

Článok I - Všeobecné informácie**I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti**

BALA rent, s.r.o.
Veľká Budafa 66
930 34 Holice

I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

| Činnosti podľa výpisu z OR | Vykonávané od |
|---|---------------|
| - kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi | 20.05.2008 |
| - uskutočňovanie stavieb a ich zmien | 20.05.2008 |
| - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom | 20.05.2008 |

I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 10.03.2017

Schvaľovací orgán : valné zhromaždenie

I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Riadna účtovná závierka.

I. 4) Údaje o skupine**I. 4 a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu**

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

I. 4 b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

I. 4 c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b)

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a ani nepatrí do skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku.

I. 4 d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

I. 4 d1) pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú zvierku podľa osobitných predpisov

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú zvierku podľa § 22 ods. 8.

I. 4 d2) pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú zvierku podľa § 22 ods. 12.

I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Nemá zamestnancov.

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej zvierky

Účtovná zvierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

III. 2) Účtovné metódy a zásady

| Predmet zmeny | Dôvod uplatnenia | Vplyv na | Vyčíslenie v EUR |
|---------------|------------------|-----------------------|------------------|
| žiadne | | Vlastné imanie | 0,00 |
| žiadne | | Výsledok hospodárenia | 0,00 |

III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

| Názov položky | Bližšia špecifikácia | Výskyt v ÚJ | Spôsob oceňovania | Riadok v UZ | Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia |
|---------------------------|-------------------------------|-------------|-------------------|-------------|---|
| Dlhodobý nehmotný majetok | nakúpený: | | Obstarávacia cena | | |
| | vytvorené vlastnou činnosťou: | | Vlastné náklady | | |
| | obstaraný inak (darom): | | Reálna hodnota | | |
| Dlhodobý | nakúpený: | | Obstarávacia | | |

| | | | | | |
|---|--|-----|-------------------|-----|--|
| hmotný majetok | | | cena | | |
| | vytvorené vlastnou činnosťou: | | Vlastné náklady | | |
| | obstaraný inak (darom): | | Reálna hodnota | | |
| Dlhodobý finančný majetok | | | Obstarávacia cena | | |
| Zásoby | obstarané kúpou: | | Obstarávacia cena | | |
| | vytvorené vlastnou činnosťou: | | Vlastné náklady | | |
| | obstarané inak (darom): | | Reálna hodnota | | |
| | ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: | | Menovitá hodnota | | |
| Pohľadávky | Vlastné pohľadávky: | áno | Menovitá hodnota | 53 | |
| | Kúpené pohľadávky: | | Obstarávacia cena | | |
| Krátkodobý finančný majetok | | | Obstarávacia cena | | |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: | | áno | Menovitá hodnota | 74 | |
| Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | | áno | Menovitá hodnota | 101 | |
| Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: | | áno | Menovitá hodnota | 141 | |
| Deriváty: | | | Menovitá hodnota | | |
| Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: | | | Menovitá hodnota | | |
| Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: | | | Obstarávacia cena | | |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: | | | Menovitá hodnota | | |

III. 4 g) Odpisový plán**III. 4 g1) Dlhodobý nehmotný majetok**

| Druh | Doba odpisovania | Metóda | Spôsob | Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient | Daňová odpisová sadzba alebo koeficient |
|------|------------------|--------|--------|--|---|
| | 0,00 | | | | |

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky odpisovaný dlhodobý nehmotný majetok.

III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

| Druh | Doba odpisovania | Metóda | Spôsob | Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient | Daňová odpisová sadzba alebo koeficient |
|------|------------------|--------|--------|--|---|
| | 0,00 | | | | |

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky odpisovaný dlhodobý hmotný majetok.

III. 4 h) Informácia o dotáciách na majetok

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňo zostavenia účtovnej závierky dotácie na obstaranie majetku.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 1-1) Goodwill a jeho ocenenie

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňu zostavovania účtovnej závierky goodwill.

IV. 1-2) Goodwill a jeho ocenenie

Účtovná jednotka nevykazuje vo svojom účtovníctve ku dňu zostavovania účtovnej závierky opravné položky k nadobudnutému majetku.

IV. 2-1) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne.

IV. 2-2) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne.

IV. 2-3) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Žiadne.

IV. 3 a) Záväzky - podľa zostatkovej doby splatnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | | |
| Krátkodobé záväzky spolu | 25 607,00 | 13 761,00 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 25 607,00 | 13 761,00 |
| Záväzky po lehote splatnosti | | |

IV. 3 b) Údaje o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom a pod.

Účtovná jednotka nevykazuje takéto záväzky.

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach**V. 1) Iné aktíva a pasíva**

V. 1 b1) Možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky

Žiadne.

V. 1 b2) Povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe

Žiadne.

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

VI. a) Informácie o poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien

Žiadne.

VI. b) Informácie o dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Žiadne.

VI. c) Informácie o zmene spoločníkov účtovnej jednotky

Žiadne.

VI. d) Informácie o prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti

Žiadne.

VI. e) Informácie o zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku

Žiadne.

VI. f) Informácie o začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne

Žiadne.

VI. g) Informácie o vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch

Žiadne.

VI. h) Informácie o zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky

Žiadne.

VI. i) Informácie o mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelné pohrome

Žiadne.

VI. j) Informácie o získaní alebo odobrati licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne

Žiadne.