58
- počítač s príslušenstvom – matrika	1 258,80
- prípojné vozidlo s nadstavbou KOVOFLEX – požiarna ochrana	14 359,00

2. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2017	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2016
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.	akcia kmeňová	34,00 Eur	0,24		353 940,00 Eur	353 940,00 Eur

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
z nedaňových príjmov	068	8 282,54	8 282,54	KO a DSO
	068	13 309,89	13 309,89	TRILAB – nájom, odber energií
z daňových príjmov	069	8 663,65	8 671,30	Daň z nehnuteľností
iné pohľadávky	081	17 932,49	8 363,70	Nájom v nájomných bytovkách

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č. 3

Obec Nedožery-Brezany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

V roku 2017 bola vytvorená opravná položka k inej pohľadávke – nájom v nájomných bytovkách

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2016	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2017	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
378 – nájom v nájomných bytovkách	0,00	9 568,79	0,00	0,00	0,00	Zvýšenie: Pohľadávky sú súdne a exekučne vymáhané

c) pohľadávky podľa **dobý splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č. 4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0,00	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky z toho:	56 322,59	54 865,67	45 672,27
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	9 838,76	8 671,30	8 671,30
- pohľadávky za KO a DSO	7 681,21	8 282,54	8 282,54
- daň za psa	392,00	412,00	412,00
- nájom v nájomných bytovkách	13 511,97	17 932,49	14 330,44
- nájom v nebytových priestoroch OcÚ	2 880,81	2 101,15	1 555,83
- TRILAB, nájom + odber energií	16 975,76	13 309,89	9 873,77
- odberateľské faktúry (refundácie, služby)	747,01	4 156,30	2 546,39
- SSE, SPP - dobropisy	4 284,47	0,00	0,00
- zamestnanci - strava	10,60	0,00	0,00

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Pohľadávky z toho:	15 051,42	9 193,40
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	15 051,42	9 193,40
- nájom v nájomných bytovkách	4 817,76	3 602,05
- nájom v nebytových priestoroch OcÚ	724,81	545,32
- TRILAB, nájom + odber energií	4 466,77	3 436,12
- odberateľské faktúry (refundácie, služby)	747,01	1 609,91
- SSE, SPP - dobropisy	4 284,47	0,00
- zamestnanci - strava	10,60	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0,00	0,00
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2017
Krátkodobý finančný majetok spolu z toho:	454 064,54
Pokladnica	1 148,66
Ceniny	8,85
Bankové účty spolu z toho:	452 909,79
SK26 0200 0000 0000 1842 9382	41 157,45
SK71 0200 0000 0021 3159 0353	286 686,06
SK07 0200 0011 6900 1842 9382	313,24
SK81 0200 0000 0030 9479 0958	4 796,00
SK13 0200 0000 0012 3430 7253	7 876,60
SK36 5600 0000 0090 0030 4005	10 721,10
SK49 5600 0000 0090 0030 9009	125,88
SK54 5600 0000 0090 0030 3002	26,31

Obec Nedožery-Brezany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

SK85 5600 0000 0090 0030 7003	25 893,69
SK84 5600 0000 0090 0030 1007	23 709,60
SK32 5600 0000 0090 0030 3010	11 483,46
SK80 5600 0000 0090 0030 0012	3 866,34
SK10 5600 0000 0090 0030 3600	9 290,56
SK41 5600 0000 0090 0030 7601	9 290,56
SK58 5600 0000 0090 0030 0602	9 663,81
SK14 5600 0000 0090 0030 4013	8 009,13
Peniaze na ceste	-2,76

Čl. IV
Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2016	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2017	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 – NVH minulých rokov	2 415 458,64	425 737,72	0,00	130 381,94	2 971 578,30	Zvýšenie: oprava účtovania odpisov Presun: zúčtovanie kladného VH 2016
431-výsledok hospodárenia	130 381,94	93 267,32	0,00	-130 381,94	93 267,32	Zvýšenie: VH za rok 2017 Presun: zúčtovanie kladného VH 2016

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č. 7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Obec tvorila rezervu na zamestnanecké pôžitky v sume 13 592,13 Eur. Je to rezerva na hrubú mzdu a odvody na 2 jubileá a na odstupné.	2018/2019

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č. 8 - Obec neeviduje žiadne záväzky po lehote splatnosti.

Záväzky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Dlhodobé záväzky z toho:	1 146 525,64	1 864 466,81
- záväzky zo sociálneho fondu	118,42	310,05
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO1	292 780,54	278 658,75
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO2	312 329,25	297 157,97
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO3	513 051,51	486 468,22
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO4	0,00	765 618,10
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovke SO1 zo ŠFRB	9 290,56	9 290,56
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovke SO2 zo ŠFRB	9 290,56	9 290,56
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovke SO3 zo ŠFRB	9 664,80	9 663,47
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovke SO4 zo ŠFRB	0,00	8 009,13
Krátkodobé záväzky z toho:	67 878,93	119 929,63
- záväzky voči dodávateľom	4 083,82	17 301,80

Obec Nedožery-Brezany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- záväzky voči nájomníkom (preddavky za služby)	9187,96	24 124,30
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO1	13 570,65	14 121,79
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO2	14 644,81	15 171,28
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO3	26 341,69	26 583,29
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO4	0,00	22 627,17
- záväzky iné, mylná platba	50,0	0,00

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
Textová časť k tabuľke č. 8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Záväzky z toho:	1 214 404,57	1 984 396,44
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	67 878,93	119 929,63
- záväzky voči dodávateľom	4 083,82	17 301,80
- záväzky voči nájomníkom (preddavky za služby)	9187,96	24 124,30
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO1	13 570,65	14 121,79
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO2	14 644,81	15 171,28
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO3	26 341,69	26 583,29
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO4	0,00	22 627,17
- záväzky iné, mylná platba	50,0	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	218 347,02	333 447,33
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO1	54 282,60	63 552,25
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO2	58 579,24	67 358,85
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO3	105 366,76	109 193,40
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO4	0,00	93 032,78
- záväzky zo sociálneho fondu	118,42	310,05
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	928 178,62	1 531 019,48
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO1	238 497,94	215 106,50
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO2	253 750,01	229 799,12
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO3	407 684,75	377 274,82
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB, nájomná bytovka SO4	0,00	672 585,32
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovke SO1, SO2, SO3, SO4 zo ŠFRB	28 245,92	36 253,72

c) **popis významných položiek záväzkov**

Záväzok	Hodnota záväzku k 31.12.2017	Hodnota záväzku k 31.12.2016	Opis
Úver zo ŠFRB – nájomná bytovka SO1	292 780,54	306 351,19	Úver bol prijatý na výstavbu 24-bj v sume 448 715,40 € so splatnosťou do roku 2031.
Úver zo ŠFRB – nájomná bytovka SO2	312 329,25	326 974,06	Úver bol prijatý na výstavbu 24-bj v sume 482 540,00 € so splatnosťou do roku 2032.
Úver zo ŠFRB – nájomná bytovka SO3	513 051,51	539 393,20	Úver bol prijatý na výstavbu 24-bj v sume 821 018,39 € so splatnosťou do roku 2035.
Úver zo ŠFRB – nájomná bytovka SO4	788 245,27	0,00	Úver bol prijatý na kúpu 22-bj v sume 791 690,00 € so splatnosťou do roku 2047.

3. Časové rozlíšenie

a) popis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2016	Zostatok k 31.12.2017
Výnosy budúcich období spolu z toho:	617 587,70	926 820,95
- nájomná bytovka SO1	168 638,97	153 174,45

Obec Nedožery-Brezany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- nájomná bytovka SO2	183 086,49	166 624,99
- nájomná bytovka SO3	198 894,54	186 365,51
- nájomná bytovka SO4	0,00	336 462,29
- technická vybavenosť k nájomnej bytovke SO4	0,00	31 074,01
- požiarne vozidlo TATRA	66 967,70	53 119,70

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2016	Stav k 31.12.2017
- kúpa nájomnej bytovky 22-bj SO4	0,00	339 290,00
- kúpa technickej vybavenosti k nájomnej bytovke SO4	0,00	31 270,00

Čl. V
Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2017
a) tržby za vlastné výkony a tovar		
602 - Tržby z predaja služieb		
- opatrovateľská služby	18 112,98	26 060,78
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov		
632 - Daňové výnosy samosprávy		
- podielové dane	694 371,44	752 289,68
- daň z nehnuteľností	51 832,47	52 785,53
633 - Výnosy z poplatkov		
- správne poplatky	10 523,00	5 497,07
- KO a DSO	52 217,62	51 219,37
c) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR		
- bežný transfer na matriku, REGOB, register adries a voľby do VÚC 2017	9 512,97	10 656,34
- bežné transfery na činnosť stavebného úradu	2 053,45	2 059,29
- bežné transfery na podporu zamestnanosti v obci	33 137,79	10 804,47
- bežné transfery z Recyklačného fondu	4 686,00	251,00
- bežné transfery – ROEP	2 774,21	10,56
- bežný transfer z Fondu na podporu umenia	1 200,00	0,00
- bežný transfer z Obce Lazany – požiarne ochrana	700,00	1 400,00
- bežný transfer z TSK na kultúrne podujatia	600,00	300,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR		
- zúčtovanie KT zo ŠR – nájomná bytovka SO1	11 282,64	15 464,52
- zúčtovanie KT zo ŠR – nájomná bytovka SO2	12 132,00	16 461,50
- zúčtovanie KT zo ŠR – nájomná bytovka SO3	9 397,44	12 529,03
- zúčtovanie KT zo ŠR – traktor, štiepkovač, drvič, VOK 4 ks	4 591,85	0,00
- zúčtovanie KT zo ŠR – požiarne auto TATRA CAS	13 848,00	13 848,00
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy		
- bežný transfer z Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR	3 000,00	4 851,03
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov		
- zinkasované príjmy RO	30 968,21	28 723,86
d) ostatné výnosy		
648 - Ostatné výnosy		
- nájom v nájomných bytovkách	108 739,44	114 920,74
- nájom nebytových priestorov a pozemkov	31 257,03	87 355,80

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2016	Suma k 31.12.2017
a) spotrebované nákupy		
501 - Spotreba materiálu		
- na údržbu a prevádzku OcÚ	32 991,99	46 200,09

Obec Nedožery-Brezany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- na údržbu a prevádzku PO	7 377,93	6 408,08
- na údržbu a prevádzku nájomných bytoviek	1 602,94	1 782,86
502 - Spotreba energie		
- elektrická energia	22 061,68	19 026,67
- voda	1 329,58	972,35
- plyn	20 162,97	9 967,63
b) služby		
511 - Opravy a udržiavanie		
- opravy a údržba nájomných bytoviek	3 495,26	15 930,30
- oprava strechy – dom záhradkárov	5 530,54	0,00
- výmena okien, dverí a brán v požiarnej zbrojnici	4 841,42	0,00
- výmena radiátorov v ZŠ s MŠ	13 437,78	0,00
- údržba WC v ZŠ s MŠ	12 900,26	0,00
- údržba uvítacích tabúl v obci	1 344,00	0,00
- údržba časti miestnej komunikácie na Ul. Družby	2 322,55	0,00
- výmena okien v budove vo vlastníctve obce (pošta)	0,00	3 170,20
- výmena prvkov na detskom ihrisku	0,00	3 842,90
- výmena radiátorov v budove OcÚ	0,00	4 988,08
518 - Ostatné služby		
- odpadové hospodárstvo (odvoz VOK, komunálneho odpadu, SZ)	60 756,56	56 737,40
- starostlivosť o ver. priestranstvá (kosenie, mulčovanie, úpravy terénu, ...)	5 849,73	9 334,38
- telekomunikačné služby	2 223,52	2 316,65
- outsourcing IT, servis SW, služby webového sídla	3 072,00	3 039,00
- pohrebné služby	3 200,76	4 025,76
- služby súvisiace s organizovaním kultúrnych a športový podujatí	3 188,80	2 178,16
- kontrola a revízie prevádzkových zariadení v nájom. bytovkách	5 712,68	3 579,71
c) osobné náklady		
521 - Mzdové náklady		
- opatrovateľská služba	33 573,40	53 850,60
- aparát obce	111 108,89	119 660,88
524 - Zákonné sociálne náklady		
- opatrovateľská služba	9 467,65	17 449,25
- aparát obce	38 032,96	42 229,42
527 - Zákonné sociálne náklady		
- tvorba SF	1 309,96	2 662,01
- strava zamestnancov	3 195,34	2 852,34
d) dane a poplatky		
538 - Ostatné dane a poplatky		
- zákonný poplatok za uloženie odpadu na skládke	2 871,60	2 809,67
e) odpisy, rezervy a opravné položky		
551 - Odpisy DNM a DHM		
- odpisy z vlastných zdrojov	130 377,56	164 166,02
- odpisy z cudzích zdrojov	51 251,93	61 326,75
553 - Tvorba ostatných rezerv		
- zamestnanecké pôžitky (2 jubileá, odstupné)	0	13 592,13
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
- k iným pohľadávkam (súdne a exekučne vymáhané nájmy v nájomných bytovkách)	0	9568,79
f) finančné náklady		
562 – Úroky z poskytnutých úverov zo ŠFRB	32 924,53	33 055,90
568 - Ostatné finančné náklady		
- poistenie majetku, vozidiel, úrazové poistenie	10 400,92	10 670,52
- bankové poplatky	1 483,37	1 239,38
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov		
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC		
- bežný transfer na prevádzku ŠJ, MŠ a ŠKD	220 503,21	259 203,86
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	235,80	333,36
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		

Obec Nedožery-Brezany
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2017

- bežný transfer SZUŠ	68 555,00	64 662,00
- bežný transfer TJ Družstevník	8 000,00	13 000,00
- kapitálový transfer TJ Družstevník – závlahový systém	13 000,00	0,00
- bežný transfer Tenisový klub RAKETA	720,00	720,00
h) ostatné náklady		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť		
- odmeny poslancom a členom komisií v OZ	2 854,00	2 381,00
- členstvo v spoločenských organizáciách	4 349,38	5 655,90

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Vypožičaný majetok – počítač s príslušenstvom	1 258,80	754
Vypožičaný majetok – požiarne prípojné vozidlo s nadstavbou KOVOFLEX	14 359,00	754
Drobný hmotný majetok	36 320,28	753 AÚ
Drobný nehmotný majetok	2 147	753 AÚ

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Obec neeviduje iné aktíva, ani pasíva.

Čl. VIII

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch
účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Obec neeviduje obchody a transakcie voči spriazneným osobám.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2016 uznesením č. 74/2016.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 29.03.2017 uznesením č. 4/2017
- druhá zmena schválená dňa 21.06.2017 uznesením č. 33/2017
- tretia zmena schválená dňa 21.08.2017 starostom obce
- štvrtá zmena schválená dňa 15.11.2017 uznesením č. 69/2017
- piata zmena schválená dňa 21.12.2017 starostom obce.

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 - 8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - tabuľka č.15.

Celková suma dlhu obce je nulová.

Obec spláca 3 úvery poskytnuté zo ŠFRB na výstavbu obecných nájomných bytov a od novembra 2017 spláca 4. úver zo ŠFRB poskytnutý na kúpu obecnej nájomnej bytovky (viď článok B. Záväzky, bod 2. Záväzky podľa doby splatnosti, odstavce c) popis významných položiek záväzkov).

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2017 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2017.

Vypracovala:
Ing. Iveta Lorencová

JUDr. Martin Mokrý
starosta obce

V Nedožeroch-Brezanoch dňa 12.03.2018