

## 1. POPIS SPOLOČNOSTI

Grand hotel Permon, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 11.4.2008. Dňa 3.6.2008 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Žilina, oddiel Sro, vložka 20694/L. Spoločnosť sídli v Pribyline 1486, Slovenská republika, identifikačné číslo 44130651.

V roku 2017 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

- 1.pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
- 2.organizovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných podujatí
- 3.prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- 4.služby súvisiace so skrášľovaním tela
- 5.masérske služby
- 6.ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach
- 7.kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- 8.sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- 9.sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	187	183
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	189	189
počet vedúcich zamestnancov	6	6

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
PEM-INVEST, a.s. Kladno	6 639	100	100	100
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Spoločnosť je súčasťou skupiny PEM-INVEST, a.s.. Materskou spoločnosťou spoločnosti je PEM-INVEST, a.s. Tyršova 1020, 272 01 Kladno.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje materská spoločnosť. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej materskej spoločnosti.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2017:

**Konateľ**

Ing. Vladimír Štefanovský

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

## **2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2016 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.6.2017.

## **3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2017 a 2016 sú nasledovné:

### **a) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

### **b) Zásoby**

Nakupované zásoby sú ocenené obstarávacími cenami s použitím metódy váženého aritmetického priemeru. Obstarávacia cena zásob zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s ich obstaraním (náklady na prepravu, clo, provízie, atď.). Prijaté zľavy, diskonty, rabaty znižujú obstarávaciu cenu zásob.

### **c) Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

### **d) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**e) Závazky**

Dlhodobé i krátkodobé závazky sa vykazujú v menovitých hodnotách.

**f) Rezervy**

Rezervy sú závazky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške závazku.

**g) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**h) Vlastné imanie**

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, nerozdeleného zisku minulých rokov a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania.

Spoločnosť vytvára rezervný fond v zákonnej výške podľa platných právnych predpisov.

**i) Transakcie v cudzích menách**

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vyказujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**j) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

**k) Lízing**

Majetok obstaraný formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov počas doby trvania lízingovej zmluvy.

**l) Daň z príjmu**

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,

- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

**m) Opravy chýb minulých období**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

**4. ZÁSoby**

Ocenenie nadbytočných, zastaraných a nízkoobrátkových zásob sa znižuje na nižšiu úžitkovú hodnotu prostredníctvom opravných položiek. Opravnú položku stanovuje vedenie spoločnosti na základe zmeny a prehodnotenia sortimentu predávaného tovaru na jednotlivých prevádzkach. K 31.12.2017 nebola opravná položka k zásobám vytvorená.

Na zásoby nebolo zriadené záložné právo k 31.12.2017.

**5. POHLADÁVKY**

Spoločnosť netvorí opravnú položku k pohľadávkam.

Pohľadávky voči spriazneným osobám tvorí pohľadávka voči Tatranskému Permonu, a.s. vo výške 158 000 EUR, ktorá vyplýva zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej 28.12.2010. Podľa bodu V. tejto zmluvy Grand hotel Permon, s.r.o. uhradil Tatranskému Permonu, a.s. dlhodobú finančnú kauciu na celú dobu prenájmu, ktorá je bezúročná a bude použitá v prípade neplatenia nájomného, alebo bude použitá na vyrovnanie posledného nájomného pri skončení nájmu.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	158 000		158 000
Odložená daňová pohľadávka	3 037		3 037
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>161 037</b>		<b>161 037</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	55 038	17 208	72 246
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	359		359
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>55 397</b>	<b>17 208</b>	<b>72 605</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	17 208	87 930
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	55 397	89 130
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>72 605</b>	<b>177 060</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	161 037	161 941
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>161 037</b>	<b>161 941</b>

K pohľadávkam nebolo zriadené záložné právo k 31.12.2017.

## 6. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	31 450	42 730
Bežné bankové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 146 349	875 164
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>1 177 799</b>	<b>917 894</b>

## 7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>4 221</b>	<b>997</b>
ostatné	4 221	997
<b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>8 376</b>	<b>9 268</b>
Tržby za služby fakturované v januári 2017/2016	8 376	9 268

**8. VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie spoločnosti je zložené z podielov plne upísaných a splatených, s nominálnou hodnotou 6 639 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	40 367
Vysporiadanie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Tvorba rezervného fondu	2 017
Prevod na neuhradený zisk minulých rokov	38 350
<b>Spolu</b>	<b>40 367</b>

**9. REZERVY**

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>5 857</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>5 857</b>
Rezerva na odchodné	5 857	0	0		5 857
<b>Krátkodobé rezervy z toho:</b>	<b>139 170</b>	<b>157 455</b>	<b>139 170</b>		<b>157 455</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a poistné	134 670	152 955	134 670		152 955
Rezerva na audit a účtovnícke služby	4 500	4 500	4 500		4 500

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Dlhodobé rezervy:</b>	<b>5 857</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>5 857</b>
Rezerva na odchodné	5 857	0	0		5 857
<b>Krátkodobé rezervy:</b>	<b>110 515</b>	<b>139 170</b>	<b>110 515</b>		<b>139 170</b>
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a poistné	106 015	134 670	106 015		134 670
Rezerva na audit a účtovnícke služby	4 500	4 500	4 500		4 500

Dlhodobé rezervy sú vytvorené z dôvodu predpokladaného odchodu zamestnancov na dôchodok, pričom táto rezerva je považovaná za dlhodobú, teda použitie predpokladáme v budúcich rokoch. Rezerva na dovolenky a poistné je vytvorená z dôvodu nevyčerpanej dovolenky za rok 2017 a predpokladaný rok použitia je rok 2018. Rezerva na audit a nevyfakturované služby sa týka záväzkov, ktoré budú fakturované v roku 2018.

## 10. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>6 918</b>	<b>3 923</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	6 918	3 923
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 263 405</b>	<b>1 121 528</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 158 430	1 038 094
Záväzky po lehote splatnosti	104 975	83 434

Záväzky voči spriazneným osobám:

- *Tatranský Permon, a.s. - záväzky z prefakturácie vody vo výške 7 311 EUR.*

**11. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV**

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>		0
odpočítateľné		0
zdaniteľné		
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>	14 464	18 767
odpočítateľné		
zdaniteľné	14 464	18 767
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov (v %)</b>	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	3 037	3 941
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>3 037</b>	<b>3 941</b>
<b>Zmena odloženej daňovej pohľadávky</b>	- 904	670
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-904	670
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>		
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

**12. INFORMÁCIE O ZÁVAZKoch ZO SOCIÁLNEHO FONDU**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 923	1 909
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	18 513	16 930
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>18 513</b>	<b>16 930</b>
Čerpanie sociálneho fondu	15 518	14 916
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 918	3 923

**13. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>15 077</b>	<b>20 977</b>
Poskytnutie reklamného priestoru pre Eurosam, Heineken	15 077	20 977
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>5 900</b>	<b>8 088</b>
Poskytnutie reklamného priestoru pre Eurosam, Heineken	5 900	8 088

**14. VÝNOSY A NÁKLADY****Tržby**

Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Predaj tovaru		Predaj služieb		Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Bary	999 275	882 792	0	0	0	0
Stravovanie	0	0	1 957 550	1 930 000	0	0
Ubytovanie	0	0	3 498 450	3 134 000	0	0
Ostatné (Paradise, parkovné, doprava ...)	0	0	2 071 619	1 996 180	25 224	25 338
Aktivácia	0	0	0	0	76 203	66 964
<b>Spolu</b>	<b>999 275</b>	<b>882 792</b>	<b>7 527 619</b>	<b>7 060 180</b>	<b>101 427</b>	<b>92 302</b>

**Ostatné výnosy**

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>76 203</b>	<b>66 964</b>
Zamestnanecké stravovanie	76 203	66 964
Aktivácia materiálu a tovaru	0	0
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>25 224</b>	<b>25 338</b>
Inventúrne prebytky	15 890	13 105
Náhrady škôd a ostatné	9 334	12 233
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>136</b>	<b>95</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>52</i>	<i>0</i>
<i>Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

## Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	7 527 619	7 060 180
Tržby za tovar	999 275	882 792
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 295	400
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>8 528 189</b>	<b>7 943 372</b>

## Náklady

Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>3 152 369</b>	<b>2 830 313</b>
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	7 000	7 000
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 000	7 000
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>3 145 369</i>	<i>2 823 313</i>
Opravy a údržba	138 660	125 828
Cestovné	20 314	29 342
Nájom	2 015 138	1 940 225
Organizácia kultúrnych podujatí	207 055	137 873
Reklama, inzercia	57 185	37 330
Masérske služby	81 763	73 248
Strážna služba	83 088	75 275
Vývoz odpadu	53 357	52 720
Ostatné	488 809	351 472
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>27 611</b>	<b>24 078</b>
Poistenie majetku	8 672	7 031
Ostatné: inventúrne rozdiely, pokuty	18 939	17 047
<b>Dane a poplatky</b>	<b>3 740</b>	<b>4 503</b>
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>22 082</b>	<b>20 783</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>33</i>	<i>13</i>
<i>Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>22 049</i>	<i>20 770</i>
Bankové poplatky	21 732	20 315
Ostatné	317	455

**Dane z príjmov**

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-188
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
<b>Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:</b>	106 536			66 890		
Teoretická daň	x	22 373	21	x	14 716	22
Daňovo neuznané náklady	74 572	15 660	21	71 604	15 753	22
Výnosy nepodliehajúce dani	-84	-18	21	-73	-16	22
Sumy zaplatené v zdaňovacom období	-18 767	-3 941	21	-14 870	-3 272	
Spolu	162 257	34 074	21	123 551	27 181	22
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné		13	-		12	-
Splatná daň z príjmov	x	34 087	21	x	27 193	22
Odložená daň z príjmov	x	904	21	x	-670	22
Celková daň z príjmov	x	34 991		x	26 523	

**Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov**

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	112 656	0	0	0	0	0
	112 656	0	0	0	0	0

**15. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH**

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tatranský Permon a.s.	Predaj služieb	5 379	5 281
	Nákup služieb	1 962 093	1 887 284

Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
PEM – INVEST, a.s. Kladno	Predaj služieb	-	100
	Nákup služieb	-	-

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie s nasledujúcimi spriaznenými stranami:

PEM-INVEST, a.s. Tyršova 1020, 272 01 Kladno, Česká republika,

Tatranský Permon, a.s., Pribylina 1486, od ktorej prenajíma nehnuteľný majetok podľa obchodných podmienok uvedených v nájmovej zmluve

Spoločnosť poskytla spriaznenej osobe Tatranský Permon, a.s. ručenie za kontokorentný úver vo výške 650 tis. EUR na základe dohody o pristúpení k záväzku z 9.9.2011.

**16. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA**

Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
Základné imanie	6 639				6 639
Zákonný rezervný fond	2 828			2 017	4 845
Nerozdelený zisk minulých rokov	54 407			38 350	92 757
Neuhradená strata minulých rokov	0			0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	40 367	71 545		- 40 367	71 545
<b>Spolu</b>	<b>104 241</b>	<b>71 545</b>		<b>0</b>	<b>175 786</b>

V roku 2016 bol vykázaný kladný hospodársky výsledok po zdanení 40 tis. EUR. Vlastné imanie spoločnosti bolo ku koncu roka 104 tis. EUR.

Rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 30.6.2017 bola schválené rozdelenie zisku za rok 2016 prevodom na neuhradený zisk minulých rokov v čiastke 38 350 EUR, pridel do rezervného fondu 2 017 EUR

Vedenie spoločnosti navrhuje rozdeliť zisk za rok 2017 vo výške 71 545 EUR nasledovne:

- tvorba rezervného fondu 5 % z čistého zisku 3 577 EUR
- prevod na neuhradený zisk minulých rokov 67 968 EUR

V roku 2017 spoločnosť vykázala kladné vlastné imanie vo výške 176 tis. EUR ako dôsledok zisku za rok 2017.

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	6 639				6 639
Zákonný rezervný fond	2 298			530	2 828
Nerozdelený zisk minulých rokov	44 338			10 069	54 407
Neuhradená strata minulých rokov	0			0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	10 599	40 367		-10 599	40 367
<b>Spolu</b>	<b>63 874</b>	<b>40 367</b>		<b>0</b>	<b>104 241</b>

#### 17. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.

#### 18. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Na základe prevodu 100% obchodného podielu spoločníka PEM-INVEST, a.s. došlo k zmene spoločníka od 28.11.2017 na nového jediného spoločníka, ktorým je Martina Tichá, Schmittenweg 24, Zell am See 5700 Rakúska republika.